

Στοιχεία Αγροτεμαχίου ΑΒΓΔΕΖΑ

α/α	X (m)	Y (m)	S (m)
A	283520.12	4522405.11	37.06
B	283485.13	4522392.89	29.23
Γ	283456.94	4522385.16	68.33
Δ	283392.39	4522362.76	58.20
E	283360.14	4522411.21	145.31
Z	283486.31	4522483.30	85.19
A	283520.12	4522405.11	
E = 9901.73τ.μ.			

ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν.651/77

-Βεβαιώνεται ότι τα όρια του αγροτεμαχίου, με στοιχεία "ΑΒΓΔΕΖΑ" προκύπτουν από υπόδειξη του ιδιοκτήτη και εφαρμογή των τίτλων ιδιοκτησίας.  
 -Βρίσκεται εκτός ορίων του οικισμού Πρώτης και είναι άρπιο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.  
 -Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και συνεπώς δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα.  
 -Δεν διέρχονται γραμμές μεταφοράς ρεύματος υψηλής τάσης.  
 -Δεν διέρχεται ρέμα πλησίον του αγροτεμαχίου  
 -Υπόκειται σε περιοχή υπό κτηματογράφηση για την δημιουργία του εθνικού Κτηματολογίου.  
 -Είναι εκτός περιοχών NATURA 2000.  
 -Βρίσκεται εντός ζώνης 200μ από τον άξονα της Β' Εθνικής Οδού Φλώρινας - Νίκης, άρα σύμφωνα με την παρ.11α του αρ.51 του Ν.4178/2013 εξαιρείται της ΓΓΥΠ.

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦ. ΜΠΙΡΟΣ**  
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΔΙΠΛ. Α.Π.Θ. Α.Μ. ΤΕΕ 128489  
 ΔΗΜ. ΑΝΑΣΤ. ΣΟΥΛΑ 4 - ΦΛΩΡΙΝΑ ΤΗΛ. 2385502443  
 Α.Φ.Μ.: 129096090 - Δ.Ο.Υ.: ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο υπογράφων δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του αγροτεμαχίου με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ υποδείχθηκαν από εμένα και ευθύνονται για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων και για το δικαίωμά μου να αιτηθώ οικοδομική άδεια για το αγροτεμάχιο.

