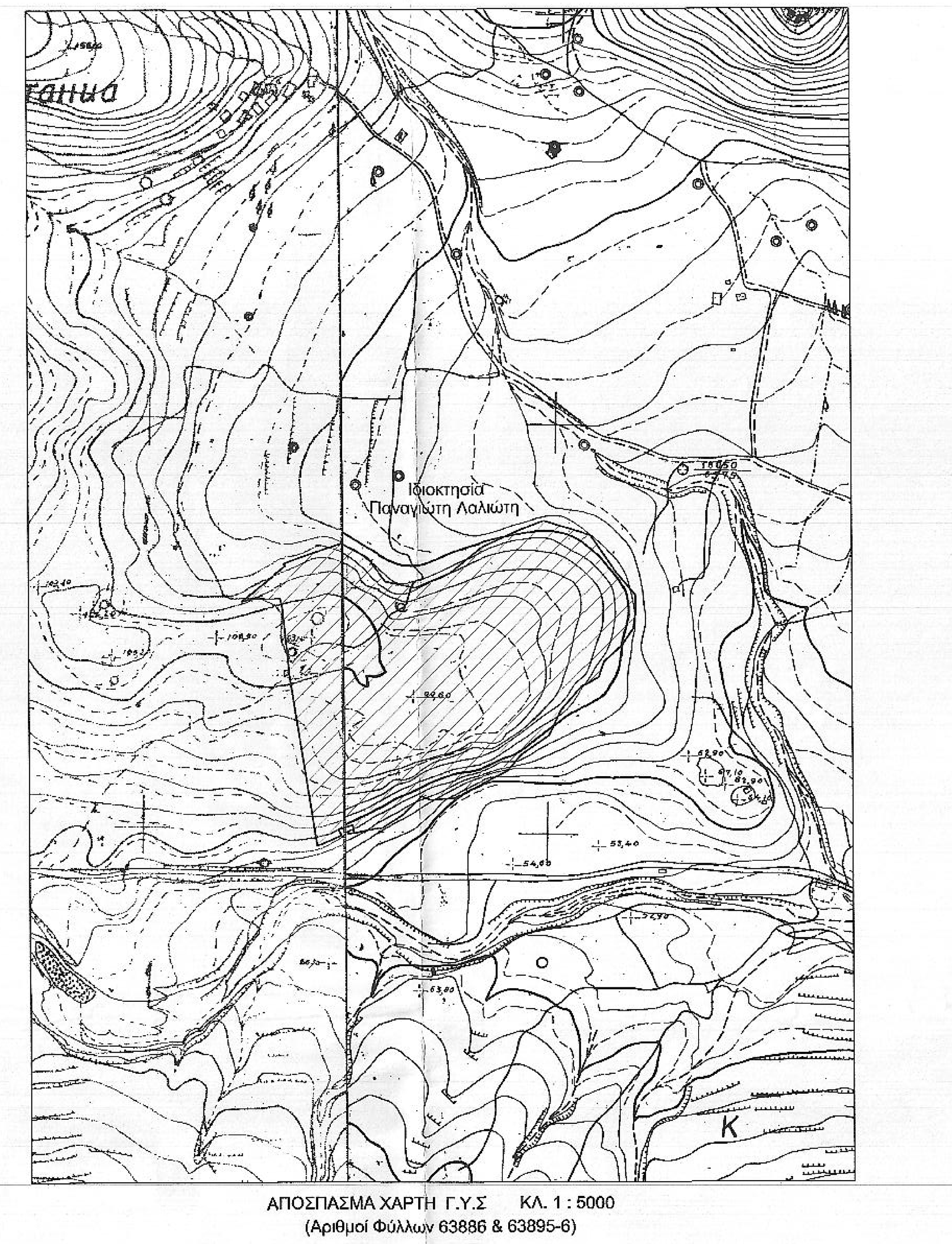
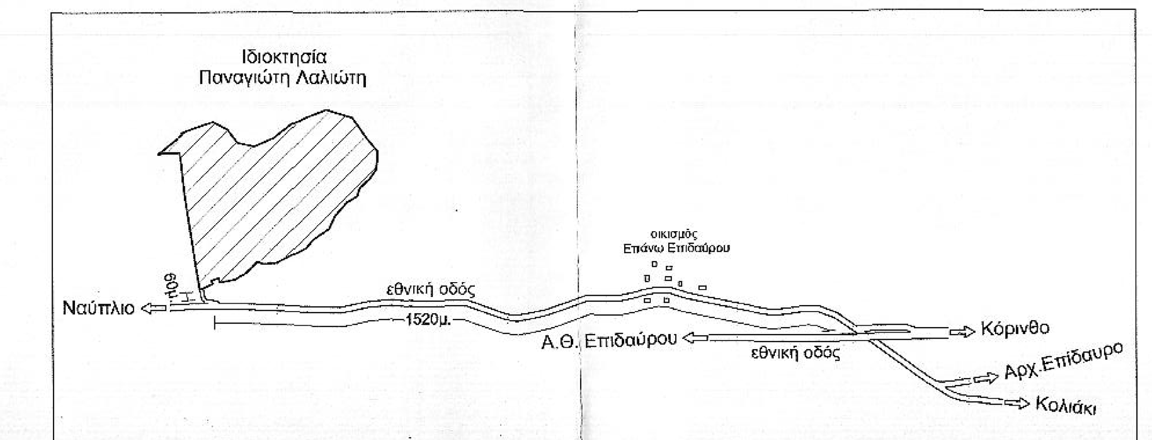


