



ΑΝΩΤΕΡΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ

ΤΑΥΡΗ

ΜΑΝΟΜΕΤΡΟΥ 1932

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:8000

Αριθμός	ΕΚΤΑΣΗ	ΟΝΟΜΑΤΕΦΩΝΟ ΚΑΗΡΟΥΧΟΥ
300	16 1650	ΚΑΚΑΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ, όνομα πατρών: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
299		ΤΣΟΓΚΑΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, όνομα πατρών: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
301		ΠΑΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, όνομα πατρών: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
329		ΚΟΥΡΟΥΜΠΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, όνομα πατρών: ΜΙΧΑΗΛ
330		ΓΧΟΜΠΑΝΟΥΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, όνομα πατρών: ΔΗΜΟΣ
331		ΣΑΛΑΜΑΝΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, όνομα πατρών: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
332		ΤΣΟΓΚΑΡΑΚΗΣ ΑΝΔΡΑΣΤΑΣ, όνομα πατρών: ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ



Συνοδεύει την με αριθμό 19663 / 16-9-2020 πράξη χαρακτηρισμού του Δασοαρχείου Σουφλίου

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Γιωρούλα Σ. Διαγκιάκη

Δασοπρόεδρος με Α' βαθμό

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΔΙΧΗ ΜΙΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 / 77) & 3851/2010 Άρθρο 3, παρ. 13 δρμόναι σφραγίδα με το νόμο για τον κλάδο υπαριθμ. 300 με στοιχεία "Α1 - Α2- Α3 - ...- Α4 - Α1" και με εμβαδόν 16650.00 τ.μ. που βρίσκεται στη Κτηματοτική περιοχή Ταύρη, του Δήμου Σουφλίου της Π.Ε. ΕΒΡΟΥ (α)

α) Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά σύνθεση ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.

β) Βρίσκεται εκτός Τ.Π.Σ., χωρίς ορίων ομαδοτήρια, όπως Ζ.Ο.Σ. με εκτός NATURA 2000.

γ) Εντός αυτού δε διατρέχουν ενδιάμεσες γραμμές μεταφορικής γραμμής της Δ.Ε.Η., σφραγίδας φυσικού αερίου

δ) Εντός των ορίων του και στα άκρωνα γήρεδα δεν υπάρχουν ρυτίδα.

ε) Εντός του υφιστάμενου δεν υπάρχουν δένδρα.

στ) Η περιοχή βρίσκεται σε διαδοχικά κτηματογραφητήρια.

ζ) Δεν βρίσκεται σε απόσταση ή σε απόσταση 150μ. από υφιστάμενη στέγαστρο ή/και γεννητήρια σε απόσταση 150μ. με άλλο σταθμό ΑΠΕ.

ΜΙΧΑΝΙΚΟΣ

Β. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Η ΜΕΤΡΙΣΗ ΕΓΙΝΕ ΣΕ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΩΝ ΕΓΣΑ ΒΕΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΗΑΤΤ.40.57 - 2.33 ΤΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΤΗΣ ΤΑΥΡΗΣ.

Γ. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΛΑΘΩΝ

Εμβαδόν κλάρου 300 = 16650.00 τ.μ. (βάση κτηματολογικού πίνακα διαταγής)

Εμβαδόν κλάρου 300 = 16650.00 τ.μ. (βάση σταθμολογίας σφραγίδας 1387/2008)

Εμβαδόν κλάρου 300 = 16650.00 τ.μ. (βάση αναδομησίων στοιχείων διαταγής)

Δ. ΟΡΓΗ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ. 244/85 ΦΕΚ-270/Δ/31/8/85) - Ν. 3212/2003

Άρθρ. 401/88/2010 (ΦΕΚ - 156/9/22-09-2010) τροποποίηση με αριθμ. αρθρ. 9184 ΦΕΚ Β 583(4-04-2011)

ΕΚΑΝΤΟΣ ΕΜΒΛΑΘΩΝ 4000 τ.μ.

ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 60%

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟ ΟΡΓΗ για γήρεδα με Ε=4000τ.μ. 5.00 μ.

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟ ΟΡΓΗ για γήρεδα με Ε=4000τ.μ. 2.50 μ.

2.5 μ. όταν το ύψος του εδαφοκλάου δεν υπερβαίνει τα 2.5 μ.

5.0 μ. όταν το ύψος του εδαφοκλάου υπερβαίνει τα 2.5 μ.

Ε. ΔΙΑΔΙΧΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο υπογράφων Δάσχος Ταύρης, ιδιοκτήτης του κλάρου 300 (Α1-Α2-Α3-Α4-Α1) που απεικονίζεται στα παρόντα Τοπογραφικό Διαγράμμα τον οποίο εμβάθυνε με το σταθμό 1387/2008, δηλώνει πιστοποιεί ότι τα όρια και εν λόγω γήρεδα υποδείχθηκαν από εμένα και είναι τα πραγματικά.

Υπογραφή ιδιοκτήτη:

ΕΓΓΡΑΦΟΤΗΣ	ΔΟΥΣΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΕΓΓΡΟ	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΘΕΣΗ	ΔΙΓΡΟΚΤΗΜΑ ΤΑΥΡΗΣ ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΦΛΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΟΥΚΟΡΑΒΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	T1
ΚΑΙΜΑΚΑ	1:750
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2020
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