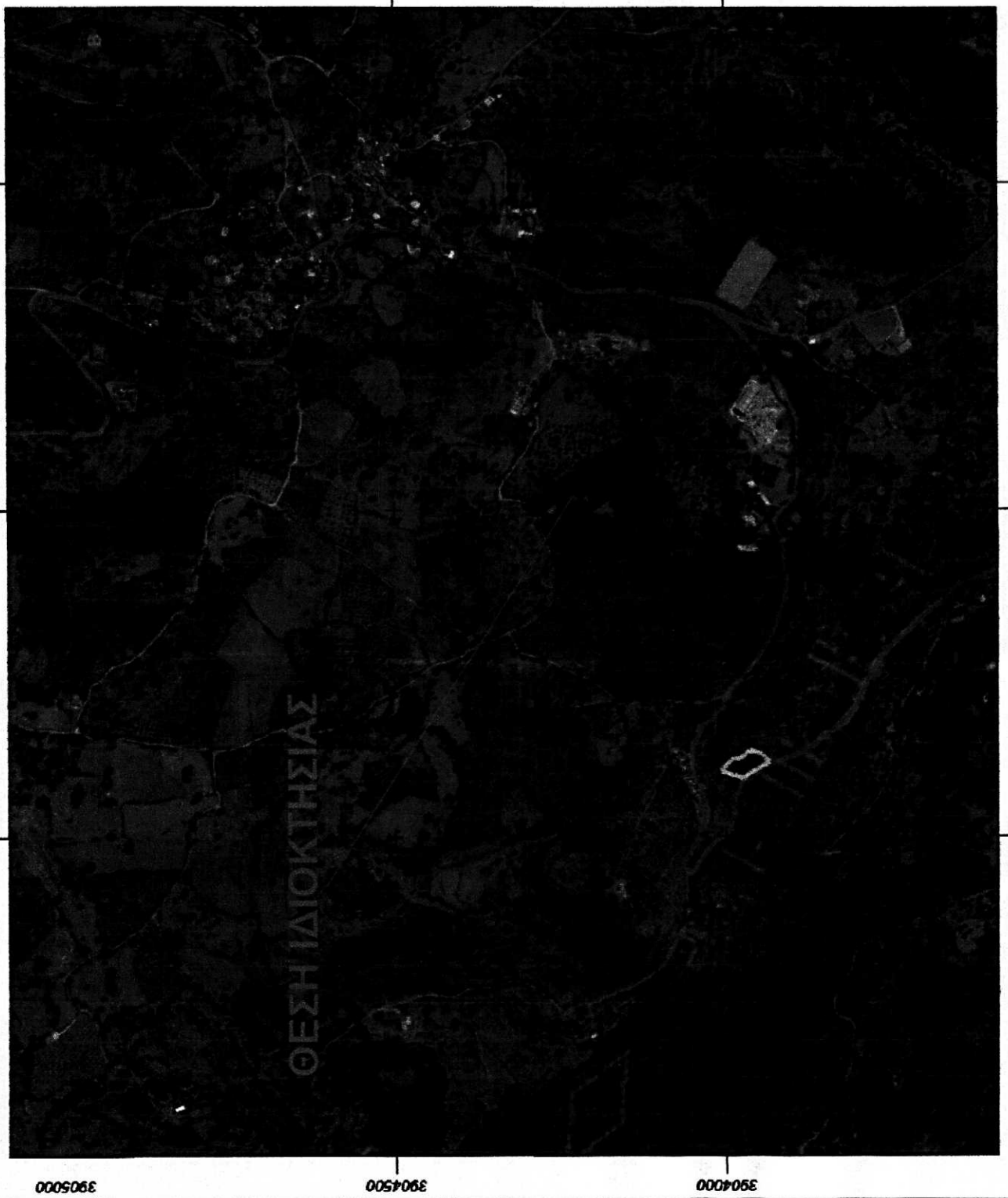
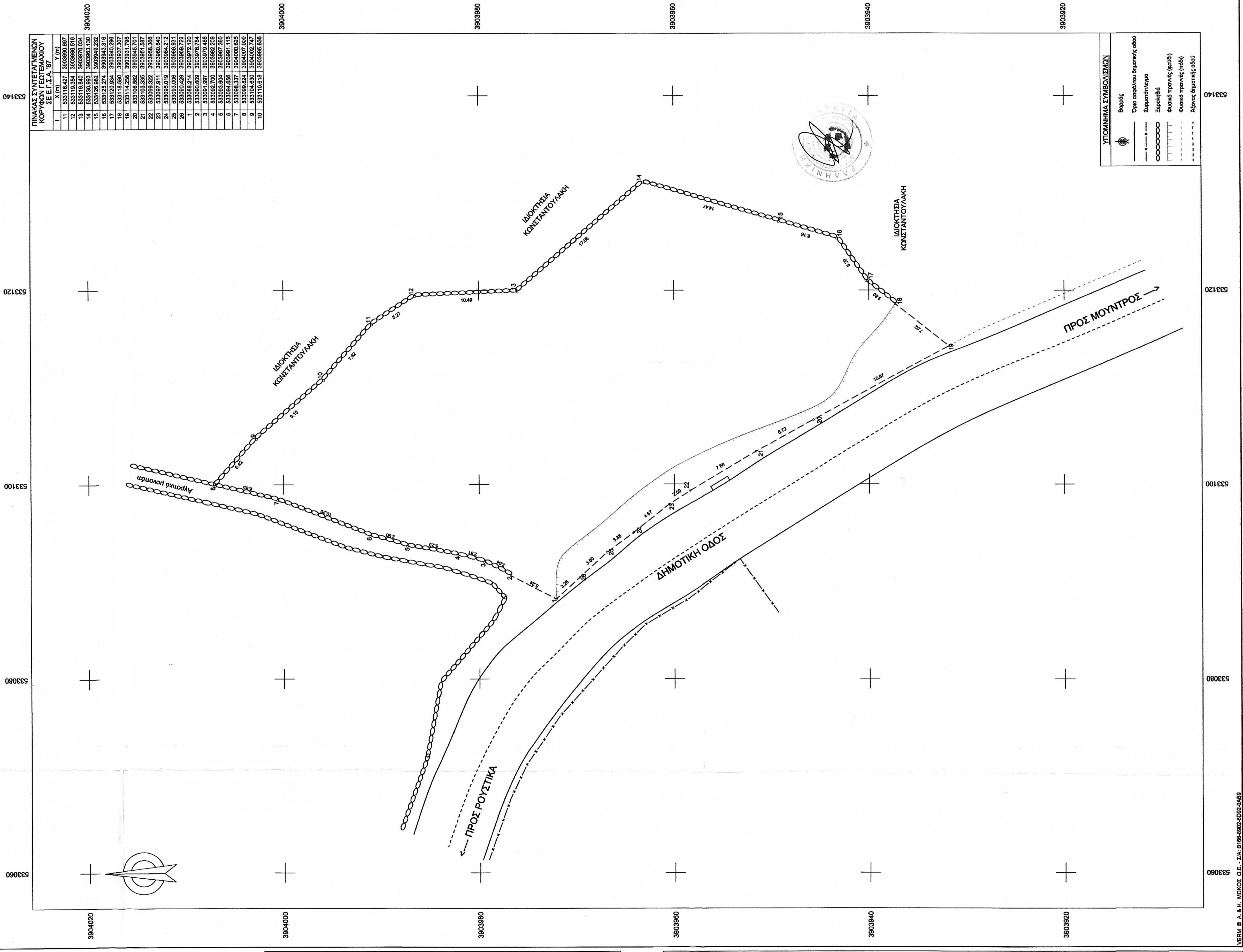
