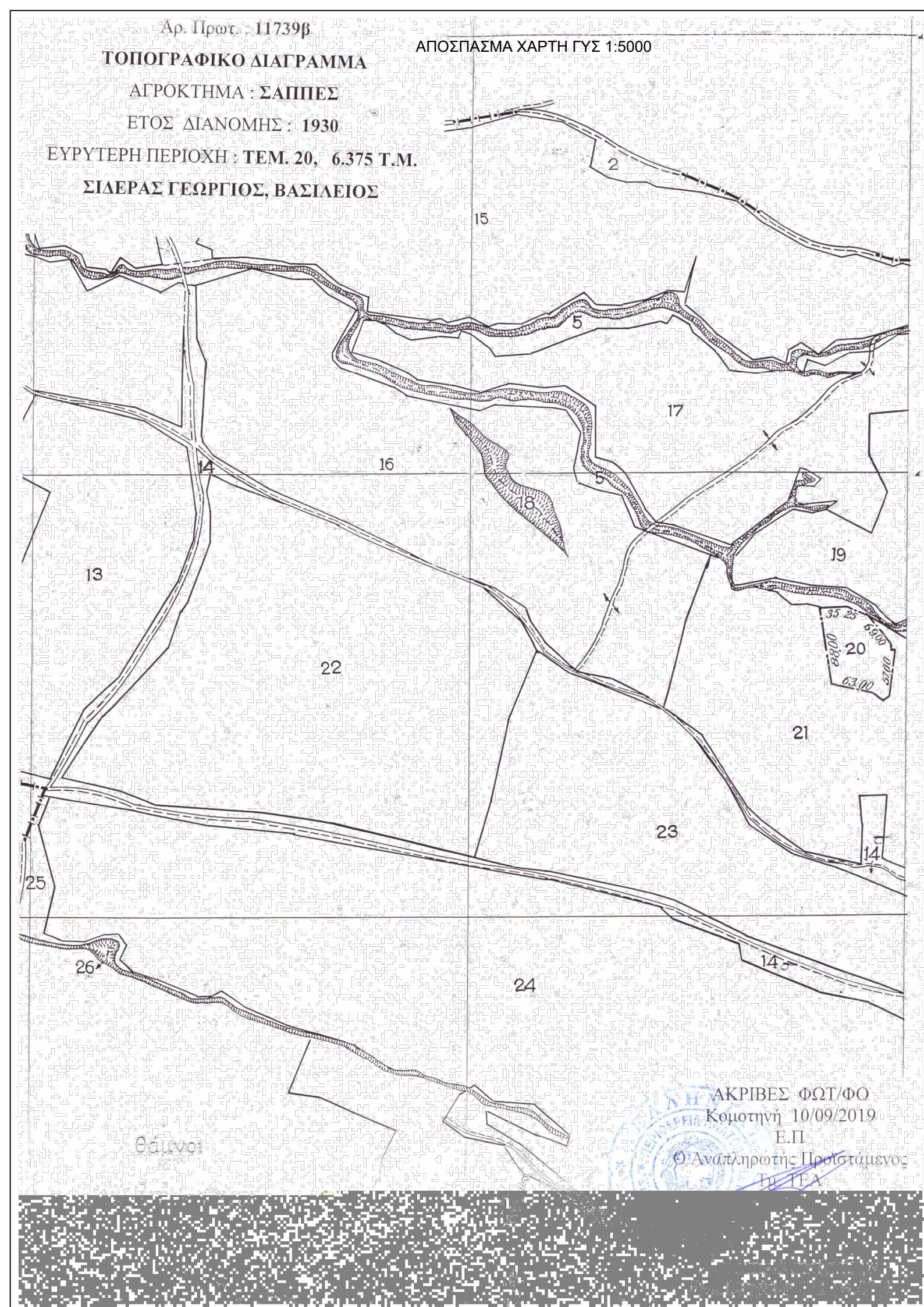


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ GOOGLE EARTH

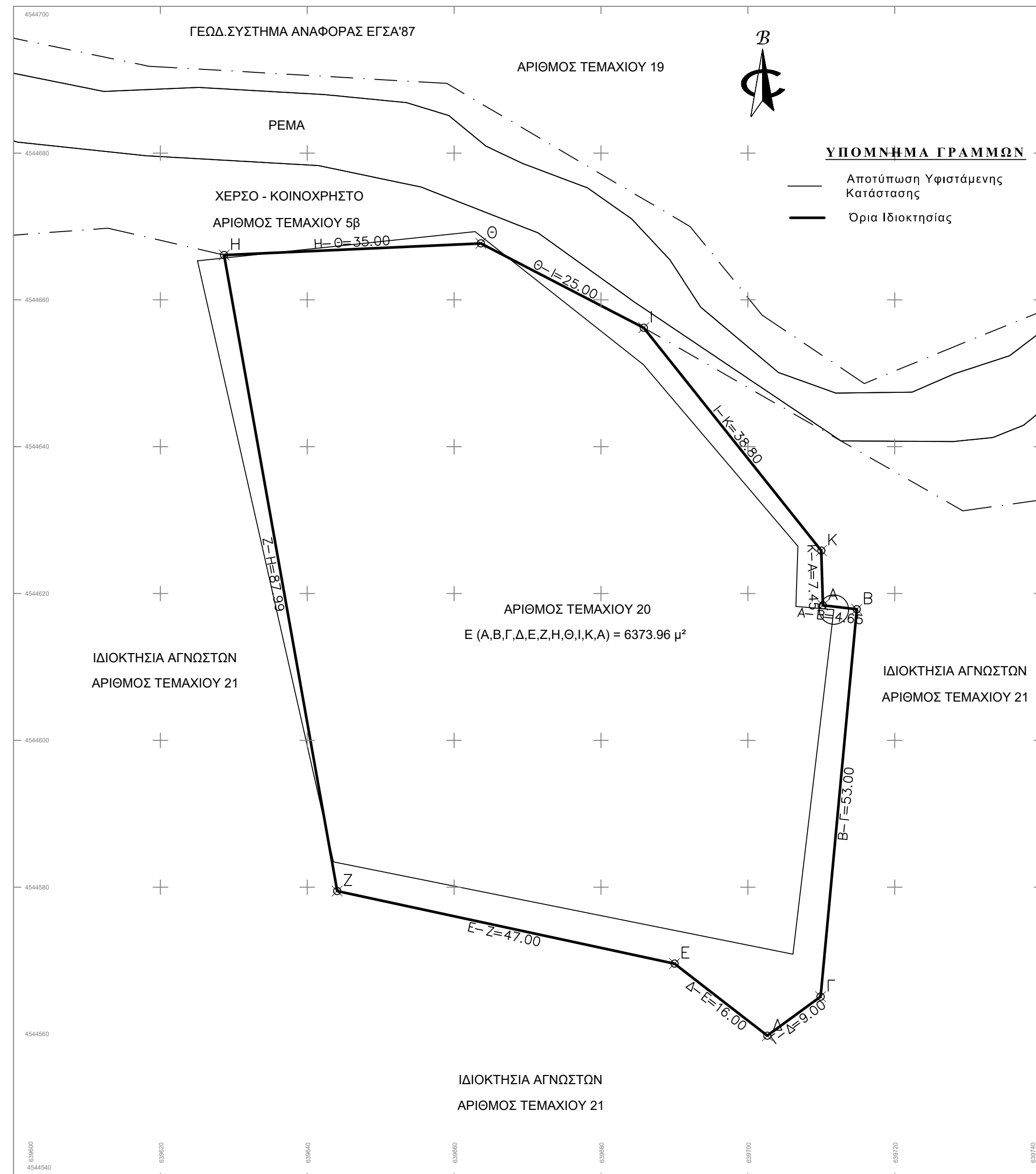


ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 20 E= 6373.96 μ²

Κορυφές	X	Y	πλευρές
A	639710.218	4544618.404	4.65
B	639714.832	4544617.862	53.00
Γ	639709.911	4544565.095	9.00
Δ	639702.654	4544559.774	16.00
E	639690.022	4544569.592	47.00
Z	639644.077	4544579.475	87.99
H	639628.675	4544666.110	35.00
Θ	639663.636	4544667.704	25.00
I	639685.831	4544656.204	38.80
K	639710.003	4544625.848	7.45

Κωδικός: 20 E= 6375.00 μ²

Κορυφές	X	Y	πλευρές
A	20413.787	3759.931	88.00
B	20400.092	3846.859	35.00
Γ	20435.080	3847.765	25.00
Δ	20457.047	3835.830	38.81
E	20480.618	3805.001	7.45
Z	20480.686	3797.554	4.65
H	20485.290	3796.921	53.00
Θ	20479.330	3744.257	9.00
I	20471.969	3739.079	16.00
K	20459.533	3749.145	47.00



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
 ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΡΟΔΗΣ
 Δ/ΝΣΗ: ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΚΗΣ
 ΤΜΗΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ, ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ

Κοινοτή 10/09/2019
 Αρ. Πρωτ.: 11739α

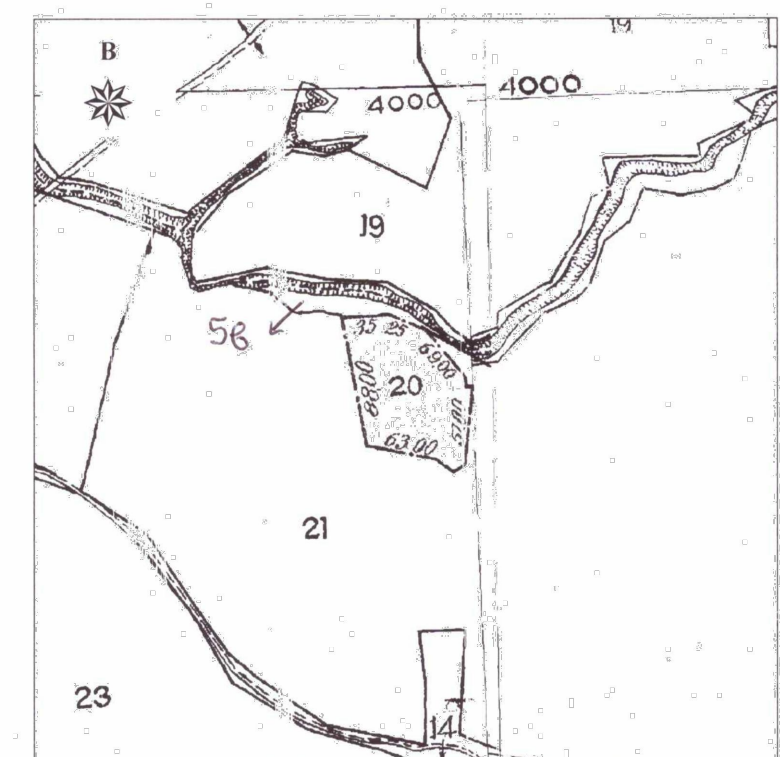
ΠΡΟΣ: κ. Θεομάδη Σταύρο

Η από 06-09-2019 αίτησή σας

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΑΡΟΥ
 ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ: ΣΑΠΠΕΣ
 ΕΤΟΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ: 1930
 ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5000
 ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αριθμός Τεμαχίου	Εκταση Στρ	Μ ²	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΚΑΡΟΥΧΟΥ
20	6	375	ΣΙΑΕΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
21			ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΝΩΣΤΩΝ
5β			ΧΕΡΣΟΔΕΙΒΑΔΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ

Σημείωση: 1μη ελεγμένο ως προς τα ονόματα των όμορων κληραύχων.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤ/ΦΘ
 Ε.Π.
 Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
 Τη. ΤΕΑ

Χρήστος Μαντζικίδης
 Τεχ. Μηχ/κός Τ.Ε. με Α' β

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΙΔΙΩΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Η εξάρτηση, επεξεργασία και επίλυση των μετρήσεων έγινε στο Κρατικό γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ/87 και για την εξάρτηση χρησιμοποιήθηκε το τριγωνομετρικό δίκτυο URANUS από την TOPCON.

Πιο αναλυτικά πρόκειται για κληροτεμάχιο με κτηματολογικό αριθμό 20, είναι αρχικής διανομής Σαπών έτους 1930, και βρίσκεται στην θέση "Γυμνά" της κτηματικής περιοχής Σαπών Ν. Ροδής.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ν.651/77

Το κληροτεμάχιο Α,Β,Γ,Δ..Κ.Α, με συνολικό εμβαδόν 6373.96 τ.μ., και με διαστάσεις που απεικονίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα βρίσκεται στην θέση "Γυμνά" είναι εκτός σχεδίου πόλεως, στην Κτηματική Περιφέρεια Σαπών του Δήμου Σαπών και είναι άρτιο και δομήσιμο σύμφωνα με την ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία.

Το κληροτεμάχιο τελεί υπό κτηματογράφηση, και δεν εμπίπτει στις διατάξεις του ν.1337/83 περί οφειλής σε γή ή σε χρήμα.

1. Οι όροι δόμησης που ισχύουν για το κληροτεμάχιο ΑΒΓΔ..Κ.Α, είναι του α1.ΠΑ/24-5-85.(ΦΕΚ 270/Δ/31-5-85) & α10.Ν3212/03

(ΦΕΚ-308/Α/31-12-03) και είναι σύμφωνα με την ΚΥΑ 29116/7-7-09 (ΦΕΚ 344/ΑΑΠ/20-7-09) για την εγκατάσταση Φωτοβολταϊκών συστημάτων

2. Το γήπεδο δεν βρίσκεται εντός οριοθετημένης περιοχής NATURA 2000 ή σε παράκτια ζώνη που απέχει λιγότερο από 100 μέτρα από οριογραμμή αιγιαλού

Ο Μηχανικός

Θεομάδης Σταύρος
 Τοπογράφος Μηχανικός

ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο Υπογράφων την δήλωση, Ισαμήλ Αζίζ, ιδιοκτήτης του Γηπέδου με κτηματολογικό αριθμό 20, σύμφωνα με το υπ'αριθμ. 10514 - 15 / 12 / 2006 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Σαπών Γεωργία Αγαλιανού Παναγιωτίδου, όπως αυτό περιγράφεται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα, δηλώνω ότι τα όρια του υποδειχθέντος από εμένα και είναι τα ορθά.

Ο Δηλών

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΙΣΑΜΗΛ ΑΖΙΖ

ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ: ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΣΑΠΩΝ ΚΛΗΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 20

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2019

ΚΑΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:500

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΔ 01

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΘΕΟΜΑΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ: