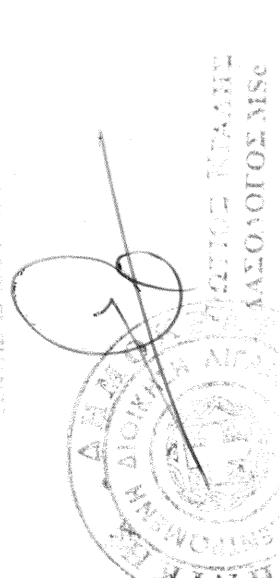


ΓΕΩΡΓΗΘΙΚΕ
38230 03-04-2020

3-1-2020

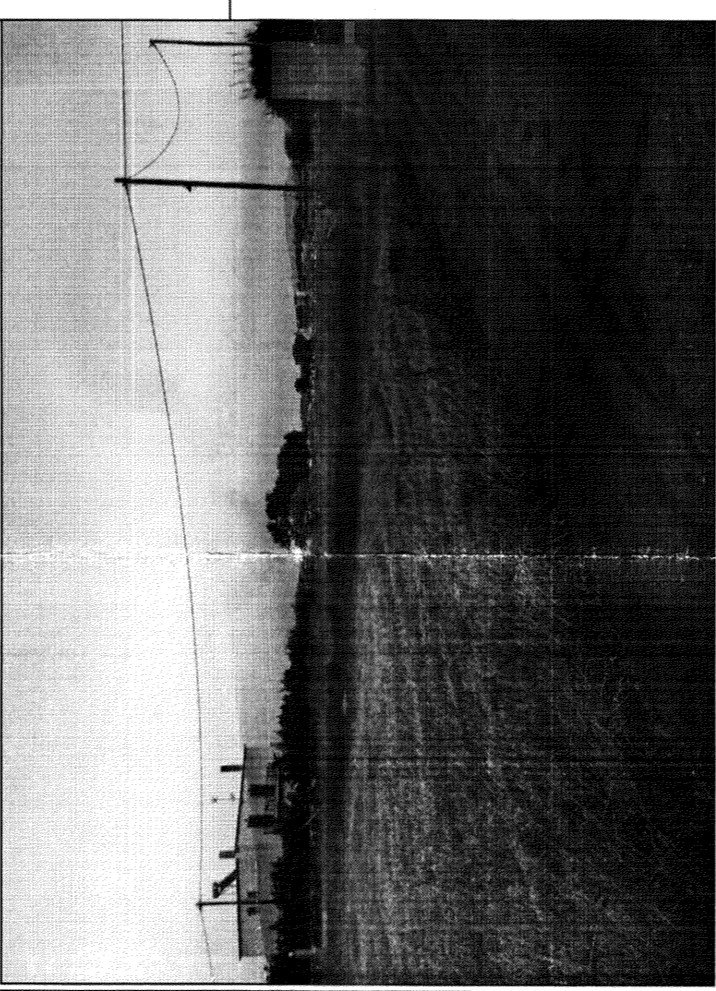


ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ: ΔΑΝΙΗΛ Ν. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
ΕΠΙΜΕΛΕΤΕΣ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΡΟΔΙΟΥ 10, ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΝ, ΑΤΤΙΚΗΣ, 15125

