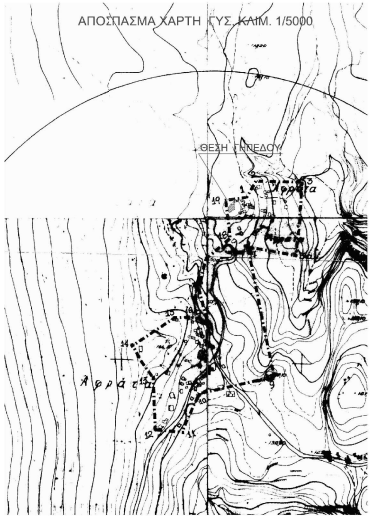


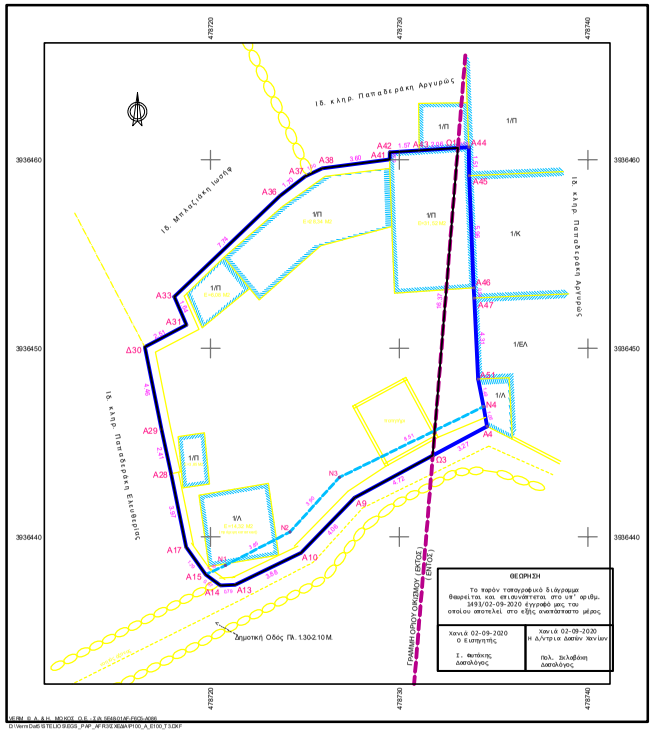


| Συντεταγμένες ορίων | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Σημείο | X (m) | Y (m) | Σημείο | X (m) | Y (m) | Σημείο | X (m) | Y (m) | | | |
| A6 | 478714.092 | 393946.818 | A6 | 478727.018 | 393945.072 | A10 | 478724.768 | 393939.195 | | | |
| A10 | 478721.394 | 393938.408 | A34 | 478720.513 | 393937.420 | A35 | 478718.936 | 393938.010 | | | |
| A17 | 478718.088 | 393939.493 | A28 | 478717.905 | 393940.352 | A29 | 478717.368 | 393946.749 | | | |
| A31 | 478719.227 | 393945.245 | A33 | 478716.070 | 393952.117 | A36 | 478721.665 | 393959.105 | | | |
| A37 | 478725.016 | 393959.125 | A38 | 478725.921 | 393959.513 | A41 | 478729.481 | 393960.195 | | | |
| A42 | 478729.481 | 393960.403 | A43 | 478731.095 | 393960.956 | A44 | 478731.095 | 393960.679 | | | |
| A45 | 478733.770 | 393959.100 | A46 | 478733.905 | 393953.130 | A47 | 478733.887 | 393952.679 | | | |
| A51 | 478734.190 | 393946.389 | Δ30 | 478716.931 | 393950.076 | N1 | 478731.781 | 393938.498 | | | |
| N3 | 478724.309 | 393934.169 | N4 | 478730.183 | 393946.179 | N5 | 478734.806 | 393946.310 | | | |
| O1 | 478713.136 | 393946.833 | O3 | 478731.781 | 393944.196 | | | | | | |

