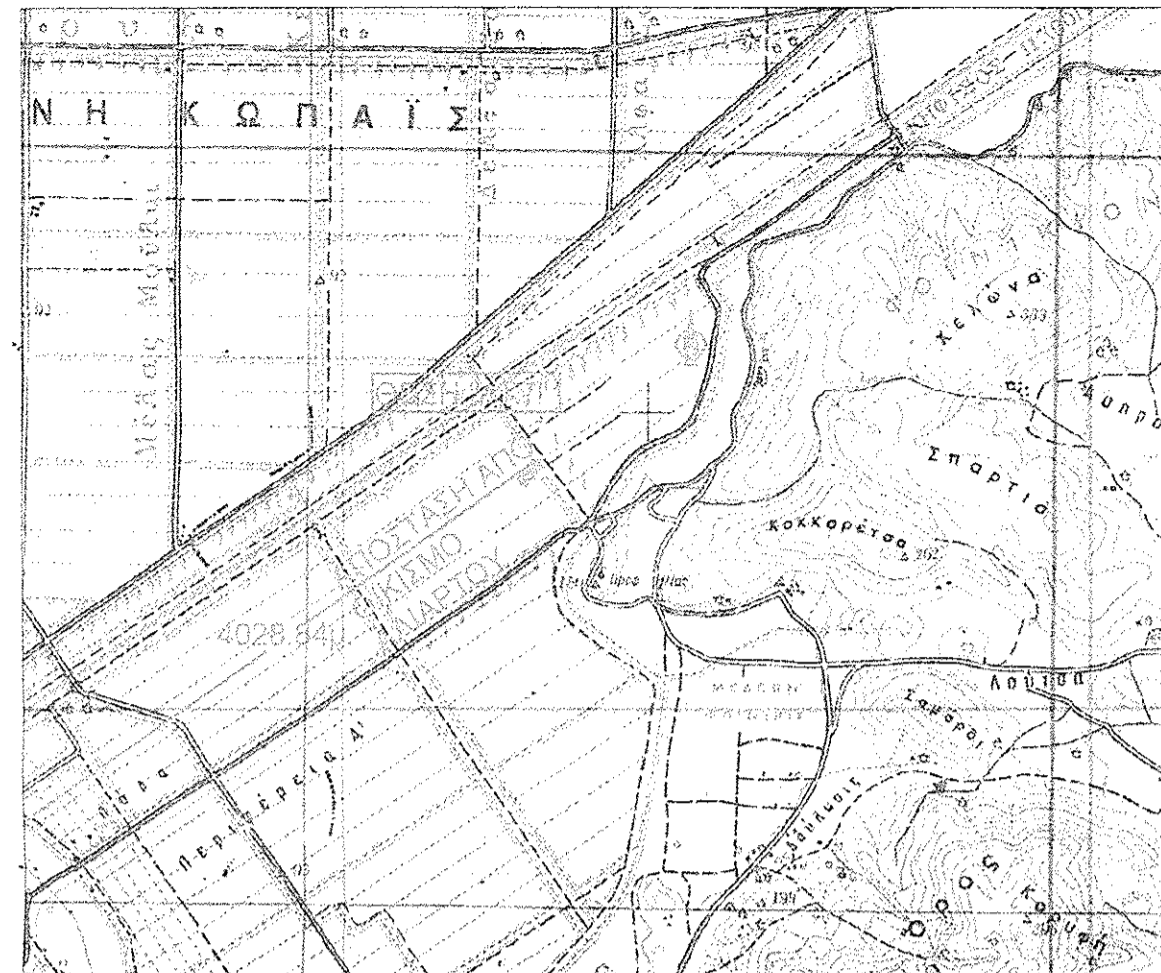


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. (ΚΩΠΑΙΔΑ)  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ  
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Ι Ε.Γ.Σ.Α. '87

a/a	X (m)	Y (m)
A	426309.16	4251641.77
B	426345.38	4251587.79
Γ	426270.93	4251537.82
H	426233.85	4251591.22