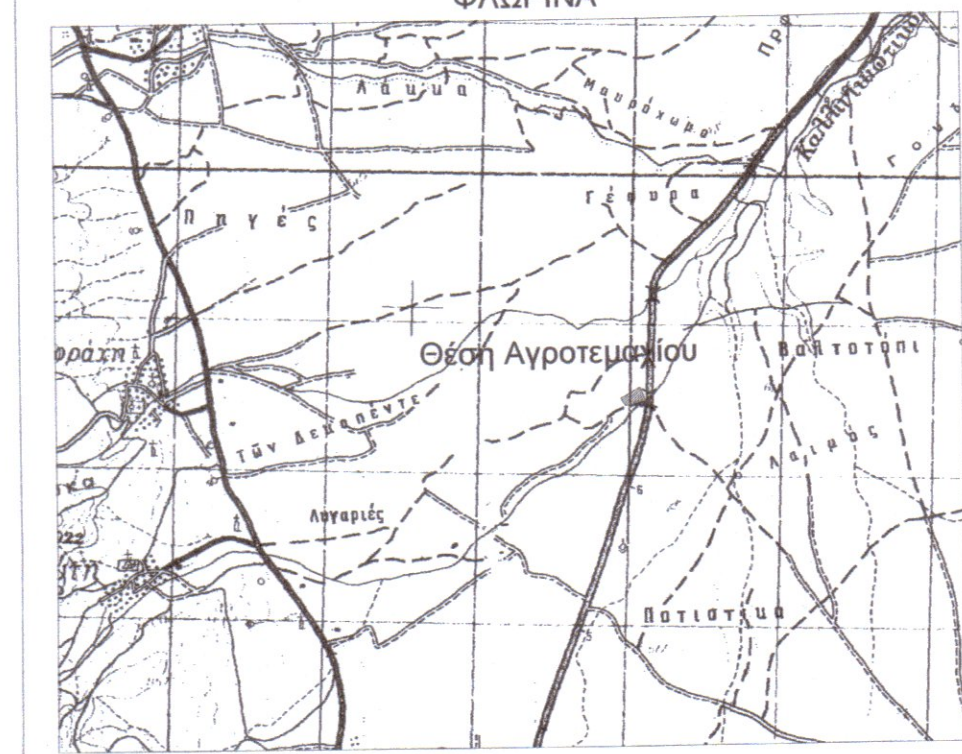
Οδοιπορικό Σκαρίφημα - Αεροφωτογραφία



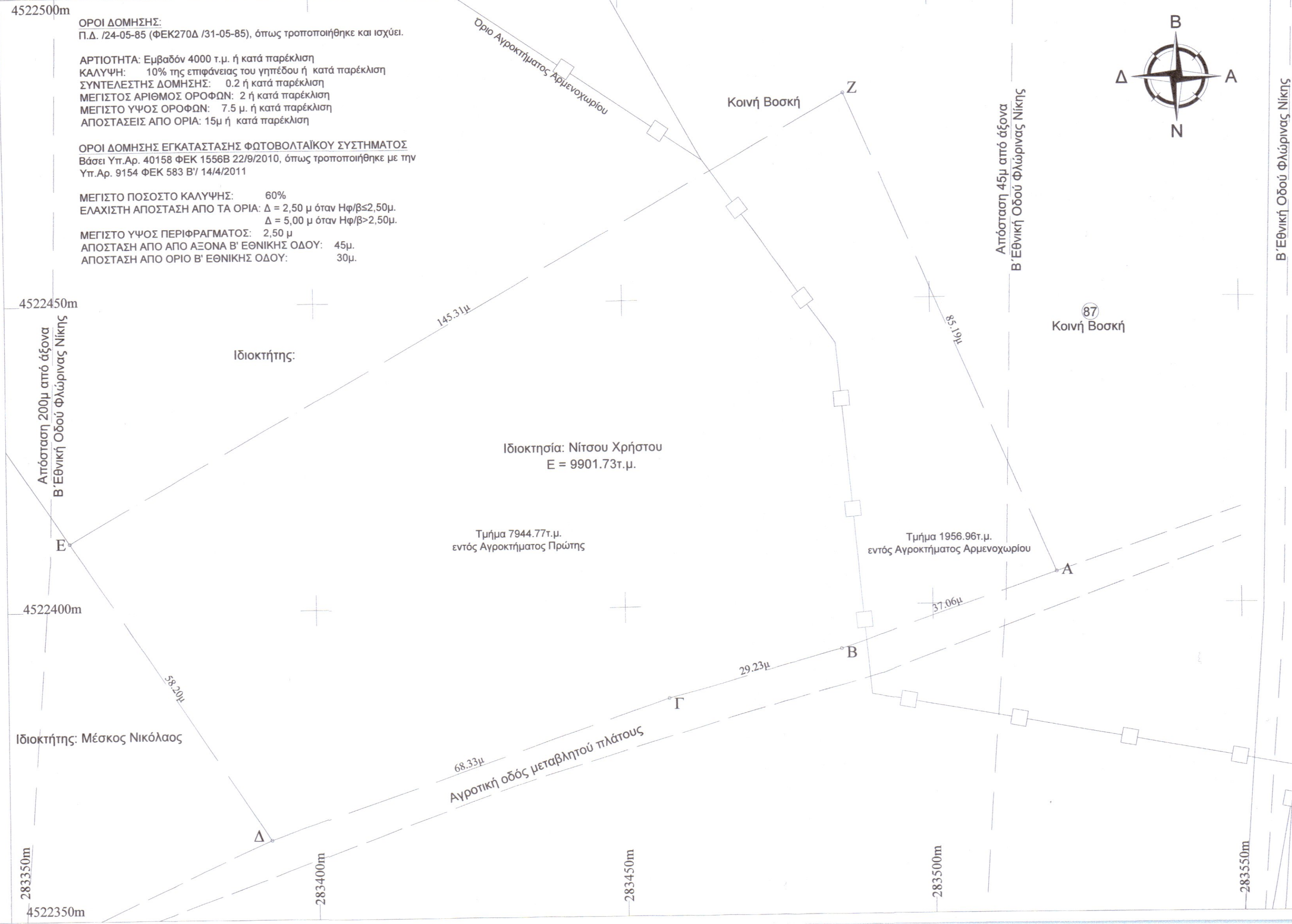
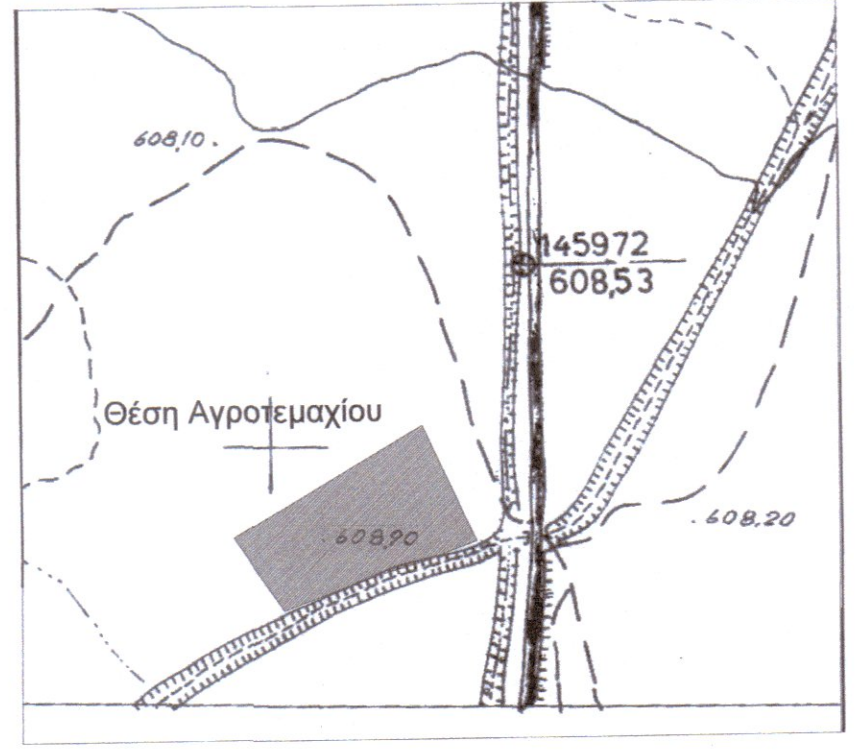
Απόσπασμα Διανομής Αρμενοχωρίου 1929 κλίμακα 1:5000