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛ. 1 : 5000
(Αριθμοί Φύλλων 63886 & 63895-6)



ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

τμήμα 1

Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	421704.93	4165564.58	31.78
72	421729.72	4165584.45	12.79
71	421721.01	4165575.10	15.02
70	421709.23	4165565.77	4.47
1	421704.93	4165564.58	

E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Ψi - Ψi+1)

E = 42.43 μ2

τμήμα 2

Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
73	421745.06	4165596.75	16.95
2	421758.29	4165607.35	3.18
3	421756.14	4165609.70	18.52
4	421773.35	4165616.53	4.18
75	421777.31	4165617.86	3.01
74	421774.98	4165615.95	35.55
73	421745.06	4165596.75	

E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Ψi - Ψi+1)

E = 73.25 μ2

τμήμα 3

Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
76	421823.43	4165633.44	2.98
5	421826.25	4165634.40	32.79
6	421855.14	4165618.89	3.56
7	421858.27	4165617.21	35.82
8	421880.08	4165588.79	38.07
9	421917.33	4165580.93	45.38
10	421959.28	4165598.26	36.50
11	421987.86	4165620.96	12.70
12	421997.81	4165628.86	3.79
95	422001.27	4165630.40	11.39
94	421992.15	4165623.57	14.43
93	421986.65	4165610.23	20.57
92	421967.81	4165601.98	13.76
91	421956.81	4165593.72	15.80
90	421943.89	4165584.62	11.71
89	421935.00	4165577.00	13.02
88	421925.90	4165567.69	11.39
87	421916.59	4165561.13	4.36
86	421912.78	4165559.01	7.29
85	421906.22	4165562.19	12.77
84	421897.96	4165571.92	12.12
83	421887.17	4165577.43	8.76
82	421880.18	4165582.72	5.52
81	421874.68	4165583.14	7.83
80	421866.85	4165583.14	7.35
79	421861.98	4165588.64	12.60
78	421860.29	4165601.13	5.81
77	421857.11	4165606.00	43.45
76	421823.43	4165633.44	

E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Ψi - Ψi+1)

E = 1798.45 μ2

τμήμα 4

Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
96	422028.15	4165642.43	16.50
13	422043.22	4165649.17	34.15
14	422075.10	4165661.39	59.64
15	422132.18	4165644.09	52.92
103	422162.21	4165600.52	4.24
102	422158.31	4165602.19	30.98
101	422138.63	4165626.11	27.78
100	422114.50	4165639.87	14.12
99	422102.22	4165646.85	25.17
98	422078.30	4165654.68	36.76
97	422042.74	4165645.37	14.88
96	422028.15	4165642.43	

