ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα ενσωματωμένο στο κρατικό συστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.

2. Οι διαστασεις και τα εμβαδα υπολογιστηκαν αναλυτικα απο τις συντεταγμενες των κορυφων.

3. Η εξαρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιηθηκε με συστημα GPS και κανονας χρηση του Ελληνικου Συστηματος Ενιστησεων HEPOS.

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
1	516800.03	3920111.35	
			8.29
65	516806.21	3920116.87	
			18.66
66	516816.07	3920132.71	
			11.18
67	516821.61	3920142.42	
			6.52
68	516824.92	3920148.04	
			8.21
69	516828.52	3920155.43	
			5.54
70	516831.24	3920160.25	
			5.54
71	516833.86	3920165.13	
			7.48
72	516839.26	3920170.31	
			11.39
73	516847.37	3920178.31	
			10.67
74	516856.13	3920184.41	
			13.35
75	516868.96	3920188.08	
			4.74
76	516873.71	3920188.17	
			9.04
77	516882.39	3920190.7	
			9.4
78	516886.71	3920182.35	
			4.55
85	516888.09	3920178.01	
			16.73
84	516904.7	3920179.95	
			10.03
83	516914.38	3920177.3	
			7.21
82	516921.34	3920175.41	
			19.52
81	516940.85	3920174.65	
			3.25
47	516943.98	3920175.53	
			5.98
48	516949.4	3920178.05	
			9.48
49	516957.69	3920182.65	
			11.2
50	516967.51	3920188.04	
			6
46	516972.68	3920191.08	
			3.95
45	516976.09	3920193.08	
			5.85
44	516981.76	3920194.51	
			5.81
43	516987.5	3920195.35	
			4
42	516986.71	3920191.43	
			4.88
58	516985.1	3920186.82	
			3.73
59	516982.16	3920184.52	
			7.45
60	516976.79	3920179.37	
			4.31
62	516973.56	3920176.51	
			17.01
63	516958.98	3920167.74	
			6.21
64	516953.29	3920165.26	
			10.72
90	516944.28	3920159.43	
			6.06
91	516939.58	3920155.61	
			5.39
92	516934.49	3920153.85	
			4.13
93	516930.36	3920153.62	
			6.46
94	516924.67	3920156.68	
			5.19
95	516919.48	3920156.47	
			7.1
96	516912.74	3920158.71	
			5
97	516908.85	3920161.85	
			3.62
98	516905.3	3920162.55	
			13.6
99	516891.81	3920160.88	
			4.26
41	516893.99	3920157.22	
			3.07
40	516894.43	3920154.18	
			2.21
39	516892.49	3920153.14	
			9.31
38	516884.15	3920149	
			5.78
37	516879.07	3920146.23	
			4.82
36	516875.95	3920142.56	
			2.83
35	516874.9	3920139.94	
			11.26
34	516873.16	3920128.81	
			10.56
33	516873.07	3920118.25	
			7.47
32	516865.62	3920118.92	
			10.77
31	516854.99	3920120.63	
			7.11
30	516847.88	3920120.83	
			4.92
29	516843.13	3920122.07	
			3.19
28	516841.36	3920119.42	
			5.03
27	516839.69	3920114.67	
			3.35
26	516837.55	3920112.1	
			6.95
25	516831.56	3920108.58	
			11.69
24	516821.81	3920102.14	
			10.25
4	516813.75	3920095.81	
			8.36
3	516808.27	3920102.13	
			6.35
2	516804.32	3920107.11	
			6.03
1	516800.03	3920111.35	

$E=1/2\ \Sigma(X_t + X_{t+1})(Y_t - Y_{t+1})$

$E = 5822.00\ \mu 2$

Δ Η Λ Ω Σ Η Μ Η Χ Α Ν Ι Κ Ο Υ του Ν 651/77

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για τα γεωτεμάχια με στοιχεία "1-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-85-84-83-82-81-47-48-49-50-46-45-44-43-42-58-59-60-62-63-64-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-41-40-39-38-37-36-35-34-33-32-31-30-29-28-27-26-25-24-4-3-2-1" και εμβαδόν 5822.00 τ.μ. που βρίσκεται στη θεση "Κεφαλιά" εκτός οικισμού Ντουλιανα της Δημοτικής Ενότητας Βάμου του Δήμου Αποκορώνου Περιφερειακής Ενότητας Χανίων ότι:

α) Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο συμφωνα με τις κειμενες πολεοδομικες διαταξεις.

β) Βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού Ντουλιανα της Δημοτικής Ενότητας Βάμου.

γ) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και σε χρήμα.

δ) Εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς ρεύματος υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.

στ) Εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 24m από αυτό δεν διέρχεται ρέμα.

ζ) Βρίσκεται εκτός Επιτηρούμενης Ζώνης Ναυτικών Οχυρών Κρήτης και εκτος Παραμεθοριου .

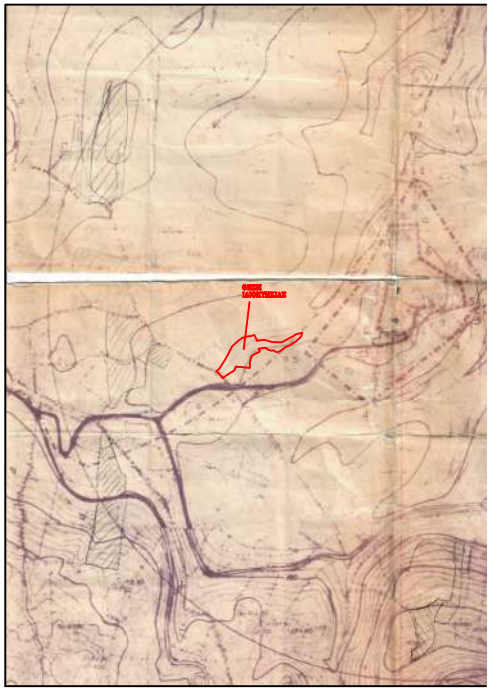
η) απεχει τεσσερα χιλιομετρα απο τη θαλασσα.

θ) βρίσκεται εκτός δασικού χάρτη που κυρώθηκε με την 18114/6-12-2018 απόφαση της συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης (ΦΕΚ 521 Δ' /20-12-2018) βάσει του άρθρου 20 παρ 6 του Ν.3889/2010.

Η ΔΗΛΟΥΣΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ(ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ-Π.Δ24/5/85/ΦΕΚ270Δ)

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	>4000 ΜΣ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	35%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0.20
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	7.50 Μ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	:-2--



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜ.ΠΕΡ.ΝΤΟΤΛΙΑΝΑ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΕΡΓΟ		
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΜΠΑΚΑΤΣΑΚΗ ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΕΞΑΡΧΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΑΡ.ΧΣΗΜΑΟΥ
ΘΕΣΗ	"ΚΕΦΑΛΙΑ" ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΤΟΤΛΙΑΝΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΑΜΟΥ ΔΗΜΟΣ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ	
ΣΧΕΔΙΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ	ΜΑΡΤΙΟΣ 2019	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΤΥΠΟΓΡΑΦΟΣ		ΣΦΡΑΓΙΔΑ