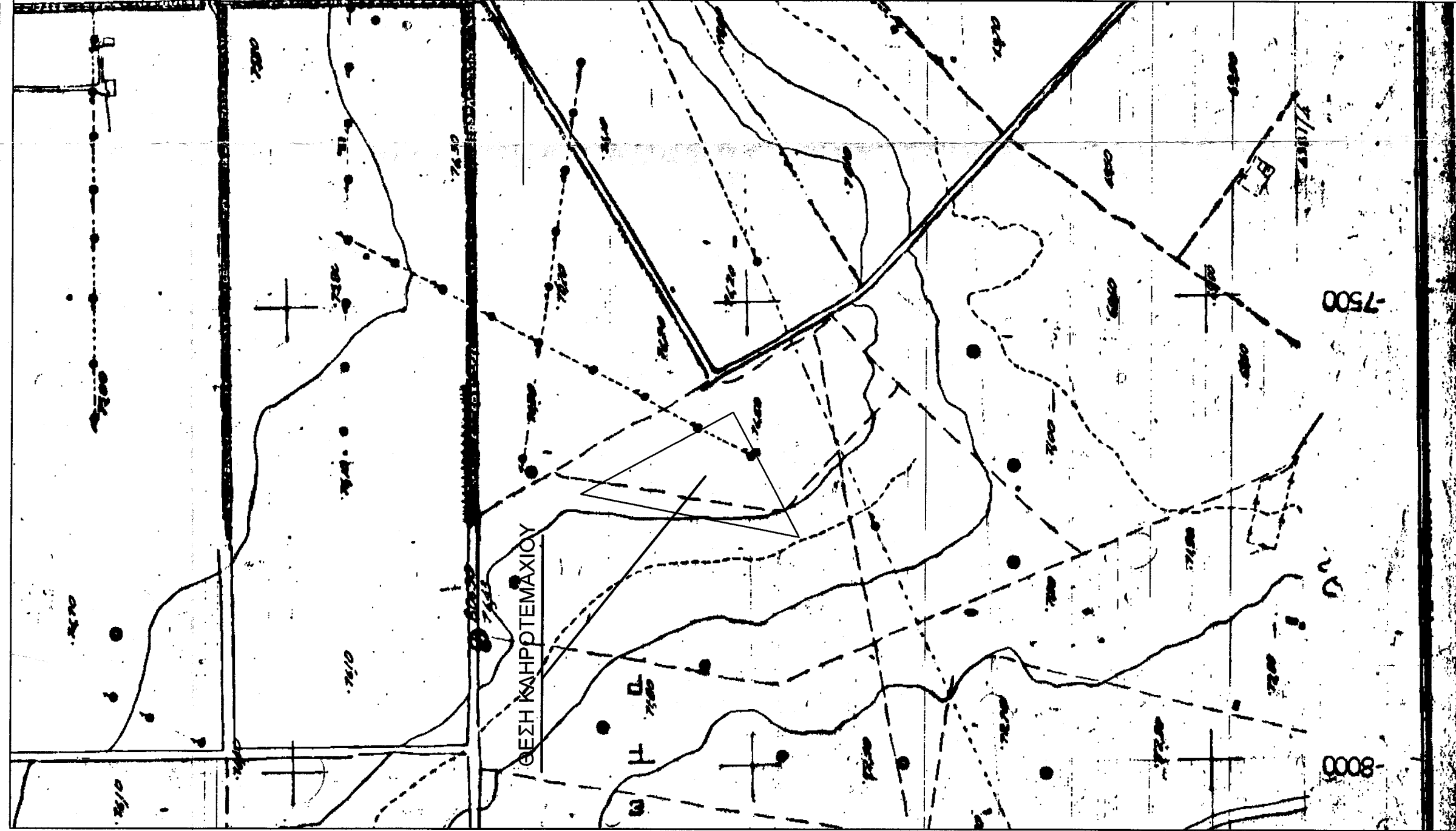