E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Ψi - Ψi+1)

E = 886.80 μ2

τμήμα 5

Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
104	422166.96	4165506.84	25.37
21	422148.15	4165489.81	19.82
22	422141.64	4165471.09	2.33
108	422139.62	4165469.93	24.13
107	422146.12	4165493.17	18.65
106	422161.00	4165504.42	5.78
105	422166.14	4165507.06	0.85
104	422166.96	4165506.84	

E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Ψi - Ψi+1)

E = 115.65 μ2

τμήμα 6

Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
109	422131.94	4165465.49	11.10
111	422122.32	4165459.95	3.54
110	422124.54	4165462.71	7.90
109	422131.94	4165465.49	

E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Ψi - Ψi+1)

E = 7.11 μ2

τμήμα 7

Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
24	422095.21	4165430.14	34.04
25	422060.65	4165399.36	41.19
26	422046.48	4165376.36	26.13
27	422029.42	4165356.56	66.51
28	421970.06	4165326.57	6.28
29	421964.24	4165324.19	28.83
30	421935.50	4165321.97	12.74
31	421923.60	4165326.53	34.14
32	421898.90	4165302.95	28.28
33	421875.11	4165287.65	35.74
34	421839.97	4165281.13	9.70
35	421838.63	4165290.74	18.40
36	421821.03	4165285.35	8.18
37	421824.80	4165278.09	24.89
38	421802.03	4165268.04	7.15
39	421795.22	4165265.85	15.29
123	421792.86	4165280.96	9.68
122	421802.43	4165282.34	25.78
121	421827.62	4165287.84	20.54
120	421846.04	4165296.94	11.64
119	421857.68	4165297.16	6.65
118	421864.24	4165298.21	9.77
117	421873.56	4165301.18	38.44
116	421907.63	4165318.96	53.67
115	421955.47	4165343.30	42.85
114	421995.42	4165358.78	26.25
113	422016.80	4165374.02	44.21
112	422053.42	4165398.78	52.25
24	422095.21	4165430.14	

E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Ψi - Ψi+1)

E = 4478.00 μ2

τμήμα 8

Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
124	421778.07	4165375.41	100.39
40	421762.54	4165474.59	5.89
41	421762.20	4165480.46	34.28
42	421758.45	4165514.53	40.22
180	421754.34	4165554.54	4.33
179	421758.52	4165555.66	5.55
178	421763.95	4165556.85	9.44
177	421773.21	4165558.71	11.54
176	421783.66	4165553.81	17.42
175	421800.90	4165551.30	6.74
174	421807.41	4165549.55	8.11
173	421811.04	4165542.30	13.26
172	421821.76	4165534.50	7.37
171	421829.04	4165535.69	4.02
170	421832.61	4165537.54	4.27
169	421836.71	4165538.73	4.66
168	421841.34	4165538.20	7.66
167	421844.12	4165531.06	8.38
166	421842.40	4165522.85	7.14
165	421842.40	4165515.71	13.84
164	421853.64	4165507.64	17.99
163	421868.99	4165498.25	
163	421868.99	4165498.25	10.02
162	421878.25	4165494.41	4.94
161	421883.14	4165493.75	6.49
160	421889.23	4165496.00	5.27
159	421894.26	4165497.59	7.68
158	421901.93	4165497.85	7.04
157	421908.94	4165498.51	11.18
156	421920.05	4165497.32	7.61
155	421927.59	4165496.26	26.94
154	421948.33	4165513.46	12.28
153	421958.12	4165520.87	4.31
152	421961.29	4165523.78	3.76
151	421963.68	4165526.69	7.68
150	421971.35	4165526.96	10.80
149	421980.08	4165520.61	5.14
148	421982.99	4165516.37	7.71
147	421976.38	4165512.40	6.39
146	421970.55	4165509.76	10.04
145	421961.03	4165506.58	10.80
144	421952.30	4165500.23	13.14
143	421942.24	4165491.77	9.96
142	421934.57	4165485.42	4.60
141	421932.24	4165481.45	5.99
140	421935.42	4165476.37	8.26
139	421935.42	4165468.11	14.89
138	421936.90	4165453.30	8.69
137	421932.03	4165446.10	8.56
136	421926.53	4165439.54	10.06
135	421918.91	4165432.98	8.68
134	421912.77	4165426.84	9.33
133	421904.94	4165421.76	7.41
132	421898.59	4165417.95	5.40
131	421893.30	4165416.89	11.42
130	421882.08	4165419.01	5.93
129	421877.21	4165422.39	42.66
128	421838.05	4165405.46	20.45
127	421817.73	4165403.13	9.51
126	421808.84	4165399.74	23.90
125	421789.16	4165386.20	15.47
124	421778.07	4165375.41	