Απόσπασμα Χάρτη ΓΥΣ 1:50000 "ΦΛΩΡΙΝΑ"



Απόσπασμα Χάρτη ΓΥΣ 1:5000 "3262.5"



Εργοδότης:	Νίτσου Χρήστος
Έργο:	Εγκατάσταση Φωτοβολταϊκού Σταθμού
Θέση:	Θέση: "Ποτόκι ή Πότακο" Τ.Κ. Πρώτης - Τ.Κ. Αρμενοχωρίου Δ.Ε. Φλώρινας - Δήμος Φλώρινας Π.Ε. Φλώρινας
Μελετητής:	<b>Ιωάννης Στ. Μπίρος</b> Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός (Δημάρχου Αναστ. Σούλα 4, Φλώρινα)

Θέμα Σχεδίου: Ο ενεργήσας την αυτοψία  
 Αριθμός Σχεδίου: T1

Τοπογραφικό διάγραμμα

ΚΛΙΜΑΚΑ:	1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	Ιούλιος 2020
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ:	Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ:

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦ. ΜΠΙΡΟΣ**  
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΔΙΠΛ. Α.Π.Θ. Α.Μ. ΤΕΕ 128489  
 ΔΗΜ. ΑΝΑΣΤ. ΣΟΥΛΑ 4 - ΦΛΩΡΙΝΑ ΤΗΛ. 2385502443  
 Α.Φ.Μ.: 129096090 - Δ.Ο.Υ.: ΦΛΩΡΙΝΑΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
 Διπλ. στον αριθμό  
 07/09/2020  
 Ο Δ.Ν.Τ.Σ. ΔΑΣΩΝ