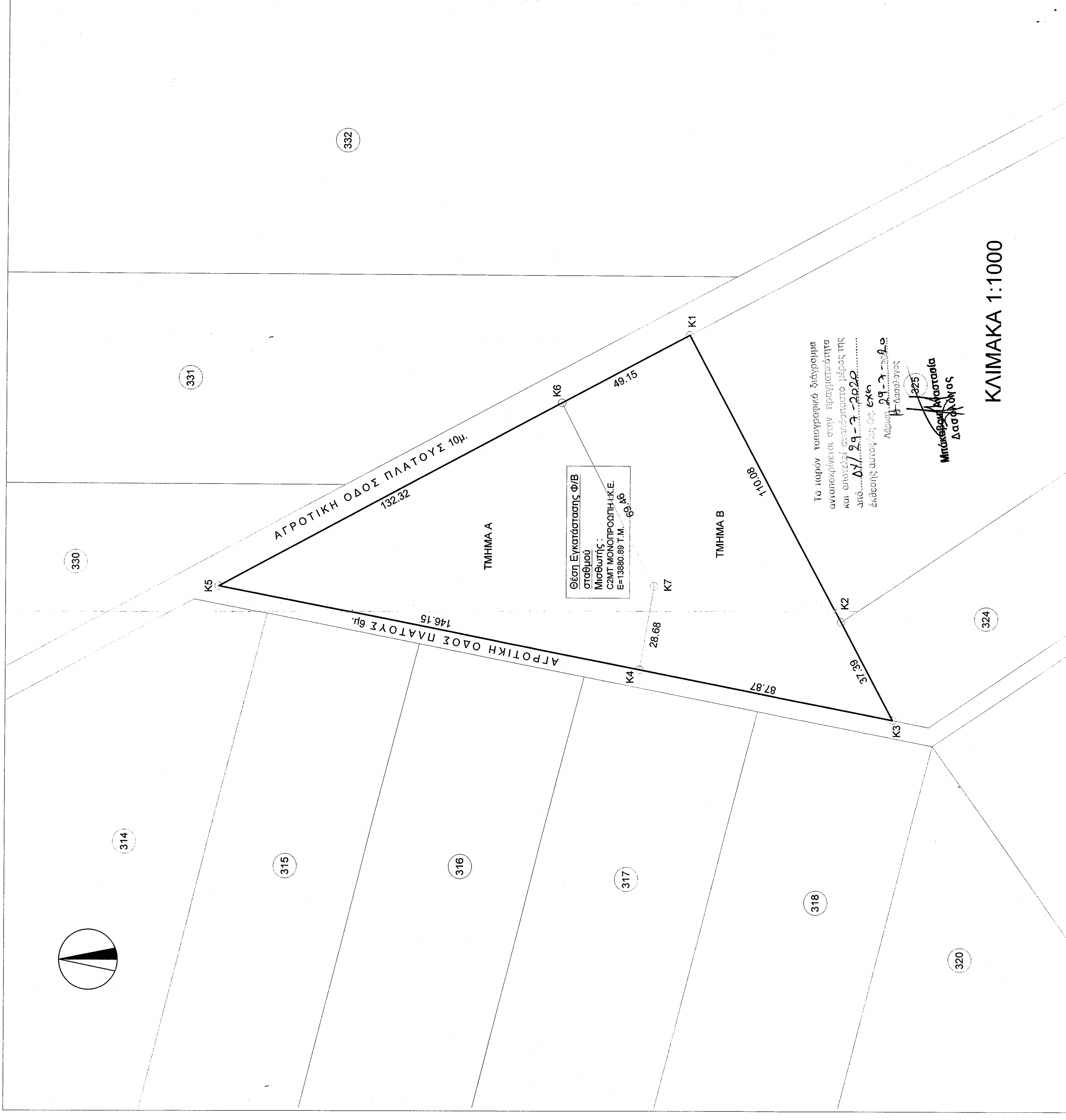


