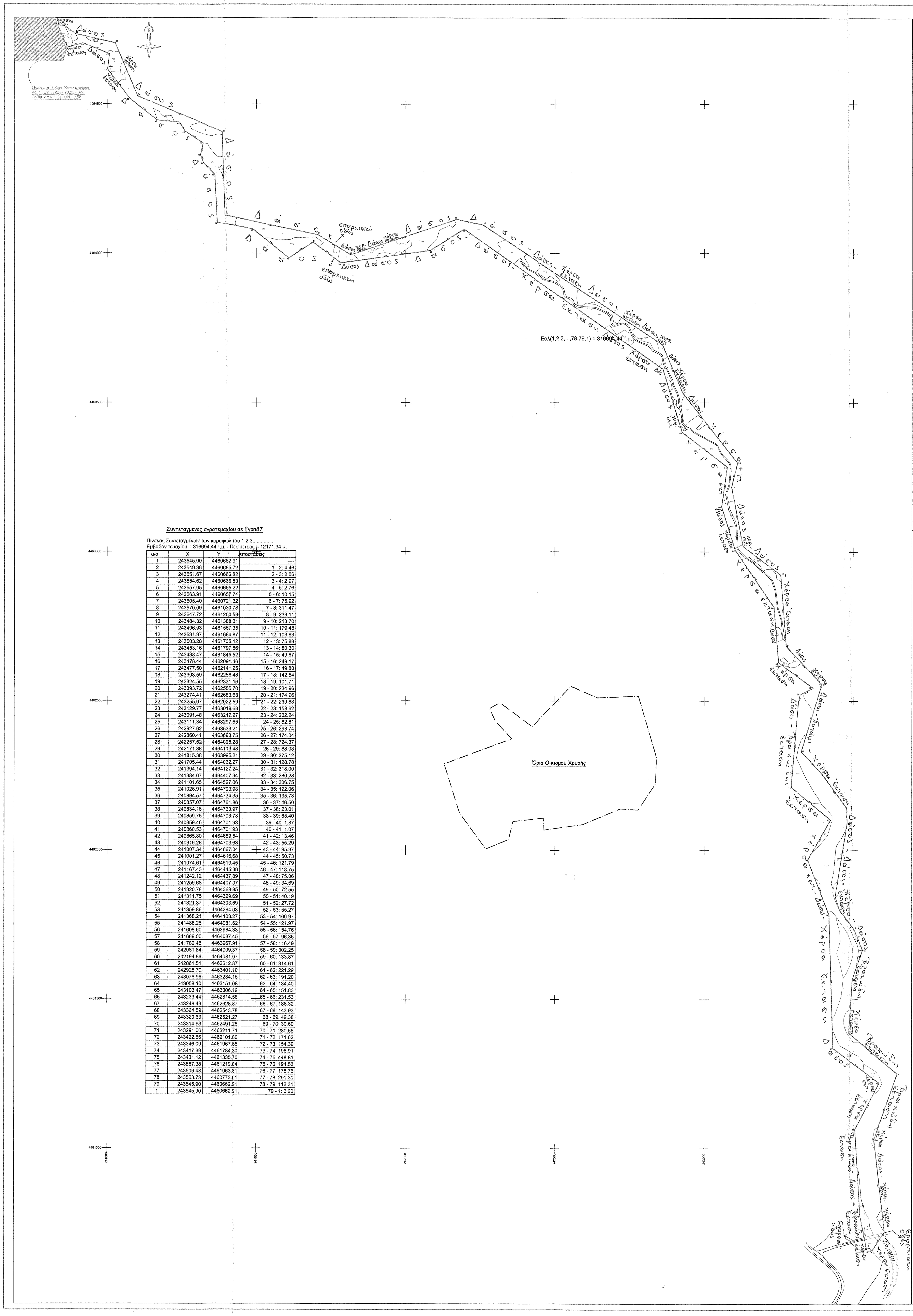


Συντεταγμένες αγροτεμαχίου σε Εγσα87

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 1,2,3..............
Εμβαδόν τεμαχίου = 316694.44 τ.μ. - Περίμετρος = 12171.34 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	243545.90	4460662.91	----
2	243549.36	4460665.72	1 - 2: 4.46
3	243551.67	4460666.82	2 - 3: 2.56
4	243554.62	4460666.53	3 - 4: 2.97
5	243557.05	4460665.22	4 - 5: 2.76
6	243563.91	4460657.74	5 - 6: 10.15
7	243605.40	4460721.32	6 - 7: 75.92
8	243570.09	4461030.78	7 - 8: 311.47
9	243647.72	4461250.58	8 - 9: 233.11
10	243484.32	4461388.31	9 - 10: 213.70
11	243496.93	4461567.35	10 - 11: 179.48
12	243531.97	4461664.87	11 - 12: 103.63
13	243503.28	4461735.12	12 - 13: 75.88
14	243453.16	4461797.86	13 - 14: 80.30
15	243438.47	4461845.52	14 - 15: 49.87
16	243478.44	4462091.46	15 - 16: 249.17
17	243477.50	4462141.25	16 - 17: 49.80
18	243393.59	4462256.48	17 - 18: 142.54
19	243324.55	4462331.16	18 - 19: 101.71
20	243393.72	4462555.70	19 - 20: 234.96
21	243274.41	4462683.68	20 - 21: 174.96
22	243255.97	4462922.59	21 - 22: 239.63
23	243129.77	4463018.68	22 - 23: 158.62
24	243091.48	4463217.27	23 - 24: 202.24
25	243111.34	4463297.65	24 - 25: 82.81
26	242927.62	4463533.21	25 - 26: 298.74
27	242860.41	4463693.75	26 - 27: 174.04
28	242257.52	4464095.28	27 - 28: 724.37
29	242171.38	4464113.43	28 - 29: 88.03
30	241815.38	4463995.21	29 - 30: 375.12
31	241705.44	4464062.27	30 - 31: 128.78
32	241394.14	4464127.24	31 - 32: 318.00
33	241384.07	4464407.34	32 - 33: 280.28
34	241101.65	4464527.06	33 - 34: 306.75
35	241026.91	4464703.98	34 - 35: 192.06
36	240894.57	4464734.35	35 - 36: 135.78
37	240857.07	4464761.86	36 - 37: 46.50
