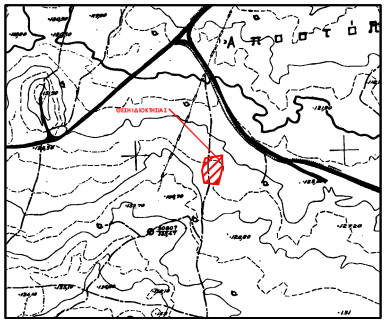


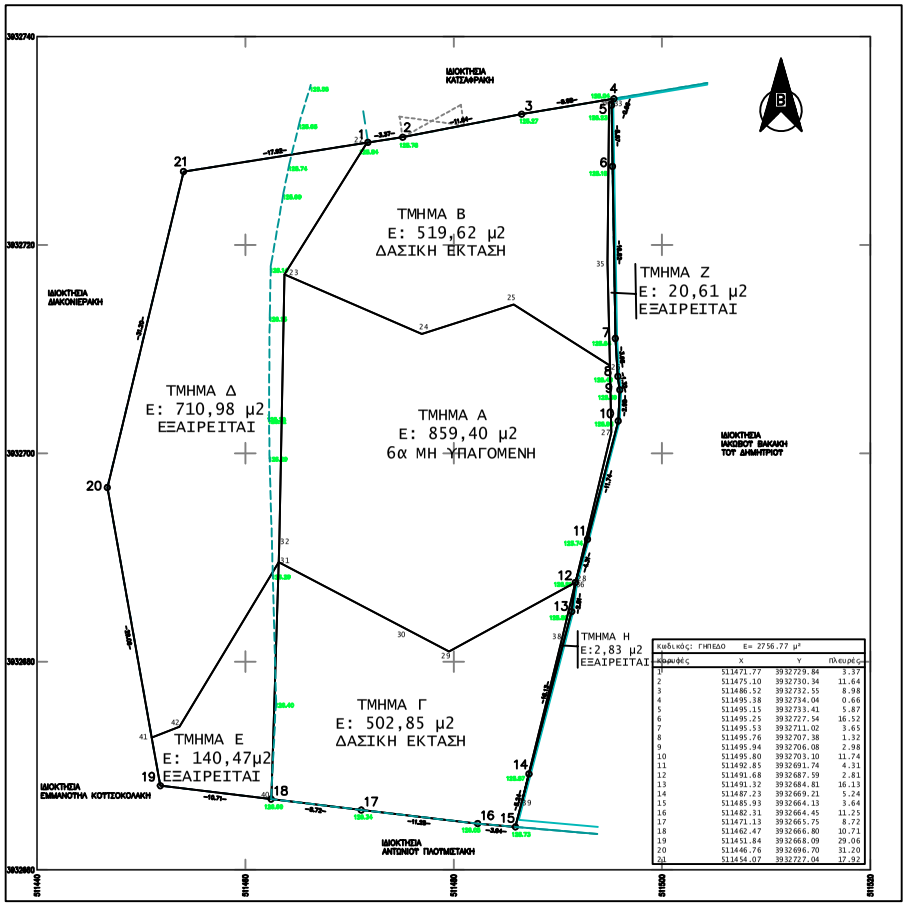
Απόσπασμα Τοπογραφικού Διαγράμματος Γ.Υ.Σ.
Αρ. Διαγρ. 8499 /5 (Φ.Χ. 1:50.000 ΧΑΝΙΑ)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5.000

Απόσπασμα Αεροφωτογραφίας Εθνικού Κτηματολογίου
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5.000

ΘΕΩΡΗΣΗ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ. 725/15-09-2020 έγγραφό μας του οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος

Χανιά 15-09-2020 ο Εισηγητής Ι. Φωτάκης Δασολόγος	Χανιά 15-09-2020 Η Δ/ντρια Δασών Χανίων Πολ. Σκλαβάκη Δασολόγος



