ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

$E_{1-2-3-...-34-35-1}$ = 7.229,20τμ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. *Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87*
2. *Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών* του γηπέδου, όπως αυτές υποδείχθησαν απο τον ιδιοκτήτη
3. *Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Τριγωνομετρικού Σημείου της Γ.Υ.Σ. ...... (.....) με συντεταγμένες (x,y,H) = (......, ..., ...) ή* η εξάρτηση με ΕΓΣΑ 87 υλοποιήθηκε με σύστημα gps και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστ. Εντοπισμού HEPOS.

ΔΗΛΩΣΗ ΠΕΡΙ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ (άρθρο 20, Ν. 3889/2010)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.1599/1986, δηλώνω οτι το γήπεδο με τα στοιχεία " 1-2-3-...- 34-35-1,βρίσκεται εντός της Δημοτικής Ενότητας Άμφισσας του Δήμου Δελφών Π.Ε. Φωκίδας και δεν εμπίπτει στις δασικές εν γένει εκτάσεις του κυρωμένου χάρτη της περιοχής (ΦΕΚ.. ...../Δ...../....) *δεν εχουν εκδοθει "δασικοι χάρτες στον Ν.Φωκίδας"

......./......./........

ο Δηλών

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Το γήπεδο ιδιοκτησίας Ζ.Π.Παπαδήμου με κορυφές 1-2-3-.....-33-34-35-1 και επιφάνεια 7.229,20τμ, βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός Ζ.Ο.Ε., εκτός ζώνης Οικισμών και σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους δόμησης είναι άρτιο και οικοδομήσιμο. Τα όρια και οι όμορες ιδιοκτησίες υποδείχθησαν απο τον ιδιοκτήτη.Το γήπεδο δεν υποχρεούται σε εισφορά σε γή ή χρήματος.

6./7./......

ο Δηλών

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Δ. ΓΟΥΝΑΡΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 124616
ΑΜΦΙΣΣΑ - ΦΩΚΙΔΑ Τ.Κ. 331 00
ΤΗΛ: 6976 584665 , email: pangun@live.com

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/ 2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμενος ιδιοκτήτης, δηλώνω ότι :

> Τα αρχικά υλοποιημένα ορια του γηπέδου με στοιχεία "1-2-3-4-5-....-33-34-35-1" όπως εμφανίζονται στο παρών Τ.Δ., είναι σταθερά υλοποιημένα και υπεδείχθησαν απο εμένα, και επιπλέον :

> Ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματος μου να ζητήσω την αποτύπωση αυτού

> Διά του γηπέδου δεν διέρχεται δημ.οδός προ του ΄23 ή αγωγοί Κ.Ω.ή ρέμα & δεν υφίσταται διακοπή εργασιών ή δουλεία. Τα πρωτότυπα δημόσια έγγραφα που χρησιμοποίηθηκαν στην σύνταξη του παρόντος τα κατέχω στο αρχείο μου και αντίγραφα παρέδωσα στον πολ.μηχανικό.

>Δηλώνω υπεύθυνα ότι το παρόν γεωτεμάχιο είναι με την αυτή μορφή , περίγραμμα και διαστάσεις πλέον των 60 ετών και σαφώς προ του ετους 2003. Δεν προέρχεται απο κατάτμηση μεγαλύτερης έκτασης. Το ακίνητο το ορίζω με το αρ. 3954/2020 Συμβόλαιο.

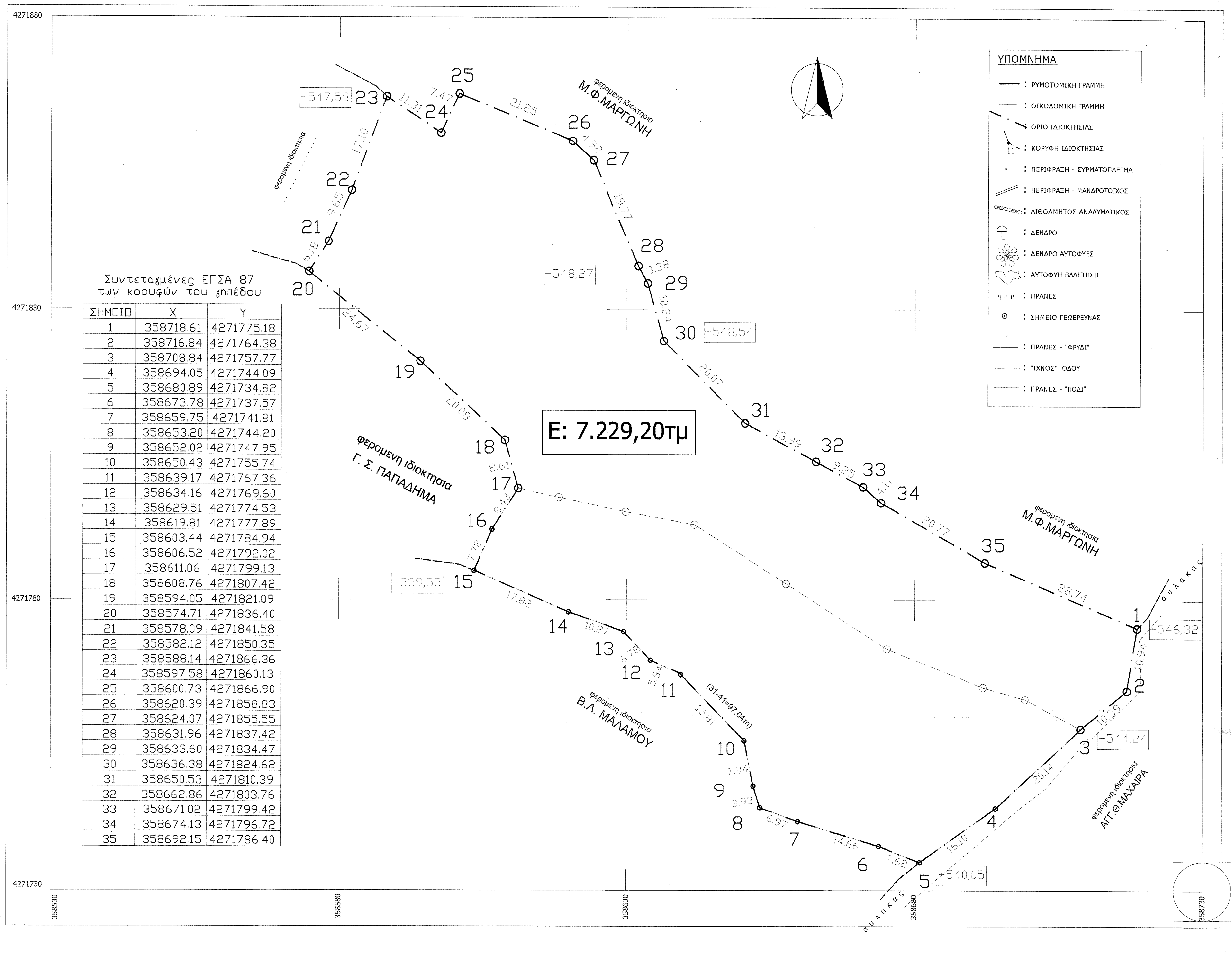
>Εντός του γεωτεμαχίου δεν υφίσταται καμμία κατασκευή και δεν έχει εγκατασταθεί καμμία αυθαίρετη χρήση.

6./7./2020

ο Δηλών

ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Περιοχή ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ,
σύμφωνα με το ΠΔ 24-5-1985 (ΦΕΚ 270 / Δ / 31.5.1985) &
N.3212/2003 (ΦΕΚ 308 / Α / 31.12.2003)
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 4.000,00τμ
ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΔΡΟΜΟ : στα γήπεδα που δημιουργούνται μεταγενέστερα του 2003
ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ : ΝΑΙ
ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑΣ : ΝΑΙ
Το γήπεδο βρίσκεται εκτός Περιοχων & εκτός θεσμ/νων περιοχών Περιβ. ενδιαφέροντος
Το γήπεδο βρίσκεται εντός της Περιοχής ΠΕΠΔ5 του Γ.Π.Σ. ΑΜΦΙΣΣΑΣ