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΣΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000



ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΣΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν. 651/77

Ο υπαρχών Γκώμας Αντώνιος, Πολίτικος Μηχανικός Δ.Π.Θ. βεβαίωει ότι το γέννημα με κτηματολογικό αριθμό αναφοράς 319, από τα στοιχεία (Κ1-Κ2-Κ3-Κ4-Κ5-Κ6-Κ7-Κ8) του παρόντος σχεδίου, αντιστοιχούν στην περιγραφή της οικιστικής διατάξεως της Πρωτογενούς Έκτασης Λάρισσας της Περιφέρειας Θεσσαλίας, όπως οριοθετήθηκε με το Δ.Π. 24-05-1985, όπως τροποποιήθηκε με το Δ.Π. 31-12-2003, όπως τροποποιήθηκε με το Δ.Π. 17-10-78 και το Δ.Π. 31-5-85 και από 31-12-2003 σύμφωνα με τον Ν. 3212/2003 Πρόσφατο 25.09. Ε=4900,0μ. ορατότατο σε οριζόντιο όφθαλο.

Το κληρονομάχο έχει πρόσφατο σε οριζοντιο όφθαλο και έτσι δεν απαιτούνται οι προδιαγραφές αποστάσεων όπως αυτές ορίζονται από το ΠΔ 209/98 (ΦΕΚ 189/Α/15-7-1998).

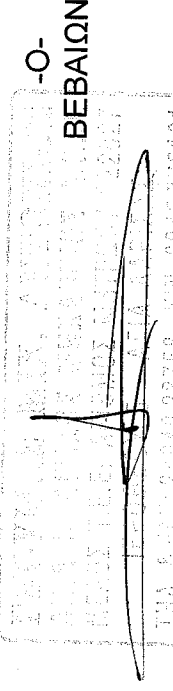
Κατά τα άλλα το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα έχει συναχθεί με τις προδιαγραφές που ορίζονται στο ΠΔ 03/09/1983 (ΦΕΚ 394/Δ/08-09-1983), ΠΔ 08/07/1983 (ΦΕΚ 795/Δ/13-07-1983) και Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α/25-11-2011)

Επιπλέον το κληρονομάχο βρίσκεται: Ενώς Γενικού Πολυτεχνείου Σχολής Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.Α.) Ενώς Γενικής Οικιστικής Εταιρείας (Σ.Ο.Ε.) Ενώς Περιοχής "NATURA".

Η περιοχή διέπεται από τις διατάξεις για την δόμηση εκτός σχεδίου (Π.Δ. της 24-05-1985 ΦΕΚ 270/Δ/31-05-85 - Π.Δ. 3312 της 31-12-2003). Η περιοχή δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1317/1983 και η ιδιοκτησία δεν σφραγίζεται σε νη και χρήση.

Στην περιοχή έχει συναχθεί Εθνικό κτηματολόγιο και η ιδιοκτησία έχει λάβει ΚΑΕΚ 370321615010010. Υπεράνω της ιδιοκτησίας δεν διέρχονται γραμμικές μεταφορές υψηλής τάσης της ΔΕΗ.

Από την ιδιοκτησία δεν διέρχεται σιδηροδρομική γραμμή οδού.



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο έχων νόμιμο δικαίωμα επί του κληρονομαγίου Νο 319 (Τμήμα Α) με στοιχεία Κ4-Κ5-Κ6-Κ7-Κ8 και Νο 319 (Τμήμα Β) με στοιχεία Κ1-Κ2-Κ3-Κ4-Κ5-Κ6-Κ7-Κ8-Κ1 δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που υπεδείχθη προς αποτύπωση είναι τα αληθή.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 1599 / 1986

ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΕΠΙΘΥΝΗ ΚΑΤΗΡΧΟΝΤΩΝ ΤΕ ΚΥΡΕΣΣΕΣ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ Σύμφωνα με την παρ.5 του Αρθρου 20 του Ν.3989/2010 όπως τροποποιήθηκε από την παρ.4 του Αρθρου 142 του Ν.4482/2017 και σύμφωνα με τους απαιτούμενους μετρώσιμους τελεματρικούς δεδομένους χάριτες της Π.Ε. Λάρισσας, για το γέννημα με κτηματολογικό αριθμό αναφοράς 319, (Κ1-Κ2-Κ3-Κ4-Κ5-Κ6-Κ7-Κ8) όπως οριοθετήθηκε με το Δ.Π. 24-05-1985, όπως τροποποιήθηκε με το Δ.Π. 31-12-2003, όπως τροποποιήθηκε με το Δ.Π. 17-10-78 και το Δ.Π. 31-5-85 και από 31-12-2003 σύμφωνα με τον Ν. 3212/2003 Πρόσφατο 25.09. Ε=4900,0μ. ορατότατο σε οριζόντιο όφθαλο.

Το κληρονομάχο υπάγεται στον Ο.Τ.Α. Πάναυλης για τον οποίο δεν έχουν αναρτηθεί οι μετρώσιμοι χάριτες.



