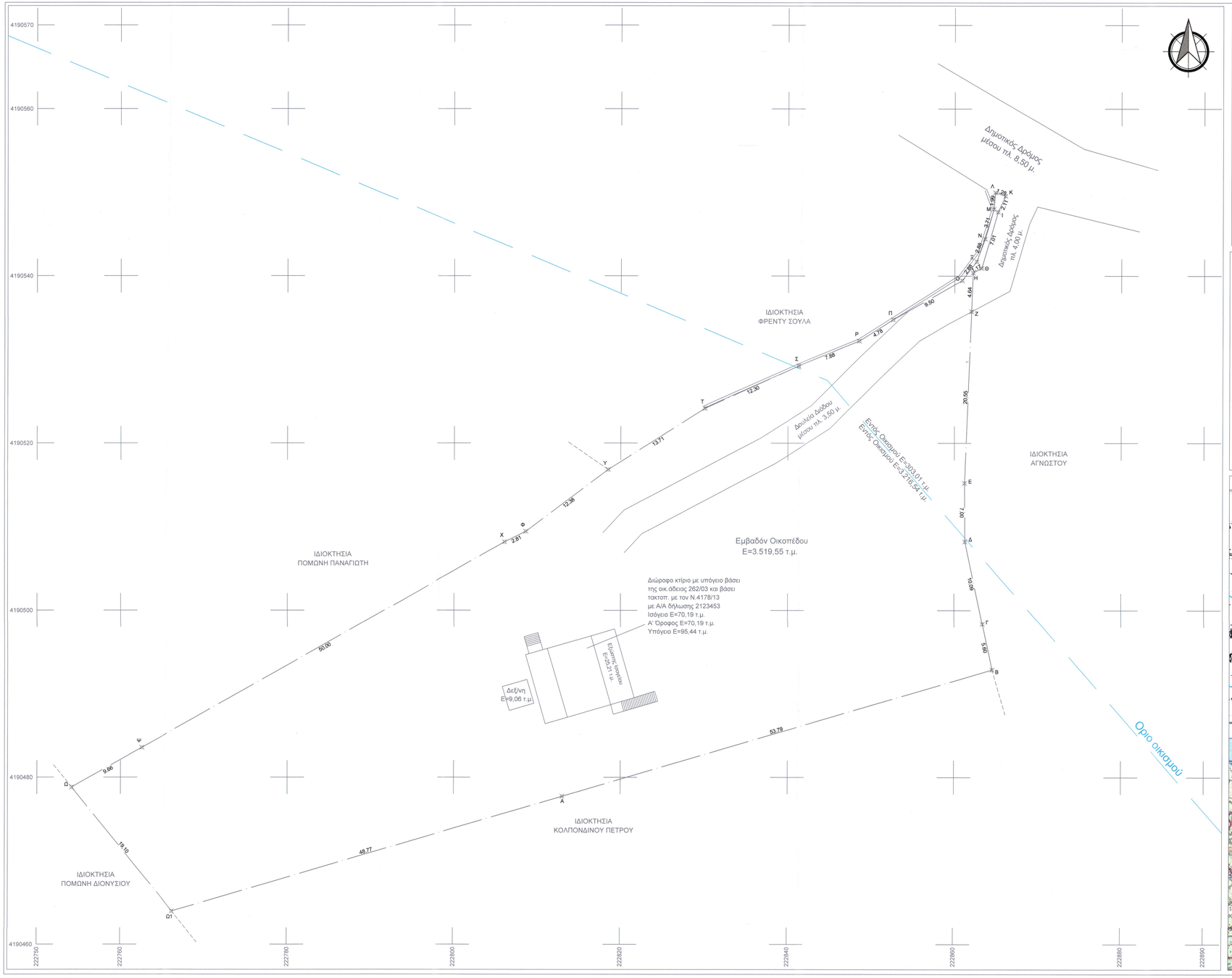


Δ Η Λ Ω Σ Η Ν. 6 5 1 / 7 7

Το με στοιχεία "Α,Β,Γ,.....,Ω,Ω1,Α" οικόπεδο, εμβαδού Ε=3.519,55 τ.μ., ευρίσκεται εν μέρει εντός οικισμού της Κ.Τραγανίου (ΦΕΚ 964/Δ/86 & Απόφ.Νομάρχη 2064/29-7-86) κατά Ε=303,01 τ.μ. και εν μέρει εκτός κατά Ε=3.216,54 τ.μ. και είναι κατά παρέκκλιση άρτιο και οικοδομήσιμο κατα τις κείμενες πολεοδομικες διατάξεις.
Το ως άνω ακίνητο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/1983 και κατά συνέπεια δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα .

Ζάκυνθος, 09 Αυγούστου 2020
Ο Μηχανικός

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΝ. ΜΑΡΟΥΔΑΣ
ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. ΑΜ. 46426
ΑΓΙΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ 2 ΖΑΚΥΝΘΟΣ
ΑΣΦ. 140190034 ΔΟΥ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΤΗΛ. 26950 400231 - 6972203508

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του Α,Β,Γ,....,Ω,Ω1,Α.
Εμβαδόν Οικοπέδου = 3519.55 τ.μ. - Περίμετρος = 315.58 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
Α	222812.98	4190477.72	----
Β	222864.59	4190492.87	Α - Β: 53.79
Γ	222863.41	4190498.34	Β - Γ: 5.60
Δ	222861.29	4190508.21	Γ - Δ: 10.09
Ε	222861.23	4190515.21	Δ - Ε: 7.00
Ζ	222862.03	4190535.75	Ε - Ζ: 20.55
Η	222862.22	4190540.38	Ζ - Η: 4.64
Θ	222863.25	4190540.93	Η - Θ: 1.17
Ι	222865.21	4190547.66	Θ - Ι: 7.01
Κ	222866.09	4190549.58	Ι - Κ: 2.11
Λ	222864.88	4190549.98	Κ - Λ: 1.28
Μ	222864.71	4190548.00	Λ - Μ: 1.99
Ν	222863.66	4190544.44	Μ - Ν: 3.71
Ξ	222862.65	4190541.74	Ν - Ξ: 2.88
Ο	222860.90	4190539.46	Ξ - Ο: 2.88
Π	222852.63	4190534.77	Ο - Π: 9.50
Ρ	222848.58	4190532.22	Π - Ρ: 4.78
Σ	222841.29	4190529.24	Ρ - Σ: 7.88
Τ	222830.09	4190524.15	Σ - Τ: 12.30
Υ	222818.50	4190516.83	Τ - Υ: 13.71
Φ	222808.58	4190509.43	Υ - Φ: 12.38
Χ	222806.07	4190508.18	Φ - Χ: 2.81
Ψ	222762.55	4190483.56	Χ - Ψ: 50.00
Ω	222754.14	4190478.81	Ψ - Ω: 9.66
Ω1	222766.18	4190463.99	Ω - Ω1: 19.10
Α	222812.98	4190477.72	Ω1 - Α: 48.77

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 8 ΤΟΥ Ν.1599/1986
Δηλώνω υπεύθυνα ότι για την έκταση που περιγράφεται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα δεν έχουν αναρτηθεί Δασικοί χάρτες

Ο μηχανικός

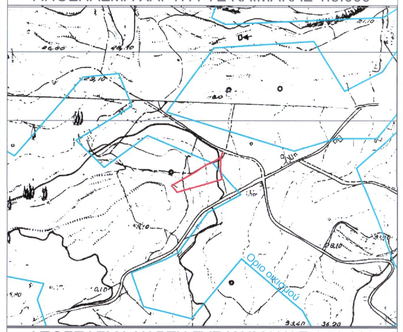
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΝ. ΜΑΡΟΥΔΑΣ
ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. ΑΜ. 46426
ΑΓΙΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ 2 ΖΑΚΥΝΘΟΣ
ΑΣΦ. 140190034 ΔΟΥ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΤΗΛ. 26950 400231 - 6972203508

Τα όρια υπεδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη και έχουν υλοποιηθεί σωστά.
Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ.

Π Α Ρ Α Τ Η Ρ Η Σ Ε Ι Σ

1) Τα όρια της ιδιοκτησιας είναι εν μέρει υλοποιημένα με μαντρότοιχους.
2) Η εξάρτηση στο Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΣΑ87 πραγματοποιήθηκε με διπλάσυχνο GPS και συγκεκριμένα με τη μέθοδο "RTK" κάνοντας χρήση του υφιστάμενου/μόνιμου Δικτύου Σταθμών Αναφοράς HEPOS.
3) Δεν έγινε έλεγχος Τίτλων Ιδιοκτησίας, Αρχαιολογίας και Δασαρχείου.
4) Απόσταση από θάλασσα: 310 μέτρα.
5) Αποδεικτικό Υποβολής Ηλεκτρονικού Διαγράμματος : ΚΗΔ 733373

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50.000

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΝ. ΜΑΡΟΥΔΑΣ
& ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Τοπογράφος Μηχανικός
• Τοπογραφικά - Χαράξεις
• Κτηματολόγιο
• Άδειες - Μελέτες
• Άδειες λειτουργίας καταστημάτων
• Ρυθμίσεις αυθαιρέτων
Κιν. 6972203508
Τηλ/Φαξ. 2695-4-00231
email. maroudasdim@yahoo.gr
Αγ. Διονυσίου 2 & Α. Ι. Λογοθετών
Ζάκυνθος 29100

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	GRIFFITHS STEVEN - GRIFFITHS ABOTT DIANE MARY - WILLIAMS GEOFFREY WILLIAMS ELIZABETH ANNE
ΕΡΓΟ	ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΘΕΣΗ	"ΠΑΛΙΟΚΑΛΥΒΑ" - Κ. ΤΡΑΓΑΚΙΟΥ - Δ.Ε. ΑΡΚΑΔΙΩΝ - Δ. ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΝ. ΜΑΡΟΥΔΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Τ.Δ.1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200 - ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2020	

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΝ. ΜΑΡΟΥΔΑΣ
ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. ΑΜ. 46426
ΑΓΙΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ 2 ΖΑΚΥΝΘΟΣ
ΑΣΦ. 140190034 ΔΟΥ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΤΗΛ. 26950 400231 - 6972203508

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την αριθμ. 1841/2-9-20 Γνώμη Χαρακτηρισμού.
ΕΘΕΩΡΗΗΚΕ ΖΑΚΥΝΘΟΣ 02/09/2020
Ο ΕΠΙΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
Δημήτριος Χρ. Χελιτσογιάννης
Δασολόγος με βαθμό Α'

ΕΓΚΡΙΣΗ