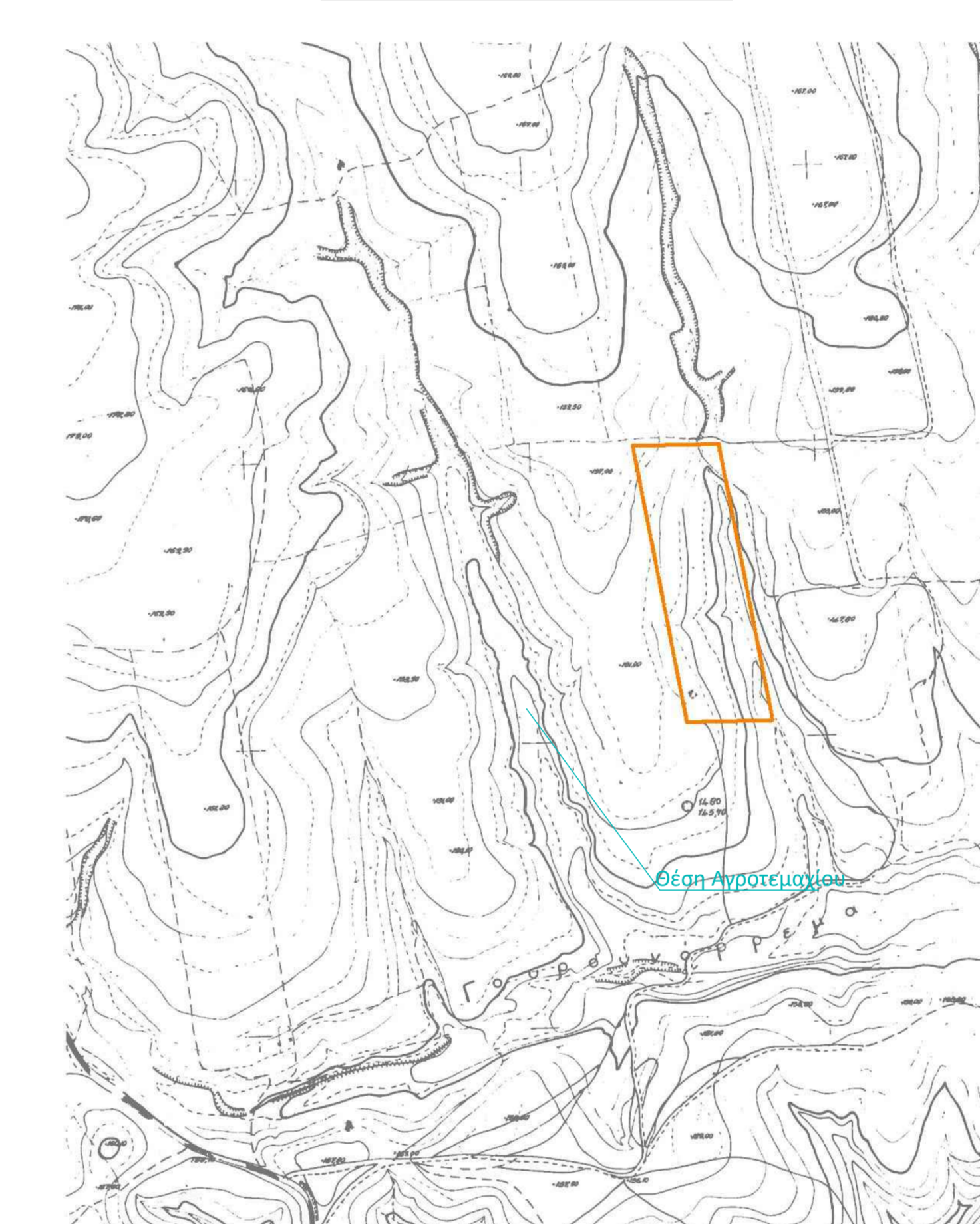