| Γεωτεμάχιο 1. Στμ: 26. E= 282.65 m² | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| A10 | A31 | A33 | A16 | A17 | A38 | A41 | A42 | A43 | O1 | A44 | A45 |
| A46 | A47 | A51 | N4 | A6 | O3 | A36 | A35 | A10 | A34 | A10 | A17 |
| A28 | A29 | | | | | | | | | | |
| Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | | | | |
| A10-A31 | 2.83 | A31-A33 | 1.60 | A33-A36 | 7.70 | A36-A37 | 1.10 | | | | |
| A37-A38 | 1.00 | A38-A41 | 3.60 | A41-A42 | 0.38 | A42-A43 | 1.62 | | | | |
| A43-O1 | 2.00 | O1-A44 | 0.59 | A44-A45 | 1.51 | A45-A46 | 5.90 | | | | |
| A46-A47 | 0.54 | A47-A51 | 4.31 | A51-N4 | 1.49 | N4-A4 | 1.08 | | | | |
| A4-O3 | 3.27 | O3-A6 | 4.72 | A6-A10 | 4.00 | A10-A33 | 3.89 | | | | |
| A13-A14 | 0.79 | A14-A15 | 0.97 | A15-A17 | 1.79 | A17-A28 | 3.97 | | | | |
| A28-A29 | 2.41 | A29-A30 | 4.46 | | | | | | | | |

| Γεωτεμάχιο 2. Στμ: 9. E= 24.17 m² | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| O3 | O1 | A44 | A46 | A10 | A47 | A51 | N4 | A4 | | | |
| Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | | | | |
| O3-O1 | 16.37 | O1-A44 | 0.59 | A44-A46 | 1.51 | A46-A47 | 5.90 | | | | |
| A46-A47 | 0.54 | A47-A51 | 4.31 | A51-N4 | 1.49 | N4-A4 | 1.08 | | | | |
| A4-O3 | 3.27 | | | | | | | | | | |

| Γεωτεμάχιο 3. Στμ: 19. E= 258.48 m² | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| A10 | A31 | A33 | A16 | A17 | A38 | A41 | A42 | A43 | O1 | O3 | A6 |
| A10 | A31 | A34 | A16 | A17 | A38 | A39 | | | | | |
| Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | | | | |
| A10-A31 | 2.83 | A31-A33 | 1.60 | A33-A36 | 7.70 | A36-A37 | 1.10 | | | | |
| A37-A38 | 1.00 | A38-A41 | 3.60 | A41-A42 | 0.38 | A42-A43 | 1.62 | | | | |
| A43-O1 | 2.00 | O1-O3 | 16.37 | O3-A6 | 4.72 | A6-A10 | 4.00 | | | | |
| A10-A33 | 3.89 | A33-A34 | 0.79 | A34-A35 | 0.97 | A35-A37 | 1.79 | | | | |
| A17-A28 | 3.97 | A28-A29 | 2.41 | A29-A30 | 4.46 | | | | | | |

| Γεωτεμάχιο 4. Στμ: 11. E= 20.22 m² | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| A34 | A35 | A37 | N1 | N2 | N3 | A39 | O1 | A9 | A10 | A33 | |
| Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | | | | |
| A34-A35 | 0.97 | A35-N1 | 1.16 | N1-N2 | 3.89 | N2-N3 | 3.90 | | | | |
| N3-N2 | 8.03 | N2-A9 | 1.00 | A9-O1 | 3.27 | O1-A10 | 4.00 | | | | |
| A9-A10 | 4.00 | A10-A33 | 3.89 | A33-A34 | 0.79 | | | | | | |

| Γεωτεμάχιο 5. Στμ: 23. E= 262.43 m² | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| A10 | A31 | A33 | A16 | A17 | A38 | A41 | A42 | A43 | O1 | A44 | A45 |
| A46 | A47 | A51 | N4 | O1 | N2 | N1 | A35 | A17 | A28 | A29 | |
| Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | Πλευρά | Μήκος (m) | | | | |
| A10-A31 | 2.83 | A31-A33 | 1.60 | A33-A36 | 7.70 | A36-A37 | 1.10 | | | | |
| A37-A38 | 1.00 | A38-A41 | 3.60 | A41-A42 | 0.38 | A42-A43 | 1.62 | | | | |
| A43-O1 | 2.00 | O1-A44 | 0.59 | A44-A45 | 1.51 | A45-A46 | 5.90 | | | | |
| A46-A47 | 0.54 | A47-A51 | 4.31 | A51-N4 | 1.49 | N4-N3 | 8.61 | | | | |
| N3-N2 | 3.90 | N2-N1 | 3.89 | N1-A35 | 1.16 | A35-A37 | 1.79 | | | | |
| A17-A28 | 3.97 | A28-A29 | 2.41 | A29-A30 | 4.46 | | | | | | |

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :
Α) Γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς : Ε.Γ.Σ.Α. 87
Μέθοδος εξάρτησης : Παρατηρήσεις πραγματικού χρόνου RTK
Συν/νες και ονομασία Τ.Σ. που χρησιμοποιήθηκαν για την εξάρτηση :Σταθμός Χανίων του δικτύου Uranus της Topcon τύπου CR-G3(tpsh)
Με Συνέχες X : 501453.695 Y: 3929439.016 Z: 35.674
Προβολικό Σύστημα : Greece-Hepos Geoid :Uranusgeoid.
Β) Ο υπολογισμός των εμβαδών έγινε με την μέθοδο ''SIMSON''.