38	240834.16	4464763.97	37 - 38: 23.01
39	240859.75	4464703.78	38 - 39: 65.40
40	240859.46	4464701.93	39 - 40: 1.87
41	240860.53	4464701.93	40 - 41: 1.07
42	240865.80	4464689.54	41 - 42: 13.46
43	240919.26	4464703.63	42 - 43: 55.29
44	241007.34	4464667.04	43 - 44: 95.37
45	241001.27	4464616.68	44 - 45: 50.73
46	241074.61	4464519.45	45 - 46: 121.79
47	241167.43	4464445.38	46 - 47: 118.75
48	241242.12	4464437.89	47 - 48: 75.06
49	241259.68	4464407.97	48 - 49: 34.69
50	241320.78	4464368.85	49 - 50: 72.55
51	241311.75	4464329.69	50 - 51: 40.19
52	241321.37	4464303.69	51 - 52: 27.72
53	241359.86	4464264.03	52 - 53: 55.27
54	241368.21	4464103.27	53 - 54: 160.97
55	241488.25	4464081.62	54 - 55: 121.97
56	241608.60	4463984.33	55 - 56: 154.76
57	241689.00	4464037.45	56 - 57: 96.36
58	241782.45	4463967.91	57 - 58: 116.49
59	242081.84	4464009.37	58 - 59: 302.25
60	242194.89	4464081.07	59 - 60: 133.87
61	242861.51	4463612.87	60 - 61: 814.61
62	242925.70	4463401.10	61 - 62: 221.29
63	243076.96	4463284.15	62 - 63: 191.20
64	243058.10	4463151.08	63 - 64: 134.40
65	243103.47	4463006.19	64 - 65: 151.83
66	243233.44	4462814.58	65 - 66: 231.53
67	243248.49	4462628.87	66 - 67: 186.32
68	243364.59	4462543.78	67 - 68: 143.93
69	243320.63	4462521.27	68 - 69: 49.38
70	243314.53	4462491.28	69 - 70: 30.60
71	243291.06	4462211.71	70 - 71: 280.55
72	243422.86	4462101.80	71 - 72: 171.62
73	243346.09	4461967.85	72 - 73: 154.39
74	243417.39	4461784.30	73 - 74: 196.91
75	243431.12	4461335.70	74 - 75: 448.81
76	243587.38	4461219.84	75 - 76: 194.53
77	243506.48	4461063.81	76 - 77: 175.76
78	243523.73	4460773.01	77 - 78: 291.30
79	243545.90	4460662.91	78 - 79: 112.31
1	243545.90	4460662.91	79 - 1: 0.00

