

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Περιγραφή ιδιοκτησίας :
Η υπό τα στοιχεία 1-2-3-...-10-11-1 ιδιοκτησία Κοσμάδακη Μαρίας του Γεωργίου βρίσκεται στη θέση "Βασιλή Άρμι", εκτός ορίων οικισμού Αίμονα, Δήμου Μυλοποτάμου, Π.Ε. Ρεθύμνου.
- Εμβαδόν Ιδιοκτησίας E=1863,13 μ²
- Τα όρια, ιδιοκτησιακό καθεστώς κλπ υποδείχθησαν επί τόπου με ακρίβεια και αποκλειστική ευθύνη του ιδιοκτήτη
- Βρίσκεται εκτός ζώνης Νατουρα 2000 και εκτός ΖΟΕ.
- Η απόσταση από τα όρια του οικισμού Αίμονα είναι 365,00μ.
- Απόσταση από υδρευτικές γεωτρήσεις και πηγές >400.00μ (οι αποστάσεις από τις υφιστάμενες γεωτρήσεις προκύπτουν από τα δεδομένα της Δνσης υδάτων Περιφέρειας Κρήτης)
- Η εμβαδομέτρηση έγινε αναλυτικά από το συνημμένο πίνακα συντεταγμένων σύμφωνα με τη σχέση: $E=1/2 \sum \{ [X(i)+X(i+1)] * [Y(i) - Y(i+1)] \}$
- Οι συντεταγμένες του συνημμένου πίνακα αναφέρονται στο Ε.Γ.Σ.Α.87
- Χάρτης ΓΥΣ 951661

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων, κωμών και οικισμών ή εκτός των ορίων των νομίμως υφιστάμενων προ του έτους 1923 οικισμών των στερούμενων ρυμοτομικού σχεδίου, καθορίστηκαν με το από 6.10.1978 Π.Δ. (ΦΕΚ 538/Δ) ως ισχύει και τροποποιήθηκε από το Π.Δ. της 24/31.05.1985 (ΦΕΚ 270/Δ) και την παράγραφο 1 του άρθρου 10 του Νόμου 3212/2003 ΦΕΚ 308/Α.

Αρτιότητα : 4000μ² (κατά κανόνα)
 Συντελεστής δόμησης : 0.20
 Συντελεστής Κάλυψης : 0.10
 Μέγιστη Δόμηση για κατοικία : 200μ²
 Πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο : 25μ
 Αποστάσεις από τα όρια : 15μ

