ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΘΕΣ.ΚΤΗΜΑΝΕΤ.GR

C:\Users\user12\Dropbox\ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ\ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑ\ΔΕΣΚΑΤΗΣ\ΣΤΗΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ\ΣΚΑ.jpg

ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣ

Εκκκκκκκκκκ=1.284,65τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
1. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίζονται αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
2. Οι συντεταγμένες των κορυφών των γηπέδων είναι συνδεδεμένες στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α.'87). Η σύνδεση από το Ε.Γ.Σ.Α.'87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 28/05/2018 από σας γεωδαιτικό δίκτυο που 28/20 με 28/20 ηλεκτρονές μέτρη των συνδέσεων ΔΙΟΤΟ των ιδιωτικού Δικτύου Σύνταξης της εταιρείας Δαιτίκα ΑΕ με συντεταγμένες
(Χ,Υ)=(479020.673,4412786.824)
Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκαν GNSS δέκτες με αναφορικό παρατηρήσεις L1 και L2 των συστήματος GPS του GLONASS.

| σ/σ | X (m) | Y (m) | S (m) |
|---|---|---|---|
| A | 4415510.60 | 4420660.48 | |
| B | 4415497.10 | 4420672.01 | 18.91 |
| C | 4415490.14 | 4420654.84 | 21.32 |
| D | 4415503.64 | 4420643.31 | 22.61 |
| A | 4415478.67 | 4420630.67 | 8.54 |
| B | 4415490.54 | 4420639.15 | 18.24 |
| C | 4415503.57 | 4420621.98 | 20.97 |
| D | 4415516.77 | 4420632.48 | 20.85 |
| H | 4415521.69 | 4420641.60 | 20.85 |
| G | 4415504.13 | 4420653.61 | 18.91 |
| F | 4415490.62 | 4420664.55 | 18.22 |
| A | 4415510.60 | 4420660.48 | 18.91 |

Σ = 1281,65τ.μ.

ΟΙΚΟΔ. ΑΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΟΡΕΙΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ / 31.05.1985 ΔΝ. 3212 - ΦΕΚ 308Δ / 31.12.2003)
Αποστάσεις από κοινόχρ. Χρη προάστιο σε κατοικοσύμβαση
Εμβαδόν = 600τ.μ. - Πρόσοψη= 20,00μ.
(για πρόσοψη σε 2ω Θ.Ε., Ε.Θ.Ο.Δ.Ε., Επαγγελματίες, Δημοτικές και κοινοτικές οδούς κ.λπ. σε περίπτωση μικρότερης εμβαδικής τιμής, κάτω από ανάλογα κριτήρια)
Εμβαδόν = 4000τ.μ. - Πρόσοψη = 45,00μ. - Βάθος= 90,00μ.

Αποστάσεις από παράπλευρη ζωμίζει ρόσοψη σε δρόμο
Εμβαδόν = 400τ.μ. (εφ 31.12.2003)

(για πρόσοψη σε Δ.Ε., Ε.Θ.Ο.Δ.Ε., Επαγγελματίες, Δημοτικές και κοινοτικές οδούς κ.λπ. σε περίπτωση μικρότερης εμβαδικής τιμής, κάτω από ανάλογα κριτήρια)
Εμβαδόν = 2.000τ.μ. - Πρόσοψη = 25,00μ. - Βάθος= 40,00μ. (εφ 17.10.1979)
Εμβαδόν = 1.200τ.μ. - Πρόσοψη = 20,00μ. - Βάθος= 35,00μ. (εφ 12.07.1991)
Εμβαδόν = 750τ.μ. - Πρόσοψη = 15,00μ. - Βάθος= 35,00μ. (εφ 12.11.1992)

(κατά τις ίδιες σχέσεις και οικισμοί)
Εμβαδόν = 2.000τ.μ.

