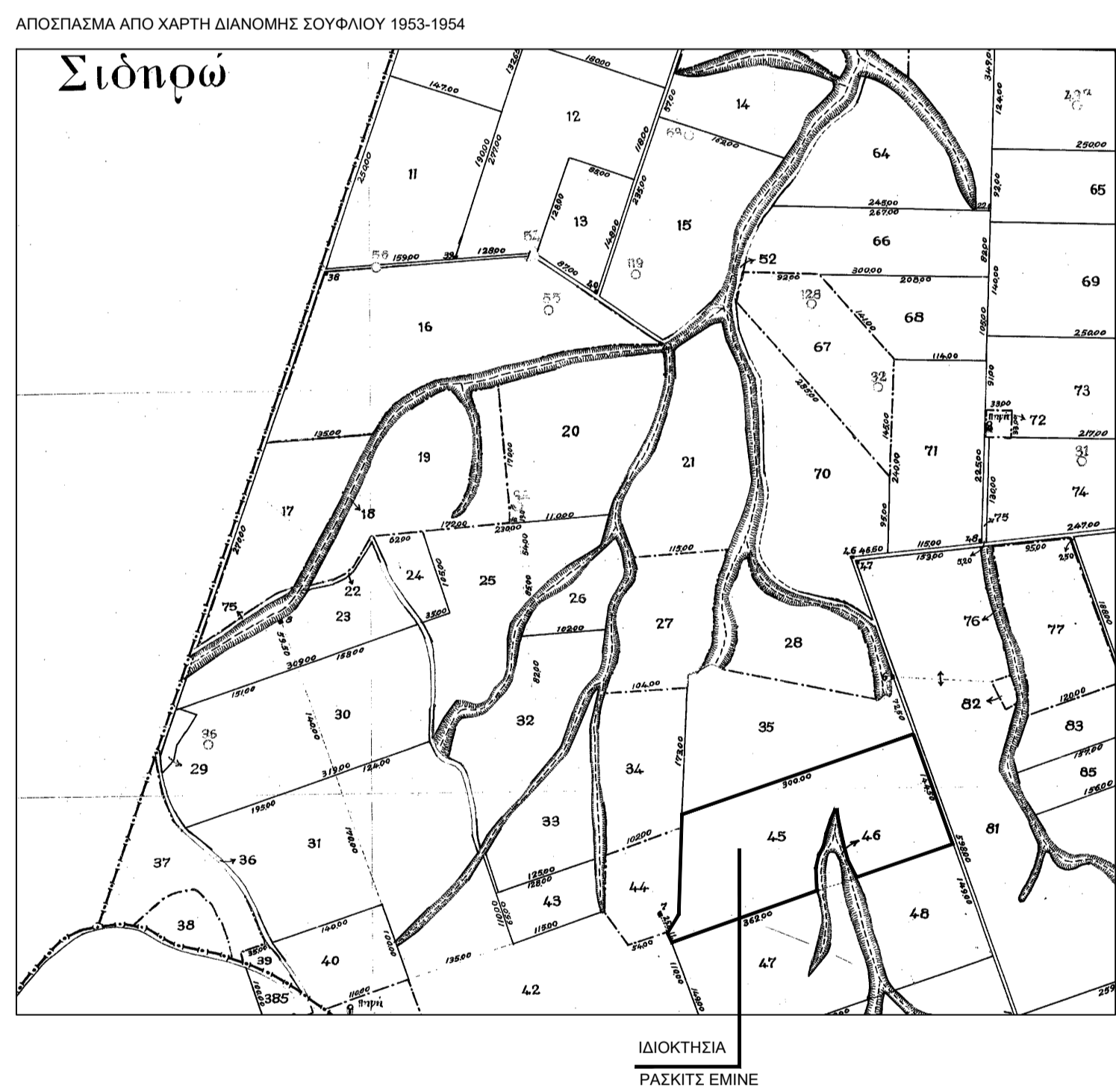


ΕΠΙΧΕΙΡ.	X	Y	ΜΗΚΟΣ	ΥΨΟΣ/ΕΠΙΧ.