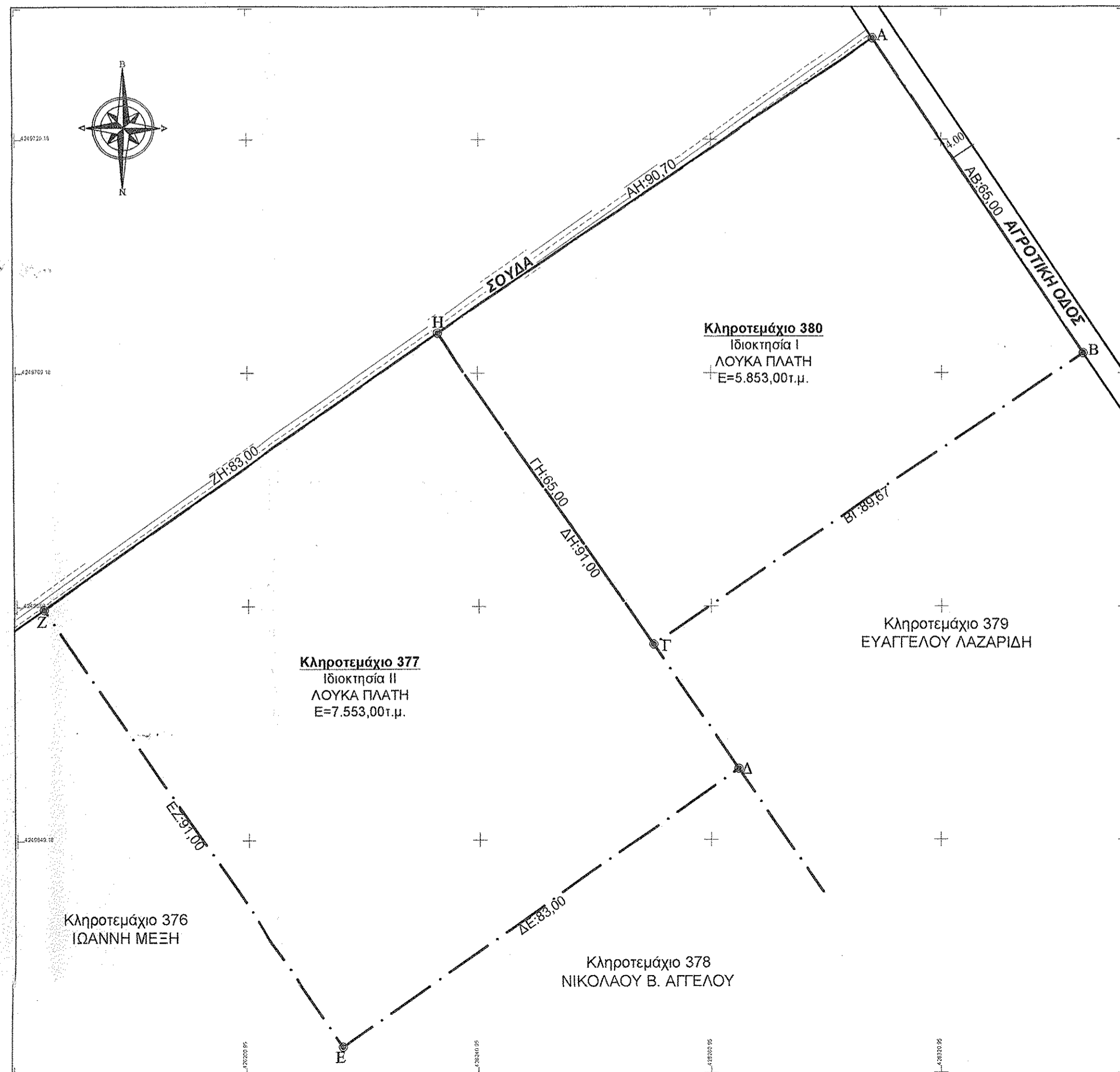
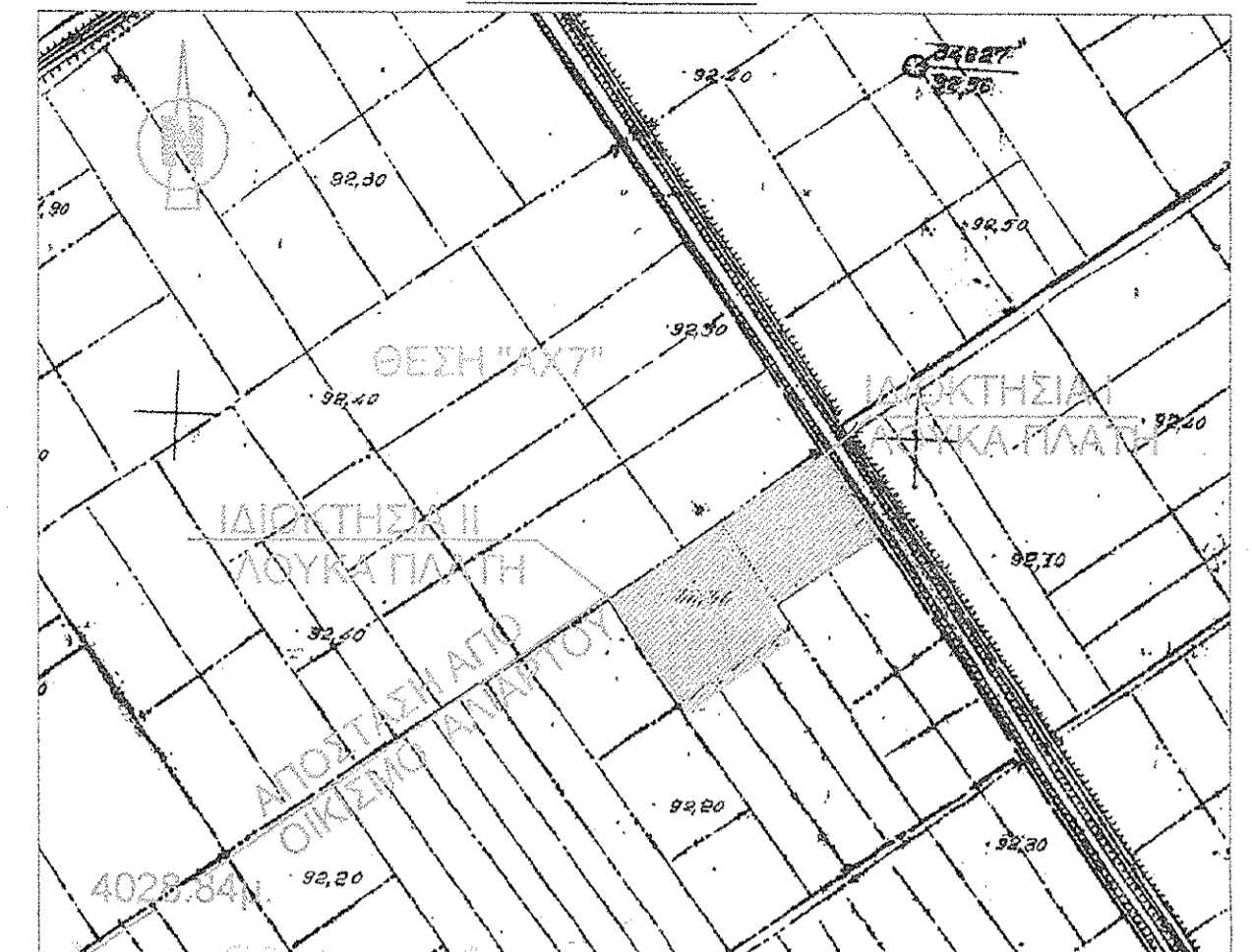
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ  
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΙΙ Ε.Γ.Σ.Α. '87