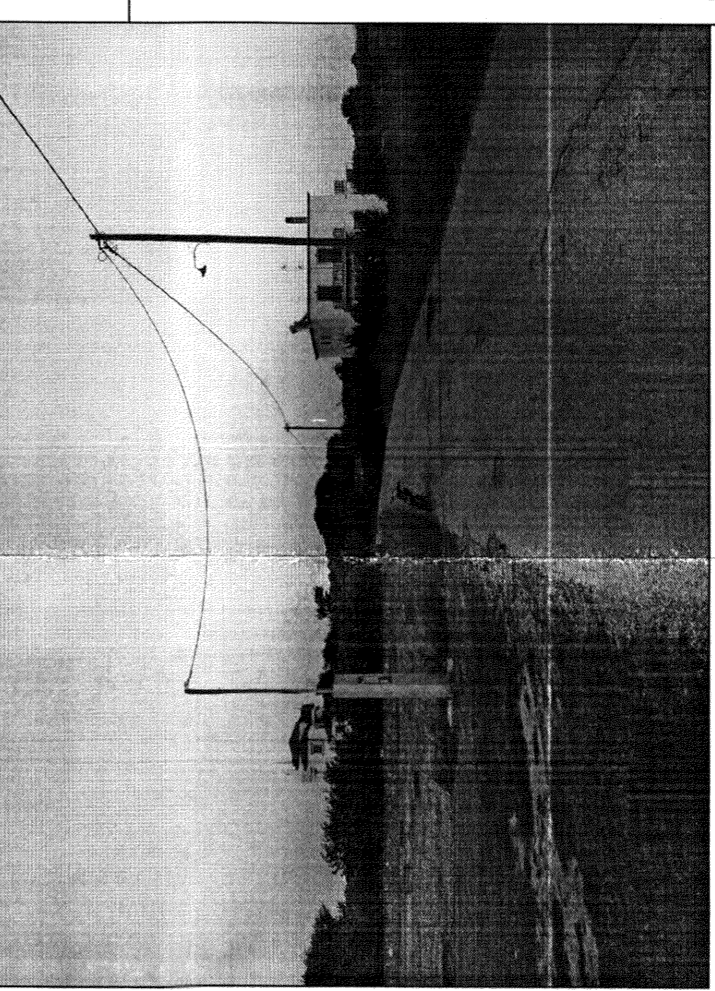
Θέση Αλιεύς Φωτογραφία Νο1



Θέση Αλιεύς Φωτογραφία Νο2



Θέση Αλιεύς Φωτογραφία Νο3



ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΟΡΟΦΟΜΟΤΗΤΑΣ Η Η 2500, ΟΔΟΣ ΜΕΤΑΒΗΤΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/77
Διπλώς σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεχνικό με στοιχεία (Α-Β...Ε-Ζ-Α) και εμβάδων Ε=1.157,70 τ.μ που βρίσκεται στην θέση "Άγιος Βλάσιος" της Κτηματικής Περιφέρειας Αττικής Δήμου Λιμνίου
α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού, εντός ΖΟΕ και εκτός προστατευόμενης περιοχής NATURA 2000
γ) δεν επιπτεται στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισαγωγών σε γη και χρήση
δ) εντός αυτού δεν διέρχονται ενσέρως γραμμές υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή σιδηρές φυσικού αερίου
ε) το οικόπεδο είναι αόριτο και ανήκει στο τη θάλασσα 420μ.μετρα

