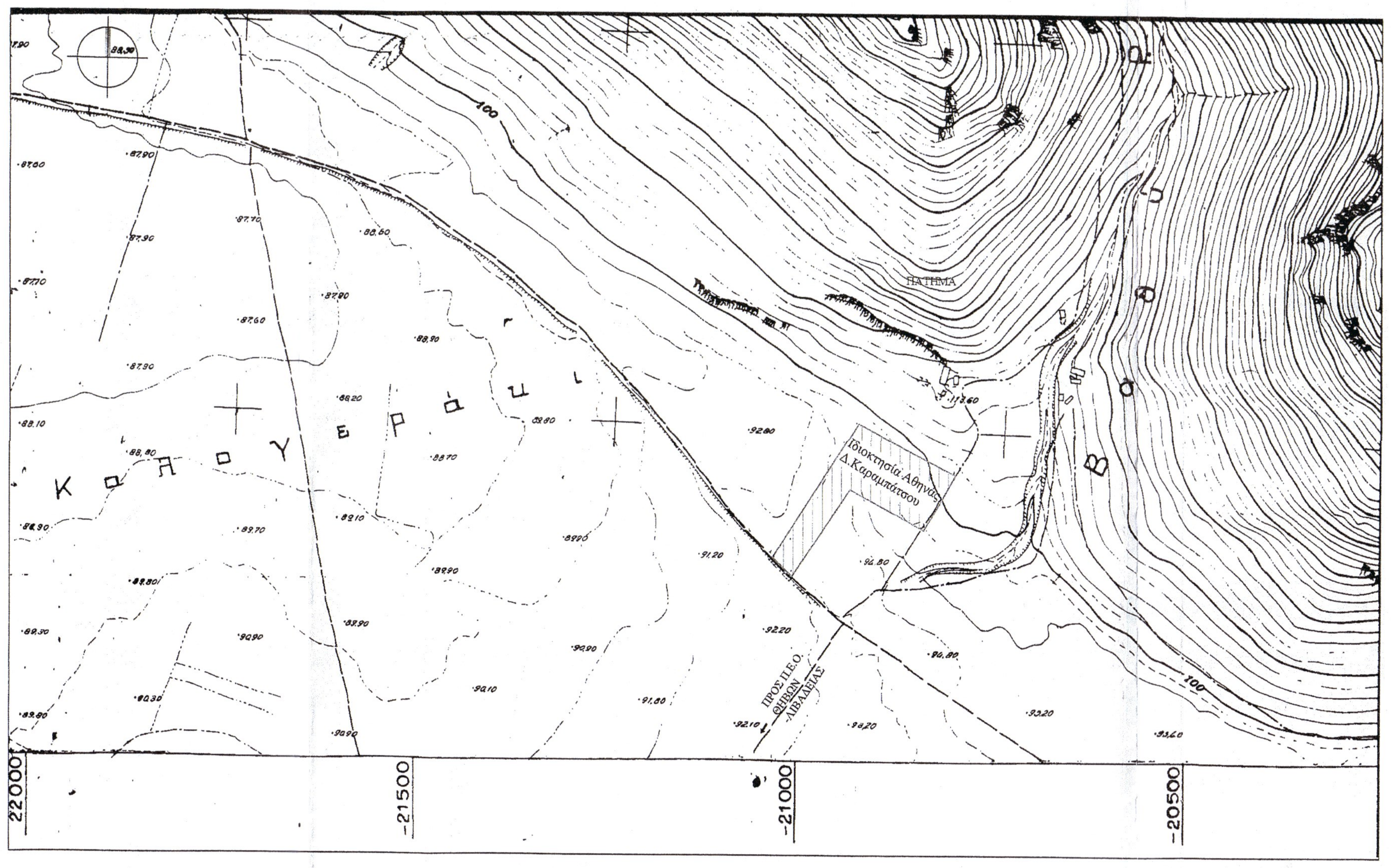
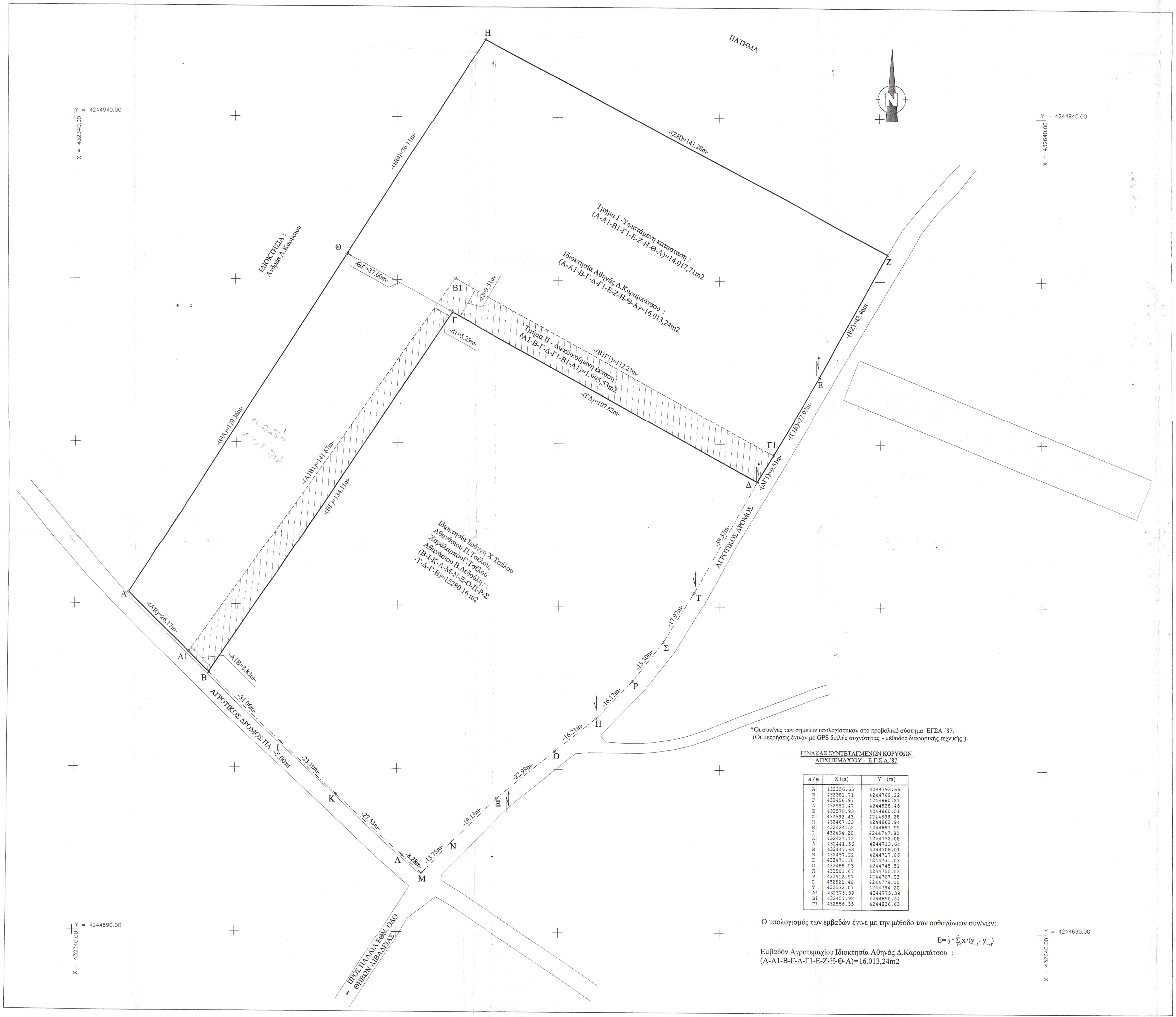
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. 6410/3 (ΘΗΒΑΙ)
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:5000


