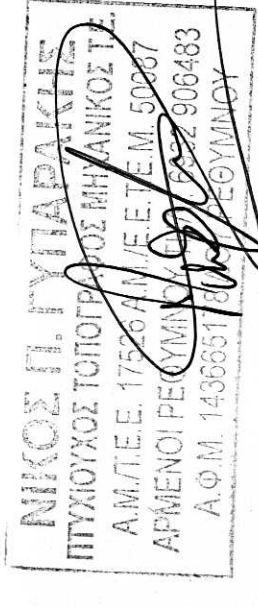


ΔΙΑΣΕΠΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 6517/21)

Απόσπασμα με το νόμα Ν. 1337/83, αντιστοιχείται από το σταθμό 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 1 υδροδότης Επ1716.227η και βρίσκεται στη θέση "Αλωνάκι", εκτός των ορίων του οικισμού Ρουσκιά, της Τοπικής Κοινότητας Ρουσκιάς, της Δημοτικής Ενότητας Νικηφόρου Φωκά, του Δήμου Ρεθύμνου, της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου της Περιφέρειας Κρήτης.
Α) Δεν είναι φάρμα ούτε και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις τοπικοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα, είναι απαράδεκτο και δεν αποτελεί τμήμα μεταλλευτικής έκτασης.
Β) Βρίσκεται εκτός της Δημοτικής Ενότητας Νικηφόρου Φωκά, του Δήμου Ρεθύμνου, της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου.
Γ) Δεν υπάγεται στις διατάξεις του νόμου Ν. 1337/83.
Δ) Ενώς των όσων αναρτησώντων δεν υπάρχουν διαπραγματεύσεις.
Ε) Ενώς του αρχαιολογικού δεν διέγγραψαι επιφανείς γραμμικές μεταφορές υψηλής τάσης της ΔΕΗ, οριζοντίως φυσικού αερίου, οδός προσαρτημένη του 1923,1 η οδός.
ΣΤ) Το αναρτηθέν βρίσκεται εκτός περιοχής προστασίας του δικτύου NATURA 2000 του Ν. 3937/2011 όπως δηλώνεται στο ΦΕΚ 80/Α/31-03-2011 και αναθεωρήθηκε με την υπ'αριθμ. 5074/31-12-2017 υπουργική απόφαση όπως δημοσιεύεται με το ΦΕΚ 4432/Β/15-12-2017.
Ζ) Στην περιοχή δεν ισχύει το Γ.Π.Σ. / Σ.Χ.Ο.Ο.Π.
Η) Το αναρτημένο βρίσκεται εκτός παραγωγής Ζ.Ο.Ε.
Θ) Ενώς του αρχαιολογικού υπάρχουν αιτήσεις.
Ι) Το αναρτημένο βρίσκεται εκτός παραγωγής κτηνοτροφίας του Εθνικού Κτηνιατρολόγου.
Κ) Η απόσταση του αναρτημένου από τη θάλασσα είναι 7185,42μ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- ΕΜΒΑΣΘΝ ΑΠΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Εφ 1716.22 Τη**
- 1) Το δόγμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συνταγματικών ΕΓΣΑ 87
 - 2) Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογισθέν αναλυτικά από τις συνταγματικές των κορυφών
 - 3) Το παρόν τοπογραφικό δόγμα μετρήθηκε με επίσημα πιστοποιημένα κώνονες χρήση του συστήματος GPS της εταιρείας Topcon (GPS-5) και είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συνταγματικών ΕΓΣΑ 87 κώνονας χρήση του Ελληνικού συστήματος ενοστομίου U.R.A.N.U.S. με ακρίβεια ένατης:
Horizontal: ±3mm + 0,1 ppm , Vertical: ±3,5mm + 0,4 ppm
 - 4) Το παρόν αναρτημένο έχει περιέλθει στην ιδιοκτησία της Μαρίας-Βασίλειας Δραμουντανή με την υπ'αριθμ. 7408/19-01-2010 απόδοξη/ κληρονομιάς της συμβολαιογράφου Σηπύλου Αλεξάνδρα Αρχοντάκη.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (για κατοίκους):
- Π.Δ. 24-03-1985 όπως δημοσιεύεται στο ΦΕΚ 270/Δ/31-05-1985 (όπως έχει τροποποιηθεί/αυτοληρωθεί και στο Ν.3212/600 όπως δημοσιεύεται στο ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003 (δύμηρη εκτός σχεδίου)
- Ν.3212/600 όπως δημοσιεύεται στο ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003 (δύμηρη εκτός σχεδίου)

- α) Αποπληκτά κατά κανόνα: 4000τ.μ. και 25,00μ. τεύχος/μ.ε. σε κοινόχρηστο δρόμο
- β) Αποπληκτά κατά προσέγγιση: 4000τ.μ. για γκαλερί/μ.ε. προφασταμένα της 31-12-2003
- γ) Μέγιστη Δύμηρη (για κατοίκους): 200,00τμ
- δ) Ποσοστό Κάλυψης: 10%
- ε) Ελάχιστες αποστάσεις από τα όρια: 15,00μ
- ς) Μέγιστο ύψος: 7,50μ + 1,20μ σε περιρπισση στύλης (για διάφορα κτίσματα)
- ζ) Όραφοι: 2

ΔΙΑΣΕΠΗ ΔΙΟΙΚΗΤΗ (Ν. 4485/80):

Η παρούσα προμήθεια για τον ορισμό Δραμουντανή του Ιωάννη Δημόνη 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 1 υδροδότης Επ1716.227η και βρίσκεται στη θέση "Αλωνάκι", εκτός των ορίων του οικισμού Ρουσκιάς, της Τοπικής Κοινότητας Ρουσκιάς, της Δημοτικής Ενότητας Νικηφόρου Φωκά, του Δήμου Ρεθύμνου, της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου της Περιφέρειας Κρήτης υπεδείχθησαν από εμένα και ευθύνη για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του αναρτημένου.

Η ΔΗΛΩΣΗ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΥΠΑΡΑΧΗΣ Π. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Τηλ.: 28310-41914, Κιν.: 6932906483
e-mail: nikos.gyparakis@hotmail.gr
Αρμόδια Ρεθύμνου, 74100 Ρεθύμνο

ΕΓΚΛΟΤΗ
ΜΑΡΙΑ - ΒΑΣΙΛΕΙΑ ΔΡΑΜΟΥΝΤΑΝΗ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ
ΕΠΙΣ.
ΑΠΟΥΠΩΣΗ ΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΘΕΣΗ
"ΑΛΩΝΑΚΙ" ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΡΟΥΣΚΙΑ Τ.Κ. ΡΟΥΣΚΙΑ, Δ.Ε. ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΦΩΚΑ, ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ, Π.Ε. ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΠΙΣΤΡΑΤΗΓΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:200
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΠΙΣΤΡΑΤΗΓΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΤΟΥΚΑΛΑΧ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2020
ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ
Προβλεπόμενος ΕΤΕΑ 97

ΜΑΡΙΑ - ΒΑΣΙΛΕΙΑ ΔΡΑΜΟΥΝΤΑΝΗ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ
ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΜΠ.Ε.Ε. 17526.Α.Μ.Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 50037
ΑΦΗΡΕΥΟ ΡΕΘΥΜΝΟΥ ΤΗΛ: 6932 906483
Α.Ο.Μ. 149357/15 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