Απρίλιος 2019

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

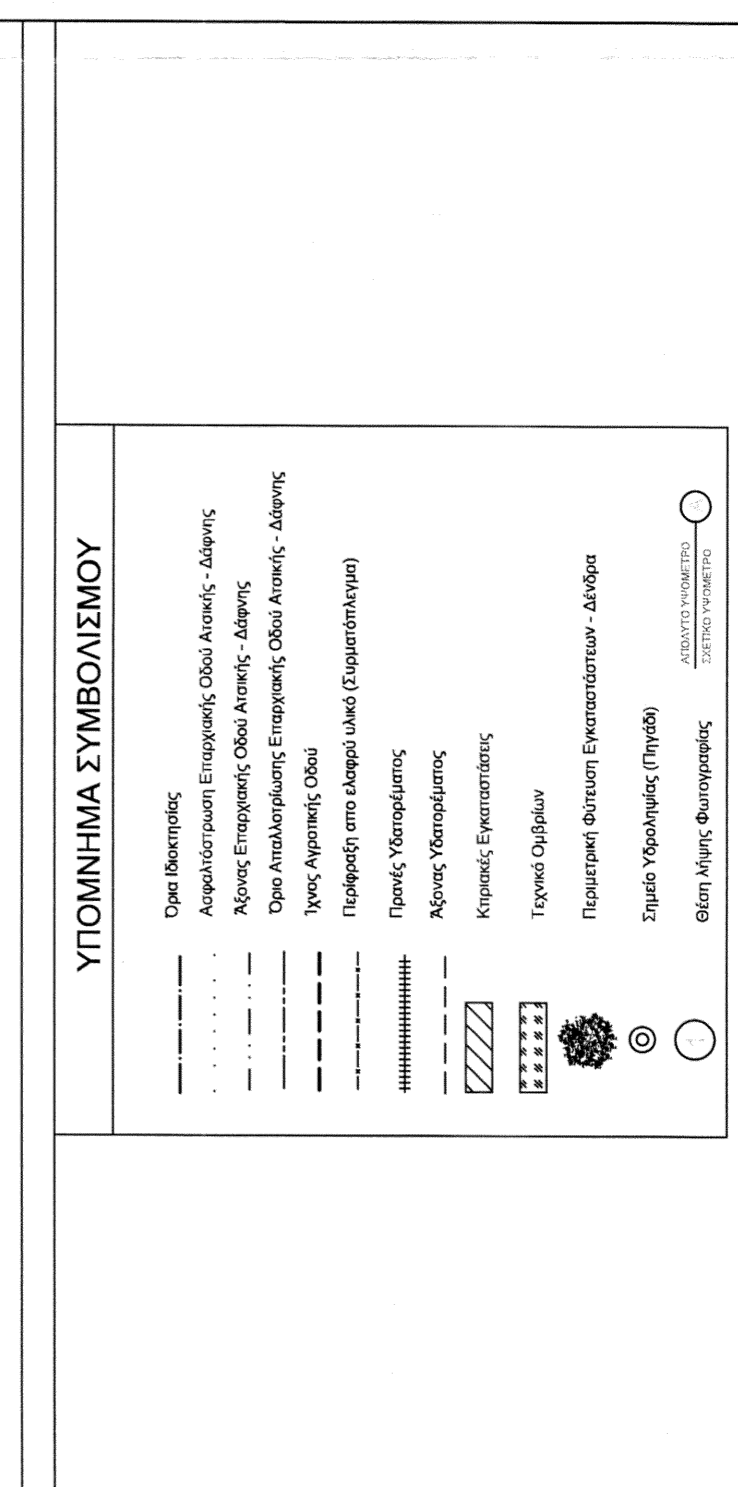
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Ν. 4030/ 2011
Οι κατόχοι υπογεγραμμένες Φανοίλα Αλευρά & Σταματία Βλωταρού νόμιμες ιδιοκτήτριες του ακινήτου δηλώνουμε ότι τα όρια του γεωτεχνικού με στοιχεία (Α-Β...Ε-Ζ-Α) και εμβάδων Ε=1.157,70 τ.μ που βρίσκεται στην θέση "Άγιος Βλάσιος" της Κτηματικής Περιφέρειας Αττικής Δήμου Λιμνίου ότι υποδείχθηκαν από εμάς και ευθύνομαστε για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γεωτεχνικού.

ΟΙ ΔΗΛΩΣΤΕΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΧΝΑΧΙΟΥ Ε=1.157,70 τ.μ

- Παρατηρήσεις:
1. Το τοπογραφικό διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
 2. Οι διαστάσεις και τα εμβάδα υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
 3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού ΗΕΡΟΣ
 4. Ανεπιθύμητα μέτρα ύψων : Το σημείο (Α) με απόλυτο υψόμετρο στο Ε.Σ.Υ. Η=16,99m