## Δ Η Λ Ω Σ Η

1. Βεβαιώνεται ότι το γήπεδο ( Δ30-Α31-Α33-Α36-Α37-Α38-Α41-Α42-Α43-Ω1-Α44-Α45-Α46-Α47-Α51-Ν4-Α4-Ω3-Α9-Α10-Α13-Α14-Α15-Α17-Α28-Α29-Α30 ) επιφάνειας 282,65 Μ2 , ευρίσκεται εν μέρει εντός οικισμού Αφράτων της Τοπικής Κοινότητας Αφράτων, της Δημοτικής Ενότητας Κολυμβαρίου του Δήμου Πλατανιά. Από το παραπάνω, το τμήμα ( Ω3-Ω1-Α44-Α45-Α46-Α47-Α51-Ν4-Α4-Ω3 ) επιφάνειας 24,17 Μ2 ευρίσκεται εντός του οικισμού Αφράτων, ενώ το υπόλοιπο ( Δ30-Α31-Α33-Α36-Α37-Α38-Α41-Α42-Α43-Ω1-Ω3-Α9-Α10-Α13-Α14-Α15-Α17-Α28-Α29-Δ30 ) επιφάνειας 258,48 Μ2 εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών.
2. Το παραπάνω γήπεδο , σύμφωνα με το Π.Δ. της 24.4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181 Δ'), άρθρο 5 , παράγρ. 1β , καθώς και με το Π.Δ.της 4/11/2011 (ΦΕΚ 289 Δ') , άρθρο 1, πολεοδομικά είναι άρτιο κατά παρέκκλιση.
Μετά την παραχώρηση σε κοινή χρήση της λωρίδας ( Α14-Α15-Ν1-Ν2-Ν3-Ν4-Α4-Ω3-Α9-Α10-Α13-Α14 ) επιφάνειας 20,22 Μ2 , έτσι ώστε το νέο όριο να απέχει 2,00 Μ. από το νοητό άξονα του δρόμου , το ενταφμένον ( Δ30-Α31-Α33-Α36-Α37-Α38-Α41-Α42-Α43-Ω1-Α44-Α45-Α46-Α47-Α51-Ν4-Ν3-Ν2-Ν1-Α15-Α17-Α28-Α29-Δ30) επιφάνειας 262,43 Μ2 , είναι και οικοδομήσιμο.
( Αρτιότητα Οικισμού Αφράτων : 500 Μ2 )
3. Εντός του γεωτεμαχίου δεν διέρχεται εναέρια γραμμή υψηλής τάσης ΔΕΗ , ούτε αγωγός φυσικού αερίου , ούτε ρέμα.
4. Το παραπάνω γήπεδο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/1983 , ευρίσκεται εκτός Περιοχής Εθνικού Κτηματολογίου και εκτός Περιοχής ελέγχου Ναυτικών Ορίων και εκτός Παραμεθόριας Περιοχής Ν. Χανίων.
5. Τα πλήρη στοιχεία του διαγράμματος (όρια κλπ) υπέδειξε ο Μαστοράκης Εμμανουήλ.

**ο Δηλών**


ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
**ΠΑΠΑΓΡΗΓΟΡΑΚΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ. Α.Π.Θ.**
**ΠΑΠΑΓΡΗΓΟΡΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ. Α.Π.Θ.**
ΣΦΑΚΙΩΝ 36 ΧΑΝΙΑ, τηλ. 28210-28142, e-mail: elstveng@gmail.com
ΜΟΔΙ ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ, τηλ 28210-61347


ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
κληρ. ΠΑΠΑΔΕΡΑΚΗ ΧΡΗΣΤΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ
Τ Ο Π Ο Γ Ρ Α Φ Ι Κ Η Α Π Ο Τ Υ Π Ω Σ Η

ΘΕΣΗ
ΕΝ ΜΕΡΕΙ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΦΡΑΤΩΝ
ΔΗΜ. ΕΝΟΤ. ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ3

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2016

ΥΠΟΓΡΑΦΗ | ΣΦΡΑΓΙΔΑ