E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Ψi - Ψi+1)

E = 19852.27 μ2

τμήμα 9

Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87

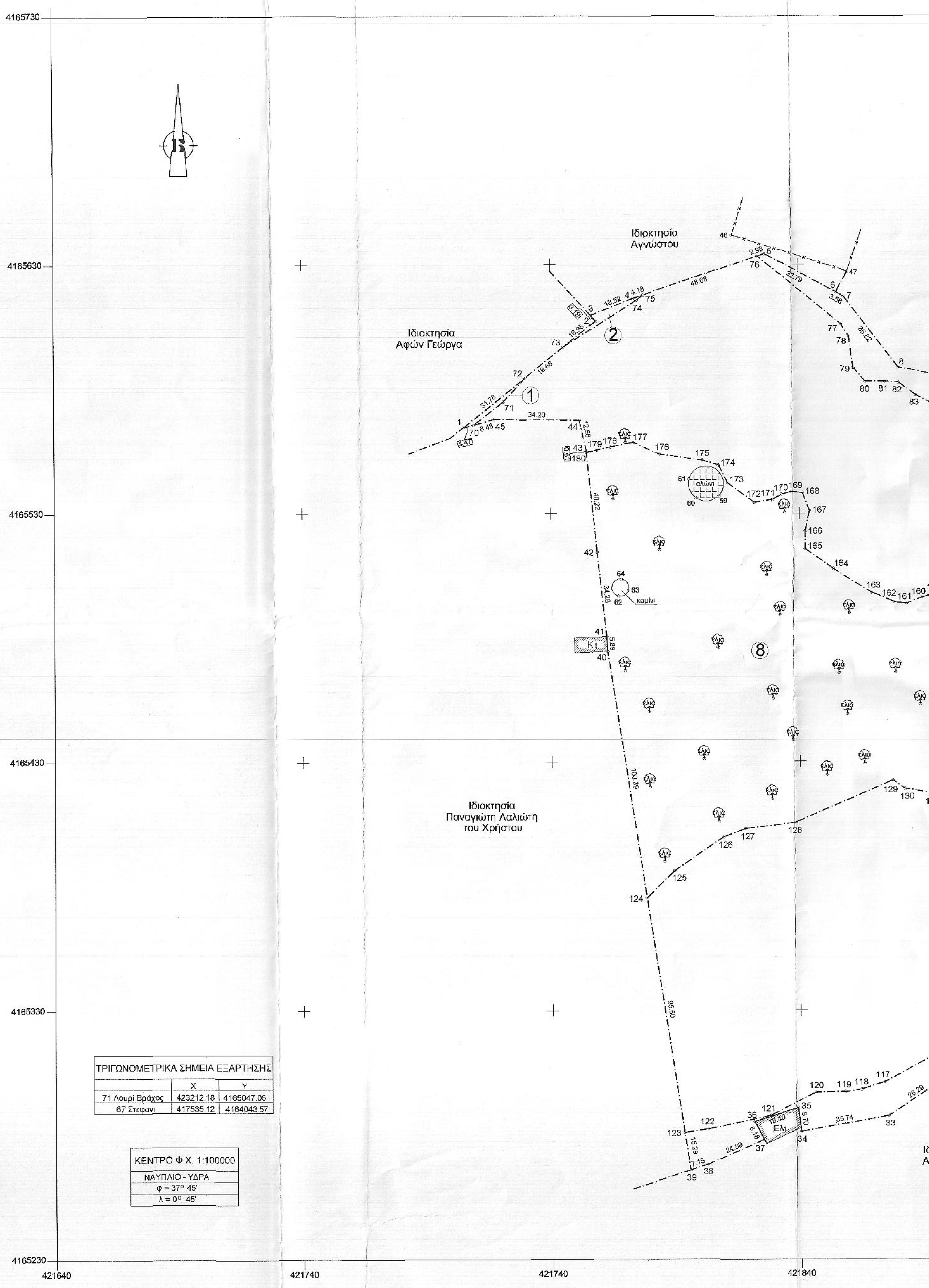
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
70	421709.23	4165565.77	15.02
71	421721.01	4165575.10	12.79
72	421729.72	4165584.45	19.66
73	421745.06	4165596.75	35.55
74	421774.98	4165615.95	3.01
75	421777.31	4165617.86	48.68
76	421823.43	4165633.44	43.45
77	421857.11	4165606.00	5.81
78	421860.29	4165601.13	12.60
79	421861.98	4165588.64	7.35
80	421866.85	4165583.14	7.83
81	421874.68	4165583.14	5.52
82	421880.18	4165582.72	8.76
83	421887.17	4165577.43	12.12
84	421897.96	4165571.92	12.77
85	421906.22	4165562.19	7.29
86	421912.78	4165559.01	4.36
87	421916.59	4165561.13	11.39
88	421925.90	4165567.69	13.02
89	421935.00	4165577.00	11.71
90	421943.89	4165584.62	15.80
91	421956.81	4165593.72	13.76
92	421967.81	4165601.98	20.57
93	421986.65	4165610.23	14.43
94	421992.15	4165623.57	11.39
95	422001.27	4165630.40	29.45
96	422028.15	4165642.43	14.88
97	422042.74	4165645.37	36.76
98	422078.30	4165654.68	25.17
99	422102.22	4165646.85	14.12
100	422114.50	4165639.87	27.78
101	422138.63	4165626.11	30.98
102	422158.31	4165602.19	4.24
103	422162.21	4165600.52	0.99
16	422162.77	4165599.70	37.25
17	422186.86	4165571.29	20.34
18	422187.02	4165550.95	20.87
19	422184.28	4165530.26	25.09
20	422170.02	4165509.61	4.12
104	422166.96	4165506.84	0.85
105	422166.14	4165507.06	5.78
106	422161.00	4165504.42	18.65
107	422146.12	4165493.17	24.13
108	422139.62	4165469.93	8.87
109	422131.94	4165465.49	7.90
110	422124.54	4165462.71	3.54
111	422122.32	4165459.95	2.35
23	422120.29	4165458.77	38.06
24	422095.21	4165430.14	52.25
112	422053.42	4165398.78	44.21
113	422016.80	4165374.02	26.25
114	421995.42	4165358.78	42.85
115	421955.47	4165343.30	53.67
116	421907.63	4165318.96	38.44
117	421873.56	4165301.18	9.77
118	421864.24	4165298.21	6.65
119	421857.68	4165297.16	11.64
120	421846.04	4165296.94	20.54