4271880
4271830
4271780
4271730
358530
358580
358630
358680
358730
+547,58
+548,27
+548,54
+539,55
+546,32
+544,24
+540,05
φερομενη ιδιοκτησια Μ.Φ.ΜΑΡΓΩΝΗ
φερομενη ιδιοκτησια Γ. Σ. ΠΑΠΑΔΗΜΑ
φερομενη ιδιοκτησια Β.Λ. ΜΑΛΑΜΟΥ
φερομενη ιδιοκτησια ΑΓΓ.Θ.ΜΑΧΑΙΡΑ
φερομενη ιδιοκτησια
Ε: 7.229,20τμ
αυλακας
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35

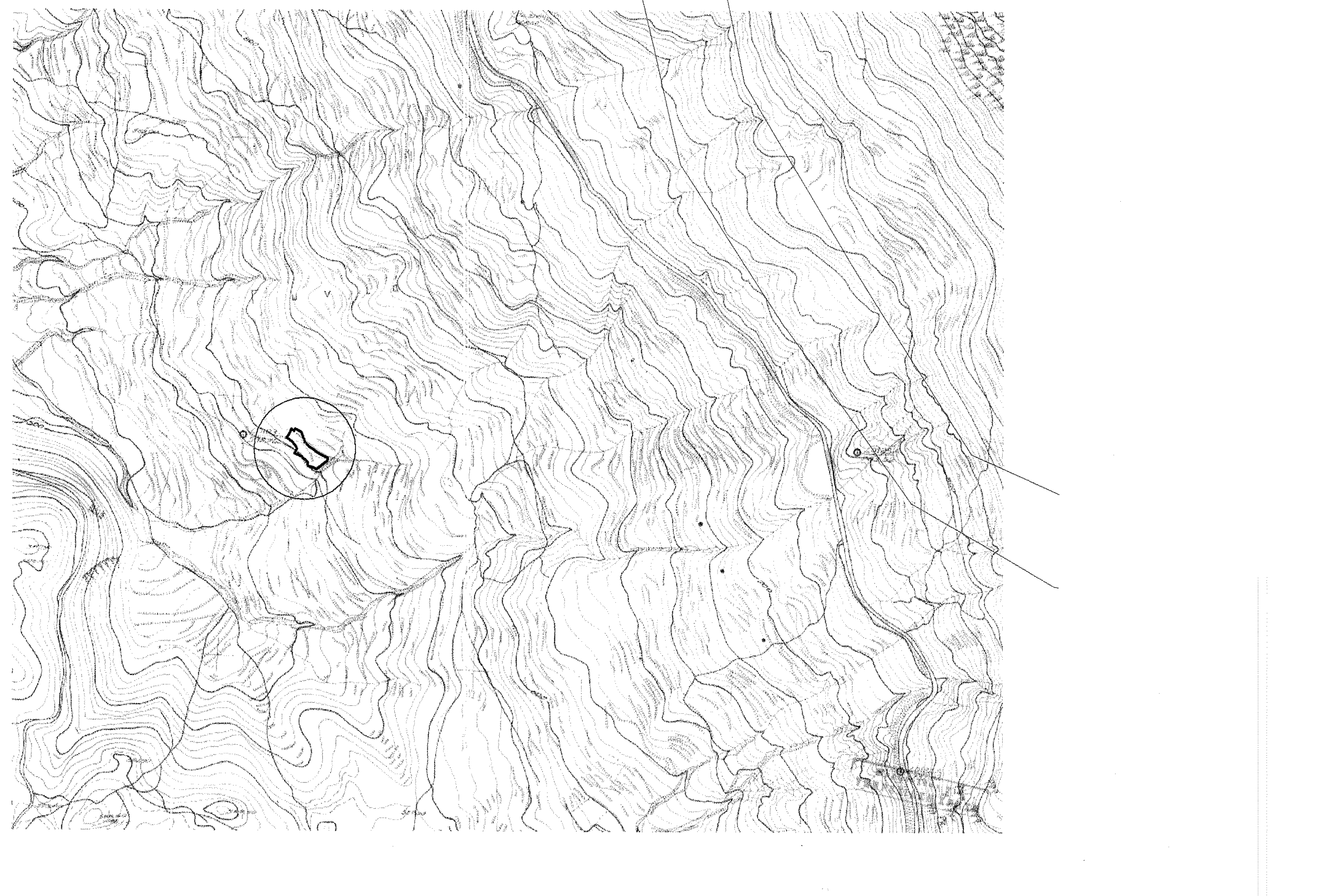
Συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87
των κορυφών του γηπέδου

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	358718.61	4271775.18
2	358716.84	4271764.38
3	358708.84	4271757.77
4	358694.05	4271744.09
5	358680.89	4271734.82
6	358673.78	4271737.57
7	358659.75	4271741.81
8	358653.20	4271744.20
9	358652.02	4271747.95
10	358650.43	4271755.74
11	358639.17	4271767.36
12	358634.16	4271769.60
13	358629.51	4271774.53
14	358619.81	4271777.89
15	358603.44	4271784.94
16	358606.52	4271792.02
17	358611.06	4271799.13
18	358608.76	4271807.42
19	358594.05	4271821.09
20	358574.71	4271836.40
21	358578.09	4271841.58
22	358582.12	4271850.35
23	358588.14	4271866.36
24	358597.58	4271860.13
25	358600.73	4271866.90
26	358620.39	4271858.83
27	358624.07	4271855.55
28	358631.96	4271837.42
29	358633.60	4271834.47
30	358636.38	4271824.62
31	358650.53	4271810.39
32	358662.86	4271803.76
33	358671.02	4271799.42
34	358674.13	4271796.72
35	358692.15	4271786.40

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

▬	: ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
—	: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
─ · ─	: ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
● 11	: ΚΟΡΥΦΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
—×—	: ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ - ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
═	: ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ - ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ
○○○	: ΛΙΘΟΔΜΗΤΟΣ ΑΝΑΛΥΜΑΤΙΚΟΣ
☂	: ΔΕΝΔΡΟ
✿	: ΔΕΝΔΡΟ ΑΥΤΟΦΥΕΣ
☁	: ΑΥΤΟΦΥΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗ
┬┬┬	: ΠΡΑΝΕΣ
⊙	: ΣΗΜΕΙΟ ΓΕΩΕΡΕΥΝΑΣ
—	: ΠΡΑΝΕΣ - "ΦΡΥΔΙ"
—	: "ΙΧΝΟΣ" ΟΔΟΥ
—	: ΠΡΑΝΕΣ - "ΠΟΔΙ"

