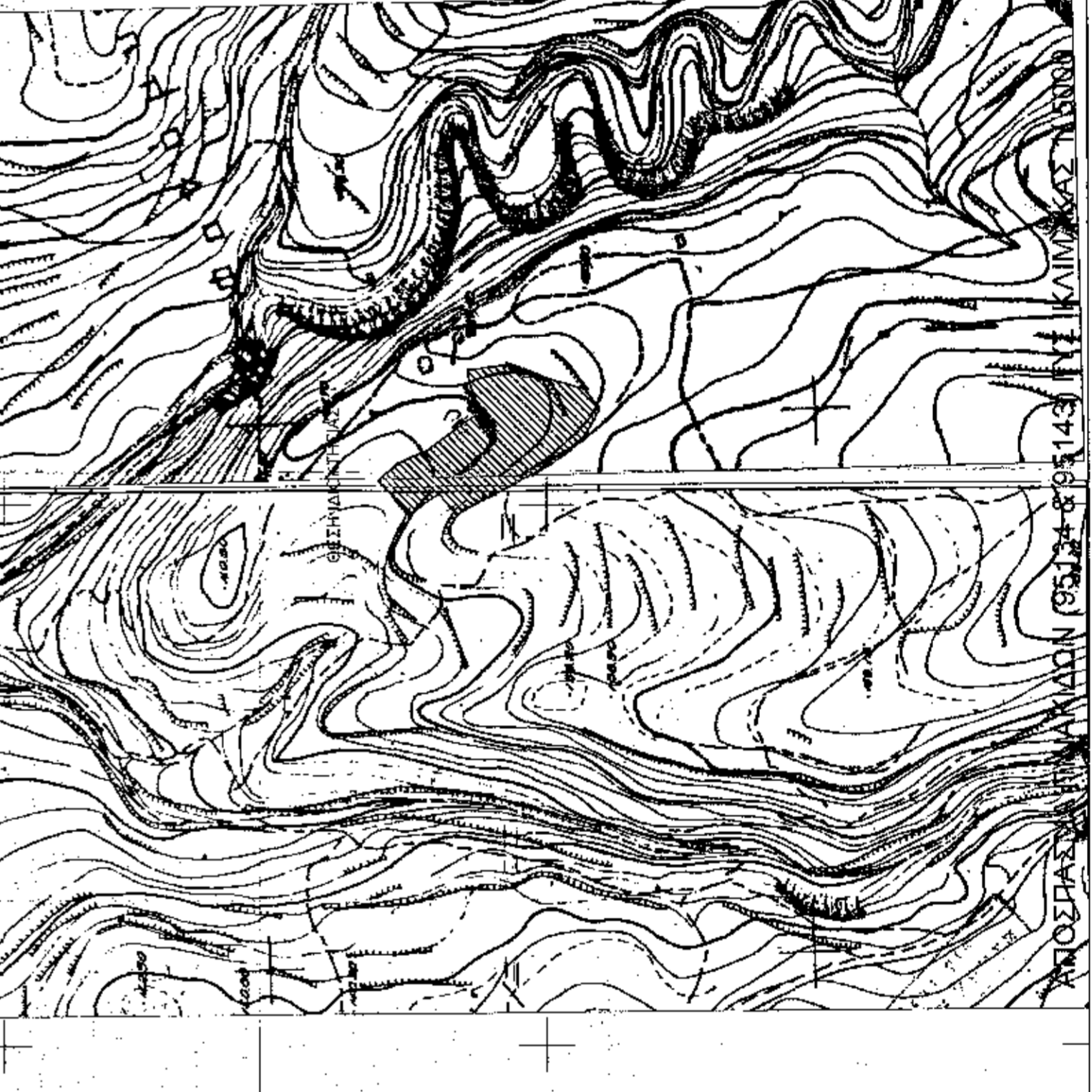


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΦΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/5000 (Πηγή: ΕΚΧΑ)

Κατάσταση	X	Y	Πλευρές
1	555823.606	3912387.162	28.10
2	555809.452	3912411.437	2.54
3	555807.982	3912413.493	3.52
4	555810.807	3912415.558	5.65
5	555815.157	3912419.109	8.30
6	555818.082	3912429.426	11.91
7	555821.768	3912439.569	13.57
8	555831.308	3912450.177	8.81
9	555803.051	3912457.248	12.46
10	555816.887	3912466.029	29.82
11	555839.554	3912485.408	11.31
12	555847.775	3912477.638	14.03
13	555856.987	3912466.981	28.23
14	555868.521	3912441.210	26.16
15	555881.763	3912419.982	18.30
16	555891.763	3912395.021	13.65
17	555904.375	3912395.189	13.66
18	555927.171	3912399.779	12.27
19	555938.985	3912403.081	3.83
20	555942.688	3912402.091	7.11
21	555942.935	3912394.988	11.50
22	555944.810	3912383.638	14.87
23	555946.525	3912368.871	4.73
24	555944.986	3912364.400	9.21
25	555940.246	3912356.507	5.65
26	555931.849	3912352.963	17.62
27	555915.114	3912345.414	13.98
28	555936.415	3912315.481	15.98
29	555932.017	3912322.157	11.67
30	555928.894	3912310.914	16.04
31	555924.172	3912295.581	13.49
32	555913.639	3912287.146	10.48
33	555904.977	3912281.244	24.88
34	555883.546	3912293.879	22.23
35	555867.473	3912309.200	20.67
36	555855.655	3912286.200	29.53
37	555841.963	3912282.352	15.71
38	555834.004	3912263.913	23.06



ΕΜΒΛΑΘΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΙΟΥ:
Το ακίνητο με όρια 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 1 όπως αυτό εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα έχει εμβαδό: Ε = 14142.91 μ², όπως αυτό προκύπτει και από τις συντεταγμένες αυτού.