A	684695.33	456723.97	144.00	250.00
B	684738.04	456708.14	124.28	274.70
Γ	684621.82	456703.73	29.38	274.20
Δ	684606.78	456709.19	33.38	272.30
E	684600.00	456709.78	29.38	272.00
Ζ	684595.00	456721.44	23.87	265.50
Η	684592.63	456719.77	7.78	266.00
Θ	684588.95	456719.71	32.28	265.18
Ι	684582.39	456703.19	11.82	269.00
Κ	684578.90	456703.94	7.60	292.30
Λ	684573.18	456704.79	11.85	269.70
Μ	684571.33	456704.42	12.19	271.00
Ν	684571.05	456704.23	6.89	272.20
Ξ	684547.33	456703.28	14.39	272.90
Ο	684547.07	456703.03	11.00	272.10
Π	684398.37	456697.61	185.85	273.85
Ρ	684394.61	456697.85	25.28	274.60
Σ	684406.19	456699.89	123.72	273.20
Τ	684402.34	456699.89	300.00	270.30
Υ	684406.31	456716.97	187.20	267.20
Ε = 45.000,00 Μ2				

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΕΚΤΟΣ ΟΡΘΩΝ ΟΙΚΟΜΟΝΩΝ Δ. 24.05.1985 & Ν. 3212-Φ.Ε.Κ. 308Α/31.12.2003 (Φ.Ε.Κ. 17408-08/2011, Φ.Ε.Κ. 0031/13/2011)
Απόσταση κατά κλίση (για πρόσωπο σε κωνικό βράχο)
 Εμβαδόν = 4.000,00 μ²
 (για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδοί, ως και σε εγκαταλελειμμένα τμήματα που σε σε αδιαφορούμενη γωνία)
 Εμβαδόν = 4.000,00 μ² - Πρόσωπο 45μ - Βάθος 50 μ.
Απόσταση προέκλιση σε εθνικές, επαρχιακές και δημοτικές (ή απόσταση 20,00 μ. από τον θάλασσα εθνικών, επαρχιακών ή απόσταση 15,00 μ. από τον θάλασσα δημοτικών οδών)
Απόσταση κατά οριζόντιο (για πρόσωπο σε βράχο)
 Εμβαδόν = 2.000,00 μ² (για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδοί, ως και σε εγκαταλελειμμένα τμήματα που σε σε αδιαφορούμενη γωνία)
 Εμβαδόν 2.000 μ² - Πρόσωπο 25μ - Βάθος 40 μ (προς 17-10-1978)
 Εμβαδόν 1.200,00 μ² - Πρόσωπο: 20,00 μ - Βάθος: 35,00 μ
 Εμβαδόν 750,00 μ² - Πρόσωπο: 10,00 μ - Βάθος: 15,00 μ (εντός όλης πλάτους και ομοίων & προς 24.04.1977)
 Εμβαδόν = 2.000,00 μ²
Συντακτική Δομή (ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
 (για γεωμετρία με εμβαδόν έως 4.000,00 μ²) (προς 12.09.1964)
 α.β. 0,20 - Μέγιστη Διάμετρος = 200,00 μ² (προς 12.11.1962)
 (για γεωμετρία με εμβαδόν από 4.000,00 μ² έως 6.000,00 μ²)
 Διάμετρος 200,00 μ² - Εμβαδόν Γεωμετρίας = 4.000,00 μ²/0,302
 (για γεωμετρία από 8.000,00 μ² και άνω)
 Διάμετρος = 280,00 μ² - Εμβαδόν Γεωμετρίας = 8.000,00 μ²/0,31
 Μέγιστη Διάμετρος = 400,00 μ²
 Ύψος κτιρίου = 7,50 μ (Διαζ.) (προς)
 Κλίση = 10%
 Απόσταση από οδό = 15,00 μ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΦΘ
 Υ.Δ. 4015/Φ.Ε.Κ. 1505/68-22-09-2010)
Απόσταση δεν απαιτείται
 1. Ο.Σ. απόλυτος οριστικός κατασκευαστικό νόμισμα :
 α) τεχνικός μετρητής Δ.Ε.Η.