αγροτικη οδος

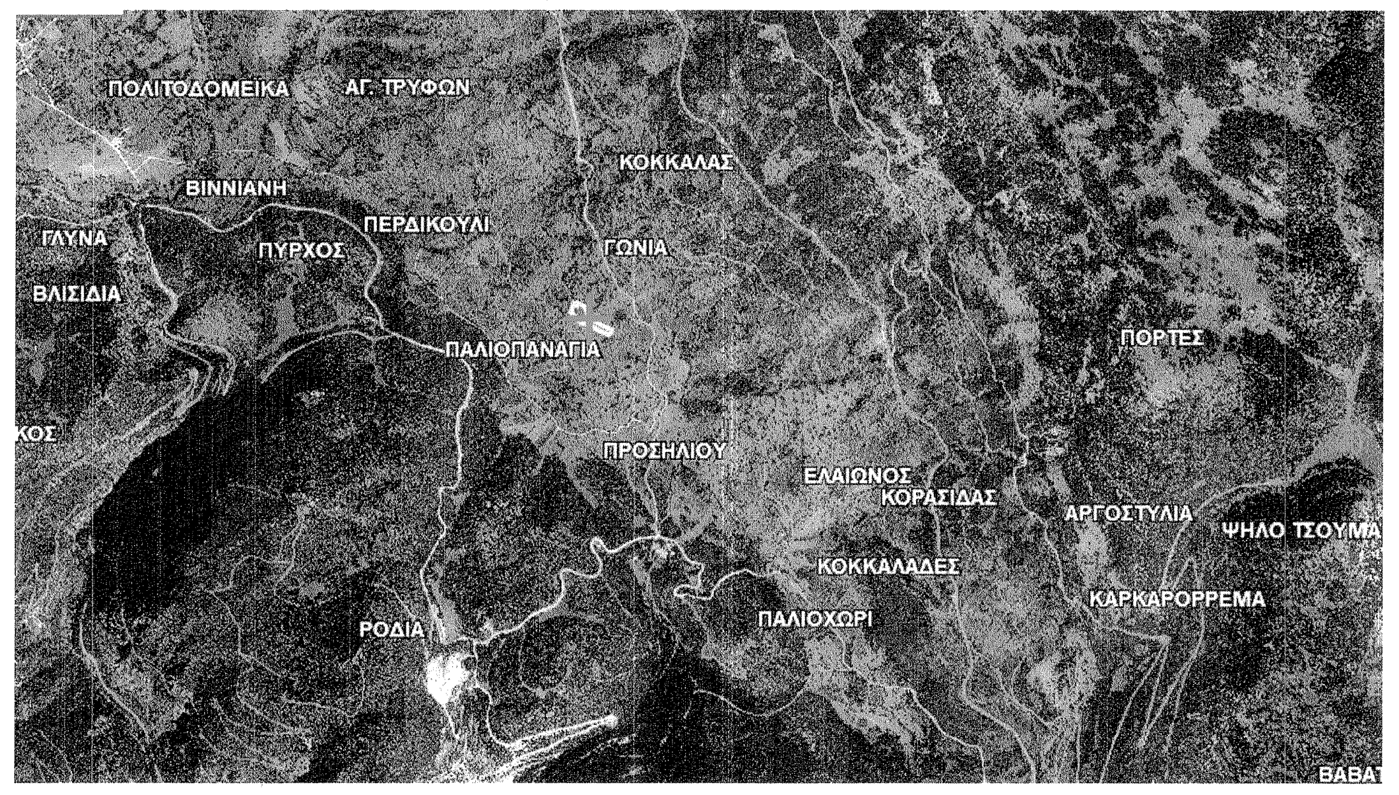


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1/5000, 5391.2

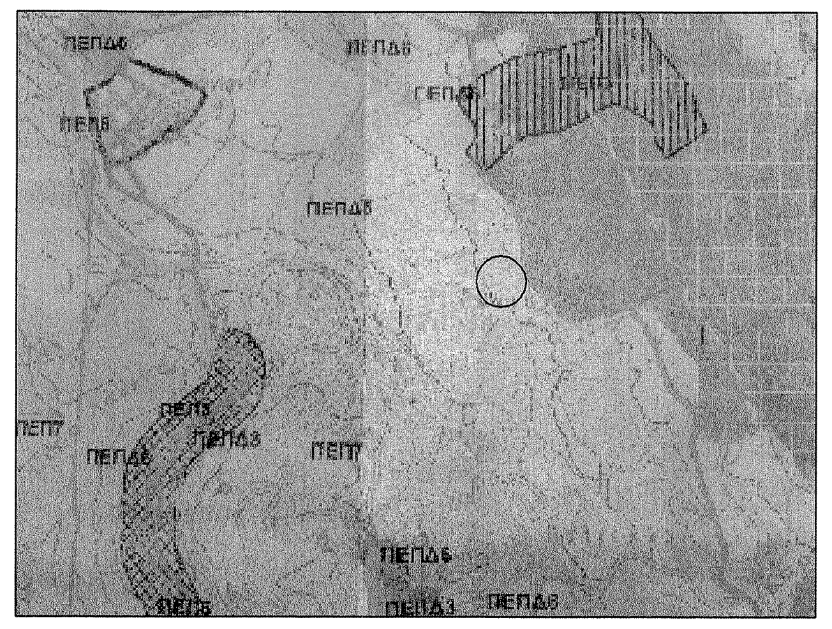
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΟΥΝΑΡΗΣ, Π-Μ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΖΗΣΗΣ Π. ΠΑΠΑΔΗΜΟΣ
ΕΡΓΟ	ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΘΕΣΗ	"ΠΑΛΙΟΠΑΝΑΓΙΑ" ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΙΝΙΑΝΗΣ, Τ.Κ. ΠΡΟΣΗΛΙΟΥ, Δ.Ε. ΑΜΦΙΣΣΑΣ, ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΦΩΝ, Π.Ε. ΦΩΚΙΔΑΣ
ΕΜΒΑΔΟΝ	$E_{1-2-3-...-34-35-1}$ = 7.229,20τμ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1/500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	07-2020