ΟΡΘΟΓΩΝΙΣΜΟΣ & ΧΡΗΣΙΣ ΓΗΣ:
Για τη Διμοτική Ενότητα Αρκαδίου του Δήμου Ρεθύμνης δεν έχει εγκριθεί Σχέδιο Χωρικής & Οικιστικής Οργανώσεως Ανοικτής Πόλης ή άλλο σχέδιο καθορισμού των χρήσεων γης.
Για το εκτιμώμενο ακίνητο το οποίο βρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού Απλάτου ισχύουν οι εκτός σχεδίου όροι και περιορισμοί διαμορφής (Π.Δ. 24/3/85 Φ.Ε.Κ.270Δ.31/5/85 όπως τροποποιήθηκε από το Ν.3212/24-12-2003).

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (Ν. 4080/2011, ΑΡ 9):
Η Έγκριση νόμιμο διαθέσιμη δηλώνει ενυπόθηκτος στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ότι εδωκεν για την εκδίκαση των δηλωμένων ορίων του ακινήτου της: Ο τίτλος κτήσης του εν λόγω ακινήτου είναι το με αρ. 11951/05-02-1979 προσηλωμένο ακίνητο του Συμβολαιογράφου Ρεθύμνης Ιωάννου Γεωργίου Ψευδοδότη
Ρεθύμιο Σεπτέμβριος 2015
Η Ιδιοκτήτρια

ΔΗΛΩΣΗ ΚΟΠΗΣ ΔΕΝΤΡΩΝ:
Ενός του εκτιμώμενου ακινήτου και κατά μήκος του προσώπου του υπάρχουν περίπου διακόσια μεγάλα ελαιόδέντρα.

ΔΗΛΩΣΗ ΑΓΩΓΩΝ ΥΦΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ, ΔΕΗ & ΡΕΜΑΤΟΣ:
Από το εκτιμώμενο στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ακίνητο δε διαρρέχει αγρικός υψηλής τάσης της ΔΕΗ ούτε διαρρέχει ρέμα.

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/1977:
Ο πιο κάτω υπογεγραμμένος Μηχανικός δηλώνει ότι το ακίνητο που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με όρια 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 1 και εμβαδόν Ε = 14142.91 μ² και με οφειλόμενη ιδιοκτησία την Κατοχή Ανεγώγιμα βρίσκεται στη θέση "Καταρράκτης" της κοινότητας Περιφέρειας Ανωτατού Δήμου Ρεθύμνης εκτός οικισμού, εκτός εκμεταλλεύσιμου αγροτικού σχεδίου, εκτός ΣΧΟΟΛΠ και εκτός Ζ.Ο.Ε. Το παραπάνω είναι όριο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις Πολυκατοβικές Διατάξεις που ισχύουν σήμερα στην περιοχή.

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 1337/1983:
Το ακίνητο δεν εμπίπτει στο Ν. 1337/83 και δεν είναι υπόχρονο εισφοράς γης ή χρεώσεως

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 2308/1995:
Το ακίνητο δεν υποκειται στις διατάξεις του Ν. 2308/95 και δε διαθέτει κωδικό κτηματογράφησης

Ρεθύμιο Σεπτέμβριος 2015
Ιωάννης Εμμ. Αρχοντάκης
ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΗ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΓΗΣ ΟΡΘΟΓΩΝΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΣ ΓΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:
-Οι συντεταγμένες του τετραγωνισμού του διαγράμματος αναφέρονται σε κρατικό σύστημα συντεταγμένων (ΕΓΣΑ 87). Η ένταξη έγινε από μόνιμο σταθμό του σημειωμένου ΗΕΓΥΟΣ με χρήση δέκτη διπλής συχνότητας τύπου Trimble B8 (Serial No: 998655)
-Το εμβαδό του ακινήτου υπολογίστηκε αναλυτικά με βάση τον τύπο Ε=1/2 ΣΧ(Υ₁+Υ₂)
-Για τη σύνταξη του Τοπογραφικού Διαγράμματος έλα εκδόθη το έντυπο υπολογισμού οριζών του ΤΕΕ με Α/Λ@#@#@#@#@ / @#@#@#@#@ και η εντολή πληρωθεί με Αρ. πρωτ. @#@#@#@#@

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ 9 ΡΕΘΥΜΝΟ
Τηλ. 2831021244 6978441498

ΘΕΜΑ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΛΑΓΟΥΔΑΚΗ ΚΩΣΤΟΥΛΑ
Ο ΓΕΝΕΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΓΧΩΙΑ

ΘΕΣΗ: ΚΑΣΤΡΟΚΕΦΑΛΑ
Δ.Δ. ΑΜΝΑΤΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/500

ΘΕΣΗ ΑΡΧΕΙΟΥ:
ΕΜΒΑΔΟ: 14142.91 μ²

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2015

ΣΥΝΤΑΞΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ
ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΗ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΓΗΣ ΟΡΘΟΓΩΝΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΣ ΓΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΣ