



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΘΩΜΑΣ Σ. ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 Μη Γαβριήλ 103-105 Ρέθυμνο τηλ. 2831024630 κω. 6972399210 email: thomas@thomas.gr

ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

ΘΕΣΗ: ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΣΗ "ΦΟΥΡΝΟΥ ΛΑΓΚΟΣ", Τ.Κ. ΛΕΥΚΟΕΙΩΝ, Δ.Ε. ΦΟΙΝΙΚΑ, ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, Π.Ε. ΡΕΘΥΜΝΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΗΣ
ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΧΑΡΙΑΛΟΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΘΩΜΑΣ ΠΑΝΝΑΚΗΣ - ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1/1 **ΚΙΛΜΑΚΑ 1:200**

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΣΤΑ
 ΟΜΟΛΟΓΩΜΕΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΜΑΤΟΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
 Τ.Κ. 28310 2400 - ΚΩ. 6972399210
 Α.Φ.Μ. 13103131 - Δ.Π. 158/2007

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2018

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
1	539397.15	3891428.24	7.41
2	539404.19	3891425.93	13.14
3	539414.70	3891418.03	10.68
4	539423.58	3891412.11	17.85
5	539435.03	3891403.16	11.49
6	539449.22	3891397.84	6.58
7	539455.24	3891395.17	9.04
8	539455.24	3891391.07	12.6
9	539457.00	3891387.06	8.81
10	539462.80	3891371.19	12.59
11	539476.81	3891356.71	16.71
12	539468.47	3891348.89	9.74
13	539462.66	3891339.71	11.74
14	539455.35	3891332.43	8.73
15	539450.52	3891327.34	7.28
16	539445.32	3891323.82	11.88
17	539437.00	3891313.58	11.57
18	539428.43	3891343.58	15.88
19	539416.45	3891354.00	15.88
20	539407.87	3891360.98	16.07
21	539395.06	3891370.68	2.96
22	539393.09	3891371.99	9.72
23	539385.81	3891378.42	3.32
24	539383.52	3891380.82	8.7
25	539381.98	3891391.37	6.8
26	539390.74	3891402.79	14.39
27	539392.86	3891414.68	12.07
28	539397.15	3891428.24	14.23

Εμβράδων (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 1) = 5058.01 τ.μ.

ΕΜΒΡΑΔΩΝ ΓΕΣΤΕΜΑΝΙΟΥ ΕΠΙ. 2,3,4, 5... 25, 26, 27, 28, 1) = 5058.01 τ.μ.
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
 - το διάγραμμα είναι ανεπίσημο στο γραμείο σύμφωνα με τον ΕΠΕΑΕΚ 2
 - οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογισθέν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
 - η ελίμηση από το ΕΠΕΑΕΚ 2 πραγματοποιήθηκε με βρωμ και κίνησης χρήση του Εθνικού συστήματος
 - εντοπισμού ΗΕΡΟΣ του δικτύου ΥΡΑΝΙΟΥ με τη μέθοδο RTK με δίκτυο τριτογενή GR-5

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/1977
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωμέτρο με στοιχεία 1,2,3,4, 5... 25, 26, 27, 28, 1 και με εμβαδόν 5058.01 τ.μ. που βρίσκεται εντός οικισμού, Οδού "ΦΟΥΡΝΟΥ ΛΑΓΚΟΣ", Τ.Κ. Λευκοίων στη Δ.Ε. Φοινικά του Δήμου Αγίου Βασίλειου, Π.Ε. Ρεθύμνου ότι:
 α) Σχέδισμα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα (Π.Δ. 24/31-5-85(ΦΕΚ 2700/1985) ως τροποσυστήθηκε με το Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 388Α/31-12-03) είναι κατά παράδοση ήρωο και οικοδομικό εάν προηφίσταται ως έχει της προηγούμενης 31-12-2003 (δεν έχει γίνει άλλως για το αν εμπίπτει στις διατάξεις της ίδιας νομοθεσίας, εάν αυτής σε γειωμένη ύψιστης παραγωγικότητας, και εάν υπάρχει σε βλάστη ή μη, και σε άλλες, τον ν.1337/1983 περί επαφής σε τη και χρήση
 β) Δεν βρίσκεται εντός θεωρητικώς περιοχής ΠΑΤΟΥΡΑ, 2000
 γ) Επεί το οικοπέδο δεν διέρχεται εντός γραμμής μεταφοράς υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η. αρχώς φυσικού αερίου, ρίμα ή οδός προφύλαξης του 1923
 ε) Επεί των όρων γενεαλογιών δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα
 στ) Διέχεται από τη βύσσοα 75μ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΓΕΩΜΕΤΡΟΣ ΘΩΜΑΣ ΠΑΝΝΑΚΗΣ
 ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΜΑΤΟΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
 Τ.Κ. 28310 2400 - ΚΩ. 6972399210
 Α.Φ.Μ. 13103131 - Δ.Π. 158/2007

Όροι δόμησης
 Σύμφωνα με το Π.Δ. 24/31-5-85(ΦΕΚ 2700) και τροποσυστήθηκε με το Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 388Α/31-12-03)
 Πυκνότητα δόμησης: 100%
 Συντελεστής δόμησης: 0.4000 μ.ε.Δ.0.05
 4000-8000 μ.ε.Δ.0.02
 Μέγιστος αριθμός ορόφων: 2
 Μέγιστο επιπέδισσο υψώσ: 7.5μ
 Πυρροτικές αποστάσεις από όρους: διακοσμήσ 15μ.

Δηλώνω ιδιοκτήτης:
 Ο κωδός υπαγομνηστικής διασφάλισής του Μητρώφ Ιδιοκτήσων του Αγίου Βασίλειου, σύμφωνα με τον αριθμό 879725-1-1985, συμβάλλω στο συμβολαιογραφείο Επιπέου, Αγίου Βασίλειου, Πάφου Γεωργίου Ζωροφάκης δηλώνω ότι:
 Το όριο του οικοπέδου με στοιχεία 1,2,3,4, 5... 25, 26, 27, 28, 1 επιφάνεια 5058.01 τ.μ. που βρίσκεται εντός οικισμού, Οδού "ΦΟΥΡΝΟΥ ΛΑΓΚΟΣ", Τ.Κ. Λευκοίων, Δ.Ε. Φοινικά, Δήμου Αγίου Βασίλειου, Περιφέρειας Ελάσσας Ρεθύμνου, υπαίθερα από φέρω και εδωρομια για τη χρήση των δηλωμένων ήρωο, του γεωμετρήω.