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Δ. ΓΟΥΝΑΡΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 124616
ΑΜΦΙΣΣΑ - ΦΩΚΙΔΑ Τ.Κ. 331 00
ΤΗΛ: 6976 584665 , email: pangun@live.com

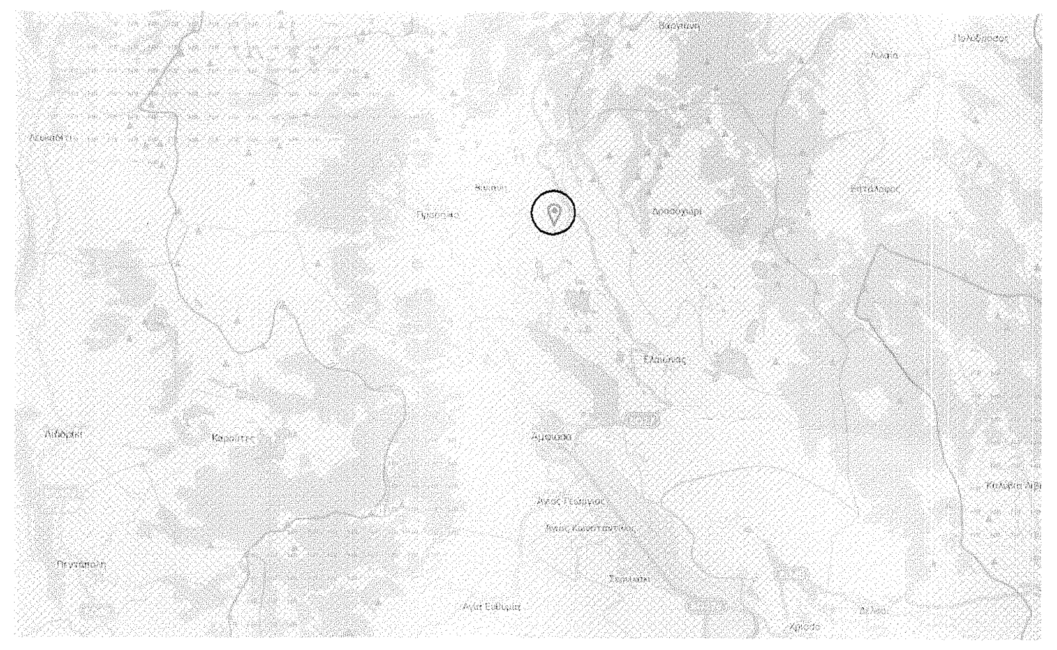
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και συνοδευει το 164969 εγγραφό μας
με την παρατηρηση οτι δεν εξετάσθηκε
χαρακτηρισμός το ιδιοκτησιακο καθεστως των
ομόρων εκτάσεων
Αμφισσα 23.09.2020
Η Δασαρχης Αμφισσας Uαα
Νικολέττα Π. Τομαρά
Δασοπόνος


ΠΟΛΙΤΟΔΟΜΕΙΚΑ
ΑΓ. ΤΡΥΦΩΝ
ΚΟΚΚΑΛΑΣ
ΒΙΝΝΙΑΝΗ
ΠΕΡΔΙΚΟΥΛΙ
ΓΛΥΝΑ
ΠΥΡΓΟΣ
ΓΩΝΙΑ
ΒΛΙΣΙΔΙΑ
ΠΑΛΙΟΠΑΝΑΓΙΑ
ΠΟΡΤΕΣ
ΚΟΣ
ΠΡΟΣΗΛΙΟ
ΕΛΑΙΩΝΟΣ
ΚΟΡΑΣΙΔΑΣ
ΑΡΓΟΣΤΥΛΙΑ
ΨΗΛΟ ΤΣΟΥΜΑ
ΚΟΚΚΑΛΑΔΕΣ
ΚΑΡΑΡΟΡΡΕΜΑ
ΡΟΔΙΑ
ΠΑΛΙΟΧΩΡΙ
ΒΑΒΑ

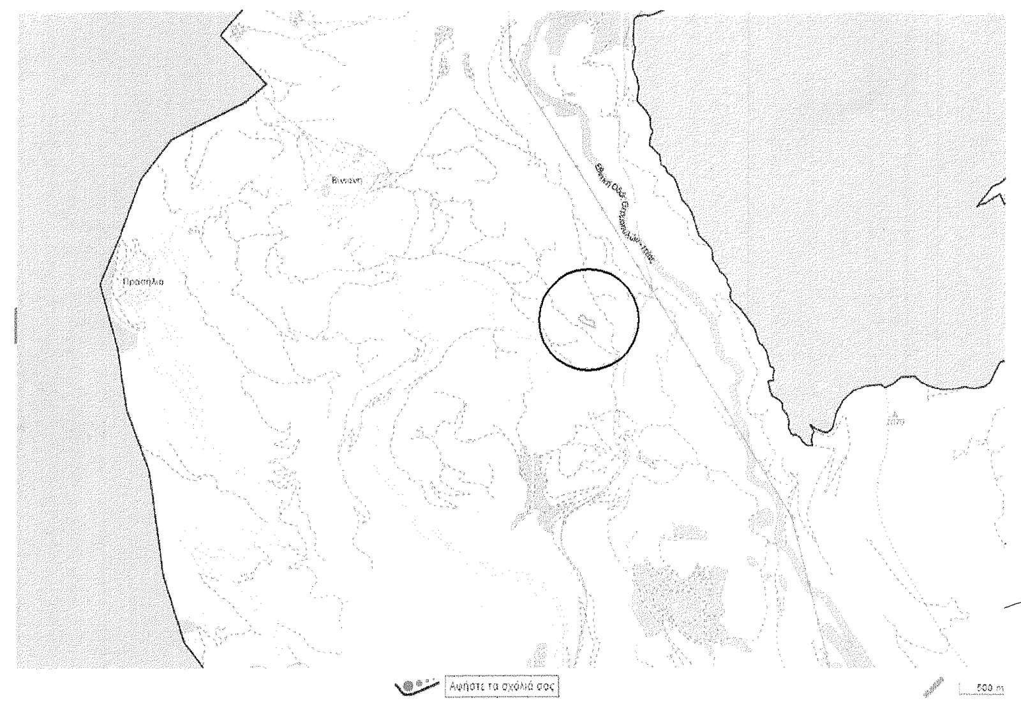
Εντοπισμός Γεωτεμαχίου, απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ ΑΕ


ΠΕΠΔ
ΠΕΠΔ5
ΠΕΠΔ3

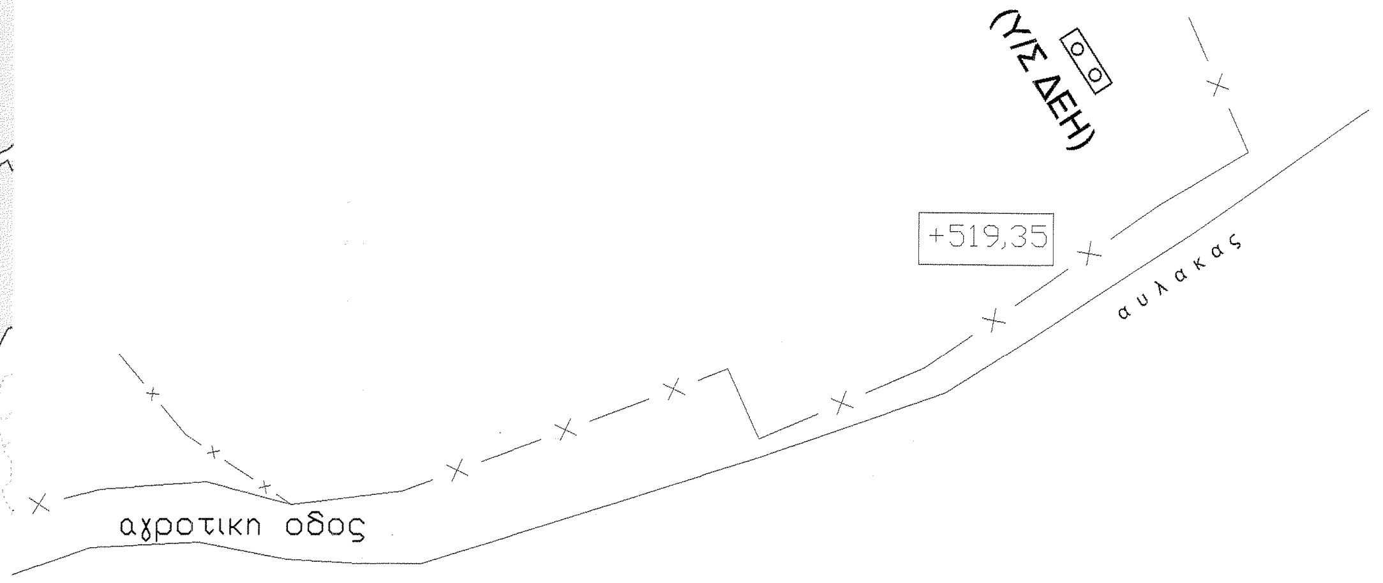
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ Γ.Π.Σ. ΑΜΦΙΣΣΑΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ GEODATA - ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

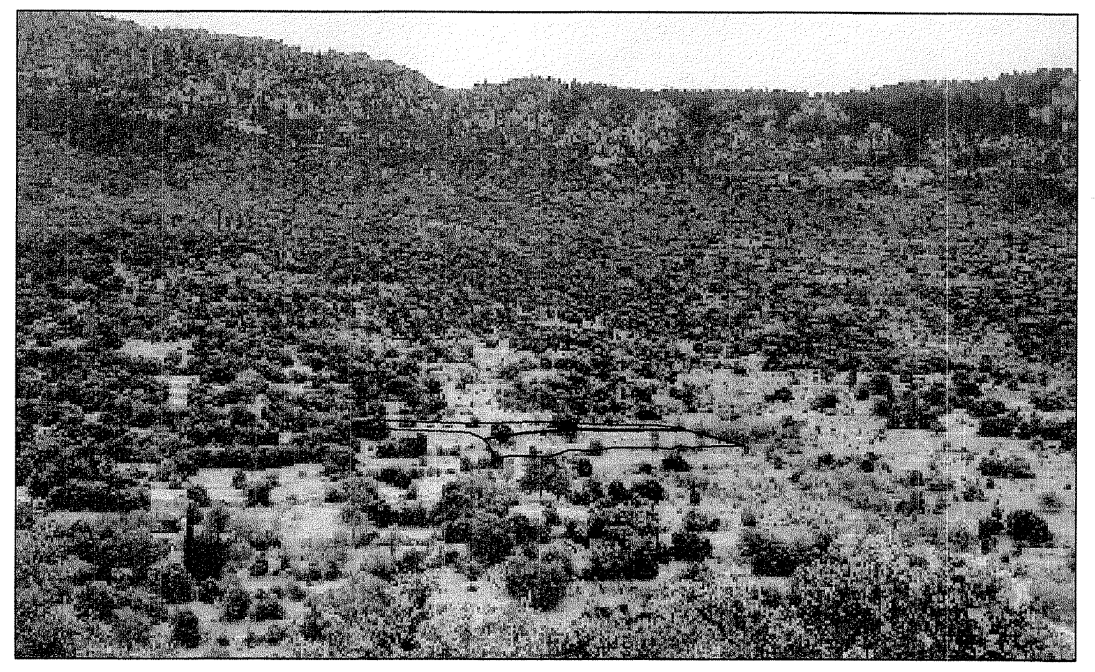


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ GEODATA


(Υ/Σ ΔΕΗ)
+519,35
αυλακας
αγροτικη οδος

Ελληνικό Κτηματολόγιο

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΕΚΧΑ ΑΕ



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