ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ GOOGLEARTH

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ Ν.4030/2011

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΣΟΥΣΑΚΗΣ ΓΗΓΟΡΑΤΟΣ ΔΗΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΗΣ Α.Ε ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΔΙΟΥ 1001, ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΟ ΤΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕ ΕΠΙΣΗΜΗ Α.Β./.Δ.Α ΣΤΟ 74 ΧΜ ΠΕΟ ΑΘΗΝΩΝ-ΚΟΡΙΝΘΟΥ

ΔΗΛΩΝΕΙ ΟΤΙ ΤΑ ΩΡΑ ΠΟΥ ΕΧΩ ΛΑΒΕΙ ΓΙΑ ΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΑΥΤΟ ΚΑΙ ΤΑ ΥΠΕΣΔΕΙΑ ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΜΕΛΑΝΙΚΟ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΚΟΥΙΝΗ ΕΙΝΑΙ ΤΑ ΩΡΑ ΚΑΙ ΕΥΘΥΝΟΜΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΩΝ ΔΗΛΟΥΜΕΝΩΝ ΩΡΩΝ ΤΟΥ.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

ΔΗΛΩΝΩ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ ΓΙΑ ΤΟ ΠΕΔΕΤΕΜΑΚΙΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:
ΠΛΑΒ.ΓΑΔ+ΔΡΑΣΟΣ Μ2
ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΚΑΛΑΜΑΚΙ" ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΕΟ ΑΘΗΝΩΝ-ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΣΤΟ 74 ΧΜ ΚΑΙ ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ-Α/ΝΗ ΘΕΟΔΩΡΟΥ

Α) ΕΧΩ ΑΡΤΙΟ Α ΘΕΩΡΗΤΙΚΟ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΟΥ ΙΣΧΥΟΥΝ ΣΗΜΕΡΑ.
Β) ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΕΚΒΑΣΟΛΕΚΤΙΚΟΥ ΟΡΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΙΣΧΥΟΣ
Γ) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΕΝΑΕΡΙΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΤΑΣΗΣ ΣΤΗ ΔΕΗ Η ΑΓΩΓΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ.
Δ) ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 1337/83 ΠΕΡΙ ΙΔΙΟΦΥΟΝ ΣΕ ΓΗ & ΧΡΗΜΑ.
Ε) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΦΥΟΥΣ ΤΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ ΤΕΔΕΤΕΜΑΚΙΟΥ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΔΕΝΤΡΑΚΙΑ
ΣΤ) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ Η ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΤΩΝ 30.00 Μ ΑΠΟ ΑΥΤΟ ΔΕ ΔΙΕΚΤΕΤΑΙ ΡΕΜΑ.
-Η ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΘΑΛΑΣΣΑ ΕΙΝΑΙ 100 Μ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια
των ορθογωνίων συντεταγμένων
των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Α	415072.01	4197239.98	128.98
Β	415080.31	4197111.66	31.52
Γ	415048.79	4197111.80	125.91
Δ	415041.44	4197237.90	30.67
Α	415072.01	4197239.90	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 3919.02 M2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΝΤΟΣ ΙΣΧΥΟΣ
ΠΛ.ΚΑΛ.ΚΑΤ.ΟΙΚΟΔ.ΑΔΕΙΑΣ: ΣΤΟΙΧ
ΠΛ.ΕΓΚ.ΟΙΚΟΔ.ΑΔΕΙΑΣ: 1/1-9-91, Φ.Ε.Κ. 1372/ΣΤ-3-91
ΘΕΣΗ: ΚΑΛΑΜΑΚΙ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:

ΠΛ.ΠΡΟΣΦΥΟ ΣΕ ΚΟΙΝ/ΤΟ ΔΡΟΜΟ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΜΒΑΔΟΝ: 4.000.00 M2, ΠΡΟΣΦΥΟ=23.00 M.
ΠΛ.ΠΡΟΣΦΥΟ ΣΕ ΔΕΔΗΜΕΝΟ,ΕΜΠΟΡΙΚΟΥΣ,ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥΣ ,ΔΗΜΟΤΙΚΟΥΣ & ΚΟΙΝ.ΩΦΕΛΟΥΣ
ΠΛ.ΠΡΟΣΦΥΟ ΣΕ ΔΕΔΗΜΕΝΟ,ΕΜΠΟΡΙΚΟΥΣ,ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥΣ ,ΔΗΜΟΤΙΚΟΥΣ & ΚΟΙΝ.ΩΦΕΛΟΥΣ
ΠΛ.ΠΡΟΣΦΥΟ ΣΕ ΕΠΙΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΠΟΥΣ & ΣΕ ΣΗΜΑΦ/ΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ.
ΕΜΒΑΔΟΝ=1.000.00 M2- ΠΡΟΣΦΥΟ=23.00 M-ΒΑΘΟΣ=40.00 M (ΠΡΟ 17.10.1979)
ΕΜΒΑΔΟΝ=1.000.00 M2- ΠΡΟΣΦΥΟ=20.00 M-ΒΑΘΟΣ=35.00 M (ΠΡΟ 12.09.1964)
ΕΜΒΑΔΟΝ=750.00 M2. - ΠΡΟΣΦΥΟ=10.00 M-ΒΑΘΟΣ=15.00 M (ΠΡΟ 12.11.1962)
(ΚΥΡΙΟΣ ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΣΙΑΣΜΟΥ ΜΕ ΔΙΑΤΑΓΜΑ Φ ΗΜΗ 24.04.1977)
ΕΜΒΑΔΟΝ=2.000.00 M2

