



ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	588736.042	3913722.519	6.52
2	588736.029	3913716.401	5.30
3	588735.926	3913711.107	5.93
4	588735.685	3913704.479	2.69
5	588735.565	3913701.825	10.35
6	588735.370	3913696.814	5.95
7	588746.279	3913695.827	12.37
8	588751.835	3913697.933	6.06
9	588764.024	3913697.933	4.66
10	588769.940	3913699.293	18.35
11	588774.839	3913700.075	15.74
12	588790.981	3913695.126	26.05
13	588795.196	3913714.649	4.64
14	588795.196	3913727.490	9.88
15	588781.817	3913739.216	7.47
16	588775.096	3913732.278	5.95
17	588770.947	3913726.959	10.33
18	588767.592	3913721.135	6.52
19	588758.616	3913716.029	10.33

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.661/77)**  
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρώ με τα στοιχεία 1-2-3...19-1 και εμβαδόν 1.481,68 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Άγιος Κωνσταντίνος" Ρεθύμνου επί της οδού "Αγίου Κωνσταντίνου" της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.  
 β) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και Χρήμα  
 γ) εντός αυτού δε διέχονται ανείρετες γραμμές μεταφοράς υπηρέτης, όπως της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου  
 δ) Δεν εμπίπτει σε κάποιο μέτρο και  
 ε) εντός δικαίου παλαιά.

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N.4090/2011)**  
 Ο κειμή υπογεγραμμένος Παπαδάκης Γεώργιος, Έγγυος ότι: για τον χώρο που βρίσκεται στη θέση "Άγιος Κωνσταντίνος" εκτός οικισμού Αγία του Δήμου Μυλοποταμού της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου υποδηλώνω από μένα και  
 2) ευλόγημα για την ακρίβεια των δηλωσικών ορίων του γεωμετρώχου.  
 Ο ΔΗΛΩΣΗ

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ**  
 Ε(1-2-3...19-1)=1.481,68 τ.μ.  
**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**  
 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87  
 2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις μετρήσεις  
 3. Η μέτρηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κώνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - ΗΕΡΟΣ

**ΠΡΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
 Π.Δ.24-5-85 Φ.Ε.Κ. 270/Δ.31-5-85 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3212/31-12-2003  
 -Ελάχιστο εμβαδόν 4000 τετραγωνικά μέτρα και πρόσωπο σε κανονιστικό δρόμο είκοσι πέντε (25)μέτρα.  
 -Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των γηπέδων ορίζεται σε 10% της γειτονικής οδού.  
 -Οι σποράκιες από τα όρια του γηπέδου ορίζεται σε 15 μέτρα τουλάχιστον.  
 -Προκειμένου για ανέγερση κατοικιών η μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια του κτηρίου ως και η συνολική επιφάνεια των ορόφων δεν επιτρέπεται να υπερβεί: για γηπέδα εμβαδού μέχρι 4000 τ.μ. τα 200 τ.μ.  
 4000 τ.μ. μέχρι 4000 τ.μ. μέχρι 8000 τ.μ. για τα μεν πρώτα 4000 τ.μ. τα 200 τ.μ. για τα δε λοιπά ίση με το γνόμενο του υπόλοιπου εμβαδού επί τον συντελεστή 0,02  
 για γηπέδα εμβαδού από 8000 τ.μ. και άνω για τα μεν πρώτα 8000 τ.μ. τα 280 τ.μ. για τα δε λοιπά ίση με το γνόμενο του υπόλοιπου εμβαδού επί τον συντελεστή 0,01  
 -Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος της οικοδομής ορίζεται σε 2.

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ** ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Τ. Δαδάδη

**ΕΡΓΟ** ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

**ΘΕΣΗ** ΘΕΣΗ 'ΑΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ' ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ, ΝΟΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ** ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΜΑΡΚΟΣ  
 Ο ΕΠΕΡΧΕΤΑΣ ΤΗΣ ΑΥΤΟΝΟΜΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

**ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ** ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ T 1

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

**ΚΑΙΜΑΚΑ** 31-7- 2018

**ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ** 1:200

**ΣΦΡΑΓΙΔΑ** ΥΠΟΓΡΑΦΗ  
 ΜΑΡΚΟΣ ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΟΜΑΤΗΦ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ  
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΚΟ ΔΕΛΤΙΟ  
 Α.Μ.Α.Α. 252/0-2013-39795-ΕΠ09  
 Α.Μ.Α.Α. 252/0-2013-39795-ΕΠ09