Ιδιοκτησία Αθηνάς Δ.Καραμπάτσου
ΠΑΤΗΜΑ
22000
21500
21000
20500


X = 432340.00
Y = 4244940.00
X = 432640.00
Y = 4244940.00
X = 432340.00
Y = 4244690.00
X = 432640.00
Y = 4244690.00
ΠΑΤΗΜΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : Ανδρέα Δ.Καλόσιου
Η
Θ
Ζ
Ε
Γ1
Δ
Β1
Γ
Α
Α1
Β
Ι
Κ
Λ
Μ
Ν
Ξ
Ο
Π
Ρ
Σ
Τ
-(ΖΗ)=141.28m-
-(ΗΘ)=76.11m-
-(ΘΑ)=120.36m-
-(ΑΒ)=26.17m-
-Α1Β=8.83m-
-(Α1Β1)=141.67m-
-(ΒΓ)=134.11m-
-ΘΓ=37.00m-
-d1=5.29m-
-d2=9.51m-
-(Β1Γ1)=112.23m-
-(ΓΔ)=107.62m-
-(ΔΓ1)=9.51m-
-(Γ1Ε)=27.97m-
-(ΕΖ)=43.46m-
Τμήμα Ι - Υφιστάμενη κατασταση :
(Α-Α1-Β1-Γ1-Ε-Ζ-Η-Θ-Α)=14.017,71m2
Ιδιοκτησία Αθηνάς Δ.Καραμπάτσου :
(Α-Α1-Β-Γ-Δ-Γ1-Ε-Ζ-Η-Θ-Α)=16.013,24m2
Τμήμα ΙΙ - Διεκδικούμενη έκταση :
(Α1-Β-Γ-Δ-Γ1-Β1-Α1)=1.995,53m2
Ιδιοκτησία Ιωάννη Χ.Τσέλου
Αθανάσιου Π.Τσέλου,
ΧαράλαμπουΓ.Τσέλου
Αθανάσιου Β.Δεδούλη :
(Β-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ
-Τ-Δ-Γ-Β)=15280.16 m2
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. ~5,00m
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
-31.06m-
-23.10m-
-27.53m-
-8.28m-
-13.75m-
-19.13m-
-22.98m-
-16.21m-
-16.12m-
-15.30m-
-17.97m-
-39.37m-
← ΠΡΟΣ ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝ. ΟΔΟ ΘΗΒΩΝ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ

*Οι συν/νες των σημείων υπολογίστηκαν στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ ΄87.
(Οι μετρήσεις έγιναν με GPS διπλής συχνότητας - μέθοδος διαφορικής τεχνικής).