 β) τεχνικός κατασκευή (αεροφωτογραφικό (επιπέδου) ΦΘ που λύνεται να είναι προσαρμοσμένο μέχρι 15,00 μ² γ) τεχνικός έλεγχος 2,50 μ. ίσης με σημειωτική τάξη μέχρι 0,30 μ.
 2) Ελεγκτικός μετρητής ΦΘ συστημάτων των οποίων το μέγεθος είναι μικρότερο από 2,50 μ.
 3) Το ΦΘ αποτελείται από τμήματα που υπερβαίνουν σε κάλυψη το 60% της επιφάνειας των αγροκτημάτων.



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
 ΜΕ ΤΑ ΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ Α.Β.Γ.Δ. ... Τ.Α.
 ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ Δ.Ε. ΣΟΥΦΛΙΟΥ - Δ.Ε. ΣΟΥΦΛΙΟΥ - ΔΗΜΟΥ ΣΟΥΦΛΙΟΥ
 ΑΡ.ΤΕΜ.45 - ΔΙΑΝΟΜΗ 1953 - 1954
 ΕΜΒΑΔΟΝ του αγροκτηρίου με τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ. ... Τ.Α = 45.000,00 μ²
 ΚΤΙΣΜΑΤΑ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (Α.Β.Γ.Δ. ... Τ.Α) ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ.
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
 1. Το έργο είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντηρησιμότητας Ε.Γ.Σ. 37.
 2. Οι διαστάσεις υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντηρησιμότητες των κορμών.
 3. Τα όρια του αγροκτηρίου προέκυψαν από την επιπέδωση του ανακαταμετρημένου τμήματος και από τα αρχαία στοιχεία της διανομής Σουφλίου 1953-1954.
 4. Η έκταση σε Ε.Γ.Σ. 37 προσαρτήθηκε με σύστημα GPS και κίνησης κέρση του Ελληνικού Στρατού, Ενταξιακού - ΗΕΡΦΟ.
ΔΙΑΝΟΜΗ 60/07
 Ο υπεύθυνος Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε. Παύλος Θεοδοσίου θέλουμε να το αναγγείλουμε με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ. ... Τ.Α. έκτασης 45.000,00 μ² Αγροκτηρίου Σουφλίου αρ.45 2193-1954 Δ.Ε. Σουφλίου - Δήμου Σουφλίου ότι:
 α) βρέθηκαν εντός ορίων Οικιστικής Συνοικίας - Δ.Ε. Σουφλίου - Δήμου Σουφλίου β) δεν βρέθηκαν εντός ορίων Οικιστικής Συνοικίας - Δ.Ε. Σουφλίου - Δήμου Σουφλίου γ) βρέθηκαν εντός ορίων Οικιστικής Συνοικίας - Δ.Ε. Σουφλίου - Δήμου Σουφλίου δ) βρέθηκαν εντός ορίων Οικιστικής Συνοικίας - Δ.Ε. Σουφλίου - Δήμου Σουφλίου ε) βρέθηκαν εντός ορίων Οικιστικής Συνοικίας - Δ.Ε. Σουφλίου - Δήμου Σουφλίου.
 Ο Υπεύθυνος Μηχανικός Τοπογράφος 21/11/2019

Εργοδότης	ΡΑΣΚΙΤΣ ΕΜΙΝΕ του ΑΧΜΕΤ	
Έργο	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΑΡ.45 ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΣΟΥΦΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΟΥΦΛΙΟΥ	
Θέση	ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΣΟΥΦΛΙΟΥ ΑΡ.ΤΕΜ.45 - ΔΙΑΝΟΜΗ 1953-1954 Δ.Ε. ΣΟΥΦΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΟΥΦΛΙΟΥ	
Μελετητής	ΠΙΡΠΙΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.	
Θέμα Σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	Αρ. Σχεδίου
Κλίμακα	1/1000	
Ημερομηνία	21/11/2019	
Σφραγίδα - Υπογραφή	Έλεγχος Υπηρεσίας	