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΕΝΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΩΝ

Α/Α	ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ	ΚΕΝΤΡΟΕΙΔΕΣ Χ ΕΓΣΑ'87	ΚΕΝΤΡΟΕΙΔΕΣ Υ ΕΓΣΑ'87	ΠΙΝΑΚΙΔΑ	ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ (m)	ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.)
2	ΔΔ	243448,16	4461967,24	ΔΔ14	431,05	3309,24
3	ΑΑ	243438,66	4461860,60	ΑΑ10	209,20	573,30
4	ΑΔ	243509,46	4461703,15	ΑΔ19	195,94	750,11
5	ΑΑ	243509,75	4461712,69	ΑΑ11	90,52	179,52
6	ΔΔ	243520,90	4461646,28	ΔΔ15	125,72	368,86
7		243470,29	4461666,30	ΡΑ1	444,29	5978,62
8	ΑΑ	243438,13	4461621,67	ΑΑ12	760,97	10507,09
9	ΑΑ	243483,94	4461412,48	ΑΑ13	278,42	1652,03
10	ΔΔ	243481,17	4461316,90	ΔΔ16	390,16	3690,05
11	ΑΑ	243567,57	4461242,65	ΑΑ14	277,10	1920,05
12	ΑΑ	243572,03	4461038,24	ΑΑ15	168,09	453,57
13	ΔΔ	243528,21	4460805,24	ΔΔ17	483,05	1998,72
14	ΑΔ	243549,16	4460739,83	ΑΔ21	209,13	1391,03
15	ΑΔ	243593,81	4460762,54	ΑΔ20	166,23	811,78
16		243586,08	4460711,05	ΡΟ1	80,77	242,93
17		243554,87	4460703,19	ΑΟ2	83,35	270,33
18	ΑΑ	243561,52	4460683,62	ΑΑ16	150,07	1304,32
19	ΔΔ	243585,81	4460702,07	ΡΔ2	63,19	173,74
20	ΑΑ	243380,33	4461890,11	ΑΑ9	92,18	266,67
21	ΑΑ	243398,51	4462093,55	ΑΑ8	461,11	2767,53
22	ΔΔ	243328,78	4462326,68	ΔΔ13	855,68	12849,05
23	ΔΔ	243388,87	4462555,11	ΔΔ12	51,67	85,78
24	ΔΔ	243303,01	4462627,95	ΔΔ11	131,92	860,36
25	ΑΔ	243269,90	4462630,54	ΑΔ18	109,38	478,54
26	ΑΔ	243249,48	4462723,64	ΑΔ17	124,04	798,07
27	ΔΔ	243167,74	4462974,77	ΔΔ10	439,84	3368,69
28	ΑΑ	243104,04	4463050,65	ΑΑ6	209,16	2007,68
29	ΔΔ	243089,37	4463123,52	ΔΔ9	354,28	3848,20
30	ΑΔ	242926,06	4463417,78	ΑΔ16	76,50	276,27
31	ΔΔ	242952,40	4463466,39	ΔΔ8	385,12	3666,52
32	ΑΔ	242896,40	4463516,94	ΑΔ15	294,67	1205,45
33	ΔΔ	242869,71	4463631,10	ΔΔ7	120,97	880,25
34	ΑΔ	242804,42	4463715,35	ΑΔ14	269,94	2411,14
35	ΑΔ	242725,71	4463724,44	ΑΔ13	266,63	2210,97
36	ΑΔ	242632,99	4463829,32	ΑΔ12	414,14	3467,11
37	ΑΔ	242472,23	4463935,37	ΑΔ11	243,22	1881,37
38	ΑΔ	242354,11	4464002,39	ΑΔ10	347,21	4479,55
39	ΑΔ	242046,65	4464043,41	ΑΔ9	764,17	8647,33
40	ΑΑ	241926,77	4464009,91	ΑΑ3	482,85	5204,47
41	ΑΔ	241894,71	4464015,80	ΑΔ8	181,66	692,88
42	ΑΔ	241800,48	4463987,33	ΑΔ7	194,68	1895,06
43	ΑΟ1	241767,16	4464002,38	ΑΟ1	129,73	801,83
44	ΑΔ	241588,24	4464066,62	ΑΔ6	802,77	10375,51
45	ΔΔ	241624,27	4464028,83	ΔΔ5	453,95	6385,38
46	ΔΔ	241368,55	4464234,14	ΔΔ4	711,82	10096,41
47	ΑΔ	241383,46	4464279,63	ΑΔ5	88,92	313,83
48	ΔΔ	241328,35	4464414,29	ΔΔ3	245,85	2601,99
49	ΔΔ	241186,73	4464456,31	ΔΔ2	189,91	1314,46
50	ΑΔ	241219,07	4464455,44	ΑΔ4	1140,91	14241,27
51	ΑΑ	241042,69	4464601,36	ΑΑ2	232,16	1683,47
52	ΑΔ	241025,15	4464640,39	ΑΔ3	223,05	2828,91
53	ΔΔ	240965,43	4464699,71	ΔΔ1	407,91	4134,04
54	ΑΔ	240950,18	4464716,15	ΑΔ2	102,30	419,43
55	ΑΔ	240881,00	4464731,35	ΑΔ1	159,90	886,07
56	ΑΑ	240861,17	4464727,33	ΑΑ1	210,14	1612,31
57	ΔΔ	242211,83	4464063,02	ΔΔ6	706,00	10393,68
58	ΑΑ	242623,40	4463811,10	ΑΑ4	1724,11	24094,60
59		243487,04	4461516,85	ΡΔ1	3868,07	83007,98
60	ΑΑ	243000,52	4463385,07	ΑΑ5	1333,50	19788,14
61	ΑΑ	243263,55	4462748,30	ΑΑ7	1495,84	21890,90

