



1. ΔΙΑΘΕΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ (N.65/1977)
 Δόθηκε έγκριση με το Νόμο για το Γεωτεχνικό με στοιχεία (1,2,3, ..., 17, 18, 1) και εμβαδόν E=4000,27 μ² που βρίσκεται στην θέση "Σμυρτία", στην Τοπική Κοινότητα Αντιρρίου, στην Δημοτική Ενότητα Αντιρρίου, του Δήμου Ναυπακτίας, της Περιφέρειας Επύρου, Αιτωλοακαρνανίας, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, της Ελλάδας, όπως αυτή ορίζεται με το Νόμο 1153/1979, όπως ισχύει.
 α) Βρίσκεται εκτός Σχεδίου Πόλεως, Εκτός Π.Π.Ε., εκτός οικισμού.
 β) Υπόκειται στις Διατάξεις του Ν.2288/1995, δεν έχει απαιτηθεί οικιακό Κωδικό Κτηματολογικής (ΚΑΚ) Ένταξης.
 γ) Εντός αυτού δεν διέχονται γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, ή αγωγός φυσικού αερίου.
 δ) Βρίσκεται σε απόσταση καμίνου 150 μέτρων από την θάλασσα.

ΓΚΑΝΑΣ ΘΕΩΔ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΑΤΕΡΝΗΤΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΙΠΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 113682
 Α.Σ.Μ. 113217149 - Δ.Ο.Υ. Γ. ΠΑΤΡΩΝ
 ΣΑΛΤΟΥΡΗ 66 - ΠΑΤΡΑ ΤΗΛ: FAX: 2610317273
 ΚΩ: 077468368 - email: ganaskonstantinos@gmail.com

2. ΔΙΑΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΗ (N.4030/2011 Άρθρο 9)
 Η κτιριακή υποκατασκευή Βασικής Κουβέλλης δηλώνει ότι:
 α) Το όριο του Γεωτεχνικού με στοιχεία (1,2,3, ..., 17, 18, 1) και εμβαδόν E=4000,27 μ² που βρίσκεται στην θέση "Σμυρτία", στην Τοπική Κοινότητα Αντιρρίου, στην Δημοτική Ενότητα Αντιρρίου, του Δήμου Ναυπακτίας, της Περιφέρειας Επύρου, Αιτωλοακαρνανίας, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, της Ελλάδας, όπως αυτή ορίζεται με το Νόμο 1153/1979, όπως ισχύει.
 β) Ότι ευθύνεται για την ανέγερση των δηλούμενων ορίων του Γεωτεχνικού μου και για την ύπαρξη και την απόδοση δικαιωμάτων μου να ζητήσω την δόση δόσας, δόσητος.

3. ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΥ-ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ
 Εμβαδόν Γεωτεχνικού: E(1,2,3, ..., 17, 18, 1) = E=4000,27 μ²
 ΤΙΤΛΟΙ/ΔΙΑΣΕΙΣ:
 1. Υπ. αριθμ. 8280/28-07-1998 Αγοραπωλησία του Συμβολογράφου Ναυπακτού Κωνσταντίνου Γεωργιάδη
 ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
 1. Το Διόρισμα είναι ενταχισμένο στο Κρατικό Σύστημα Στοιχειώδη ΕΓΣΑ '87.
 2. Οι Διατάξεις και η Εμβαδόν υπολογίζονται ανεξάρτητα από τις Στοιχειώδεις των Κοινοτήτων.
 3. Η Εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κίνησης χρήστη του Ελληνικού Συστήματος ΗΕΡΟΣ.

4. ΕΡΓΟ ΔΙΑΜΟΗΣ
 ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Π.Δ. 24.05.1985, ΦΕΚ 270Α / 31.05.1985 & Ν. 3212 ΦΕΚ 308Α / 31-12-2003
 Αρμόδια κατά Κανόνα (για πρόσωπα σε κοινόχρηστο δρόμο)
 Ελάχιστο εμβαδόν γαζέβου 4.000,00 μ² και πρόσωπο 25,00 μ.
 (για πρόσωπο σε Διεθνούς, Εθνικής, Επαρχιακής, Δημοτικής και Κοινοτικής οδού ως και σε εγκαταλελειμμένα τμήματα τους και σε οδούς ορισμένης γραμμής)
 Ελάχιστο εμβαδόν 4.000,00 μ² Ελάχιστο πρόσωπο 45,00 μ.
 Αρμόδια κατά Περιφέρειας (για πρόσωπα σε δρόμο)
 Ελάχιστο εμβαδόν γαζέβου 4.000,00 μ² (προ 31.12.2003)
 (για πρόσωπο σε Διεθνούς, Εθνικής, Επαρχιακής, Δημοτικής και Κοινοτικής οδού ως και σε εγκαταλελειμμένα τμήματα τους και σε οδούς ορισμένης γραμμής)
 Ελάχιστο εμβαδόν 2.000,00 μ² Ελάχιστο πρόσωπο 25,00 μ Ελάχιστο βάθος 40,00 μ (προ 17.10.1978)
 Ελάχιστο εμβαδόν 1.200,00 μ² Ελάχιστο πρόσωπο 20,00 μ Ελάχιστο βάθος 35,00 μ (προ 12.09.1964)
 Ελάχιστο εμβαδόν 750,00 μ² Ελάχιστο πρόσωπο 10,00 μ Ελάχιστο βάθος 15,00 μ (προ 12.11.1962)
 (εντός της ζώνης των πλάκων, καθώς και σε οδούς και προ 24.4.1977)
 Ελάχιστο εμβαδόν 2.000,00 μ².