a/a	X (m)	Y (m)
Δ	426285.75	4251516.47
Ε	426217.58	4251469.13
Z	426165.68	4251543.88
H	426233.85	4251591.22

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΚΩΠΑΙΔΑΣ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. 6309/7 (ΚΩΠΑΙΔΑ)  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/ΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ: Π.Δ. 24-5-85, ΦΕΚ 270Δ/31-05-1985 & Ν.3212/03  
ΦΕΚ 308/31-12-03  
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: 4000,00μ<sup>2</sup>  
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ: 10%  
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,20  
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ: 4,5\*0,20=0,9  
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50μ. + 1,20μ. στέγη  
ΟΡΟΦΟΙ: 2  
Αποστάσεις κτιρίου από τα όρια του οικοπέδου Δmin = 15,00μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

\*Οι συνήεις των σημείων υπολογίστηκαν στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87.  
(Οι μετρήσεις έγιναν με GPS διπλής συχνότητας - μέθοδος διαφορικής τεχνικής).

Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με την μέθοδο των ορθογωνίων συντεταγμένων:  
 $E = 1/2 \cdot \sum (x_i \cdot (y_{i-1} - y_{i+1}))$

Εμβαδόν Ιδιοκτησίας I (Α-Β-Γ-Η-Α) = 5.853,00μ<sup>2</sup>  
Εμβαδόν Ιδιοκτησίας II (Δ-Ε-Ζ-Η-Δ) = 7.553,00μ<sup>2</sup>

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/1977

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ I: Δηλώνω υπεύθυνα ότι το υπό στοιχεία (Α-Β-Γ-Η-Α) γήπεδο, που βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, στην θέση "Αχ7" της Σ.Α.Α.Κ. Βαγίων του Δήμου Θηβαίων έχει εμβαδόν 5.853,00μ<sup>2</sup>, είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα.

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ II: Δηλώνω υπεύθυνα ότι το υπό στοιχεία (Δ-Ε-Ζ-Η-Δ) γήπεδο, που βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, στην θέση "Αχ7" της Σ.Α.Α.Κ. Βαγίων του Δήμου Θηβαίων έχει εμβαδόν 7.553,00μ<sup>2</sup>, είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα.

Μοναδικός αριθμός ακινήτου: ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ I: 4092Α92286C85FAD  
Βάσει του ΦΕΚ Α 167/03-11-2017 τμήμα Δ, δηλώνω ότι όλα τα δικαιολογητικά στοιχεία και σχέδια βρίσκονται στη διαθεσή μου και θα υποβληθούν ηλεκτρονικά εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας, βάσει του ν.4495/2017.  
Τα όριά του δείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη κι είναι υλοποιημένα ορθά.

Ο Ιδιοκτήτης

Ο/Η Μηχανικός

**ΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΚΥΡΙΚΟΣ**  
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΟΥ 53939  
ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ Κ. 322 00 ΘΗΒΑ  
ΤΗΛ 22620 28932 ΑΧ. 22620 23215  
ΚΙΝ. 6979 005490  
Α Φ.Μ. 044210977 - Δ Ο Υ . ΘΗΒΩΝ

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΜΕΛΕΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**

**ΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΚΥΡΙΚΟΣ Αρχιτέκτων Μηχ/κός  
ΧΡΙΣΤΙΑΝΝΑ Θ. ΜΑΝΙΑΤΟΠΟΥΛΟΥ Πολιτικός Μηχ/κός**

Μεταμορφώσεως 3 τ.κ. 32200 Θήβα - τηλ. 22620 28932, fax 22620 23215

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: **ΛΟΥΚΑΣ ΠΛΑΤΗΣ**

ΕΡΓΟ: **ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**

ΘΕΣΗ: **"ΑΧ7"  
Σ.Α.Α.Κ. ΒΑΓΙΩΝ  
ΔΗΜΟΥ ΘΗΒΑΙΩΝ**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	<b>ΤΔ</b>

ΚΛΙΜΑΚΑ: **1:500 & 1:5000** ΙΟΥΝΙΟΣ 2018

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ	ΘΕΩΡΗΣΗ
<p><b>ΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΚΥΡΙΚΟΣ</b> ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΟΥ 53939 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ Κ. 322 00 ΘΗΒΑ ΤΗΛ 22620 28932 FAX: 22620 23215 ΚΙΝ. 6979 005490 Α Φ.Μ. 044210977 - Δ Ο Υ . ΘΗΒΩΝ</p>	<p>Θεωρήθηκε και προσεγράφη στο υπ. αριθμ. <b>1008/36752</b> έγγραφο μ.φ. <b>17-3-2020</b> Ο Δασάρχης</p> <p><b>ΣΑΒΒΑΣ ΚΑΤΣΙΑΝΗΣ</b> ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ</p>