121	421827.62	4165287.84	25.78
122	421802.43	4165282.34	9.68
123	421792.86	4165280.96	95.60
124	421778.07	4165375.41	15.47
125	421789.16	4165386.20	23.90
126	421808.84	4165399.74	9.51
127	421817.73	4165403.13	20.45
128	421838.05	4165405.46	
128	421838.05	4165405.46	42.66
129	421877.21	4165422.39	5.93
130	421882.08	4165419.01	11.42
131	421893.30	4165416.89	5.40
132	421898.59	4165417.95	7.41
133	421904.94	4165421.76	9.33
134	421912.77	4165426.84	8.68
135	421918.91	4165432.98	10.06
136	421926.53	4165439.54	8.56
137	421932.03	4165446.10	8.69
138	421936.90	4165453.30	14.89
139	421935.42	4165468.11	8.26
140	421935.42	4165476.37	5.99
141	421932.24	4165481.45	4.60
142	421934.57	4165485.42	9.96
143	421942.24	4165491.77	13.14
144	421952.30	4165500.23	10.80
145	421961.03	4165506.58	10.04
146	421970.55	4165509.76	6.39
147	421976.38	4165512.40	7.71
148	421982.99	4165516.37	5.14
149	421980.08	4165520.61	10.80
150	421971.35	4165526.96	7.68
151	421963.68	4165526.69	3.76
152	421961.29	4165523.78	4.31
153	421958.12	4165520.87	12.28
154	421948.33	4165513.46	26.94
155	421927.59	4165496.26	7.61
156	421920.05	4165497.32	11.18
157	421908.94	4165498.51	7.04
158	421901.93	4165497.85	7.68
159	421894.26	4165497.59	5.27
160	421889.23	4165496.00	6.49
161	421883.14	4165493.75	4.94
162	421878.25	4165494.41	10.02
163	421868.99	4165498.25	17.99
164	421853.64	4165507.64	13.84
165	421842.40	4165515.71	7.14
166	421842.40	4165522.85	8.38
167	421844.12	4165531.06	7.66
168	421841.34	4165538.20	4.66
169	421836.71	4165538.73	4.27
170	421832.61	4165537.54	4.02
171	421829.04	4165535.69	7.37
172	421821.76	4165534.50	13.26
173	421811.04	4165542.30	8.11
174	421807.41	4165549.55	6.74
175	421800.90	4165551.30	17.42
176	421783.66	4165553.81	11.54
177	421773.21	4165558.71	9.44
178	421763.95	4165556.85	5.55
179	421758.52	4165555.66	4.33
180	421754.34	4165554.54	0.61
43	421754.28	4165555.15	12.58
44	421751.59	4165567.44	34.20
45	421717.40	4165568.04	8.48
70	421709.23	4165565.77	

