

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΡΙΚΗ ΚΥΡΩΣΗ ΤΩΝ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ ΟΠΩΣ ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΒΡΕΘΗΚΑΙ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ

ΠΑΤΡΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 2020  
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΥ Τ.Ε.  
 ΠΥΛΑΓΩΣΤΙ 20812  
 Α.Μ. ΠΑΤΡΩΝ 100231801  
 Α.Φ.Μ. 999999999  
 ΤΗΛ. 26110 400231801

1. ΕΜΒΛΕΜΜΕΤΡΙΧΗ  
 ΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΓΕΝΕΩΣ ΜΕ ΠΟΙΚΙΛΙΑ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 ..... 40,41,42,43,44,45,46,47,48,1 Ε=4481,21μ2

2. ΟΡΟΙ ΔΟΚΙΜΗΣ

ΣΤ ΠΑΤΕΡΝΟ Δ.Ε. ΜΕΤΑΠΟΙΟΙ (Δ.Δ. ΦΘΑΓ) Π.Δ. 24-4-85 (ΦΕΚ 181Δ/85)  
 ΠΡΟΠΟΝΗΤΗ Π.Δ. 14-2-87 (ΦΕΚ 133Δ/87)  
 ΣΦΑΙΡΗ ΝΟΜΑΡΧΗ Α.Κ.Δ.Σ. 278/87 (ΦΕΚ 87Α/87)  
 ΠΡΟΠΟΝΗΤΗ Π.Δ. 4-11-2011 (ΦΕΚ 287Α/2011)

Δ.Ο. 100,00μ2 Σ.Ε. ΣΧΗ (προ-σφραγισμένη από 24-4-85)  
 10,00μ (για σφραγισμένο μεγαλύτερο των 500μ2) (ΦΕΚ 287Α/2011)  
 15,00μ (για σφραγισμένο μεγαλύτερο των 200μ2) (ΦΕΚ 287Α/2011)  
 Σ.Ε. ΣΧΗ (προ-σφραγισμένη από 24-4-85)  
 40% (από την 1 παρ. 3α)  
 Β.Η. 2 30μ/2,00μ/μ2 (αρθρ 1 παρ. 4α)  
 ΤΑΞΙΣ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΑ 20μ  
 20\*1,40+100\*2,80+100\*2,80+ΥΠΟΔΟΜΗ 40+400,00μ2 (αρθρ 1 παρ. 2β)  
 μετέπειτα μεγαλύτερη των 700,00μ2 μετρητή έκτασης 240μ2 (ΦΕΚ 287Α/2011)  
 μετέπειτα μεγαλύτερη των 700,00μ2 μετρητή έκτασης 400μ2 (ΦΕΚ 287Α/2011)  
 μετέπειτα μεγαλύτερη των 300,00μ2 Ε.Δ. 1 μετρητή έκτασης 200μ2 (ΦΕΚ 287Α/2011)  
 Ε.Δ. 1=2,00μ2 (για κ.σ. κ.σ.κ.κ.)  
 ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΡΟ ΑΚΙΝΑ ΒΟΥ ΑΠΟ ΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ  
 2 ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΘΗΜΕΡΟ ΜΟΥΣΤΑΔΟΥ ΑΠΟΤΟΝ  
 ΔΕΝ ΚΟΙΝΩΝΙΑΙ ΦΘΑΓ 65/192

3. ΦΩΤΟ ΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ 448130858-1977 ΠΡΑΞΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΚΑΘΗΜΕΡΟΜΙΑΣ  
 ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΩΠΟΝΩΝ ΚΟΜΟΥ

4. ΔΙΑΣΤΑΣΗ ΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

ΤΑ ΟΡΑ ΤΟΥ ΑΝΘ ΟΙΚΟΓΕΝΕΩΣ ΕΙΝΑΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΑ ΚΑΙ ΥΠΕΒΕΒΗΧΗΘΑΝ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΙΣΙΟΚΤΗΤΗΣ

Η  
 ΑΝΑΓΝΩΣΤΑ  
 ΑΝΑΓΝΩΣΤΑ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΟΥ

5. ΔΙΑΣΤΑΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΝΑΣΤ/77

Ο ΥΠΟΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ ΚΑΡΑΥΙΤΣΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΔΙΑΣΤΑΣΗ ΥΠΕΒΕΒΗΧΗ ΟΠΩΣ ΤΟ ΟΙΚΟΓΕΝΕΩΣ ΜΕ ΠΟΙΚΙΛΙΑ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 ..... 40,41,42,43,44,45,46,47,48,1 ΕΜΒΛΕΜΜΕΤΡΟ ΕΙΣΑΓΕΙ ΣΤΗΝ ΒΡΕΤΗΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΦΘΑΓ (ΑΚΙΝΑ ΒΟΥ) ΑΠΟ ΤΟ ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΟ ΚΕΝΤΡΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Π.Δ. 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ/85 ΤΟΥΤ.Κ. ΦΘΑΓ Δ.Ε. ΜΕΤΑΠΟΙΟΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΚΑΙ ΚΙΝΗ ΑΓΡΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΜΕΝΟ ΕΜΒΛΕΜΜΕΤΡΟ ΜΕ ΤΗ ΧΡΩΜΑΤΙΣΤΗ ΠΟΛΥΔΟΜΗΚΗ ΔΙΑΣΤΑΣΗ

