



ΥΠΟΜΗΝΗ

Εμβαδόν της ιδιοκτησίας με στοιχεία (1,2,3.....17,1)= 3414,06μ² όπως προκύπτει από τον πίνακα συν/ων.

Η ιδιοκτησία βρίσκεται στη θέση Αδειλιανός Καμπος της τοπ. κοιν. Αδέλε της όσμ. ενότητας Αρκαδίου του δήμου Ρεθύμνου εκτός σχεδίου και οικισμού εκτός ΠΠΣ/ΣΧΟΔΑΠ εκτός NATURA 2000 και εκτός της ΖΣΕ Ρεθύμνου περίοχης 14 αυτής.

Το μεγαλύτερο τμήμα του ακινήτου εμβαδού 3000μ² απέχει από 430 έως 500μ από την θάλασσα ενώ το υπολοίπο απέχει ανά των 500μ. Απέχει επίσης απόσταση μικρότερη των 500μ από τα όρια του οικισμού Αδειλιανός Καμπος, όπως καθορίστηκε με την ΠΠ 1281/15-11-88/48Κ839Δ όπως Νομαρχία αλλά η ανωτέρω απόφαση ακυρώθηκε με την 56/2017 απόφαση ΣΤΕ.

Στο εθνικό κτηματολόγιο έχει ΚΑΕΚ 410120206005 με εμβαδόν 3449τμ. Το παρόν είναι σύμφωνο με το κτηματογραφικό διαγράμμα του ακινήτου.

ΟΡΟΙ ΔΙΑΜΕΤΗΣ ΠΔ 24.5.85/48Κ 270Δ (όμοιαρη εκτός σχεδίου) ΠΔ 8.6.89/48Κ 39Δ/16.6.83 (τροποποίηση ΖΣΕ Ρεθύμνου) Αποστέλλεται κατά κανόνα 4000μ², προσαύτ. 25μ (45 επί εθνικών, επαρχιακών, κυρίων δημοτικών)

Κατώτατο όριο καταμήτρης και αρτιότητας ορίζονται τα 4στρ. Κατά παρεκκλιση θεωρούνται αρτία και οικοδομήσια τα χημάδα που έχουν τα ελαχίστα όρια που ορίζονται στις παρ 1 και 2 του άρθρου 1 του ΠΔ 24.5.85

Επιτρέπονται κατοικίες , χωμαχίτες αποθήκες υδατοδεξαμενές, αντήλητες εγκαταστάσεις και φρεάτια

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το χημάδα με στοιχεία (1,2.....17,1) εμβαδόν 3414,06μ² που βρίσκεται εκτός σχεδίου και οικισμού στον Αδειλιανό καμφο της τοπ. κοιν. Αδέλε του δήμου Ρεθύμνου ότι:

- 1) Δεν είναι αρτία και οικοδομήσια σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- 2) Δεν εμπιστεί στις διατάξεις του νόμου 1337/83
- 3) Δεν διεκδικείται ενσφαρής γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ σχέσης φυσικού αερίου οδός προνομιωμένη του 1923, ρεμα από το ακίνητο.

ο μηχανικός

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦ. ΑΓΓΕΛΗΣ
 ΔΙΑ ΔΙΕΚΔΟΣΗΣ ΤΕΧΝΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΤΥΠΟΝ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝ Κ. 105 Δ. 16
 Σ. ΠΑΛΑΣΤΙΟΥ 26 105 26 ΠΕΡΜΕΤΡΟΣ 2
 ΠΑ. 28310 54786 E-mail: kangelis@tecmel.gr
 Α.Φ.Μ. 02832548 Π.Α.Δ.Υ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