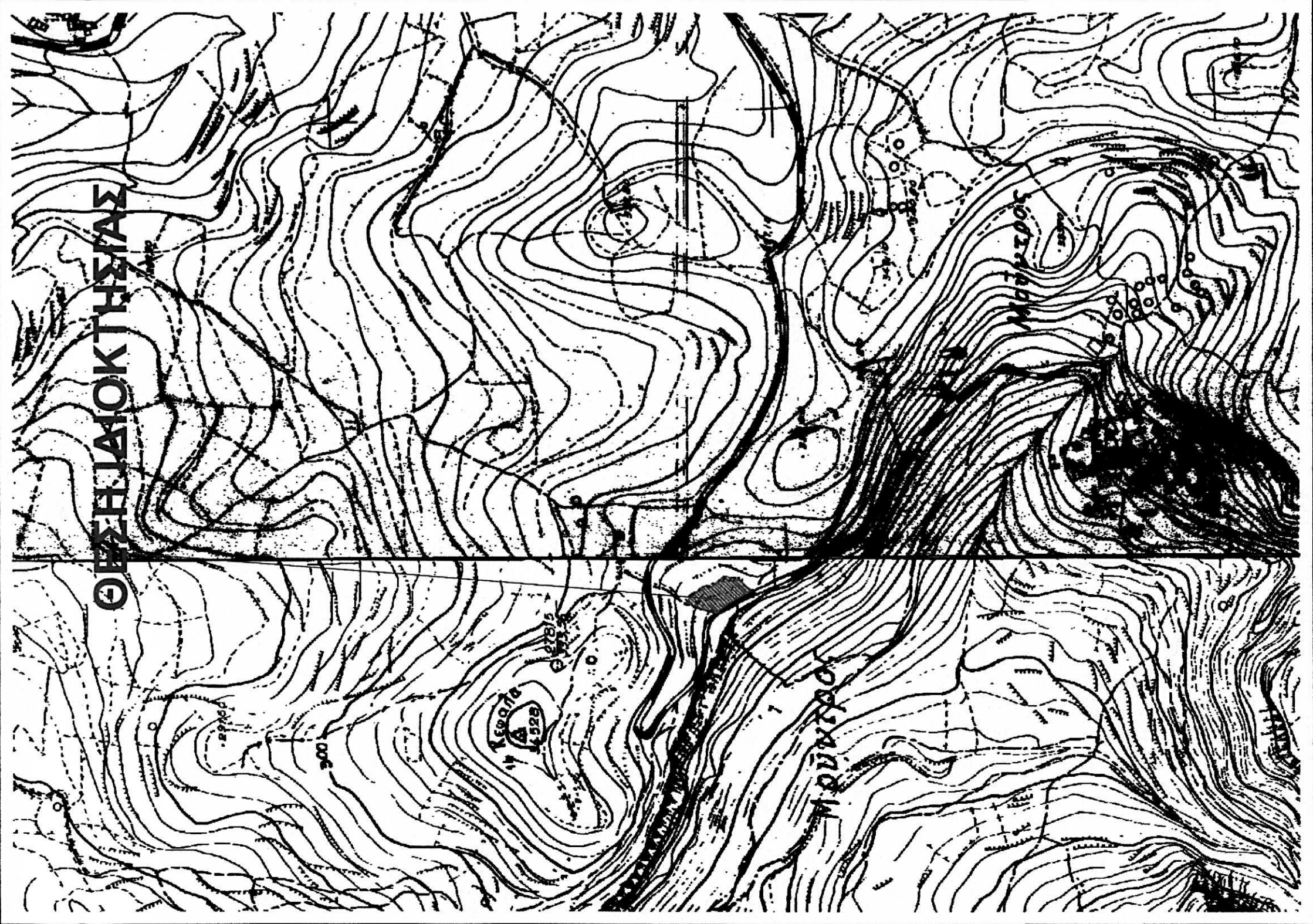


ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ
ΠΗΓΗ: Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε.
