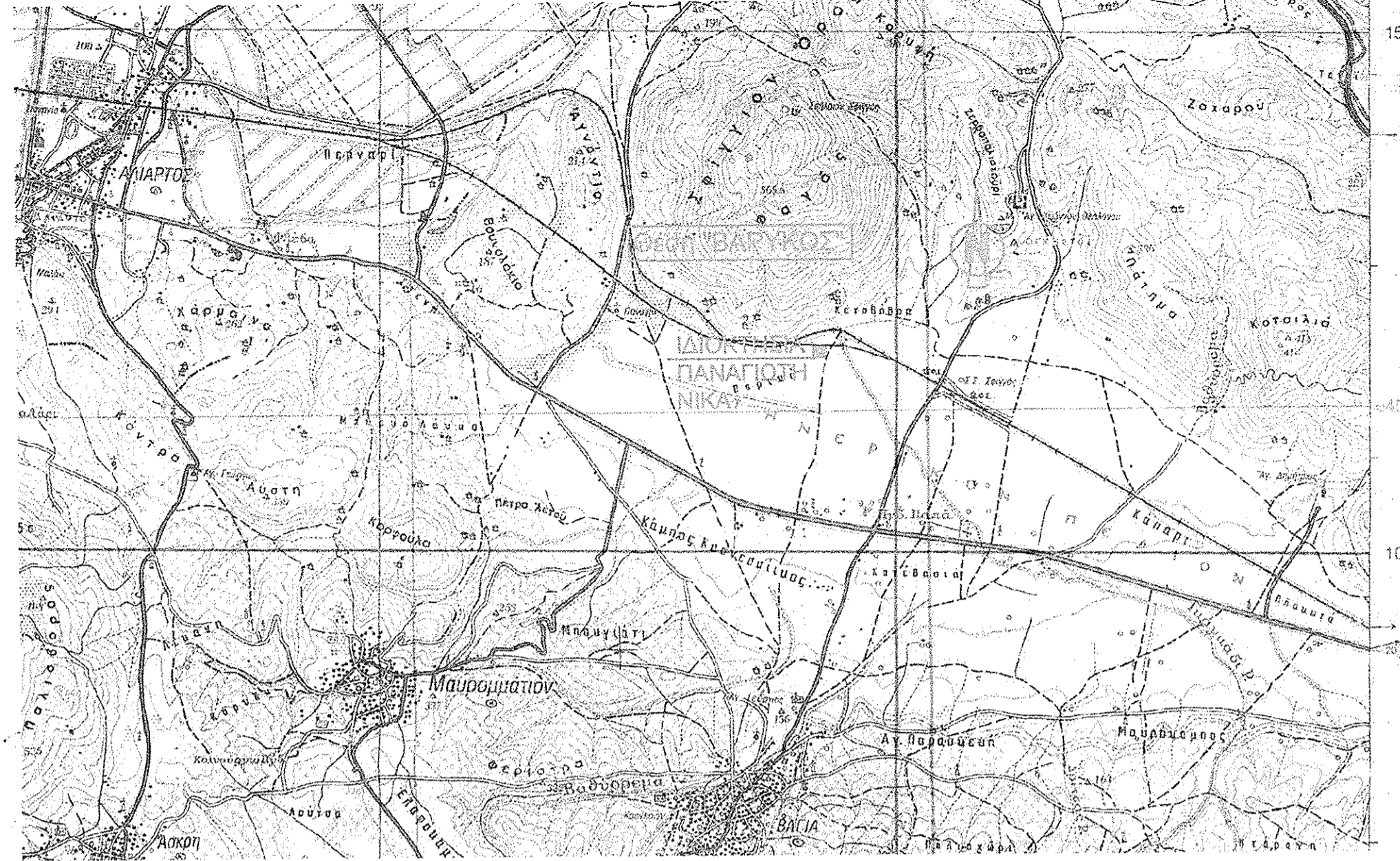