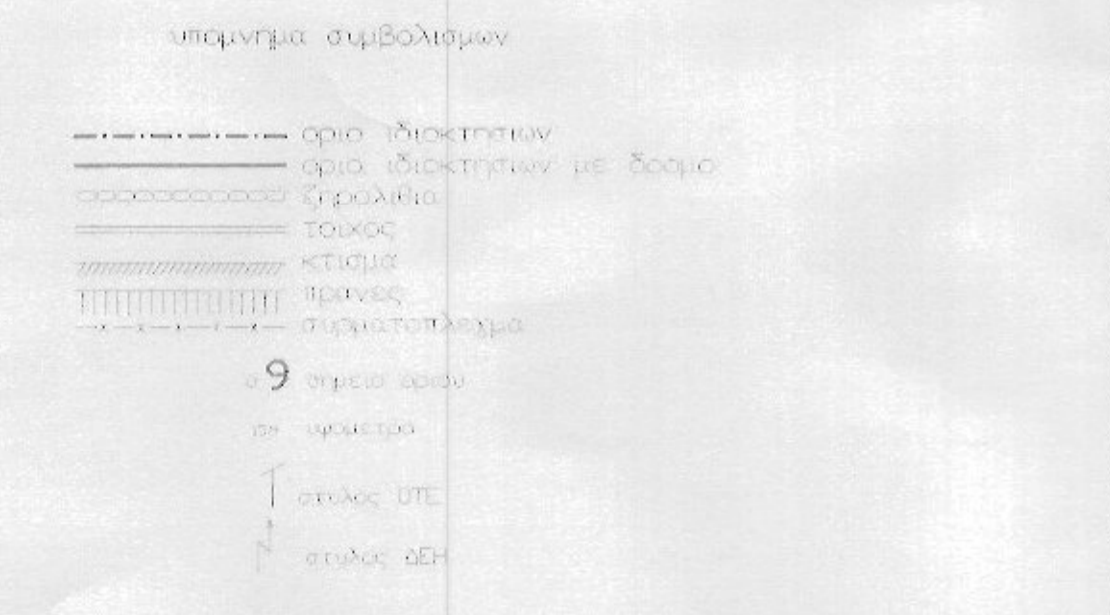
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- 1. Το διαγράμμα είναι ενταχμένο στο κρατικό σύστημα συν/ων ΕΓΣΑΒ7
- 2. Το εμβαδόν υπολογίστηκε αναλυτικά από τις συν/ές των κορυμών του
- Η εξάρτηση των κορυμών έγινε με δορυφορικές μετρήσεις πραγματικού χρόνου μέσω του δικτύου της εταιρίας JGC_net and spectra precision 60
- 3. Το παρόν αποτελεί ενημέρωση του από Οκτ. 2002 διαγράμματος μου.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

οι κατωθι υπογραφόντες ιδιοκτήτες δηλώνουμε τα όρια του οικοπέδου υποδεικνύμενα από εμας όπως εμφανίζονται στο παρόν και είναι ορθά καθώς και τα ονόματα των οδών

