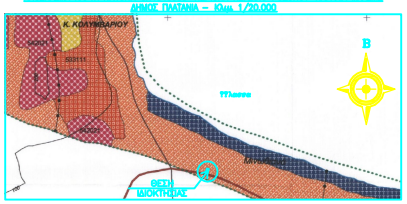
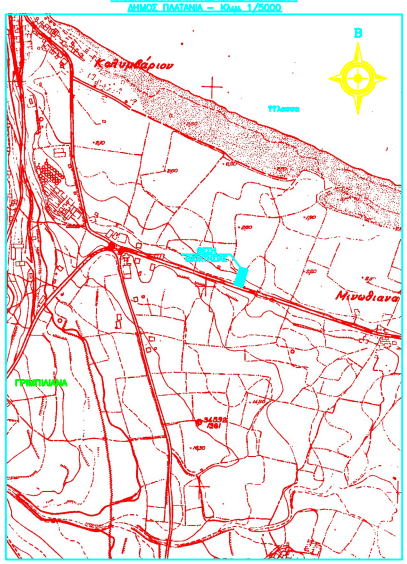
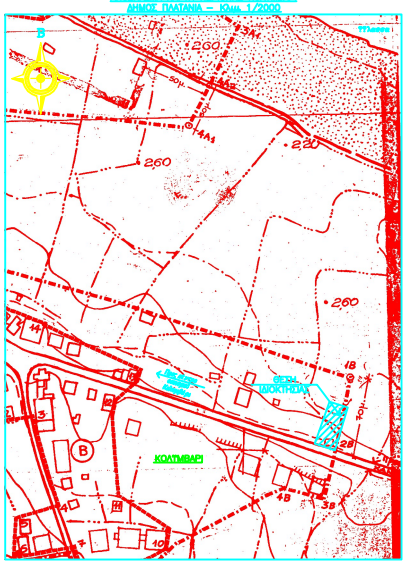
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ NATURA GR4340003–ΠΕΡΙΟΧΗ ΧΕΡΣΟΝ, ΡΟΔΟΠΟΥ–ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΑΛΕΜΕ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ – Κλμ. 1/20.000

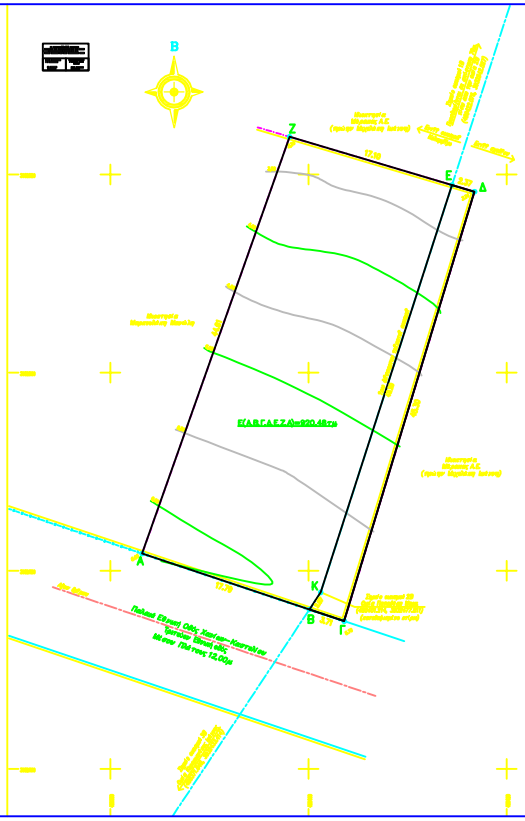


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ – Κλμ. 1/2000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ – Κλμ. 1/2000





ΣΗΜΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Ε(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α)=920,48τμ
Τα μη σκιασμένα μέρη: ιδιοκτησία Ιδιοκτησίας (Α,Β,Κ,Ζ,Δ)=794,52τμ
Τα μη σκιασμένα μέρη: κοινόχρηστο (Κ,Γ,Δ,Ε,Κ)=125,96τμ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ – ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙ
Κτιριακοί Κανονισμοί: ΣΑ=2-ΜΒ, ΚΣΚ: 101Α/Ζ=5-ΜΒ, ΚΕΚ 2000/Α-11-2011
Ισχύουν: Μαρ 2020: 2000/Ζ=3-Ο/Ζ, ΚΣΚ: 101Α/Ζ=5-ΜΒ
Τμήμα: 3830/21-7-90, ΚΣΚ: 101Α/Ζ=5-ΜΒ
Δομήσιμη: Ζ=500τμ : Δομήσιμη: Ζ=920,48τμ
Κάλυψη: Ζ=3-Ο/Ζ με αύξηση 20% κάλυψη σε
Ο.Κ.Ο.Ε.
Ιδιοκτησία: Δ.μορφής: κτίσε ένα ακίνητο μεμονή τμήμα ή ανά τμήματα 700τμ Δ.μορφής
ακίνητο ανάμεσα σε δύο ή πολλά ακίνητα 400τμ
κτίσε ένα ακίνητο μεμονή τμήμα 2500τμ Δ.μορφής ακίνητο μεμονή
κτίσε ένα ακίνητο μεμονή τμήμα 5000τμ
κτίσε ένα ακίνητο μεμονή τμήμα 10000τμ (Δ.μορφ. σε αξ.)
Μ.κατοικία: «Ο»: 2,50 + 2,50=5,00μ ανωδομή σε Ο.Σ.Ο. (ΑΠΟΣΤΑΣΗ)
Ο.Κ.Ο.Ε.: 2,50 + 2,50=5,00μ ανωδομή σε Ο.Σ.Ο.
Ύψος κτιρίου: Ο.Κ.Ο.Ε.: 5,00μ ανωδομή σε Ο.Σ.Ο. ίδιο ύψος
Ύψος Δ.μορφής: 5,00μ+2,50μ ανωδομή σε Ο.Σ.Ο. ίδιο ύψος κάθε

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (Ν.4623/2019)
Ο/η κος/κα ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. δηλώνω/ουμε ότι η ιδιοκτησία μας (Α,Β,Κ,Ζ,Δ) που αφορά η ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ - ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (Ν.4623/2019)
Ο/η κος/κα ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. δηλώνω/ουμε ότι η ιδιοκτησία μας (Ε,Γ,Δ,Ε,Κ) που αφορά η ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ - ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Η ΔΗΛΩΝ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Τα μη σκιασμένα μέρη: ανήκουν στον ιδιοκτήτη.
Τα σκιασμένα μέρη: ανήκουν σε ιδιοκτησία ή κοινόχρηστο (πλατεία, δρόμος κλπ).
Η ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ - ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ (Ο.Τ. 101 και η ιδιοκτησία μας