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/ 77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία "1,2,3,..., 78,79,1" και εμβαδόν 316694.44 τ.μ. που βρίσκεται ένα τμήμα του στο Αγρόκτημα Πευκοφύτου και ένα τμήμα στο Αγρόκτημα Χρυσής, της Δημοτικής Ενότητας Αρρένων, του Δήμου Νεστορίου, της Π.Ε. Καστοριάς ότι:

α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με το **Π.Δ. 24.05.85 (ΦΕΚ-270/Δ/31.05.85) ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ**

β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού Πευκοφύτου και Χρυσής και **εκτός ΖΟΕ,**

γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/ 83 περί εισφορών σε γη και χρήμα,

δ) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,

ε) Ένα τμήμα αυτού εμπίπτει εντός ορίων της περιοχής NATURA 2000

ζ) Η περιοχή βρίσκεται σε κτηματογράφιση.

η) Στην περιοχή δεν υπάρχει κυρωμένος Δασικός χάρτης.

Η Μηχανικός

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Θεόδωρος Αντωνίου, νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας "Νερά Πηγών Γράμμου Α.Ε." δηλώνω ότι:

- τα όρια της έκτασης προς πράξη χαρακτηρισμού με στοιχεία "1,2,3,... 78,79,1" και εμβαδόν 316694.44 τ.μ. που βρίσκεται στο αγρόκτημα Πευκοφύτου, της Δημοτικής Ενότητας Αρρένων, του Δήμου Νεστορίου, της Π.Ε. Καστοριάς, υπεδείχθησαν από εμένα και
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων της έκτασης και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο Δηλών

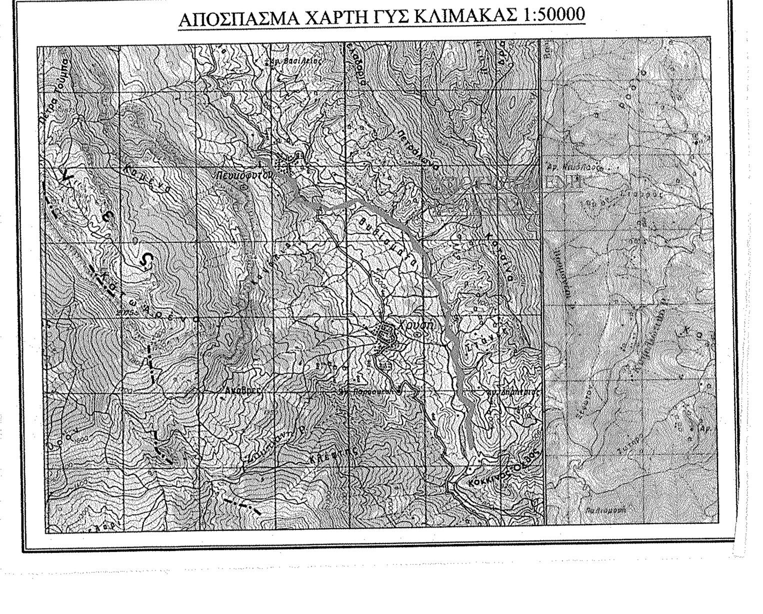
ΕΜΒΑΔΟ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΡΟΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ

