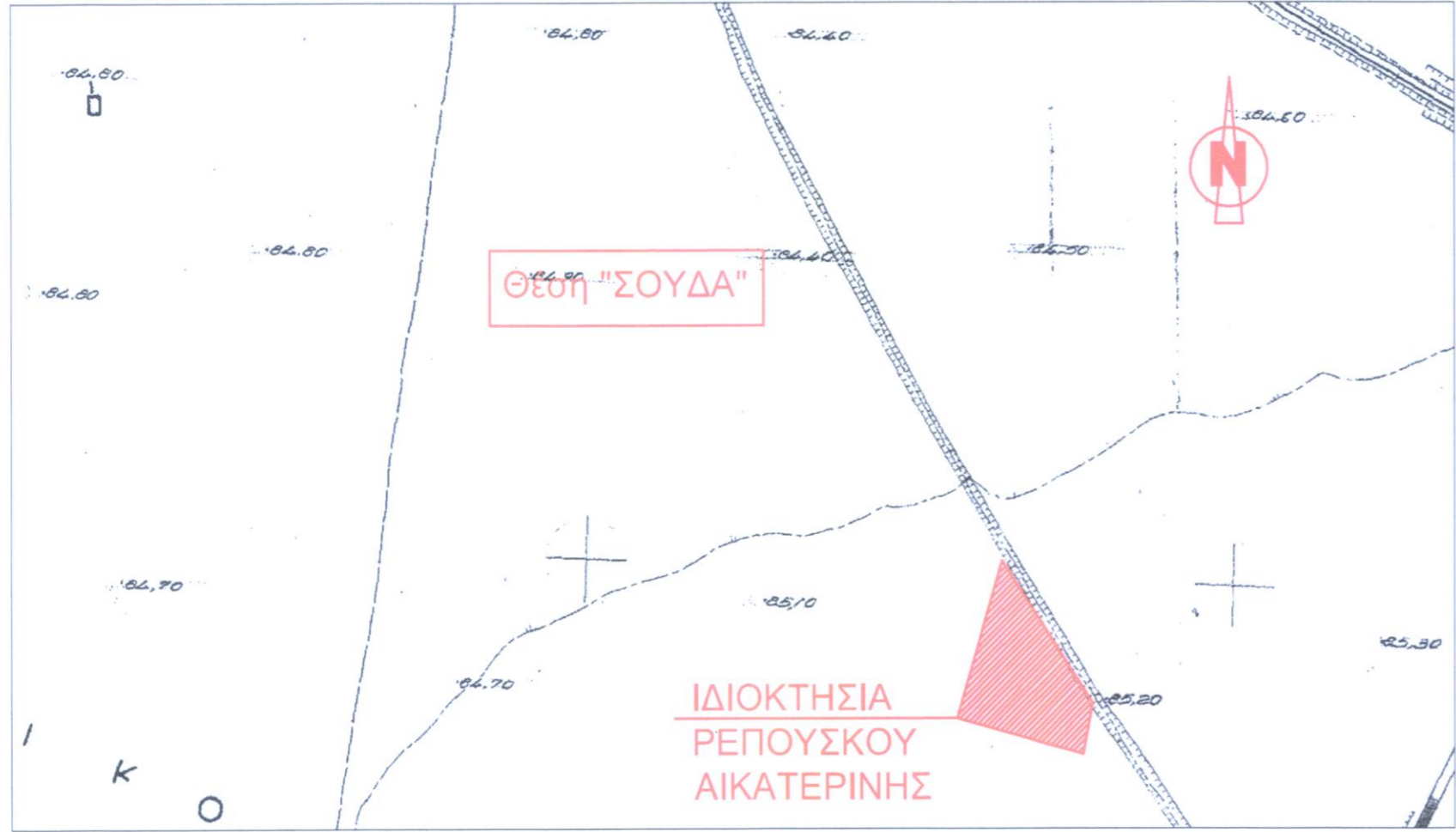


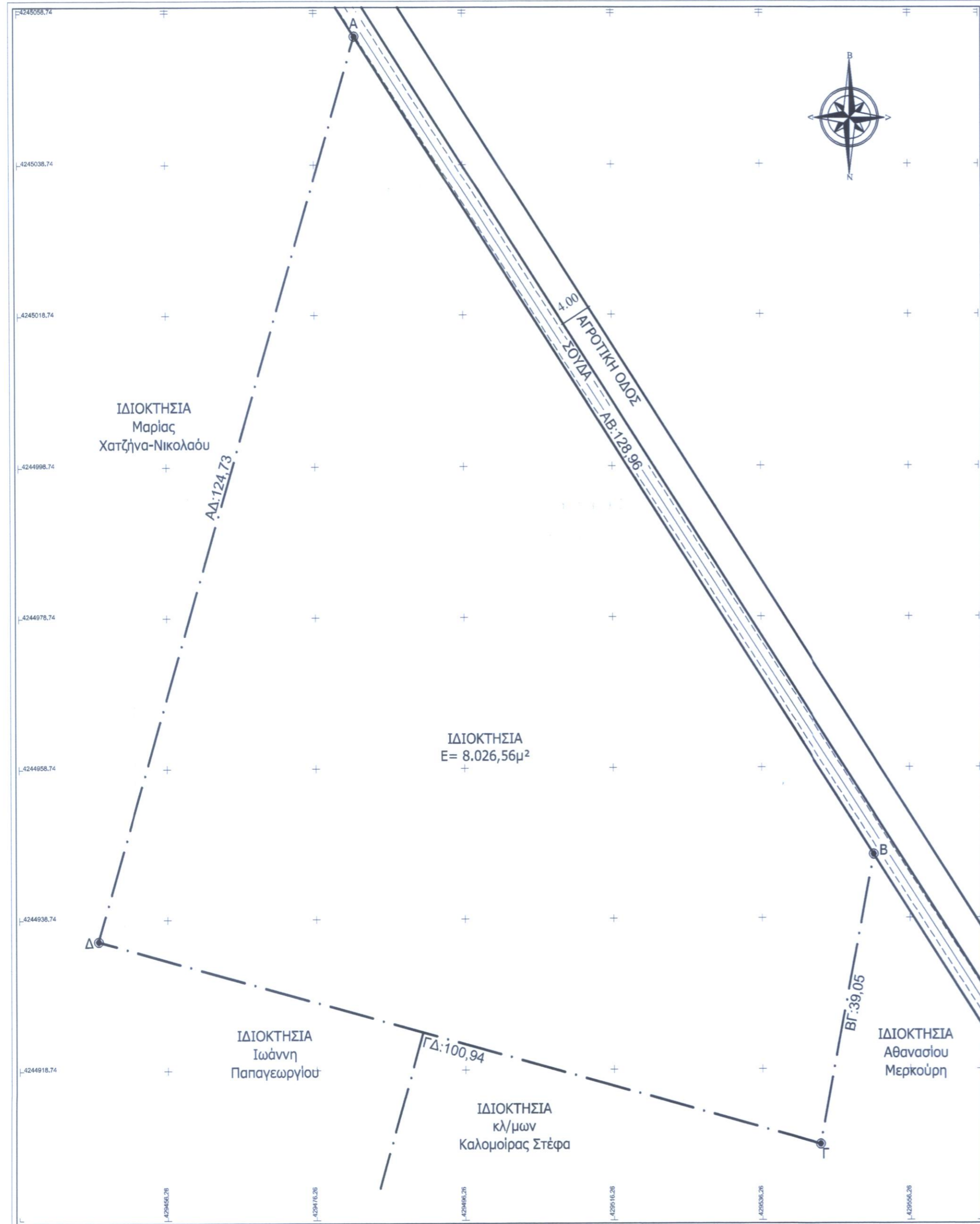
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. 6319/6 (ΒΑΓΙΑ)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. ΒΑΓΙΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ
Ε.Γ.Σ.Α. '87

a/a	X (m)	Y (m)
A	429481.76	4245055.68
B	429551.43	4244947.16
Γ	429544.15	4244908.79
Δ	429446.92	4244935.91

