ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-A_1-B_1-Γ_1-Α

ΣΤΗ ΘΕΣΗ : **"ΑΣΦΟΥΓΓΑΡΟΣ"**
(ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)
ΤΗΣ ΝΗΣΟΥ : **ΛΕΡΟΥ**

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ : **ΖΕΚΚΟΣ ΠΟΛΥΔΩΡΟΣ & ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΔΟΥΚΑ**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Εμφάνιση περιοχισμών: **Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α-Β-Γ-Α** + **16.462,30 Μ²**
2. Ισχύει η υπ' αριθμ.2052/1-11-2005 απόφαση του Υ.Α.Υ.Ν.Αιγαίου (Φ.Ε.Κ. από Β/1δ-1-2006) που το Π.Δ. της 24-5-1985 (Φ.Ε.Κ. 270 Α/31-5-1985), που ισχύουν και καθορίζουν τους όρους δομήσεως στην περιοχή εντός του περιποιήματος.
3. Άρση νοτ (ανοδομήσιμη κατά κανόνα).
4. Τύποι δομήσεως:
   α. Επιφάνεια 4.000,00 Μ²
   β. Πρόσωπο 25,00 Μ.
   γ. Κάλυψη 10 %
   δ. Δόμηση συνολική ± 200,00 Μ²
   ε. Ύψος 7,00 Μ.
   στ. Όροφοι 2
5. Τα όρια αυτού των οικοπέδων, τμηματίστηκαν με απόφαση, παρουσία και έγκριση των ιδιοκτητών του

Λέρος, 12 - Ιουνίου - 2015
Ο ΕΚΤΙΤΑΣΣΩΝ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ - ΝΕΣΤΟΡ Α. ΣΑΡΙΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟΥ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ
Α.Μ.Τ.Ε.Ε. 0107743/1 Α.Μ.Υ.Δ.

ΑΔΑ: ΒΟΜΟΡ13-7Ε8

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ

Του άνισου με σταφείδα κορυφών (Α, Β, Γ, Δ, ..., Π, Α1, Β1, Γ1, Α), εμβαδού 16.460μ². Βάση αυτόνων και 16462,30 μ. Βάση συνεπιγόμενα στη θέση «Αλατοχώρια» λόφου και νότιου λόφου σύμφωνα με την κρίνουσα ένα Λαιό, Πολ. Μηχ. Βορείων Νότιων Α. Λιμένος και πρόσκτιση στο φύλ 12 Δεκέμβ 2004 κοινοτικού Δημήμου κάθος και στη τρέπεζα κατάσκευη Χάρτη της ΕΥΔ.Σ. και θεωρήθηκε από την Υπηρεσία μας του κανονικά επιτρεπόμενου κόρου της συμπύκνης της ζώνης.

Τα τμήμα 1 με σύνορα κορυφών (Α, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Α1, Β1, Γ1, Α), εμβαδού 12.191,63 τμ. ως μη άνισος δεκτός κατά το άρθρο 5 παρ. 4α του Ν.998/79 όπως αυτό αντικατασταθήκε με την παρ. 4 του αρθ. 37 του Ν. 4269/14 (ΦΕΚ 159 Α), μη υπόκειται στις διατάξεις της άνισης δομησιμότητας, λόγω μη υπαγωγιμότητας από την Υπηρεσία μας.

Το τμήμα 2, με σύνορα κορυφών (Γ, Β, Σ, Υ, Δ, Α, Υ) εμβαδού 4299,51τμ. ως μη άνισος δεκτός κατά το άρθρο 5 παρ. 4α του Ν. 998/79 όπως τροποποιήθηκε από την Υπηρεσία μας δεκτός της άνισης δομησιμότητας.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	ΕΓΣΑ 87
1.	X=7504643.50 Υ= 4119917.2597
2.	X=7504744.6612 Υ=4119953.6614
3.	X=7505765.4745 Υ=4119544.5474
4.	X=7506043.1942 Υ=4119300.7546
5.	X=7507366.5098 Υ=4119496.7019