Ο ΔΗΛΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : "ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ" ΘΕΣΗ : "ΠΡΟΧΩΜΑ Η ΕΙΚΟΣΙΟΚΤΑΡΙΑ" ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ ΔΗΜΟΣ : ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΛΑΡΙΣΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ : ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2019 1/1.000

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΘΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ - ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΣ ΕΓΣΑ 87 1) ΚΛΗΡΟΤΕΜΑΧΙΟ Νο 319 (Τμήμα Α) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ : Κ1-Κ5-Κ6-Κ7-Κ8 ΕΜΒΛΩΝ : Ε = 6990,44 τ.μ. 2) ΚΛΗΡΟΤΕΜΑΧΙΟ Νο 319 (Τμήμα Β) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ : Κ1-Κ2-Κ3-Κ4-Κ7-Κ8-Κ1 ΕΜΒΛΩΝ : Ε = 6990,44 τ.μ. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ : ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΤΟΥ ΝΙΚΗΤΑ

Table with 3 columns: ο/α, X, Y, Αποστάσεις. Rows K1-K8 and Εμβαδόν τριγώνου = 6990,44 τ.μ. - Περιμετρός = 376,61 μ.

3) ΠΡΟΤΕΝΟΜΕΝΗ ΘΕΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ : Κ1-Κ2-Κ3-Κ4-Κ5-Κ6-Κ1 ΕΜΒΛΩΝ : Ε = 13380,89 τ.μ.

Table with 3 columns: ο/α, X, Y, Αποστάσεις. Rows K1-K8 and Εμβαδόν τριγώνου = 13380,89 τ.μ. - Περιμετρός = 862,97 μ.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ (ΦΕΚ-270/Δ/31-5-85)

- 1. ΑΡΤΙΟΠΗΓΑ: 4000,00μ.μ. 2. ΚΑΛΥΨΗ: 10% (για οικότ.) 3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,3 (για οικότ.) 4. ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ: Δ=15,00μ. (για οικότ. από πλάγια όρια και από επαγγελματικό όφθαλο) 5. ΠΡΟΣΩΠΟΙ: Π=45μ. Β=9μ. Ε=4000 τ.μ. 6. ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ: Δ=10,00μ. (για βιοτεχνία και βιοτεχνία) από πλάγια όρια και από επαγγελματικό όφθαλο 7. Ε=2000 μ.π. πιν 24-4-77 (ενός όρους πόλεων, κοινών, οικιστικών) 8. Η περιοχή υπάγεται στην Εθνική Διαδικασία ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΑΣΗ τα παρακάτω: α) Ε=2000 μ.π. πιν 24-4-77 (ενός όρους πόλεων, κοινών, οικιστικών) β) Για τμήματα με πρόσωπο σε Διαδικασία Εθνικής κ.π.π. οδούς γ) Για τμήματα με πρόσωπο σε Διαδικασία Εθνικής κ.π.π. οδούς δ) Για τμήματα με πρόσωπο σε Διαδικασία Εθνικής κ.π.π. οδούς 9) Π=20 μ. Β=35 μ. Ε=2000 τ.μ. 10) Π=20 μ. Β=35 μ. Ε=2000 τ.μ. 11) Π=20 μ. Β=35 μ. Ε=2000 τ.μ. 12) 10-04-64 13) Π=25 μ. Β=40 μ. Ε=2000 τ.μ. 14) 17-10-78 15) Π=25 μ. Β=40 μ. Ε=2000 τ.μ. 16) Ε=4000 τ.μ. από 17-10-78 έως 31-5-85 και από 31-12-2003 σύμφωνα με τον Ν. 3212/2003 Πρόσφατο 25.09. Ε=4900,0μ. ορατότατο σε οριζόντιο όφθαλο

Εργοδότης : ΣΩΜΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.

Εργο : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΚΑΘΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

Τοποθεσία : ΘΕΣΗ : "ΠΡΟΧΩΜΑ Η ΕΙΚΟΣΙΟΚΤΑΡΙΑ" Δ.Κ. : ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ Δ.Ε. : ΛΑΡΙΣΑΣ Π.Ε. :

Μελετήτης : ΓΚΟΥΜΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.

Θέμα σχεδίου : Αρ. σχεδίου : Τ.0

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Χρόνος μελέτης : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2019 Κλίμακα : 1 : 1000

Υπογραφή Μελετητή: Σφραγίδα: Το παρόν κτηματολογικό διάγραμμα αποτελεί πιστό αντίγραφο της σφραγισμένης μετρώσιμης χαρτίς ΚΑΕΚ 370321615010010 της Αρ. 1001/2019 της Ε.Κ.Μ.Ε. Αρ. 1001/2019 της Ε.Κ.Μ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