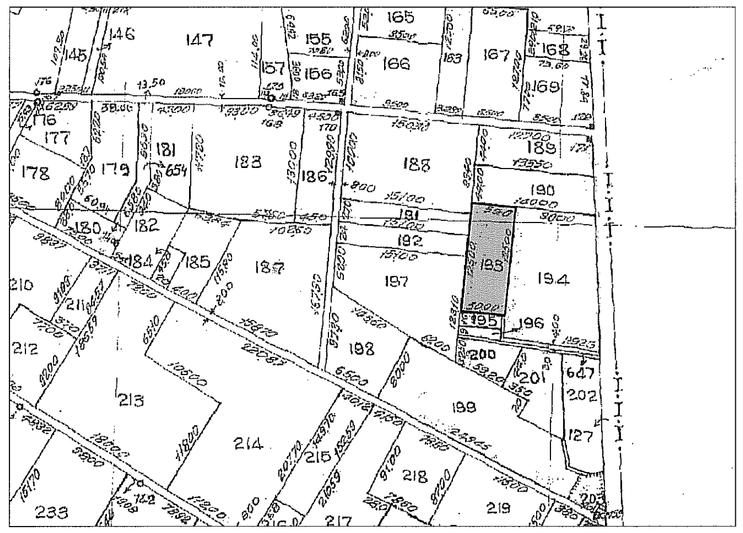
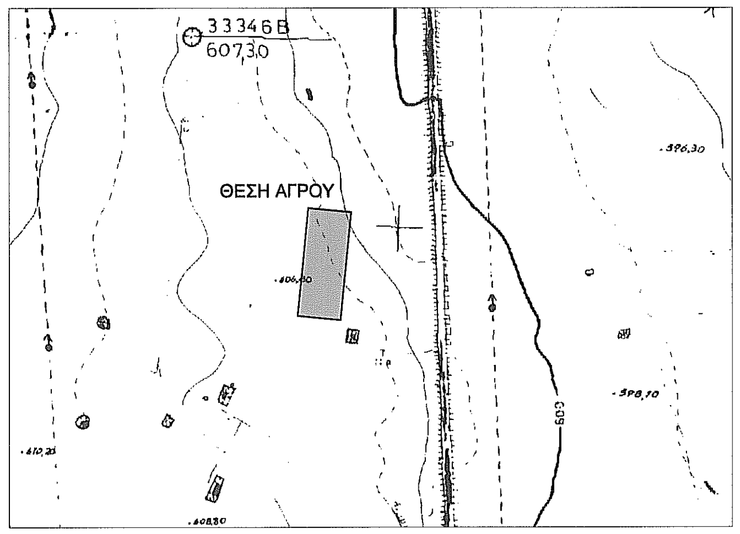
ΞΙΝΟ ΝΕΡΟ ΦΛΩΡΙΝΗΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ 1977
(Φ = 40° 45' , Λ = -2° 15')
κλίμακα 1/5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
Αρ.φύλλου 3284.1
κλίμακα 1/5000



Εμβαδόν αγρού υπ'αριθμ.193: Ε = 6.250,00 τ.μ.

ΣΥΝ/ΝΕΣ ΑΓΡΟΥ 193
(Σύστημα συν/νων EGSA'87)

α/α	X	Y
Α	300878.03	4506473.72
Β	300828.27	4506478.67
Γ	300815.91	4506354.28
Δ	300865.66	4506349.34

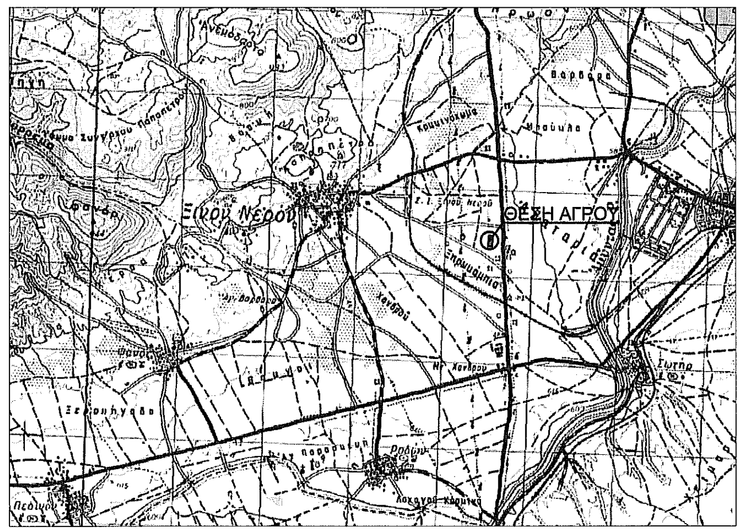
(Σύστημα συν/νων ΗΑΤΤ)
(Φ = 40° 45' , Λ = -2° 15')

α/α	X	Y
Α	14952.36	-6982.25
Β	14902.48	-6978.75
Γ	14893.72	-7103.44
Δ	14943.6	-7106.95

(Σύστημα συν/νων ΗΑΤΤ)
(ΜΕΓΑΛΟ ΦΥΛΛΟ)
(Φ = 40° 45' , Λ = -2° 15')