Η ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΓΕΝΕΩΣ Θ.Α. ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ (ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ) ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΙ Ο.Σ.Μ. ΔΕΛΦΙΝΩΝ (ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΑΔΑΡΧΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ)

ΕΠΙΣΗ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΠΟΛΥΔΟΜΗΜΕΝΟ ΣΚΕΛΟΣ (Υ.Π.Σ.) ΕΚΤΟΣ Τ.Ο.Ε. ΚΑΙ ΔΕΝ ΥΠΕΒΕΒΗΧΗ ΤΗΣ ΔΙΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ Ν. 1337/83 ΠΕΡΙ ΣΕΒΕΡΓΑΤ ΣΕ ΠΕΚΑΙ ΧΡΗΜΑ

Ε.Δ.Η. ΥΠΕΒΕΒΗΧΗ ΚΑΙ ΔΕΝ ΒΡΕΘΗΚΑΙ ΕΙΣ ΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΡΑΞΗ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ

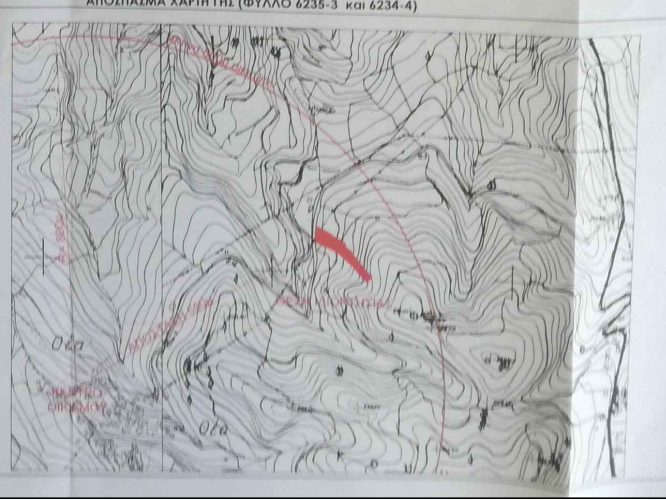
Υ.Δ.Η. ΠΑΤΡΩΝ ΠΡΑΞΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΓΕΝΕΩΣ (ΕΙΝΑΙ ΔΑΔΟΜΕΝΟ)

Δ. ΑΠΕΧΗ ΑΠΟΤΑΞΗ ΑΝΘ ΤΩΝ ΒΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΘΑΛΑΣΣΑ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

1. Αν γίνει έκτατος από την Διοίκηση, αρχαιολογική ανασκαφή και τη Δ/νση Γεωργίας
2. Η σύνθεση της υπόθεσης των όρων της ιδιοκτησίας, που αποσπασμένη στα παλιά υπογραμμένα βιβλία είναι στην αρχαιολογική ανασκαφή με την παρ. 2 του άρθρου 2 του Ν. 2912/2003 (ΦΕΚ 288Α/31-11-2003)
3. Υπερβολή των ανωτέρω δεν βελτιώνει χρονικά μετρήσει Δ.Ε.Η. Α.Ε. 150.400 Κ.Ο.Υ.Π.
4. Επί του ανωτέρω σημειώνεται ότι βελτιώνεται μετρήσει 1) μετρήσει

Ο  
 ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ ΚΑΡΑΥΙΤΣΟΣ  
 Α.Μ. ΠΑΤΡΩΝ 100231801  
 Α.Φ.Μ. 999999999  
 ΤΗΛ. 26110 400231801



Επιπέδους:	ΔΝΑΙ
Υψών:	ΤΟΥΣ
Μήκων:	ΦΩΤΗ
Ακρίβειας:	ΤΟΠΟΓ
Εκτύπων:	1:500
Ακρίβειας:	ΜΑΡΤΙΟΣ
Ακρίβειας:	ΧΡΥΣΑΝ
	Πολύμ
	Παύλου
	Τηλ. 47
	Ε-Πολύμ
Συμβολισμός & Έκτασης:	ΝΙΚΟΛΑ
	ΠΥΛΑΓ
	Α.Φ.Μ.
	99999
	99999