Συντελεστής δόμησης: Γενικό Συντελεστή: ο.δ. = 0,20

Ποσοστό κάλυψης: Γενικό Συντελεστή: κ.κ. =30%

Υψος κτίσματος: Γενικό Συντελεστή: 7,50μ. (δύο ορόφοι)

ΑΔΕΙΑ ΜΗΧΑΝΗΜΟΥ ΟΙ 691/77)

Δίνεται σύμφωνα με το νόμο και το γνωμοδότημα με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α και εμβαδόν Ε = 1.281,65τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Σπενούρα", εκτός οικισμού Δεσκάτης του Δήμου Δεσκάτης Π.Ε. Γρεβενών που:

1. Δεν είναι έγκαιρα και εκπαιδεύτηκαν κατά παράβαση της προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις αύξησεων με τις καταστασιακές ιδιοκτήσεις των γηπέδων σήμανσης.
2. Βρίσκονται κοντά σχεδίου, αναγκαίου κατά από δόμησης και εκτός ΖΟΕ
3. Δεν πρόκειται είναι διανύξεις που νόμιμα ΧΩΡΙΣΤΕΙ σαφή αναγκαίο για μη κατ'χρήση.
4. Ενός αυτικά ή σε αντίκειται μικρότερα των 20μ. κατά αυτά δεν διάφορα είναι, ανάλογες γραμμές μεταξύτερη αποστ της ΔΕΗ ή σημείος άνισης άνισης
5. Ενός αυτικά και κατά χάρης των ορατότητας του αν θεμέλια γειτονιχρέου δεν υπάρχουν δίκαιος από.
6. Ενός αυτικά ή σε αντίκειται μικρότερα των 20μ. κατά αυτά δεν διάφορα ρέμα

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΔΟΜΗΣΗ ΑΠΟ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ

Κτίσματα που έχουν ενταχθεί στο Ν.4605/2017:
Στάβλος Σ1=9,00*6,00+9,70*6,00=112,20τμ
Στάβλος Σ2=8,00*6,00=48,00τμ
Στάβλος Σ3=3,70*9,00=33,30τμ

Σύνολο=112,20+48,00+33,30=193,50τμ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΓΙΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟ

Ο υπογεγραμμένος Σωτήρης Χρήστος του Χαρίλαου δηλώνω ότι:
Τα όρια του γηπέδου μου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α που εμβαδόν Ε= 1.281,65τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Στα κτίσματα" εκτός οικισμού Δεσκάτης του Δήμου Δεσκάτης Π.Ε. Γρεβενών υποδεικνύονται από εμένα.
Ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων αρίθμων του γνωστικού.

Ο δηλών

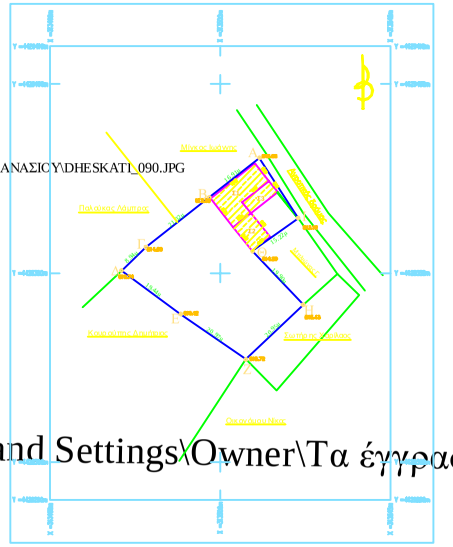
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50.000 - ΦΥΛΛΟ ΔΕΣΚΑΤΗ

ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Users\user12\Dropbox\ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ\ΔΕΣΚΑΤΗ\ΝΤΑΒΑΡΟΣ ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ\DHESKATI_090.JPG

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:5000 ΦΥΛΛΟ 4238-7

ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ




ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΣΩΤΗΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΥ ΧΑΡΙΛΑΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΝ

Ε Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α = 1.281,65τ.μ.

ΘΕΣΗ

"Σπενούρα" εκτός οικισμού Δεσκάτης του Δήμου Δεσκάτης
Π.Ε. Γρεβενών

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ Κ. ΙΩΑΝΝΗΣ
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός

Θ Ε Μ Α

Τοπογραφικό διάγραμμα

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

Τ1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ Νοέμβριος 2018

ΣΠΟΥΔΗΝ ΧΑΡΑΓΜΑ

C:\Documents and Settings\Owner\Τα έγγραφά μου\ΧΑΡΤΕΣ\ΧΑΡΤΕΣ ΟΣΔΕ 2005\425(