E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Ψi - Ψi+1)

E = 83636.81 μ2



ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ	X	Y
71 Λουρί Βράχος	423212.18	4165047.06
67 Στεφάνι	417535.12	4164043.57

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1:100000
ΝΑΥΠΛΙΟ - ΥΔΡΑ
φ = 37° 45'
λ = 0° 45'

Συνοδεύει την με αριθμό Δ.Υ. 31-08-2020 αναφορά μου.
Ναύπλιο 31-08-2020
Ο Ενεργήσας την αυτοψία

ΚΟΥΤΖΟΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Το παρόν ανήκει αναπόσπαστα στην 147148/31-08-2020 Πράξη Χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών Αργολίδας
Ναύπλιο 31-08-2020
Ο Δ/ντής Δασών Αργολίδας

ΠΟΛΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

4. ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογραφόμενος Παναγιώτης Λαλιώτης δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που υπέδειξα στον Μηχανικό κατά την αποτύπωση του αγροτεμαχίου μου που βρίσκεται στην θέση "Μασούρας" της κοινότητας Αρχαίας Επιδαύρου του Δήμου Επιδαύρου είναι ορθά και υλοποιημένα.

Ο Δηλών

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ

Θέση "Μασούρας" της τοπικής κοινότητας Αρχαίας Επιδαύρου του Δήμου Επιδαύρου της Π.Ε. Αργολίδας. Π.Δ. 24-5-85 (Φ.Ε.Κ. 270Δ/31-5-85)

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (για κατοικία)

	Αρτιότητα	Πρόσωπο	Βάθος
Κατά κανόνα:	4000τ.μ.	25μ. σε κοινόχρηστο δρόμο ή 45μ. σε Διεθνή, Εθνική, Επαρχική, Δημοτική οδό	50μ.
Κατά παρέκκλιση:	2000τ.μ. (προ 24-4-77)		