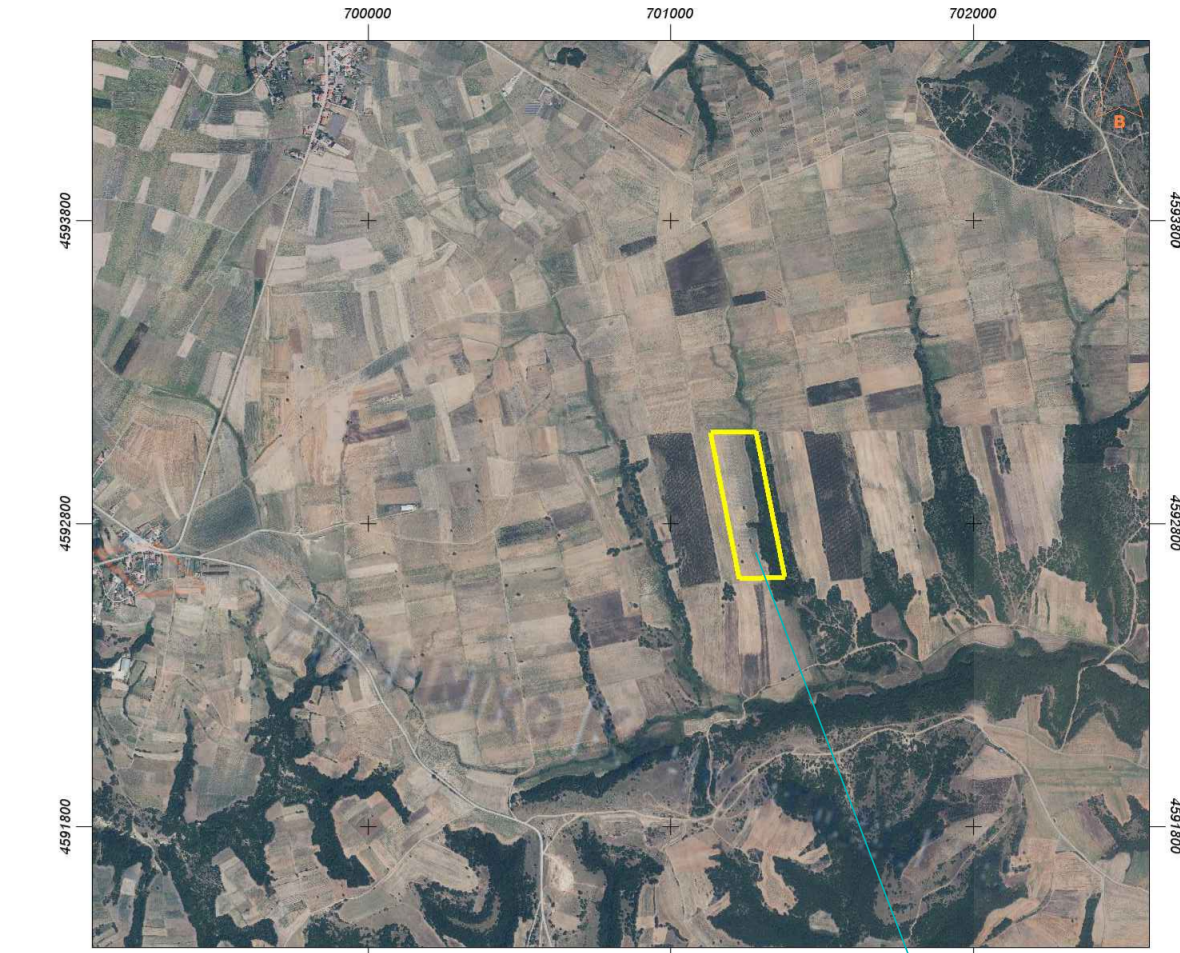


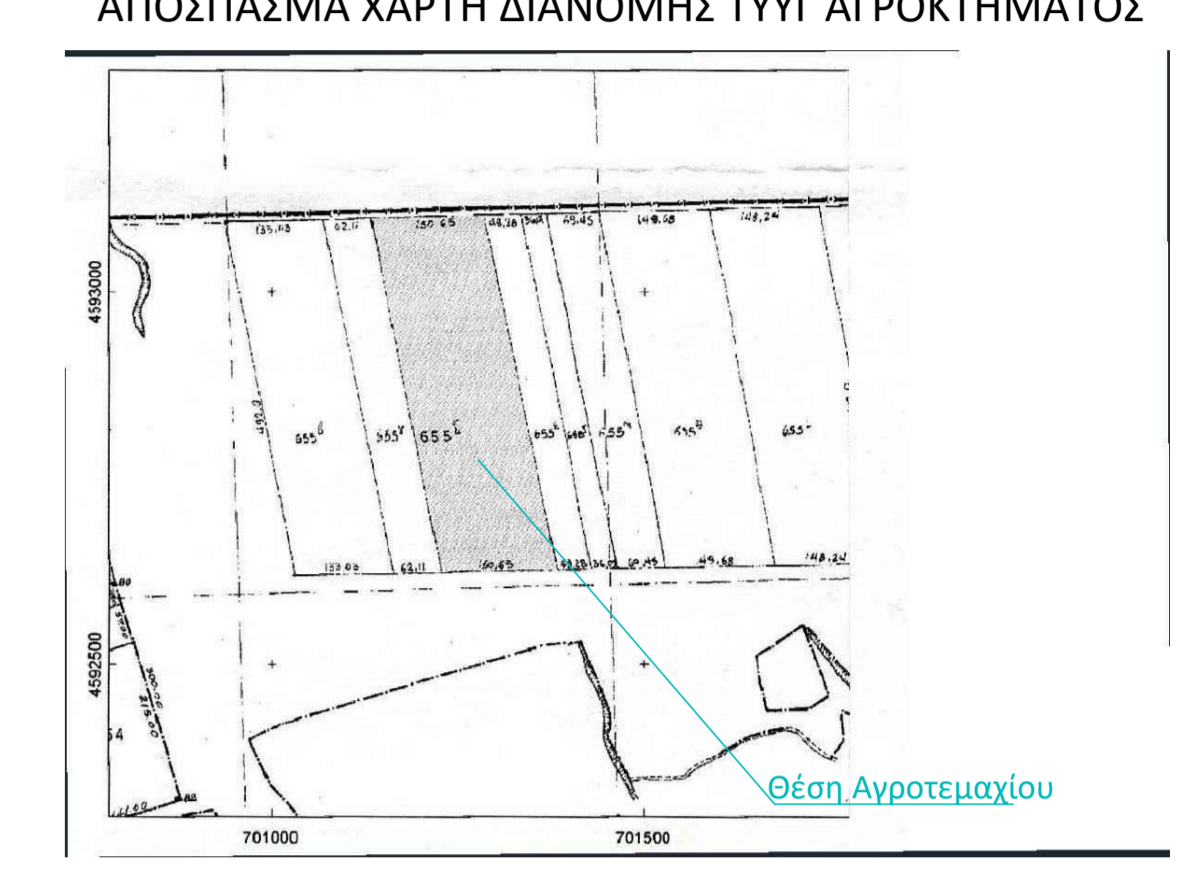
©Επιφ. Αγροτεμαχίου



©Επιφ. Αγροτεμαχίου



©Επιφ. Αγροτεμαχίου



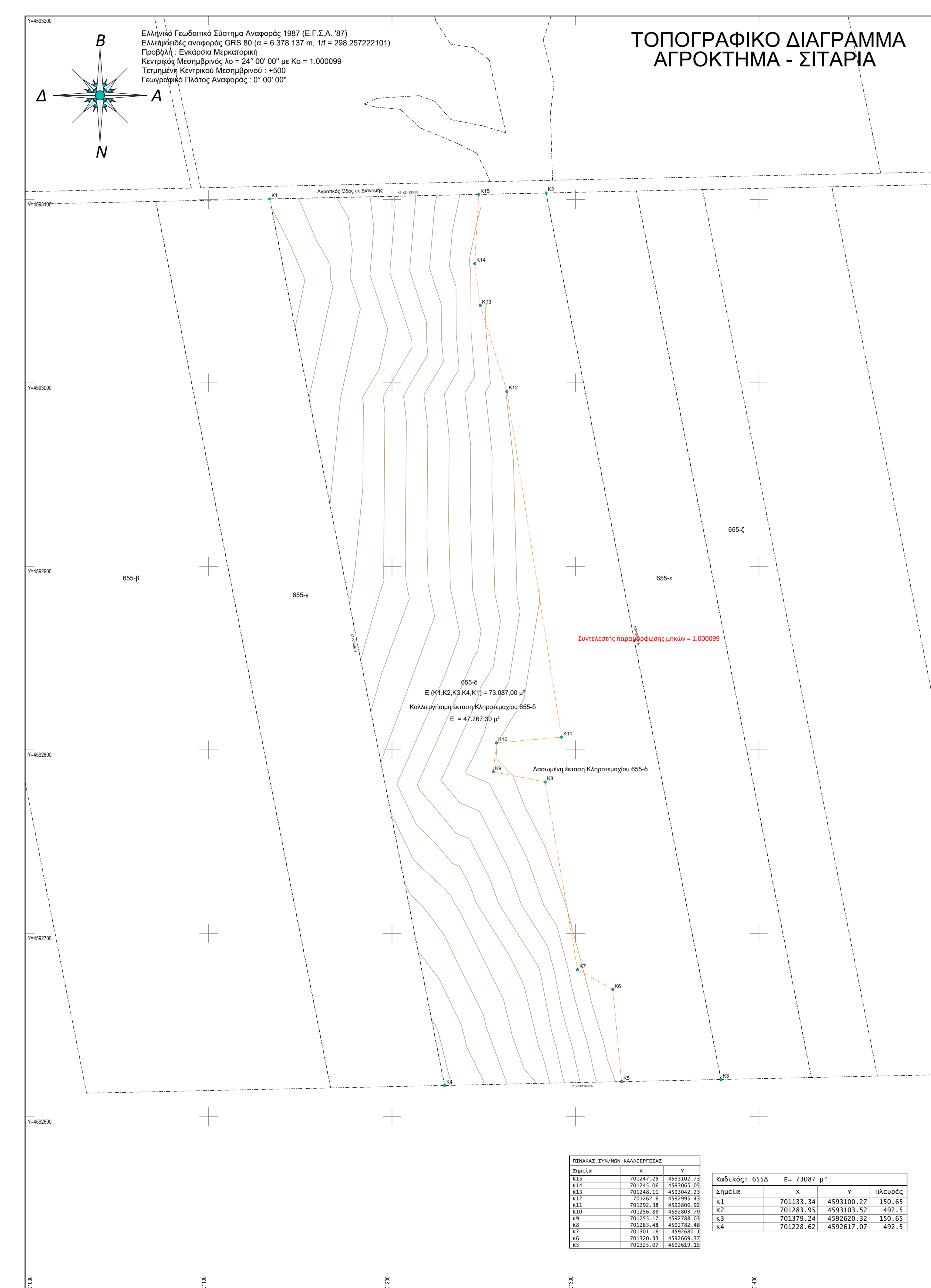
©Επιφ. Αγροτεμαχίου

Εκ1,Κ2...Κ4,Κ1= 73.087,00 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.
 2. Το όριο του γεωτεμαχίου είναι τελικό όριο της ιδιοκτησίας όπως καθορίζονται από την υποδείξη αυτήν από τον ιδιοκτήτη.
 3. Τα όρια του γεωτεμαχίου είναι τελικά όρια της ιδιοκτησίας όπως καθορίζονται από την υποδείξη αυτήν από τον ιδιοκτήτη.
 4. Η ελεύθερη από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κίνησης κρήνη του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - ΗΕΡ25 την Ημερομηνία 07/07/2020

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΙΔΙΩΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
 Όρα αγροτεμαχίου Κ1,Κ2...Κ4,Κ1
 Η έκταση διέπεται από τις διατάξεις Π.Δ. 24-5-85 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ' 131/05/85) (όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3212/03 ΦΕΚ Α/31-12-03) λαμβάνοντας υπόψη τους ειδικούς όρους και περιορισμούς διάταξης για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών και ηλεκτρικών συστημάτων σε γήπεδο, οικόπεδο και κτήρια κατά παράκλιση του παρ. 1 του Π.Δ. και ειδικής οριοθέτησής από το όριο των ορίων στην παράκλιση του ίδιου Π.Δ. και του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Γ.Δ/1985) σύμφωνα με την Υ.Α. 40156/25.08.2010 (ΦΕΚ Β' 1536) όπως αυτό τροποποιήθηκε από την Υ.Α. 7454 (ΦΕΚ Β' 583)/14.4.2011