ΕΤΟΣ ΛΗΨΗΣ: 2015-2016



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ: 95211
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/5000



Ι.	X (m)	Y (m)
1	53318,427	390390,897
2	53318,294	390390,816
3	53318,294	390390,735
4	53318,294	390390,654
5	53318,294	390390,573
6	53318,294	390390,492
7	53318,294	390390,411
8	53318,294	390390,330
9	53318,294	390390,249
10	53318,294	390390,168
11	53318,294	390390,80
12	53318,294	390390,119
13	53318,294	390390,238
14	53318,294	390390,357
15	53318,294	390390,476
16	53318,294	390390,595
17	53318,294	390390,714
18	53318,294	390390,833
19	53318,294	390390,952
20	53318,294	390391,071
21	53318,294	390391,190
22	53318,294	390391,309
23	53318,294	390391,428
24	53318,294	390391,547
25	53318,294	390391,666
26	53318,294	390391,785
27	53318,294	390391,904
28	53318,294	390392,023
29	53318,294	390392,142
30	53318,294	390392,261
31	53318,294	390392,380
32	53318,294	390392,499
33	53318,294	390392,618
34	53318,294	390392,737
35	53318,294	390392,856
36	53318,294	390392,975
37	53318,294	390393,094
38	53318,294	390393,213
39	53318,294	390393,332
40	53318,294	390393,451
41	53318,294	390393,570
42	53318,294	390393,689
43	53318,294	390393,808
44	53318,294	390393,927
45	53318,294	390394,046
46	53318,294	390394,165
47	53318,294	390394,284
48	53318,294	390394,403
49	53318,294	390394,522
50	53318,294	390394,641

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 651/77):
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρικό του περιγράφοι από τα στοιχεία 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12. 13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.1 εμβαδόν Ε=1605.69μ² και βρίσκονται στη θέση "Κεφαλά", εκτός των ορίων του οικισμού Μουντρού, της Περιφέρειας Ενότητας Ρεθύμνου της Περιφέρειας Κρήτης, της Δημοτικής Ενότητας Μουντρού Φωκά, του Δήμου Ρεθύμνου, της Περιφέρειας Ενότητας Ρεθύμνου της Περιφέρειας Κρήτης, της Δημοτικής Ενότητας Μουντρού Φωκά, του Δήμου Ρεθύμνου, της Περιφέρειας Ενότητας Ρεθύμνου της Περιφέρειας Κρήτης, με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
 Α) Είκοσι ορόσηρα και αναμειγμένο κατά παραγωγή με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
 Β) Βρίσκονται εντός της Δημοτικής Ενότητας Μουντρού Φωκά, του Δήμου Ρεθύμνου, της Περιφέρειας Ενότητας Ρεθύμνου της Περιφέρειας Κρήτης του νόμου Ν.1337/83.
 Γ) Δεν επιτρέπεται στις διατάξεις του νόμου Ν.1337/83.
 Δ) Εντός των ορίων γεωμετρικών δεν υφίστανται διαμετρικά κτίσματα.
 Ε) Εντός των γεωμετρικών δεν διέγονται αναίρετες γραμμικές μεταφορές υψηλής τάσης της ΔΕΗ, σιδηρών φασματικών αερίων, οδών προώθησής τους 1823 ή αξόνων.
 ΣΤ) Το γεωμετρικό βρίσκεται εκτός της προσαύξησης του δικτύου ΝΑΤΥΡΑ 2000 του Ν.3837/2011 όπως τροποποιήθηκε στο Φ.Ε.Κ. 60/Α31-05-2011 και αναθεωρήθηκε με την υπ'αριθμ. 50743/11-12-2017 υπουργική απόφαση όπως δημοσιεύεται με το Φ.Ε.Κ. 4432/Β/15-12-2017.
 Ζ) Στην περιοχή δεν ισχύει το Γ.Π.Σ. / Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.
 Η) Το γεωμετρικό βρίσκεται εκτός της προσαύξησης του δικτύου του υπαρκτού του υπαρκτού ελεσθενά, όπως ορίζεται στο Φ.Ε.Κ. 60/Α31-05-2011 και αναθεωρήθηκε με την υπ'αριθμ. 50743/11-12-2017 υπουργική απόφαση όπως δημοσιεύεται με το Φ.Ε.Κ. 4432/Β/15-12-2017.
 Θ) Εντός των γεωμετρικών και κατά μήκος της περιμέτρου της Εθνικής Κτηματολογίου.
 Κ) Η ύπαιθρος του γεωμετρικού από τη διάσταση είναι 789,18μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
 1) Το έργο είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΤΣΑ 87
 2) Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
 3) Το παρόν πολεοδομικό διαγράμμα μετρήθηκε με επίσημα πιστοποιημένα κλιμακωτά ΕΓΣΑ 87 διαστάσιμα ΓΕΣ της Επικρατείας (GPS) και είναι η άριστη κλίμακα (1:500) με ακρίβεια 2mm + 0,4mm ανά μέτρο, δηλαδή 2mm + 0,1mm. Vertical: 4,3mm + 0,4mm ανά μέτρο.