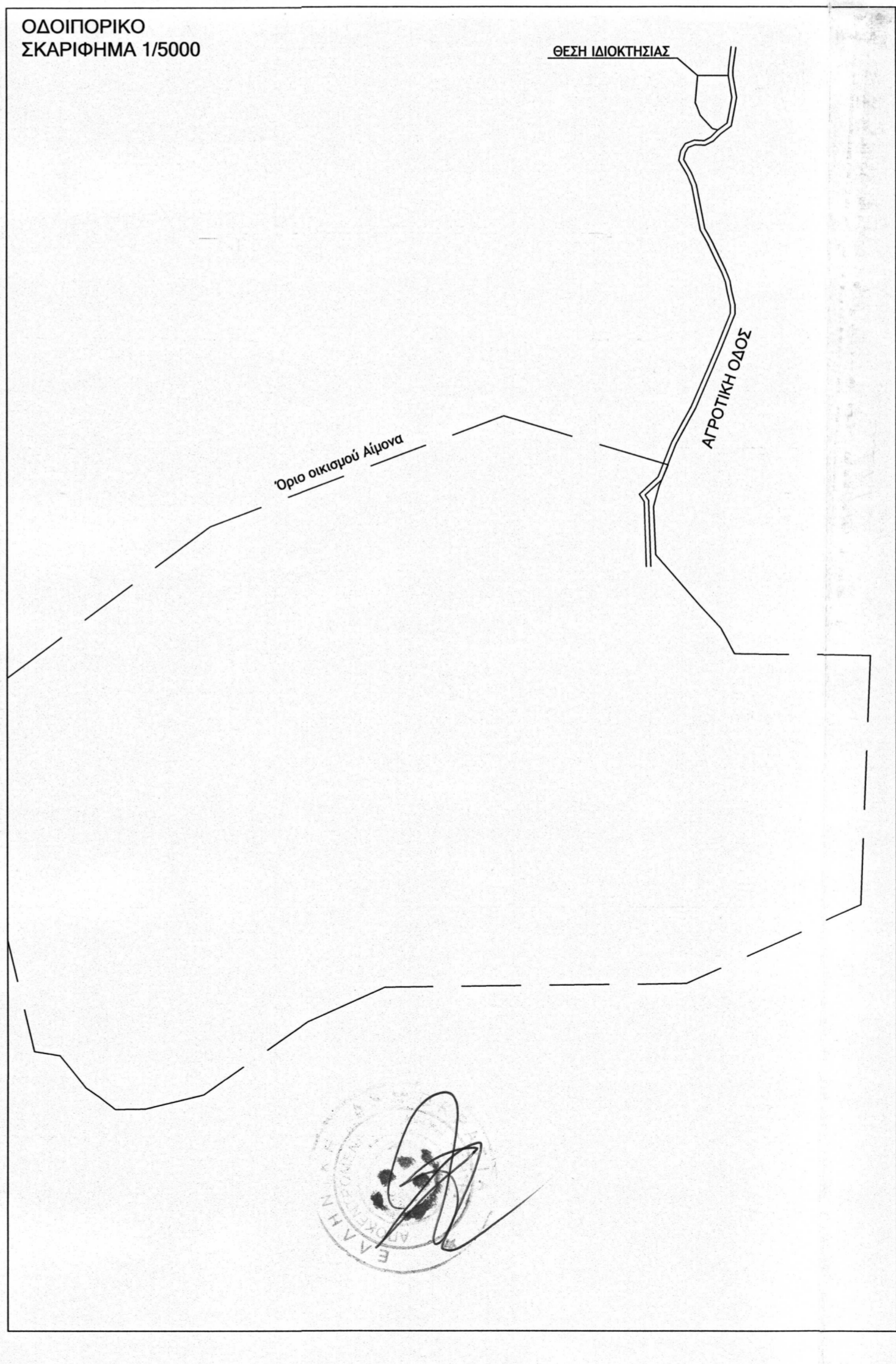
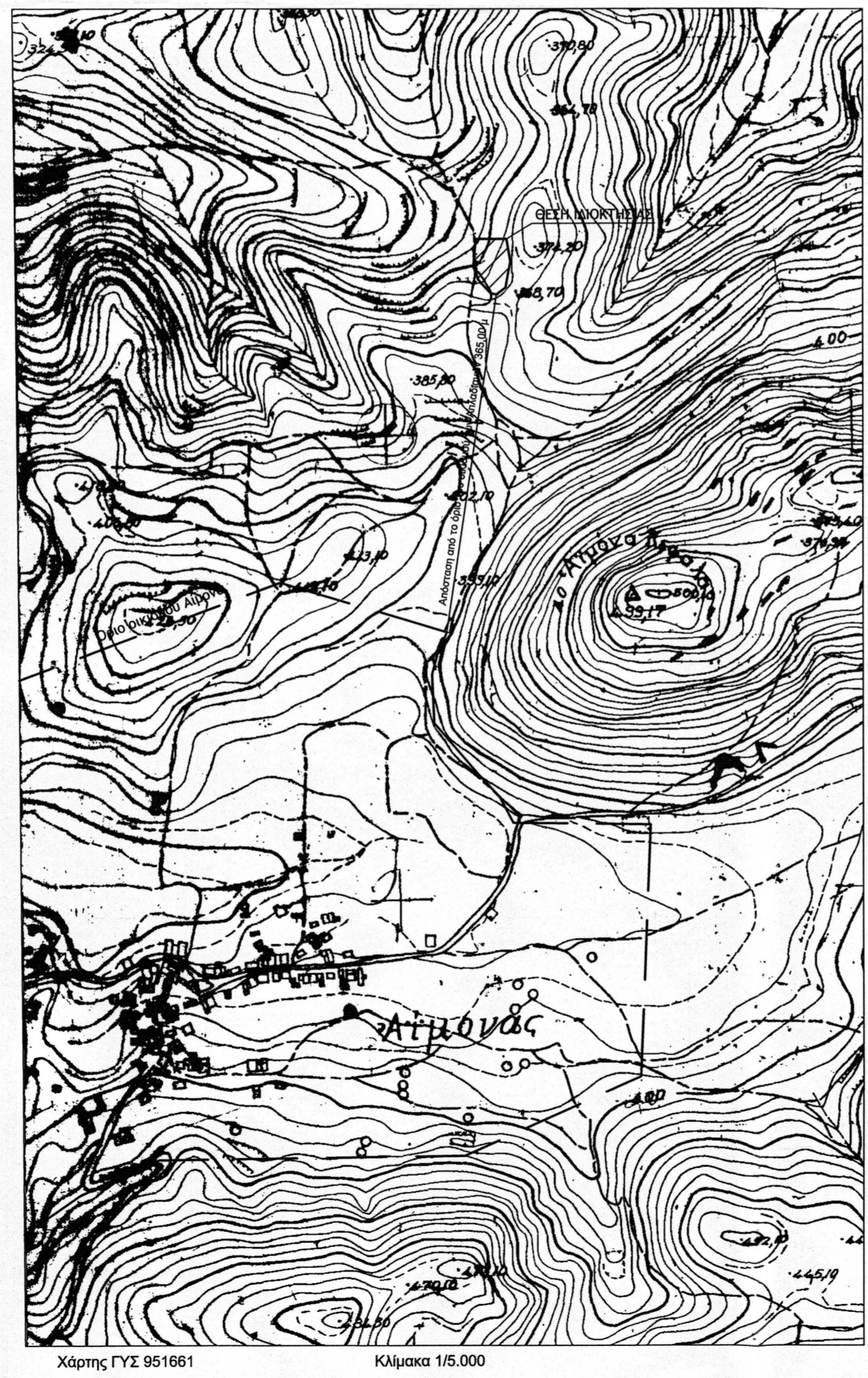
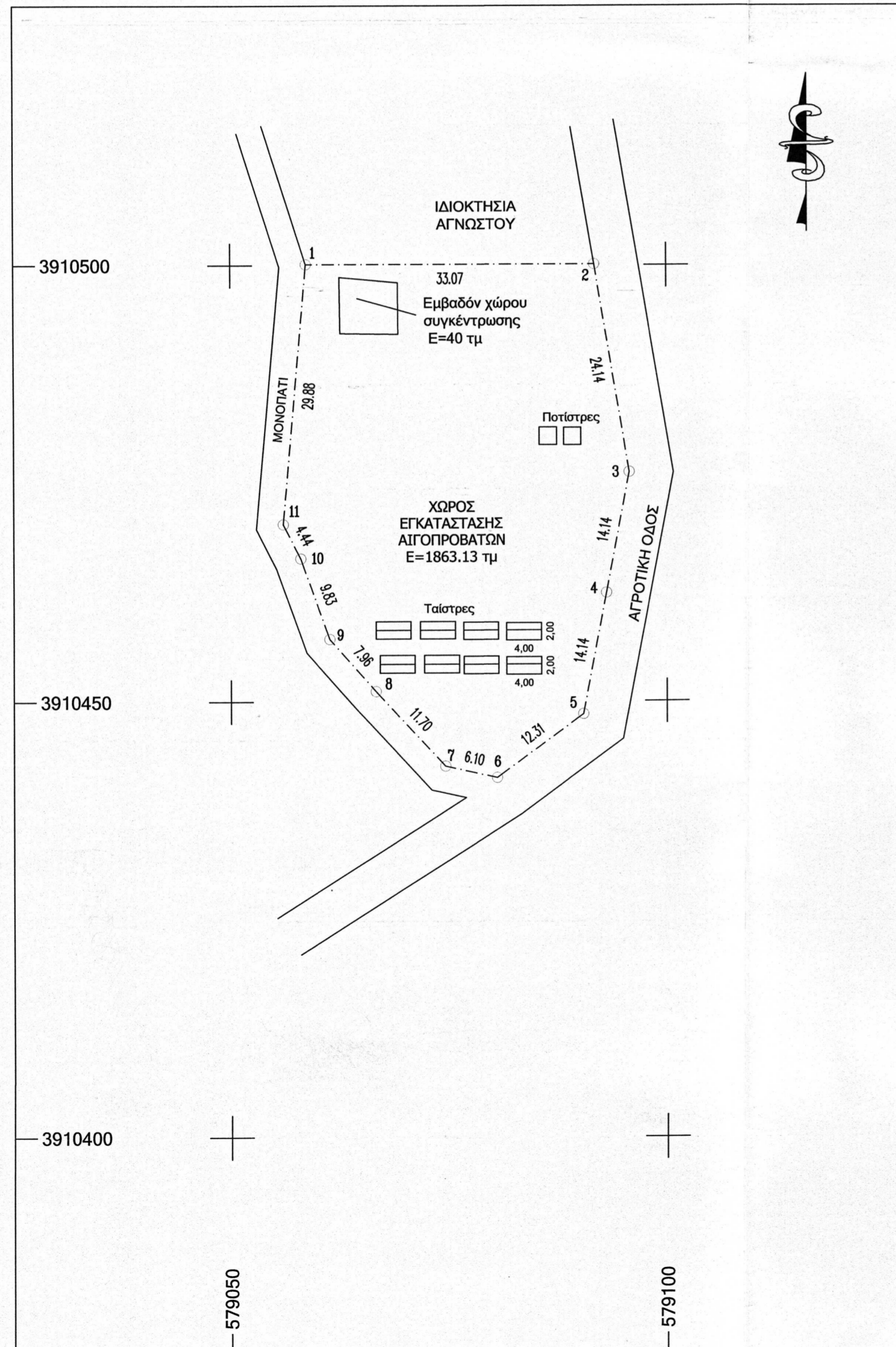
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	579058.670	3910500.110	33.07
2	579091.740	3910500.110	24.14
3	579095.710	3910476.300	14.14
4	579093.060	3910462.410	14.14
5	579090.420	3910448.520	12.31
6	579080.490	3910441.240	6.10
7	579074.540	3910442.570	11.70
8	579066.600	3910451.170	7.96
9	579061.310	3910457.120	9.83
10	579058.000	3910466.380	4.44
11	579056.020	3910470.350	29.88
1	579058.670	3910500.110	