ΧΩΡΑ ΓΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΩΣΟΥ ΟΡΟΙ ΜΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΣΥΝΑΦΗΣΗ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4 ΠΔ/ΤΟΣ 1000 ΦΕΚ 223/ΔΕΚΕΜΒ.ΑΡΘΡΟ 9

ΕΜΒΑΔΟ	4000 M2.
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ	30%+10%Ο.Ο.
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0.90
ΠΛΑΓΙΑ ΑΠΟΣΤΑΣΗ	10.00 M
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΤΟΨΗΣ	5.50
ΜΕΤΩΠΟ ΥΨΟΣ	11.00 M.
ΕΜΒΑΔΑ ΑΠΟΘΗΚΗΣ ΣΥΝΑΡ/ΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ	40%

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΔ. ΤΟΥ Σ.Δ.
Φ(ΤΕΥΧΟΣ/Σ.ΑΝΑΛΥΤΗΣ)
(ΠΛ.Δ. 7-3-91, Φ.Ε.Κ. 1372/ΣΤ-3-91)

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
1.Τ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΓΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ Ε.Γ.Δ.Α. Β2
2.Ο ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ ΕΜΒΑΔΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΚΑΝ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΥΝ/ΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ.
3.ΤΑ ΩΡΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΙΝΑΙ ΤΑ ΤΕΛΙΚΑ ΩΡΑ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ.
4.Τ: ΜΗΚΟΜΕΤΡΑ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΚΑΝ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΠΑΡΚΟΥΣΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ
5.Ο ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΣΤΗ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 1987 (Ε.Γ.Σ.Α.87)
Η ΣΙΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ Ε.Γ.Σ.Α. '87 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ GPS ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΛΗΛΕΣ ΠΟΥ ΔΙΕΚΗΣΑΝ ΤΗΝ ΟΕ/Τ/20020 ΚΑΙ ΣΤΟ ΙΡΟΜΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΑΠΟ 13.00 ΕΩΣ 14.00 ΚΑΙΟΝΤΑΣ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ 1 ΤΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ SMARTNET ΤΗΣ ΣΤΑΘΕΙΑΣ METRICA AE ΜΕ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ (Ε,Ν)=(4058/13.57/1,4199563.429)
ΑΠΑ ΤΟ ΜΕΤΡΗΣΙΣ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΟΜΒΟΣ ΔΕΚΤΗΣ LEICA RX 1250 ΕΜΣ SERIAL NUMBER ΜΕ SERIAL NUMBER 308642 ΜΕ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ 1 & L3 ΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ GPS & GLONASS.

Υπόμνημα Υλικών	Σκαριφήματα – Κλιμάκι

Εργοδότης: ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΗ Α.Ε

Εργο: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Διεύθυνση: 74 ΚΜ Π.Ε.Ο ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ

Μελετητές: ΚΟΥΙΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ειδικ. μελέτες: Ι: Προμελέτη | ΙΙ: Οριστική μελέτη | ΙΙΙ: Μελέτη εφαρμογής
Α: Αρχιτεκτονικό | Σ: Στατικό | Η-Μ: Η/Μ-Μηχ/γικό

Θέμα: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κλίμακα: 1/500

Αριθ.Σελ.: Α-1

Υπογραφή: ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΠ. ΚΟΥΙΝΗΣ

Ημερομηνία: Ιουλ/2020

Αναθεωρήσεις: α' Αναθεώρηση, β' Αναθεώρηση, γ' Αναθεώρηση

C:\ACAD-ACAD-ACAD\ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΗ ΣΟΥΣΑΚΙ\ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ Β ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.dwg, 30/7/2020 11:06:33 πμ, HP Designjet T1120 44in HPGL2

Scanned with CamScanner