Συντελ. κάλυψης : 0,1ΧΕ
Συντελ. δόμησης : 0,2ΧΕ
Μέγιστη δόμηση : 200τ.μ. (Ε<=4000τ.μ.)
200τ.μ.+(Ε-4000)Χ0,02 (4000τ.μ<Ε<=8000τ.μ.)
280τ.μ.+(Ε-8000)Χ0,01 (8000τ.μ<Ε) *Ε=Εμβαδό
Μέγιστος αριθμός ορόφων: 2
Μέγιστος ύψος : 4,00+1,20 στέγη (μονόροφη οικοδομή)
7,50 +1,20 στέγη (διώροφη οικοδομή)
Ελάχιστη απόσταση απο τα όρια: 15,00μ.

3. ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

Εολ(1,72,73,2,3,4,75,76,5,6,7,8,9,10,11,12,95,96,13,14,15,103,16,17,18,19,20,104,21,22,108,109,111,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,123,124,40,41,42,180,43,44,45,70,1) = **110890.77**τ.μ.

Τμήμα 1
Ε1(1,72,71,70,1) = **42.43**τ.μ.

Τμήμα 2
Ε2(73,2,3,4,75,74,73) = **73.25**τ.μ.

Τμήμα 3
Ε3(76,5,6,7,8,9,10,11,12,95,94,93,92,91,90,89,88,87,86,85,84,83,82,81,80,79,78,77,76) = **1798.45**τ.μ.

Τμήμα 4
Ε4(96,13,14,15,103,102,101,100,99,98,97,96) = **886.80**τ.μ.

Τμήμα 5
Ε5(104,21,22,22,108,107,106,105,104) = **115.65**τ.μ.

Τμήμα 6
Ε6(109,111,110,109) = **7.11**τ.μ.

Τμήμα 7
Ε7(24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,123,122,121,120,119,118,117,116,115,114,113,112,24) = **4478.00**τ.μ.

Τμήμα 8
Ε8(124,40,41,42,180,179,178,177,176,175,174,173,172,171,170,169,168,167,166,165,164,163,162,161,160,159,158,157,156,155,154,153,152,151,150,149,148,147,146,145,144,143,142,141,140,139,138,137,136,135,134,133,132,131,130,129,128,127,126,125,124) = **19852.27**τ.μ.

Τμήμα 9
Ε9(70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,102,103,16,17,18,19,20,104,105,106,107,108,109,110,111,23,24,112,113,114,115,116,117,118,119,120,121,122,123,124,125,126,127,128,129,130,131,132,133,134,135,136,137,138,139,140,141,142,143,144,145,146,147,148,149,150,151,152,153,154,155,156,157,158,159,160,161,162,163,164,165,166,167,168,169,170,171,172,173,174,175,176,177,178,179,180,43,44,45,70) = **83636.81**τ.μ.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

Θωμάς Σωτηρίου
πτυχ. πολιτικός μηχανικός τ.ε.
διεύθυνση : ασκληπιείου 120, Λυγουριό
τηλ. : 27530 23061

ιδιοκτήτης	Παναγιώτης Λαλιώτης
έργο	Τοπογραφικό Διάγραμμα
θέση έργου	"Μασούρας" της τοπικής κοινότητας Αρχαίας Επιδαύρου της Δ.Ε. Επιδαύρου του Δήμου Επιδαύρου της Π.Ε. Αργολίδας
μελετητής	Θωμάς Σωτηρίου, πτυχ. πολιτικός μηχανικός τ.ε.

θέμα σχεδίου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

κλίμακα 1:1000 | αριθμός σχεδίου Τ–1 | χρόνος μελέτης 28 Ιουλίου 2020

υπογραφή–έγκριση πολεοδομίας

υπογραφή–σφραγίδα μηχανικού

ΘΩΜΑΣ Γ. ΣΩΤΗΡΙΟΥ
ΠΤ/ΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΕΤΕΜ: 36486
ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ 120 - ΛΥΓΟΥΡΙΟ - ΤΗΛ: 27530 23061
Α.Φ.Μ.: 101764664 - Δ.Ο.Υ. ΝΑΥΠΛΙΟΥ

B20