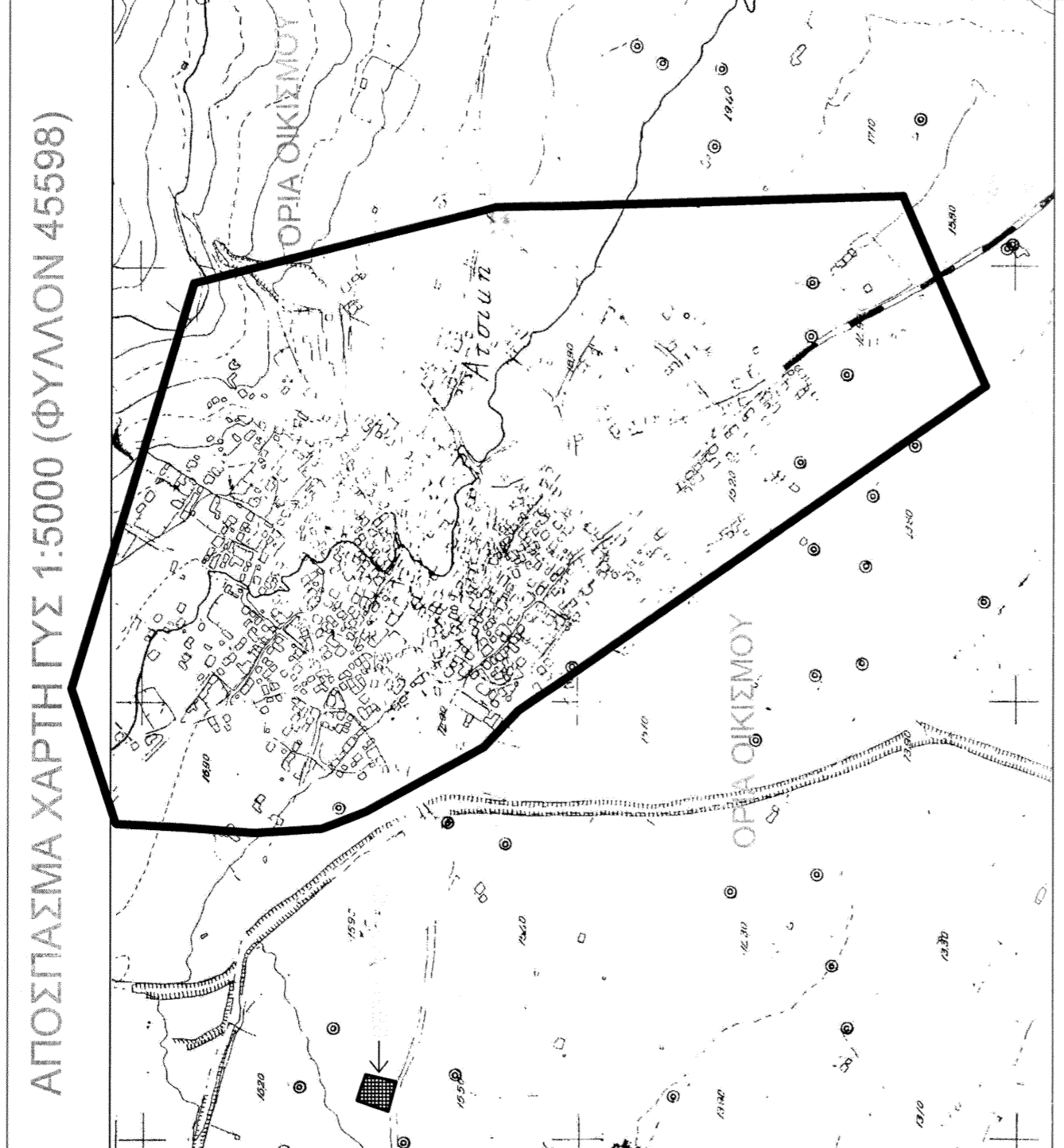
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Π.Δ. αριθμό 1 ΦΕΚ 270.Δ/31.05.1985 & αριθμό 10 ΦΕΚ 308Α/31/12/2003
Αρτιότητα κατά κανόνα Εμβάδων Ε=4000,000m²
Μέγιστη Δόμησις: 400 τ.μ για κατοικία
Κάλυψη: 10% του γηπέδου
Πρόσφυλο: 15 μέτρα
Ύψος: Δίο (2)
Ύψος Κτίσματος : 7,50 μ +1,20 (Στέγη)



ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ ΕΓΣΑ87

σημ	X	Y	Απόσταση (μ)
A	603907.79	4422169.60	A-B=34.40
B	603874.62	4422178.70	B-C=27.11
Γ	603843.67	4422204.25	Γ-Δ=15.38
Δ	603886.68	442213.13	A-Δ=12.92
E	603886.08	442209.50	E-Ζ=12.52
Z	603915.53	442203.46	Z-Α=34.74
A	603907.79	4422169.60	

Εμβάδων (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α)=1157,70 τ.μ.



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΗΜΑΡΧΗΣ ΑΝΤ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Αγροτικής Περιφέρειας Ηρακλείου ΕΡΠ
Ηρακλείος Περιβάλλοντος Π.α. Κρήτης
Τ: 22540 51800 | Κ: 6974 875923
www.geotechnical.gr

ΕΡΓΟΣΤΗΣ
ΑΛΕΥΡΑ ΦΑΝΟΥΛΑ & ΒΛΩΤΑΡΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ

ΕΡΓΟ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΓΗΠΕΔΟΥ

ΘΕΣΗ
"ΑΓΙΟΣ ΒΛΑΣΙΟΣ" ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Τ.Κ. ΑΤΣΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΛΙΜΝΙΟΥ

ΜΕΛΗΤΕΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤ. ΔΗΜΑΡΧΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΟΛ.ΚΡΗΤΗΣ

ΘΕΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ.1

ΚΥΜΑΚΑ
1 : 200
ΕΜΒΑΔΟΝ = 1.157,70 τ.μ.

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΗΣΗΣ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2019

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