Τα σύνορα του τεκμηριούν σαφώς τον χαρακτηρισμό κάτοικο κάτω ή σύμμικτη μορφή της έκτασης, η μορφή των οποίων κατά το έτος 1960 (οι) του δημόσιο η μεγαλύτερη από πλάνους, η τρόπος διαχείρισης και τα καθεξόπιτα με την σύγχρονη μορφή τα οποία σύμφωνα με την τρέπεζα κατάσκης έχουν ως εξής:

Κατά το έτος 1960 διαχρονικά δεν και το 2015, η έκταση χαρίζεται σε δυο τμήματα. Το τμήμα 1 είναι καλλιεργημένης αγρής και το τμήμα 2, καλλιεργείο από βαθιού βλάστησης σε ποσοστό περί το 10% και αγρίας, ως πλέκτα με τους κλάδους. Συνορεύει δυτικά, νότια και ανατολικά με κτήσης και βάρεια με χαμηλοβλαστές εκτάσεις.

Μη την ιστορίαν των διαφόρων των περιπετειών η από β της περιοχισμού 4 του άρθρου 14 του Ν.998/79 όπως ισχύει σε δασικες συνδέσεις αυτές, υπάγονται με την σημερινή ιδίων των διατυπώσεων διαμόρφωσης και κατασκευάσεων, οι οποίες κατασκευάστηκαν με την έκδοση από την Υπηρεσία μας σχετικών αποτελεσμάτων και αποφάσεων και προϋπόθεση την χρησιμοποίηση χαρακτηρισμού της έκτασης, της αρ. 4 του άρθρου 14 του Ν.998/79 όπως ισχύει.

Κατά τις Πράξης υπογράπτονται αντιμέτρησης σύμφωνα με την παρεμβαση 4 του άρθρου 24 των Ν.4447/79 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 39 του Ν.4280/14 (ΦΕΚ 159Α) ενόσω της κατά το άρθρο 10 παρ. 1 του Ν.998/79, ούτε οι εκτελεστέοι με το άρθρο 27 του Ν.4311/15, Τεχνικής Επιτροπής Έρευνας Αντικειμένου (Τ.Ε.Ε.Α.), δεν έχει ούτε ανή

ΕΓΣΑ '87
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ

ΠΡΟΒΟΛΗ	(Εγκαρσία μερκατορική προβολή με κεντρικό μεσημβρινό 24° - που ορίζεται ο μεσημβρινός της χώρας)
ΠΑΡΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ	670 ppm. = 1:1000
DATUM	ΔΙΟΝΥΣΟΣ ΑΤΤΙΚΟΣ (Κεντρικό Βάθος σταθερά, Κεντρικό μεσημβρινό)
ΕΛΛΗΝΟΒΑΣΕΙΣ	GRS '80
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ στ	298.3572

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
Α	7504641.88	4119440.61
Β	7507603.42	4119530.95
Γ	7507713.66	4119537.03
Δ	7507776.89	4119552.09
Ε	7507792.11	4119542.08
Ζ	7507808.70	4119537.96
Η	7507825.58	4119534.29
Θ	7507833.52	4119531.53
Ι	7507846.57	4119530.96
Κ	7507861.96	4119523.29
Λ	7507867.59	4119516.04
Μ	7507870.05	4119508.94
Ν	7507875.05	4119492.78
Ξ	7507867.49	4119486.15
Ο	7507862.28	4119479.11
Π	7507855.62	4119470.53
Ρ	7507841.46	4119468.18
Σ	7507829.79	4119467.88
Τ	7507815.02	4119466.25
Υ	7507800.29	4119462.33
Φ	7507781.74	4119455.39
Χ	7507768.38	4119450.48
Ψ	7507757.72	4119446.46
Ω	7507744.21	4119443.30
Α1	7507719.64	4119442.10
Β1	7507702.39	4119438.58
Γ1	7507675.92	4119439.95

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΩΝ

ΟΡΙΟΘΕΣΙΑ	
ΓΕΩΓΡ. ΔΙΑΚΟΠΗ	
ΧΩΡΟ ΔΙΑΚΟΠΗΣΗΣ	
ΓΕΩΓΡ. ΟΡΙΟΘΕΣΙΑ	
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ	
ΧΑΡΑΓΜΑΤΑ	
ΔΕΝΔΡΑ	

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/250