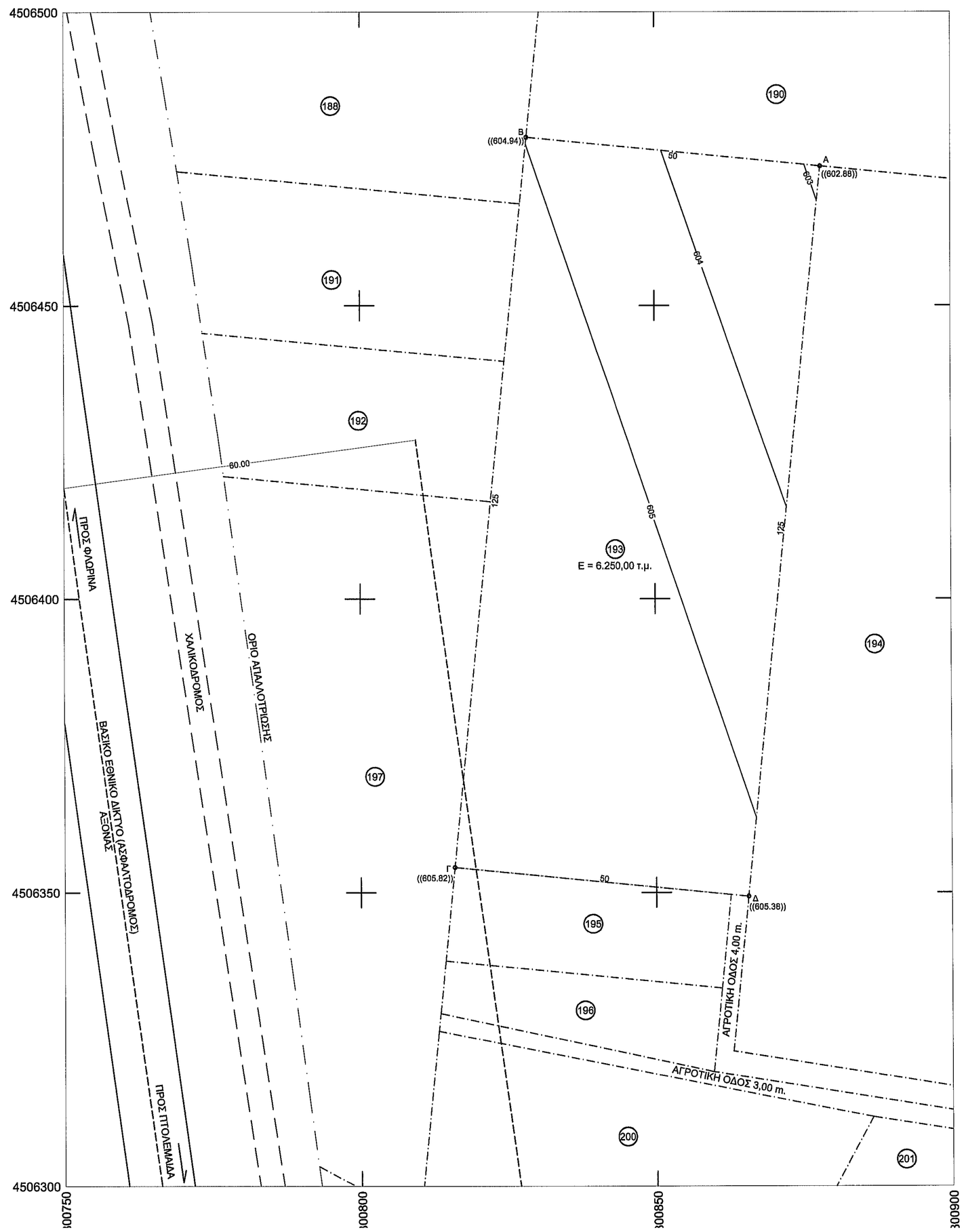
α/α	X	Y
Α	14948.74	-6981.52
Β	14898.86	-6978.01
Γ	14890.09	-7102.7
Δ	14939.97	-7106.21

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
ΦΥΛΛΟ " ΠΤΟΛΕΜΑΙΣ "
κλίμακα 1/50000



N

Σύστημα αναφοράς: EGSA'87
Τύπος προβολής: Εγκάρσια Μερκατορική



ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ (ΠΔ/24-5-85(ΦΕΚ-270/Δ/31-5-85))

- Ελάχιστο εμβαδό (τ.μ.) : 4000,00
- πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο 25μ.

(η ως άνω απαίτηση προσώπου δεν ισχύει για γήπεδα που έχουν κατατμηθεί πριν την 31/12/03 και έχουν τις απαιτούμενες προϋποθέσεις κατά κανόνα ή κατά παρέκκλιση αρτιότητας).