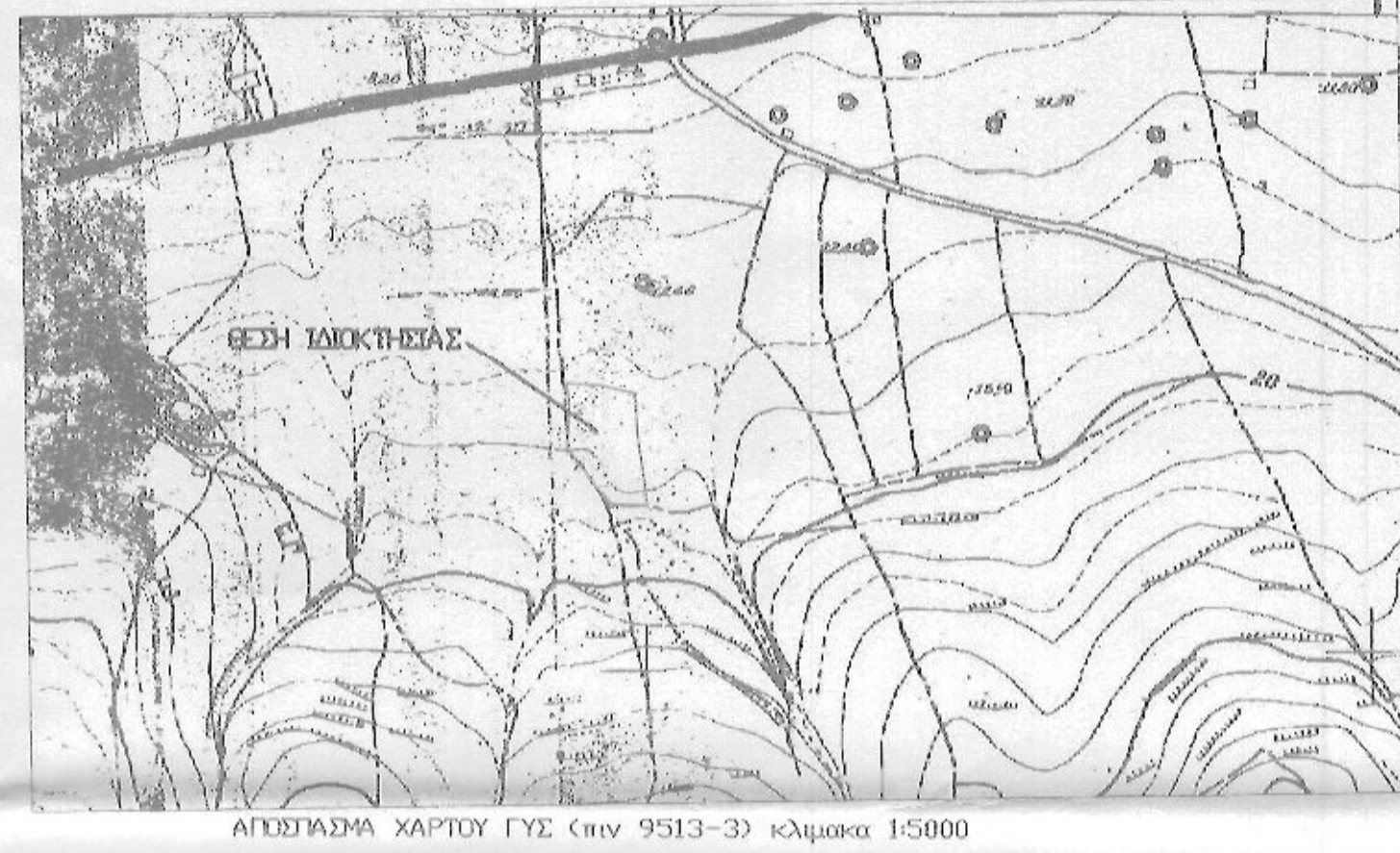
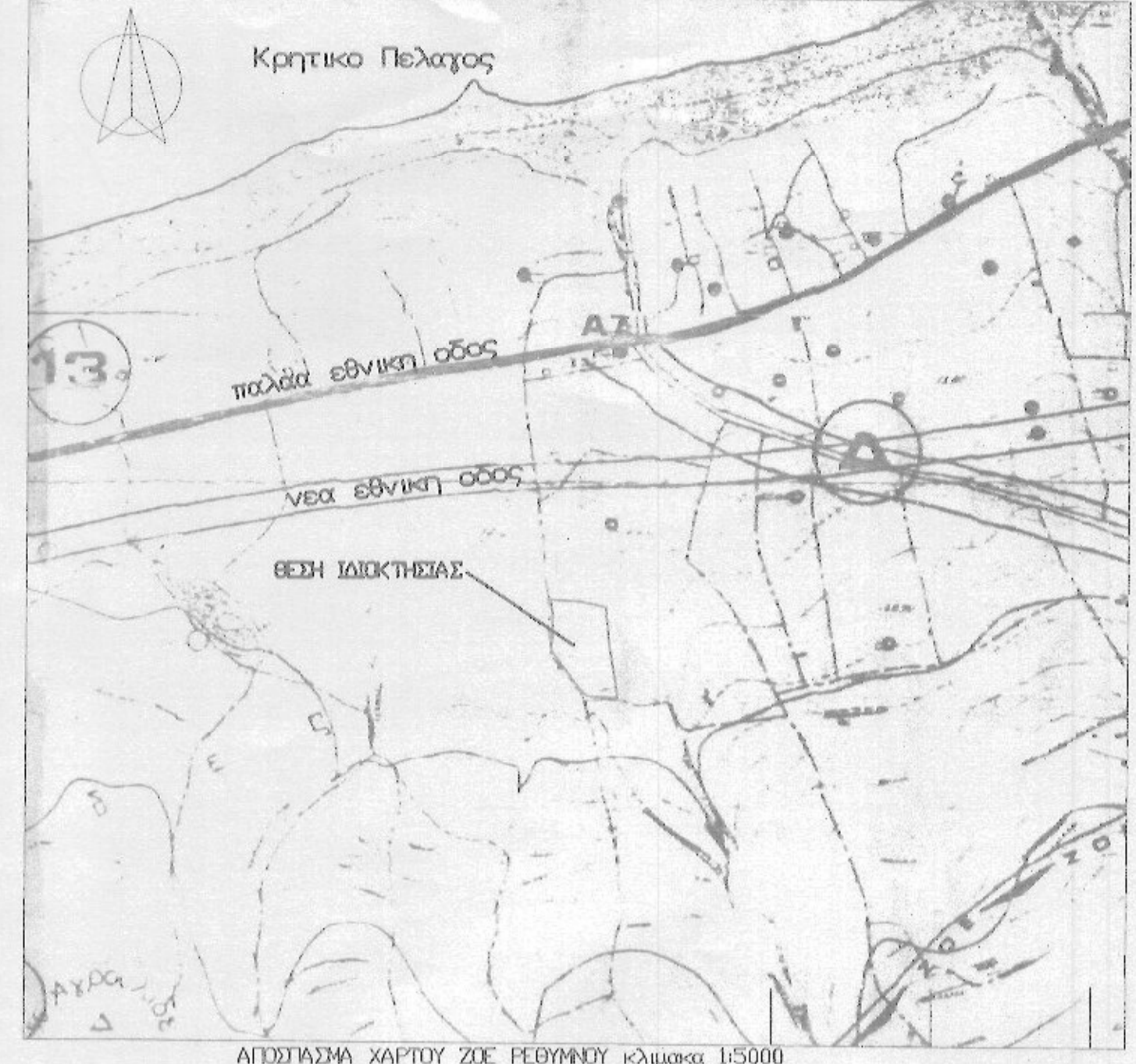
οι δηλώνοντες