4. Το όριο του γεωτεμαχίου είναι τελικό όριο της ιδιοκτησίας όπως καθορίζονται από την υποδείξη αυτήν από τον ιδιοκτήτη.
 5. Το όριο του γεωτεμαχίου είναι τελικό όριο της ιδιοκτησίας όπως καθορίζονται από την υποδείξη αυτήν από τον ιδιοκτήτη.
 6. Το όριο του γεωτεμαχίου είναι τελικό όριο της ιδιοκτησίας όπως καθορίζονται από την υποδείξη αυτήν από τον ιδιοκτήτη.
 7. Το όριο του γεωτεμαχίου είναι τελικό όριο της ιδιοκτησίας όπως καθορίζονται από την υποδείξη αυτήν από τον ιδιοκτήτη.
 8. Το όριο του γεωτεμαχίου είναι τελικό όριο της ιδιοκτησίας όπως καθορίζονται από την υποδείξη αυτήν από τον ιδιοκτήτη.
 9. Το όριο του γεωτεμαχίου είναι τελικό όριο της ιδιοκτησίας όπως καθορίζονται από την υποδείξη αυτήν από τον ιδιοκτήτη.
 10. Το όριο του γεωτεμαχίου είναι τελικό όριο της ιδιοκτησίας όπως καθορίζονται από την υποδείξη αυτήν από τον ιδιοκτήτη.
 11. Το όριο του γεωτεμαχίου είναι τελικό όριο της ιδιοκτησίας όπως καθορίζονται από την υποδείξη αυτήν από τον ιδιοκτήτη.
 12. Το όριο του γεωτεμαχίου είναι τελικό όριο της ιδιοκτησίας όπως καθορίζονται από την υποδείξη αυτήν από τον ιδιοκτήτη.
 13. Το όριο του γεωτεμαχίου είναι τελικό όριο της ιδιοκτησίας όπως καθορίζονται από την υποδείξη αυτήν από τον ιδιοκτήτη.
 14. Το όριο του γεωτεμαχίου είναι τελικό όριο της ιδιοκτησίας όπως καθορίζονται από την υποδείξη αυτήν από τον ιδιοκτήτη.
 15. Το όριο του γεωτεμαχίου είναι τελικό όριο της ιδιοκτησίας όπως καθορίζονται από την υποδείξη αυτήν από τον ιδιοκτήτη.
 16. Το όριο του γεωτεμαχίου είναι τελικό όριο της ιδιοκτησίας όπως καθορίζονται από την υποδείξη αυτήν από τον ιδιοκτήτη.
 17. Το όριο του γεωτεμαχίου είναι τελικό όριο της ιδιοκτησίας όπως καθορίζονται από την υποδείξη αυτήν από τον ιδιοκτήτη.
 18. Το όριο του γεωτεμαχίου είναι τελικό όριο της ιδιοκτησίας όπως καθορίζονται από την υποδείξη αυτήν από τον ιδιοκτήτη.
 19. Το όριο του γεωτεμαχίου είναι τελικό όριο της ιδιοκτησίας όπως καθορίζονται από την υποδείξη αυτήν από τον ιδιοκτήτη.
 20. Το όριο του γεωτεμαχίου είναι τελικό όριο της ιδιοκτησίας όπως καθορίζονται από την υποδείξη αυτήν από τον ιδιοκτήτη.



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77, Ν.1337/83 & Ν.2308/95

Ο κύριος υπεργεγραμμένος Καραγιάννης Κώστας, Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός, σύμφωνα με το Ν.Δ. 652/2.7.77 του άρθρου 5 αυτού και του παραρτήρου 1.82 περί σταθμής ευθύνης του δηλούντος ή βεβαιώντος, δηλώνει υπεύθυνα ότι:

Το υπό στοιχείο Κ1,Κ2...Κ4,Κ1 αγροτεμάχιο, έχει εμβαδό και διαστάσεις σύμφωνα με νεότερη καταμέτρηση όπως φαίνεται στο παρόν διάγραμμα και είναι άρτια και αναδιαμορφωμένα με τις κλειμένες πολυεδομικές διατάξεις. Βρίσκεται στην εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης περιρρύθμισης περιοχή Σιταριά, του Δήμου Διδυμοτείχου, σε απόσταση μεγαλύτερη των 800μ από την θάλασσα.