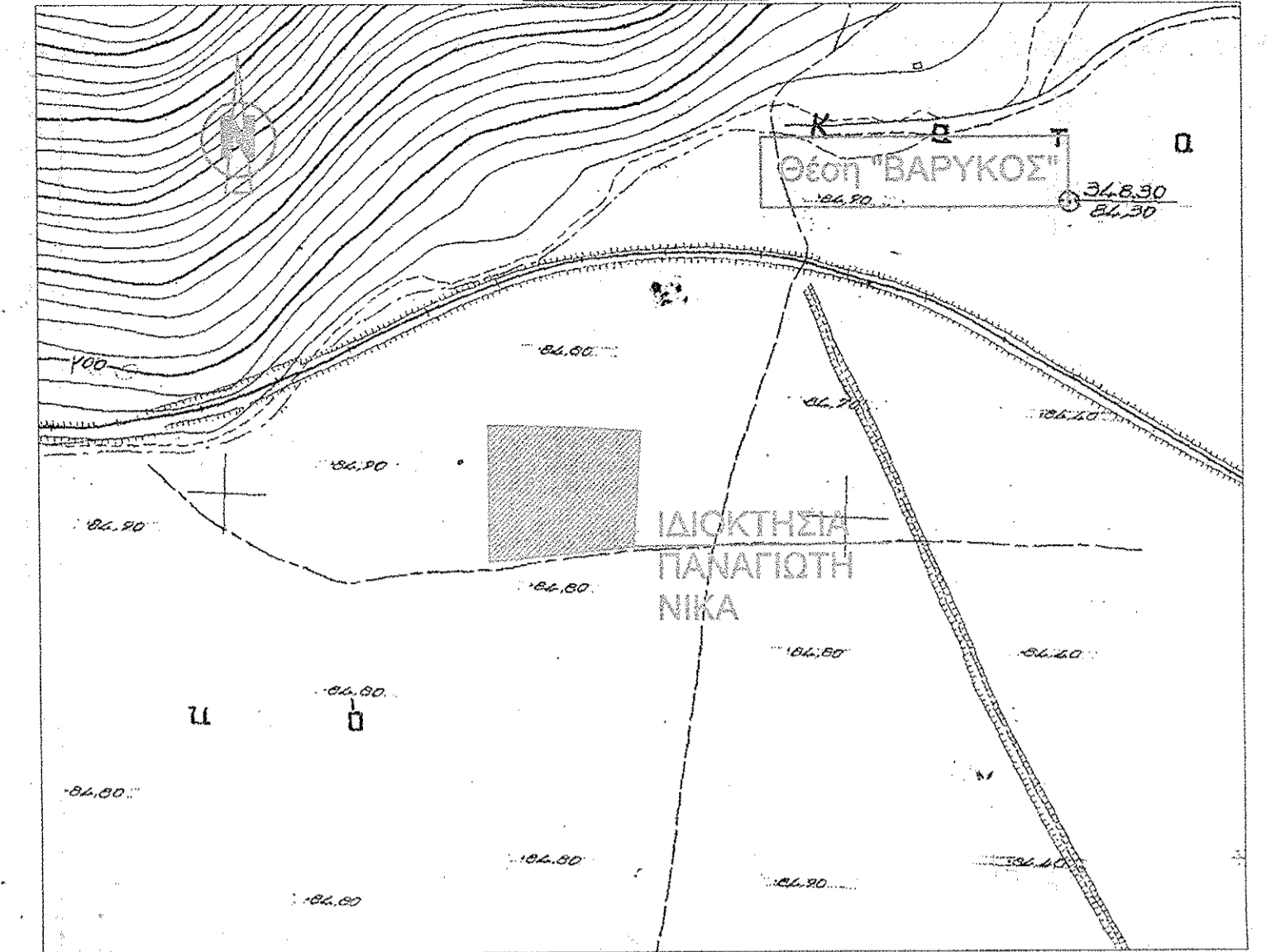