Κωδικός: ΓΗΠΕΔΟ Ε= 2756.77 μ²

κορυφές	X	Y	πλευρές
1	511471.77	3932729.84	3.37
2	511475.10	3932730.34	11.64
3	511486.52	3932732.55	8.98
4	511495.38	3932734.04	0.66
5	511495.15	3932733.41	5.87
6	511495.25	3932727.54	16.52
7	511495.53	3932711.02	3.65
8	511495.76	3932707.38	1.32
9	511495.94	3932706.08	2.98
10	511495.80	3932703.10	11.74
11	511492.85	3932691.74	4.31
12	511491.68	3932687.59	2.81
13	511491.32	3932684.81	16.13
14	511487.23	3932669.21	5.24
15	511485.93	3932664.13	3.64
16	511482.31	3932664.45	11.25
17	511471.13	3932665.75	8.72
18	511462.47	3932666.80	10.71
19	511451.84	3932668.09	29.06
20	511446.76	3932696.70	31.20
21	511454.07	3932727.04	17.92

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/1977

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γωνιακό οικόπεδο με στοιχεία (1-2-3-4-...-18-19-20-21-1) και με εμβαδόν 2756.77 μ², που βρίσκεται στη θέση "Ξεροκάμπος" εκτός των ορίων του οικισμού "Καθιανά", Δημοτικής Ενότητας Ακρωτηρίου, Δήμου Χανίων της Π.Ε. Χανίων ότι:

α) είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις Πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,

β) βρίσκεται εκτός Σχεδίου Πόλεως, εκτός των ορίων οικισμού "Καθιανά",

γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 ή του Π.Δ. 20/30-8-85 ΦΕΚ 414Δ όπως τροπ. με το άρθρο 1 του Ν.4315/2014 περί εισφορών σε γη και χρήμα,

δ) εντός αυτού δεν διέρχονται ενέργειες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η., αγωγός φυσικού αερίου οδός προϋφιστάμενη του 1923 ή ρέμα και

ε) εντός αυτού και κατά μήκος του προαύπου του εν θέμαστ γηπέδου υπάρχουν δέντρα,

στ) βρίσκεται εκτός της περιοχής του κυρωμένου Δασικού Χάρτη.

Ο μηχανικός

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

Εμβαδόν οικοπέδου: (1-2-3-4-...-18-19-20-21-1) = 2756.77 μ²

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α.΄87.

2) Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών.

3) Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α.'87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.

4) Απόσταση από θάλασσα 4000 μέτρα.

5) Η περιοχή έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο και το οικόπεδο έχει Κ.Α.Ε.Κ. 500740134001 και εμβαδόν 829.54 μ2 και είναι εντός ορίων ανοιχής.

6) Βρίσκεται εκτός επιπρούμενης ζώνης Νουστάθμου Κρήτης (Π.Δ.165/02 ΦΕΚ150Α/28-6-2002), εκτός επιπρούμενης ζώνης Ναυτικού Όγκυρού Δρεπάνου Π.Δ.18/02 της 20-12-02 (ΦΕΚ 15Α/28-01-03) και εντός των παραμεθορίων περιοχών του Νομού Χανίων (V Μεροχία) (Υπ.Αη.Φ.100/59982/21-12-90 ΦΕΚ836Β/28-12-1990).

7) Τα όρια και τους όμορους μου υπέδειξε η εργοδότης.

8) Βρίσκεται εκτός Προστατευμένων Περιοχών (Natura 2000) Φ.Ε.Κ. 60Α/31-3-2011 όπως τροπ. με την Κ.Υ.Α. 50743/11-12-2017 Φ.Ε.Κ. 4432Β/15-12-2017.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Φιλιππίδου Ευαγγελία δηλώνω ότι:

* τα όρια του γωνιακού οικοπέδου με στοιχεία (1-2-3-4-...-18-19-20-21-1) και με εμβαδόν 2756.77 μ², που βρίσκεται στη θέση "Ξεράκαμπος" εκτός των ορίων του οικισμού "Καθιανά", Δημοτικής Ενότητας Ακρωτηρίου, Δήμου Χανίων της Π.Ε. Χανίων, υποδείχθησαν από εμένα, και

* ευθυνόμαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του οικοπέδου κατά θέση και έκταση.

Η ΔΗΛΟΥΣΑ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΒΕΓΛΙΡΗ ΜΙΧΑΛΗ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΡΟΒΕΡΤΟΥ ΓΚΑΛΛΙ 36, ΧΑΝΙΑ Τηλ.-Fax: 28210-44034

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΦΙΛΙΠΠΙΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΘΕΣΗ	"ΞΕΡΟΚΑΜΠΟΣ" ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΘΙΑΝΑ ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ Π.Ε. ΧΑΝΙΩΝ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2019
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 200	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 1

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