Ε(1,2,3,...78,79,1) = 316694.44 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδό υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με Γεωδαιτικό GPS της εταιρείας TopCon μοντέλο GRS-1.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000



Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του ΑΑ1
Εμβαδόν τεμαχίου = 1612.31 τ.μ. - Περίμετρος = 210.14 μ.

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του ΑΑ5
Εμβαδόν τεμαχίου = 19788.14 τ.μ. - Περίμετρος = 1333.50 μ.

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του ΑΑ8
Εμβαδόν τεμαχίου = 2767.53 τ.μ. - Περίμετρος = 461.11 μ.

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του ΑΔ1
Εμβαδόν τεμαχίου = 886.07 τ.μ. - Περίμετρος = 159.90 μ.

[illegible]

ΥΡΟΜΝΗΜΑ:

- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΕΣ ΔΡΟΜΩΝ
- ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
- ΠΟΛΥΓΩΝΟ ΠΡΑΞΗΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ
- Μη δασικού χαρακτήρα εκτάσεις (της παρ. 6β του άρθρου 3 του Ν. 998/79 όπως ισχύει σήμερα)
- Δάση (της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 όπως ισχύει σήμερα
- ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΕΚΔΟΘΕΙ ΠΡΑΞΕΙΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΩΣ ΜΗ ΔΑΣΟΣ Η ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ
- Κεντροειδές σημείο πολυγώνων

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΩΝ :

- ΑΑ Αγροτικής μορφής στις Α/Φ & Ο/Χ έτους λήψης 1945-Χορτολιβαδικής μορφής στους Ο/Χ πρόσφατης λήψης και την αυτοψία
- ΑΔ Αγροτικής μορφής στις Α/Φ & Ο/Χ έτους λήψης 1945-Δασικής μορφής στους Ο/Χ πρόσφατης λήψης και την αυτοψία
- ΔΔ Δασικής μορφής στις Α/Φ & Ο/Χ έτους λήψης 1945- Δασικής μορφής στους Ο/Χ πρόσφατης λήψης και την αυτοψία

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΝΕΡΑ ΠΗΓΩΝ ΓΡΑΜΜΟΥ Α.Ε.
ΕΡΓΟ	ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ
ΘΕΣΗ	ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΥΚΟΦΥΤΟΥ - ΧΡΥΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΡΡΕΝΩΝ ΔΗΜΟΣ ΝΕΣΤΟΡΙΟΥ
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ	ΚΟΛΕΣΚΑ ΣΩΤΗΡΙΑ - ΖΩΗ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΠΟΛΥΓΩΝΟ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΩΝ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ	Τ2.1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:5000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΟΥΝΙΟΣ 2020

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΚΑΙ ΔΙΟΡΘΩΘΗΚΕ
Καστοριά 25/08/2020
Δασ. που ενήργησε την αυτοψία

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΚΤΕΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΣΩΤΗΡΙΑ - ΖΩΗ ΚΟΛΕΣΚΑ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΑΡ. ΤΕΕ 131065
ΓΡΑΜΜΟΥ 22 - ΚΑΣΤΟΡΙΑ ΤΚ 52100
ΤΗΛ. 2467083519
ΑΦΜ 14[illegible]875 - ΔΟΥ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

ΟΙ ΣΥΝΤΑΚΤΕΣ

Το παρόν συνοδεύει την 102833/26-8-2020 απόφασή μας
Καστοριά 26-8-2020

ΖΗΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ. ΑΡΓΥΡΩ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