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΥ/ΚΩΝ. ΣΤΕΘΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑΒ7

ΕΜΒΑΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΙΑΣ	T	X	Φ
1	549802	45	3914103,59
2	549804	51	3914089,71
3	549803	81	3914069,84
4	549803	10	3914064,11
5	549803	23	3914060,30
6	549805	90	3914056,28
7	549814	63	3914044,45
8	549825	49	3914029,80
9	549830	22	3914024,20
10	549833	08	3914022,18
11	549838	14	3914021,21
12	549846	49	3914021,22
13	549858	39	3914020,44
14	549856	20	3914038,42
15	549851	69	3914067,31
16	549849	44	3914096,98
17	549826	65	3914102,12

ΕΜΒΑΔΟ Σ(ΣΧ+Φ)/21 = 3414,06 ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ = 242,23



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΑΓΓΕΛΗ
 Σ. ΒΛΑΣΤΟΥ 26 ΡΕΘΥΜΝΟΥ ΤΗΛ 28310 54786

ΕΡΓΟ : ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ κατά 50%
 ΜΑΡΚΟΣ ΛΑΡΙΟΣ κατά 50%

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΑΔΕΛΙΑΝΟΣ ΚΑΜΠΟΣ, Δ.Μ. ΚΟΙΝ. ΑΔΕΛΕ
 Δ.Μ. ΕΝΟΤ. ΑΡΚΑΔΙΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ2

ΚΑΙΜΑΚΑ: 1: 200

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΓΕΛΗΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΙΟΣ 2018

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΤΑΥΡΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦ. ΑΓΓΕΛΗΣ
 ΔΙΑ ΔΙΕΚΔΟΣΗΣ ΤΕΧΝΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΤΥΠΟΝ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝ Κ. 105 Δ. 16
 Σ. ΠΑΛΑΣΤΙΟΥ 26 105 26 ΠΕΡΜΕΤΡΟΣ 2
 ΠΑ. 28310 54786 E-mail: kangelis@tecmel.gr
 Α.Φ.Μ. 02832548 Π.Α.Δ.Υ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΕΛΤΙ ΚΩΣ

16/9/2020

ΜΙΚΗ ΔΟΞΙ ΒΛΑΥΦΑΚΗ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