

ΕΠΙΟΠΙΣΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΕ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1:5.000 (ΜΟΥΧΤΑΡΙΝΑ ΤΡΙΧΩΝΙΑΣ)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ : Π.Α.Τ.ΘΕ 24/31-5 1985 (ΦΕΚ 270 Δ)

α) ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ Ε = 4.000τ.μ.
 β) ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : Σ.Δ.= 0,20 (ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΕΩΣ 0,90 άρθρο 2 παρ. ε)
 γ) ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ : Σ.Κ.= 0,10 (ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΕΩΣ 0,30 άρθρο 2 παρ. β)
 δ) ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ = 2 (ΔΥΟ)
 ε) ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ = 7,50 μ. ΣΥΝ 1,20 μ. ΓΙΑ ΣΤΕΓΗ
 ζ) ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ = 15,00 μ. (10μ. ΑΠΟ ΔΑΣΙΚΗ)

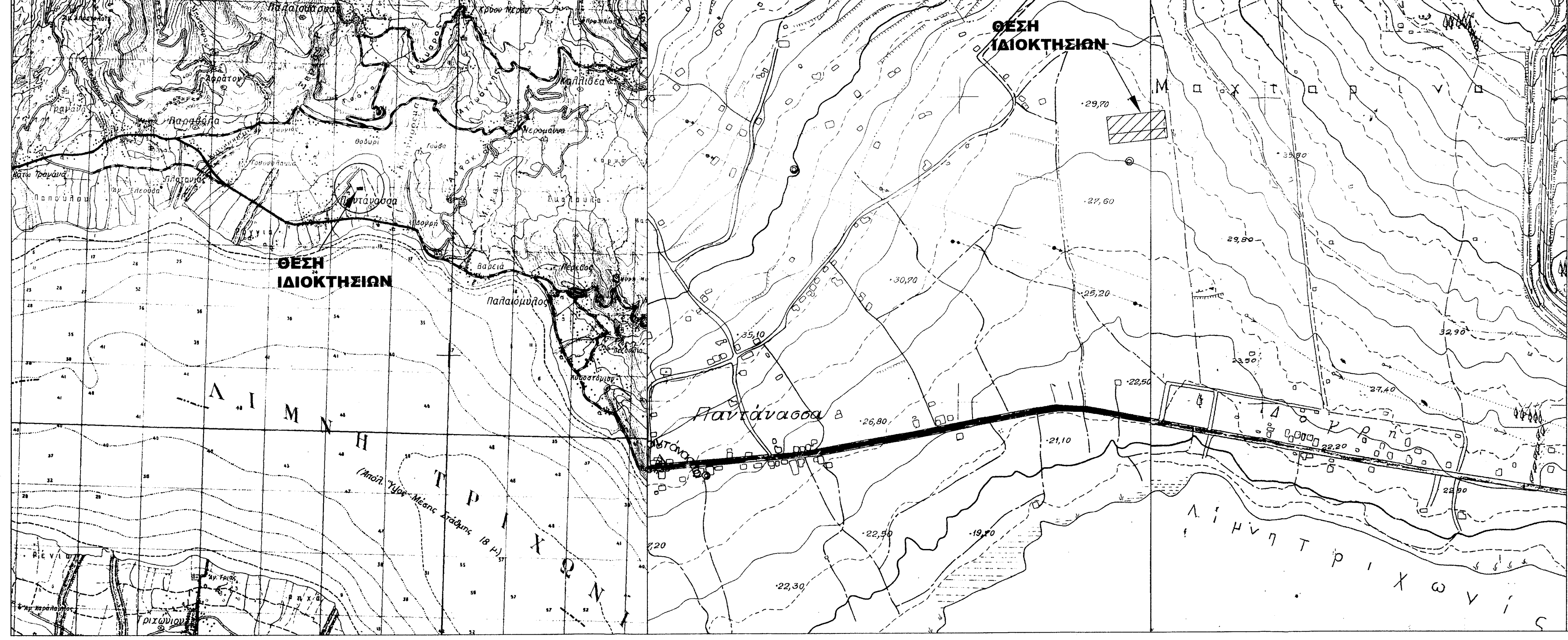
ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Η ΥΠΟΓΡΑΦΟΥΣΑ ΚΟΡΔΑΤΟΥ ΦΑΝΗ, ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ:

1) ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ (I) ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1,2,3,4,1, ΕΜΒΛΑΔΟΥ 2.750,00 τ.μ. ΕΙΝΑΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΗΣ ΚΟΥΜΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ,
 2) ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ (II) ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 3,4,5,6,3 ΕΜΒΛΑΔΟΥ 1.500,00 τ.μ. ΕΙΝΑΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΗΣ ΚΟΥΜΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ,
 ΤΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ (I) & (II), ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΑΣ, Τ.Δ. ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΑΣ, ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ,
 ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΠΑΛΗΟΠΛΑΤΑΝΟΣ", ΕΙΝΑΙ ΜΗ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΙΜΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΕΙΜΕΝΕΣ ΠΟΛΥΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ.
 ΤΑ ΑΝΩ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ (I) & (II), ΣΥΝΕΝΩΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1,2,3,6,5,4,1
 ΣΥΛΛΟΓΙΚΟΥ ΕΜΒΛΑΔΟΥ 4.250,00. ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΣΥΝΕΝΩΣΗ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΙΜΟ
 ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΕΙΜΕΝΕΣ ΠΟΛΥΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ, ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 1337/83
 ΚΑΙ ΔΕΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝΕΤΑΙ ΕΙΣΦΕΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ. ΑΠΟ ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΡΕΜΑ & ΡΕΥΜΑ
 ΨΗΛΗΣ ΤΑΞΗΣ. ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1,2,3,6,5,4,1 ΔΥΝΑΤΑΙ ΝΑ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΘΕΙ ΒΑΣΗ ΤΟΥ Ν.651/77.

Η ΔΗΛΟΥΣΑ

ΕΠΙΟΠΙΣΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΕ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50.000 (Κ.Φ.Χ. ΘΕΡΜΟ) ΕΠΙΟΠΙΣΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΕ ΣΥΝΕΝΩΜΕΝΑ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΑ ΧΑΡΤΩΝ ΓΥΣ 1:5.000 (ΠΙΝ. 5283-7, 5283-8)



ΕΜΒΛΑΔΟΜΕΤΡΙΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	287812.43	4275656.21	95,00
2	287907.11	4275663.89	28,95
3	287909.45	4275635.04	95,00
4	287814.77	4275627.36	28,95
1	287812.43	4275656.21	

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$
 E = 2750.00 μ2

ΕΜΒΛΑΔΟΜΕΤΡΙΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
3	287909.45	4275635.04	15,79
4	287814.77	4275627.36	95,00
5	287816.04	4275611.62	95,00
6	287910.73	4275619.30	15,79
3	287909.45	4275635.04	

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$
 E = 1500.00 μ2

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

ΤΑ ΟΡΙΑ ΚΑΙ ΤΗ ΘΕΣΗ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ (I) & (II) ΤΑ ΥΠΕΡΑΙΣΕ Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ Ο ΟΔΙΟΣ ΕΥΡΕΝΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΚΑΙ ΟΡΘΟΤΗΤΑ ΤΟΥΣ. Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ: ΚΟΥΜΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ: ΚΟΥΜΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΘΕΣΗ/ΤΟΠ.ΔΙΑΜ.: "ΠΑΛΗΟΠΛΑΤΑΝΟΣ" / ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΑ

ΔΗΜΟΣ/ΝΟΜΟΣ: ΑΓΡΙΝΙΟΥ / ΑΙΤ/ΝΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΦΑΝΗ ΧΡ. ΚΟΡΔΑΤΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΪΟΣ 2011

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:250, 1:5.000, 1:50.000

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΦΑΝΗ ΧΡ. ΚΟΡΔΑΤΟΥ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΣΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΡΧΙΜΗΤΡΗΣ Ε.Ε.Ε. 14657
 Α.Μ. ΜΗΤΡΩΟ ΣΥΓΓΡΑΜΜΑΤΩΝ Ε.Ε.Ε. 5412
 ΑΔΕΛΦΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΕΝ ΑΠΗΝΘΟΥ

Αγρίνιο 29-10-2011