Στη περιοχή δεν υπάρχει ΓΠΣ.
 Δεν υπέκειται στις διατάξεις του Ν.1337/83 για εισφορά σε γη και χρέμη και στην περιοχή του ακινήτου δεν έχει κορυφωθεί Πρώτη Εξοφλήσις των Ν.88,90 και 12 του Ν.1337/83.
 Το ακίνητο ανήκει στις διατάξεις του Ν.2308/1995 περί Εθνικού Καταπολεμίου (επίδειξη συλλογής δηλώσεων)

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 06-08-2020
 Ο ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ Α.Δ. ΚΩΣΤΑΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΠΟ
 ΑΚΑΔ. ΣΧΟΛΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΣΤΡΑΤΕΓΙΚΩΝ
 ΣΥΝΘΕΤΙΚΩΝ ΑΡΜΑΤΩΝ
 ΣΥΝΘΕΤΙΚΩΝ ΑΡΜΑΤΩΝ
 ΑΚΑΔ. ΣΧΟΛΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΣΤΡΑΤΕΓΙΚΩΝ
 ΣΥΝΘΕΤΙΚΩΝ ΑΡΜΑΤΩΝ
 ΑΚΑΔ. ΣΧΟΛΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΣΤΡΑΤΕΓΙΚΩΝ
 ΣΥΝΘΕΤΙΚΩΝ ΑΡΜΑΤΩΝ

Θεσσαλονίκη, 06-08-2020
 -Ο ΔΗΛΩΣΗ-

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
 (άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η απόφαση των σταθμών που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να κληθεί με βάση τα αρχικά άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

Όνομα: ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 Επώνυμο: ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ
 Όνομα και Επώνυμο Πατέρα: ΑΔΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ
 Ημερομηνία γέννησης: 05/11/1983
 Τόπος Γέννησης: ΠΑΝΟΡΑΜΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 Αριθμ.δελτίου Ταυτότητας: ΑΙ 197700

Με απομνημόνευτο τον τρόπο και τον τρόπο της κινήσεως που προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

Το υπό αναφοράς αγροτεμάχιο κτηματικής περιρρύθμισης Σιταριά ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΣΚΕΠΗΝΗ ή ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΛΕΙΟΧΑΡΤΗ και δεν έχει γίνει ανάστροφο των δασικών κτημάτων.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
Καραγιάννης Κώστας
 Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός

ΕΡΓΟΔΑΤΗΣ:
 Survey Digital

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΜΕΛΕΤΩΝ

ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ
 ΟΠΟΙΩΝΣΕ

ΣΥΝΘΕΤΙΚΩΝ ΑΡΜΑΤΩΝ ΕΡΓΩΝ
 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΔΕΛΤΙΩΝ
 ΤΑΧ. ΑΝΑΒΕΤΩΝ

ΕΥΡΕΤΗΡΙΟ Φ. ΠΑΤΚΑ Β
 ΕΝΑΠΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ
 ΒΕΛΟΔΩΝ www.koroni.gr
 email : chkaragiannis@me.com
 ΤΗΛ & ΦΑΚ : 23860 22 20 - 40728266

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

Εμβαδόν: 73.087,00 τ.μ.
 Χρόνος Μελέτης: 06/08/2020
 Κλίμακα: 1:1.000

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ:

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ Α.Δ. ΚΩΣΤΑΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΠΟ
 ΑΚΑΔ. ΣΧΟΛΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΣΤΡΑΤΕΓΙΚΩΝ
 ΣΥΝΘΕΤΙΚΩΝ ΑΡΜΑΤΩΝ
 ΑΚΑΔ. ΣΧΟΛΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΣΤΡΑΤΕΓΙΚΩΝ
 ΣΥΝΘΕΤΙΚΩΝ ΑΡΜΑΤΩΝ