 4) Για την έγκριση του διαγράμματος πρέπει να υποβληθούν με την υπ'αριθμ. 50743/11-12-2017 υπουργική απόφαση όπως δημοσιεύεται με το Φ.Ε.Κ. 4432/Β/15-12-2017.
 Αρχαιολογική Υπηρεσία Ρεθύμνου και από την Διεύθυνση Γεωγραφίας της Περιφέρειας Ενότητας Ρεθύμνου.

ΟΡΘΟ ΔΟΜΗΣΙΩΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ:
 Γ.Π.Σ. 24-05-1985 όπως δημοσιεύεται στο Φ.Ε.Κ. 270/Δ31-05-1985 (όπως έχει τροποποιηθεί/μεταρρυθμίσει και Ν.Α.Π.Α. 13/8-1988) όπως δημοσιεύεται στο Φ.Ε.Κ. 308/Α/31-12-2003 (Διάρθρωση εκτός σχεδίου)
 Ν.Α.Π.Α. 13/8-1988 όπως δημοσιεύεται στο Φ.Ε.Κ. 308/Α/31-12-2003 (Διάρθρωση εκτός σχεδίου)
 Α) Αρμόδια κατά κανόνα: 4000μ² και 25.00μ² πρόβατο σε κοινόχρηστο δρόμο
 Β) Αρμόδια κατά παράκληση: 1200.00μ², 35.00μ² βάθος και 20.00μ² πρόβατο σε κύρια δημοτική οδό (για γεωμετρικά προδιαγραμμένα τις 12-09-1994, ημερήσια δημοσίευσης του Β.Δ. 21-07-1994 που δημοσιεύεται στο Φ.Ε.Κ. 141/Δ1/9884)
 Γ) Μειωτή Διεύθυνση (για κατοικία): 200.00μ²
 Δ) Ελεσθενά Κλιμακωτά: 10% από τα όρια: 5.00μ (από μόνον με το Άρθρο 1, παρ. 5.88, του Π.Δ. 24-05-1985) και 7.50μ + 1.20μ σε περιήμωση οδών (για διάφορα κτίσματα)
 Ε) Μήκος οδών: 4.00μ + 1.20μ σε περιήμωση οδών (για οδούς κτισμάτων)
 Ζ) Όμοροι: 2

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N. 4495/2017):
 Η κατά τα ανωτέρω περιγραφή Κρατική-Επιχειρηματική Διοίκηση του Ισχυρού εμβαδού: 1.234.567.8.9.10.11.12. 13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.1 εμβαδόν Ε=1605.69μ² και βρίσκονται στη θέση "Κεφαλά", εκτός των ορίων του οικισμού Μουντρού, της Περιφέρειας Ενότητας Ρεθύμνου της Περιφέρειας Κρήτης, της Δημοτικής Ενότητας Μουντρού Φωκά, του Δήμου Ρεθύμνου, της Περιφέρειας Ενότητας Ρεθύμνου της Περιφέρειας Κρήτης, με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα και σύμφωνα με την απόφαση για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωμετρικού.

 ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΥΠΑΡΑΚΗΣ Π. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. Τηλ.: 28310-41914, Κιν.: 6932906483 e-mail: nikos_giypanakis@hotmail.gr Αμύνται Ρεθύμνου, 74100 Ρεθύμνο	ΠΡΟΤΥΠΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ 1995 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ 2007-2013 Η Δράση Διερεύνηση Περιφέρειας
	 ΜΑΡΙΑ - ΒΑΣΙΛΕΙΑ ΔΡΑΜΟΥΝΤΑΝΗ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΕΡΓΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ Ο ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙΜΑΚΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΕΠ.Σ. 87
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2020 ΥΠΟΓΡΑΦΗ 	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ 	

VEBM © A.S.H. MOCTE, O.E. SIA. BIM-3D-2020-0483
Z:\w\m\3d\3d_2020\BIM\ANTHES_KEMAKA\SXEDIA\BIM_3D1.DWG