Δ Η Λ Ω Σ Η Μ Η Χ Α Ν Ι Κ Ο Υ Ν.651/77 , Ν.1337/83

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Γεωργίου Κωνίνος, Διπλ.Αγρ.Τοπογράφος Μηχανικός, δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το γεωτεμάχιο υπ' αρ. 525, με εμβαδό 30715.41τμ, Αναδασμού Ιάσμου-Μωσαϊκού 1974-1975-1976-1979 , του Δήμου Ιάσμου Π.Ε. Ροδόπης, ότι :

1. βρίσκεται **ΕΚΤΟΣ** ΣΧΕΔΙΟΥ, **ΕΝΤΟΣ** Γ.Π.Σ, **ΕΚΤΟΣ** Ζ.Ο.Ε.
2. **ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ** ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
3. Το τεμάχιο υπ'αρ. 525 , (Αναδασμού Ιάσμου-Μωσαϊκού 1974-1975-1976-1979) βρίσκονται εντός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Ιάσμου (Αποφ. ΓΤΠερ.ΑΜΘ/54893/5733/ΦΕΚ 493/ΑΑΠ/19-11-2010) στη ζώνη **ΠΕΠΔ1**.
4. Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφορών σε γη και σε χρήμα
5. Εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου ,
6. Εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό , δεν διέρχεται ρέμα
7. Βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 1400μ από τον οικισμό Διαλαμπής
8. Βρίσκεται **εκτός** της Natura 2000 και **εντός** του Εθνικού Πάρκου Αν.Μακεδ.-Θράκης (Γ1-3)
9. Δεν εμπίπτει σε περιοχή λειτουργίας Εθνικού Κτηματολογίου
10. Εντοπίστηκε στο έδαφος σημείο υδρολογίας, και δεν προσκομίστηκαν πιστοποιητικά εγγραφής στο Ε.Μ.Σ.Υ.
11. Στην περιοχή του αγροκτήματος Ιάσμου δεν έχουν κυρωθεί δασικοί χάρτες

Ο Δηλών

ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΟ Ο.Π.Α.Θ.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ Α.Μ. 57171
ΑΦΜ: 135773782 ΔΟΥ: Α' ΞΑΝΘΗΣ
4ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 6 , ΞΑΝΘΗ Τηλ. 25410 78519

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (Ε.Γ.Σ.Α. '87)

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

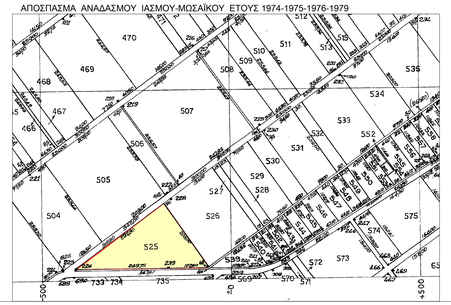
σημ	X (μ)	Y (μ)	σημ	X (μ)	Y (μ)	σημ	X (μ)	Y (μ)
Α	597524.613	4550283.079	Β	597760.284	4550456.835	Γ	597881.937	4550291.833
Δ	597876.463	4550287.797	Ε	597774.291	4550286.391			

Περίγραμμα: Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α Εμβαδό= 30715.41 τμ

Δ Η Λ Ω Σ Η Ι Δ Ι Ο Κ Τ Η Τ Η (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ δηλώνω ότι:

- το όρο του γεωτεμαχίου υπ' αρ. 525, με εμβαδό 30715.41τμ, Αναδασμού Ιάσμου-Μωσαϊκού 1974-1975-1976-1979 , του Δήμου Ιάσμου Π.Ε. Ροδόπης υπεδείχθησαν από εμένα και,
- ενδίκωμαι για την αρχαία των δηλούμενων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την απία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο Δηλών

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΙΑΣΜΟΥ-ΜΩΣΑΪΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 1974-1975-1976-1979