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ - Ε.Γ.Σ.Α.΄87

a/a	X(m)	Y (m)
Α	432356.65	4244793.66
Β	432381.71	4244769.22
Γ	432456.97	4244880.21
Δ	432551.47	4244828.46
Ε	432570.93	4244860.51
Ζ	432592.43	4244898.28
Η	432467.33	4244963.94
Θ	432424.52	4244897.99
Ι	432404.20	4244747.80
Κ	432421.12	4244732.08
Λ	432441.56	4244713.64
Μ	432447.63	4244708.01
Ν	432457.22	4244717.86
Ξ	432471.10	4244731.03
Ο	432488.93	4244745.51
Π	432501.67	4244755.53
Ρ	432512.97	4244767.03
Σ	432522.49	4244779.00
Τ	432532.07	4244794.20
Α1	432375.39	4244775.39
Β1	432457.92	4244890.54
Γ1	432556.35	4244836.63

Ο υπολογισμός των εμβαδών έγινε με την μέθοδο των ορθογώνιων συν/νων:

$$E=\frac{1}{2}\cdot\sum_{i=1}^{n}x_i(y_{i+1}-y_{i-1})$$

Εμβαδόν Αγροτεμαχίου Ιδιοκτησία Αθηνάς Δ.Καραμπάτσου :
(Α-Α1-Β-Γ-Δ-Γ1-Ε-Ζ-Η-Θ-Α)=16.013,24m2

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ : ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ - ΤΜΗΜΑΤΩΝ Ι &ΙΙ	ΟΡΙΑ : ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ - ΤΜΗΜΑΤΩΝ Ι &ΙΙ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (Μ2)
1.) Ιδιοκτησία Αθηνάς Καραμπάτσου του Δημητρίου (τα όρια υποδείχθηκαν από την ιδιοκτήτρια)	Α-Α1-Β-Γ-Δ-Γ1-Ε-Ζ-Η-Θ-Α	16.013,24
2.) Τμήμα Ι Υφιστάμενη κατάσταση	Α-Α1-Β1-Γ1-Ε-Ζ-Η-Θ-Α1	14.017,71
3.) Τμήμα ΙΙ διεκδικούμενη έκταση	Α1-Β-Γ-Δ-Γ1-Β1-Α1	1.995,53
4.) Ιδιοκτησία Ιωάννη Χ.Τσέλου,Αθανάσιου Π.Τσέλου,ΧαράλαμπουΓ.Τσέλου Αθανάσιου Β.Δεδούλης	Β-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ -Τ-Δ-Γ-Β	15280.16

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 651/7 :

Τα αγροτεμάχιο που απεικονίζεται στο παρόν διάγραμμα με στοιχεία (Α-Α1-Β-Γ-Δ-Γ1-Ε-Ζ-Η-Θ-Α) , εμβαδού 16.013,24τ.μ.,ιδιοκτησίας Αθηνάς Δ.Καραμπάτσου , βρίσκεται στη θέση "Βαθύρεμα" της εκτος σχεδίου κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Βαγίων και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
Το αγροτεμάχιο δεν βρίσκεται σε περιοχή νομοθετημένης Ζ.Ο.Ε., και δεν οφείλει εισφορές του Ν.1337/1983.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Η υπογράφουσα δηλώνω υπεύθυνα ότι στο εικονιζόμενο στο παρόν διάγραμμα αγροτεμάχιο, υπό στοιχεία (Α-Α1-Β-Γ-Δ-Γ1-Ε-Ζ-Η-Θ-Α) , τα όρια που έχω υλοποιήσει είναι ορθά.

Η ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ

Εργοδότης
ΑΘΗΝΑ ΚΑΡΑΜΠΑΤΣΟΥ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Έργο
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Θέση
"ΒΑΘΥΡΕΜΑ" - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΒΑΓΙΩΝ

Μελετητής
ΙΩΑΝΝΑ Δ.ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Ε.Μ.Π.

Θέμα Σχεδίου	Αρ. Σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Α - 1

Χρόνος Μελέτης	Κλίμακα
ΜΑΪΟΣ 2020	1:500

Υπογραφή - Σφραγίδα	Θεώρηση
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΤΡΑΓΑΚΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 85810 ΠΑΡΑΣΧΟΥ 3 ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΣ ΤΗΛ: 210 4973942 ΑΦΜ: 118304351 - ΔΟΥ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ	Θεωρήθηκε και προσαρτάται στο υπ. αριθμ. 146762 έγγραφό μας. Θήβα 7-9-2020 Ο Δασάρχης ΣΑΒΒΑΣ ΚΑΤΣΙΑΝΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