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. ΒΑΓΙΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. 6319/4 (ΒΑΓΙΑ)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ
Ε.Γ.Σ.Α. '87

a/a	X (m)	Y (m)
A	428888.58	4245627.53
B	428960.25	4245625.86
Γ	429010.02	4245622.84
Δ	429004.47	4245530.51
E	428888.58	4245518.54

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/ΤΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ: Π.Δ. 24-5-85, ΦΕΚ 270Δ/31-05-1985 & Ν.3212/03
ΦΕΚ 308/31-12-03
ΑΡΤΙΟΤΗΓΙΑ: 4000,00μ² ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ: 2000,00μ²
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ: 10% (24-04-77,ΦΕΚ 133Δ)
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,20
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ: 4,5*0,20=0,9
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50μ. + 1,20μ. στέγη
ΟΡΟΦΟΙ: 2
Αποστάσεις κτηρίου από τα όρια του οικοπέδου Δmin = 15,00μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

*Οι συνήες των σημείων υπολογίστηκαν στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87.
(Οι μετρήσεις έγιναν με GPS διπλής συχνότητας - μέθοδος διαφορικής τεχνικής).

Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με την μέθοδο των ορθογωνίων συντεταγμένων:
 $E = 1/2 * \sum (x_i * y_{i+1} - x_{i+1} * y_i)$

Εμβαδόν Ιδιοκτησίας (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α) = 12.0001,38μ²

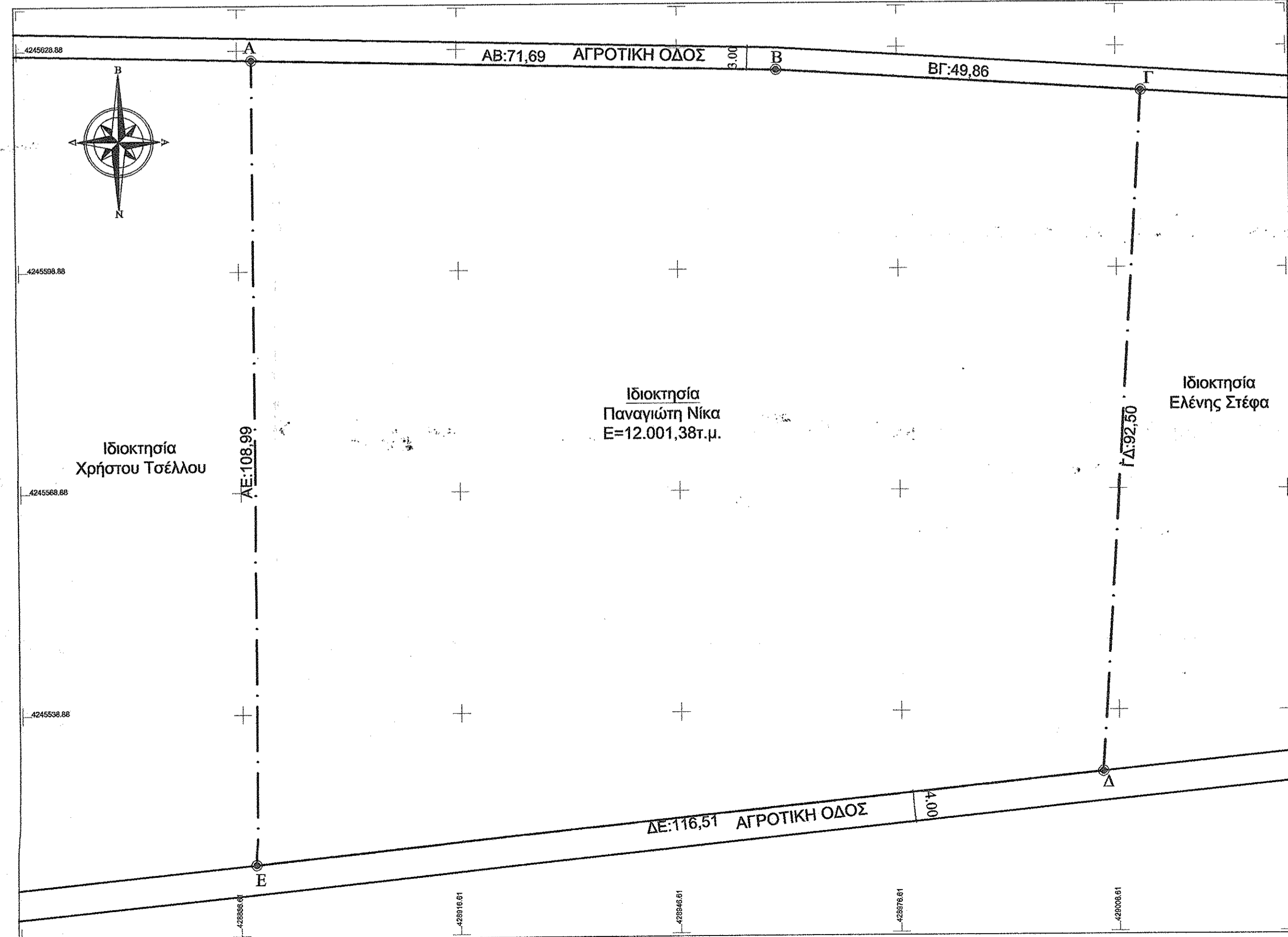
ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/1977