$E=1/2 \sum(X_i+X_{i+1})(Y_i-Y_{i+1})$
E= 1863.13 τ.μ.

ΑΔΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	1000 τμ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΧΩΡΟΥ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗΣ	40 τμ
ΜΗΚΟΣ ΤΑΙΣΤΡΑΣ	32 μ
ΜΗΚΟΣ ΠΟΤΙΣΤΡΑΣ	4 μ



ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΚΟΣΜΑΔΑΚΗ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ: ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΣΗ: "ΒΑΣΙΛΗ ΑΡΜΗ" ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΙΜΟΝΑ
 ΔΗΜΟΣ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ

Ο ΕΝΕΡΓΗΣ ΣΤΗΝ ΑΥΤΟΨΙΑ
 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΛΤΥΡΑΚΗΣ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ T-1

ΚΑΙΜΑΚΑ 1/500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΟΥΛΙΟΣ 2018

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

3396 στο έγγραφο με αριθμό 931-F-2020
 Ημερής Δασών Ρεθύμνου

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΠΑΡΤΙΟΛΑΚΗ
 ΔΡ. ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ Σ. ΧΡΙΣΤΙΝΑ
 ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Γ.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Π.Ε. - Α.Μ. 18932
 ΠΗΛΑΓΙΑΝ ΣΤΑΘΕΡΑΜΑ ΑΤΣΙΠΟΡΤΑΛΟΥ
 Α.Φ.Μ. 17452390 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
 Α.Φ.Μ. 17444604 ΕΒΡ 436 7155

ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