5. ΑΠΟΤΑΞΕΙΣ ΑΠΟ ΔΕΛΤΑ ΔΡΟΜΟΥ Π.Δ. 209/1998, Φ.Ε.Κ. 169Α/15-07-1998, Άρθρο 2
 α) Στο Βασικό Εθνικό Οδικό Δίκτυο, 80 μέτρα από τον άξονα της οδού και όχι λιγότερο των 40 μέτρων από το άκρο αυτής.
 β) Στο Δευτερεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο, 45 μέτρα από τον άξονα της οδού και όχι λιγότερο των 30 μέτρων από το άκρο αυτής.
 γ) Στα τμήματα του Εθνικού Οδικού Δικτύου που έχουν χαρακτηριστεί και κατασκευαστεί ως αυτοκινητοδρόμοι ή οδοί χωρίς εκλογισμούς, όπως ορίζονται στο Ν. 2094/95, με περιπτώσεις οδών (S.R.) σε απόσταση με την κεντρική οδό ή σε απόσταση από αυτή, το κτίριο τοποθετείται στην οριζόμενη ως άνω απόσταση από τον άξονα της κεντρικής οδού και 20 μέτρα από τον άξονα της παρακλάδου.
 δ) Στις χαρακτηρισμένες ως παρακλάδους οδούς (S.R.) του Εθνικού Οδικού Δικτύου, εκτός των αυτοκινητοδρόμων και των οδών χωρίς εκλογισμούς, 20 μέτρα από τον άξονα της παρακλάδου οδού, έχουν όλη κατασκευαστεί.
 ε) Στο Πρωτεύον Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο, 20 μέτρα από τον άξονα της οδού.
 ζ) Στο Δευτερεύον Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο και στο Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο των νήσων Πάφου, Κρήτης, Εύβοιας, Ρόδου, Κέρκυρας και σε ολόκληρο το Δημοτικό ή Κοινοτικό Οδικό Δίκτυο, 15 μέτρα από τον άξονα της οδού.

ΚΙΛΙΚΟΣ	X	Y
1	301970,691	4245323,451
2	301975,371	4245317,520
3	301984,672	4245313,583
4	301991,919	4245310,688
5	302004,010	4245304,576
6	302010,450	4245299,862
7	302023,885	4245288,670
8	302029,994	4245284,367
9	302025,924	4245271,138
10	302021,859	4245257,161
11	302016,728	4245241,305
12	302014,627	4245234,219
13	301955,325	4245255,865
14	301955,970	4245253,694
15	301963,689	4245292,541
16	301965,215	4245299,254
17	301967,052	4245307,468
18	301968,412	4245318,301

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΒΕΛΗ

ΕΡΓΟ
ΕΚΔΟΣΗ ΠΡΑΞΗΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ

ΒΕΒΗ
"ΣΜΥΡΤΙΑ" ΑΝΤΙΡΡΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΠΑΠΑΛΕΞΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Θ.Ε.Μ.Α
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
T1

ΚΙΜΑΚΙΑ 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 08/2020

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
 ΓΚΑΝΑΣ ΘΕΩΔ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΑΤΕΡΝΗΤΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΙΠΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 113682
 Α.Σ.Μ. 113217149 - Δ.Ο.Υ. Γ. ΠΑΤΡΩΝ
 ΣΑΛΤΟΥΡΗ 66 - ΠΑΤΡΑ ΤΗΛ: FAX: 2610317273
 ΚΩ: 077468368 - email: ganaskonstantinos@gmail.com

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
 ΠΑΠΑΛΕΞΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΑΤΕΡΝΗΤΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΙΠΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 113682
 Α.Σ.Μ. 113217149 - Δ.Ο.Υ. Γ. ΠΑΤΡΩΝ
 ΣΑΛΤΟΥΡΗ 66 - ΠΑΤΡΑ ΤΗΛ: FAX: 2610317273
 ΚΩ: 077468368 - email: ganaskonstantinos@gmail.com

ΠΑΠΑΛΕΞΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΑΤΕΡΝΗΤΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΙΠΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 113682
 Α.Σ.Μ. 113217149 - Δ.Ο.Υ. Γ. ΠΑΤΡΩΝ
 ΣΑΛΤΟΥΡΗ 66 - ΠΑΤΡΑ ΤΗΛ: FAX: 2610317273
 ΚΩ: 077468368 - email: ganaskonstantinos@gmail.com

Υπόμνημα Συμβολισμών

	Κτίσμα		Όριο Διακρίσεως
	Οδός		Τυχράς Δρόμου
	Φωτογραφία		