Δηλώνω υπεύθυνα ότι το υπό στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α) γήπεδο, που βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, στην θέση "ΒΑΡΥΚΟΣ" της Δ.Ε.Βαγίων του Δήμου Θηβαίων έχει εμβαδόν 12.001,38μ², είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα.
Μοναδικός αριθμός ακινήτου:
Βάσει του ΦΕΚ Α 167/03-11-2017 τμήμα Δ, δηλώνω ότι όλα τα δικαιολογητικά στοιχεία και σχέδια βρίσκονται στη διαθεσή μου και θα υποβληθούν ηλεκτρονικά εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας, βάσει του ν.4495/2017.
Τα όριά του δείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη κι είναι υλοποιημένα ορθά.

Ο Ιδιοκτήτης

Ο/Η Μηχανικός

ΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΚΥΡΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΟΥ 53939
ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ 3 - Τ.Κ. 322 00 ΘΗΒΑ
ΤΗΛ 22620 28932 - FAX: 22620 23215
ΚΙΝ.: 6979 005490
Α.Φ.Μ. 044210977 - Δ.Ο.Υ. ΘΗΒΩΝ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΕΛΕΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

ΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΚΥΡΙΚΟΣ Αρχιτέκτων Μηχ/κός
ΧΡΙΣΤΙΑΝΝΑ Θ. ΜΑΝΙΑΤΟΠΟΥΛΟΥ Πολιτικός Μηχ/κός

Μεταμορφώσεως 3 τ.κ. 32200 Θήβα - τηλ. 22620 28932, fax 22620 23215

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΙΚΑΣ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ: "ΒΑΡΥΚΟΣ" Δ.Ε. ΒΑΓΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΘΗΒΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΤΔ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500 & 1:5000 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2020

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ	ΘΕΩΡΗΣΗ
<p>ΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΚΥΡΙΚΟΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΟΥ 53939 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ 3 - Τ.Κ. 322 00 ΘΗΒΑ ΤΗΛ 22620 28932 - FAX: 22620 23215 ΚΙΝ.: 6979 005490 Α.Φ.Μ. 044210977 - Δ.Ο.Υ. ΘΗΒΩΝ</p>	<p>Θεωρήθηκε και προσάγεται στο υπ. αριθμ. 982/13006... έγγραφο της 12-1-2020... Ο/Η Μηχανικός</p> <p>ΣΑΒΒΑΣ ΚΑΤΣΙΑΝΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ</p>