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/ΤΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ: Π.Δ. 24-5-85, ΦΕΚ 270Δ'31-05-1985 & Ν.3212/03
ΦΕΚ 308/31-12-03
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: 4000,00μ²
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ: 10%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,20
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ: 4,5*0,20=0,9
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50μ. + 1,20μ. στέγη
ΟΡΟΦΟΙ: 2
Αποστάσεις κτιρίου από τα όρια του οικοπέδου Δmin = 15,00μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

*Οι συν/νες των σημείων υπολογίστηκαν στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87.
(Οι μετρήσεις έγιναν με GPS διπλής συχνότητας - μέθοδος διαφορικής τεχνικής).

Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με την μέθοδο των ορθογωνίων συντεταγμένων:
 $E = 1/2 \cdot \sum (x_i \cdot y_{i+1} - x_{i+1} \cdot y_i)$

Εμβαδόν Ιδιοκτησίας (Α-Β-Γ-Δ-Α) = 8.026,56μ²

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/1977

Δηλώνω υπεύθυνα ότι το υπό στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α) γήπεδο, που βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, στην θέση "ΣΟΥΔΑ" της Δ.Ε.Βαγίων του Δήμου Θηβαίων έχει εμβαδόν 8.026,56μ², είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα.
Μοναδικός αριθμός ακινήτου:
Βάσει του ΦΕΚ Α 167/03-11-2017 τμήμα Δ, δηλώνω ότι όλα τα δικαιολογητικά στοιχεία και σχέδια βρίσκονται στη διαθεσή μου και θα υποβληθούν ηλεκτρονικά εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας, βάσει του ν.4495/2017.
Τα όριά του δείχθηκαν από την ιδιοκτήτρια κι είναι υλοποιημένα ορθά.

Η Ιδιοκτήτρια

Ο/Η Μηχανικός

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΕΛΕΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

ΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΚΥΡΙΚΟΣ Αρχιτέκτων Μηχ/κός
ΧΡΙΣΤΙΑΝΝΑ Θ. ΜΑΝΙΑΤΟΠΟΥΛΟΥ Πολιτικός Μηχ/κός

Μεταμορφώσεως 3 τ.κ. 32200 Θήβα - τηλ. 22620 28932, fax 22620 23215

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΡΕΠΟΥΣΚΟΥ

ΕΡΓΟ:

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ:

"ΣΟΥΔΑ"
Δ.Ε. ΒΑΓΙΩΝ - ΔΗΜΟΥ ΘΗΒΑΙΩΝ
(εκτός σχεδίου)

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΔ

ΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΚΥΡΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 53939
ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ 3 - Τ.Κ. 322 00 ΘΗΒΑ
ΤΗΛ 22620 28932 - FAX 22620 23215
ΚΙΝ. : 6979 005490
Α.Φ.Μ. 044210977 - Δ.Ο.Υ. ΘΗΒΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2020

ΙΟΑΝΝΙΣ ΚΥΡΙΚΟΣ

ΜΑΥ 19 2020 12:20:PM

ΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΚΥΡΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 53939
ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ 3 - Τ.Κ. 322 00 ΘΗΒΑ
ΤΗΛ 22620 28932 - FAX 22620 23215
ΚΙΝ. : 6979 005490
Α.Φ.Μ. 044210977 - Δ.Ο.Υ. ΘΗΒΩΝ

ΙΟΑΝΝΙΣ ΚΥΡΙΚΟΣ

ΜΑΥ 19 2020 12:19:PM