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΕ ΓΗΠΕΔΑ ΣΕ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΕΣ (Υ.Α. 40158/25-08-2010 (ΦΕΚ 1556Β')

1. Σε γήπεδα,που βρίσκονται σε εκτός σχεδίου περιοχές,επιτρέπεται η εγκατάσταση φωτοβολταϊκών σταθμών, ανεξαρτήτως ισχύος.(αρ. 17,Υ.Α. 49828/2008(ΦΕΚ 2464Β')).
   Δεν απαιτείται τα γήπεδα να είναι άρτια και οικοδομήσιμα,εκτός αν ζητούνται δομικές κατασκευές πέραν των απολύτως αναγκαίων για την εγκατάσταση αυτή.Ως απολύτως αναγκαίες κατασκευές νοούνται:
   α) στυλίσκος μετρητής της Δ.Ε.Η.,β) οικίσκος εγκατάστασης ηλεκτρονικού εξοπλισμού των Φ/Β συστημάτων που δύναται να είναι προκατασκευάσμενος,με τις απολύτως αναγκαίες διαστάσεις και μέχρι εμβαδού 15τ.μ., γ) περίφραξη με συρματόπλεγμα ύψους εώς 2,5μ. με συμπαγές τοιχίο μέχρι 0,30μ.,δ)εγκατεστημένος εξοπλισμός Φ/Β συστημάτων των οποίων κανένα στοιχείο δεν υπερβαίνει τα 2,50μ. από τη στάθμη του φυσικού ή τεχνητά διαμορφωμένου εδάφους των γηπέδων.
2. Τα Φ/Β συστήματα δεν επιτρέπεται να υπερβαίνουν σε κάλυψη το 80% της επιφάνειας του γηπέδου.Ως κάλυψη,νοείται η προβολή στο οριζόντιο επίπεδο του συνόλου των εγκαταστάσεων του φωτοβολταϊκού εξοπλισμού , δε συνυπολογίζονται τα κενά μεταξύ των Φ/Β συστοιχιών.
3. Σε περίπτωση ανέγερσης και δομικών κατασκευών,άλλης χρήσης,εντός του γηπέδου,αυτές συνυπολογίζονται στο ως άνω καθοριζόμενο ποσοστό κάλυψης.Ως προς τους λοιπούς όρους και περιορισμούς δόμησης για τις χρήσεις αυτές,ισχύουν οι γενικοί όροι για την εκτός σχεδίου δόμηση.
4. Οι ελάχιστες αποστάσεις των εγκαταστάσεων που πρέπει να τηρούνται από τα όρια των γηπέδων ,ορίζονται στο διπλάσιο του ύψους της εγκατάστασης.Η ελάχιστη απόσταση δε μπορεί να είναι μικρότερη των 2,5μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το αγροτεμάχιο υπ'αριθμ.193
υπό στοιχεία *"Α-Β-Γ-Δ-Α"* με εμβαδό Ε = 6.250,00 τ.μ. σύμφωνα με τα στοιχεία του
κτηματολογικού πίνακα του αναδασμού του 1977 στο Αγρόκτημα Ξινού Νερού του Δ.Αμυνταίου,
που βρίσκεται στη θέση <<ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΞΙΝΟ ΝΕΡΟ >>
της Τ.Κ. Ξινού Νερού του Δ.Αμυνταίου της Π.Ε. Φλώρινας,
α) Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με την ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία
β) Βρίσκεται σε εκτός σχεδίου περιοχή
γ) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα ,
δ) Εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου ,
ε) Εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι αγροτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα
ζ) Το αγροτεμάχιο βρίσκεται σε περιοχή που είναι υπό κτηματογράφηση

ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ ΜΑΙΟΣ 2020
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Ι. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ 6 - 50ΟΧ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΤΗΛ 6946953447 - ΑΡ. ΜΗΤΡ. ΤΕΕ 103018
ΑΦΜ 135606506 - ΔΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Τα όρια για το αγροτεμάχιο υπ'αριθμ.193 υπό στοιχεία *"Α-Β-Γ-Δ-Α"* με εμβαδό Ε = 6.250,00 τ.μ. σύμφωνα με τα στοιχεία του κτηματολογικού πίνακα του αναδασμού του 1977 στο Αγρόκτημα Ξινού Νερού του Δ.Αμυνταίου, που βρίσκεται στη θέση <<ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΞΙΝΟ ΝΕΡΟ >> της Τ.Κ. Ξινού Νερού του Δ.Αμυνταίου της Π.Ε. Φλώρινας, υποδείχθηκαν από εμένα.

Ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του αγροτεμαχίου.

ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ ΜΑΙΟΣ 2020
Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

$E_{193} = 1/2 \times \Sigma_{i=1,v=4} (X_{i+1} - X_{i-1}) \times Y_i = 6.250,00$ τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :
1) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2) Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθησαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών .
3) Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ'87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικου Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS

Πτολεμαΐδα ΜΑΙΟΣ 2020
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Ι. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ 6 - 50ΟΧ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΤΗΛ 6946953447 - ΑΡ. ΜΗΤΡ. ΤΕΕ 103018
ΑΦΜ 135606506 - ΔΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Διπλωματούχος Α.Π.Θ.
Νοσοκομείου 6
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
τηλ: 6946 - 953.447 & 2463 - 101.124

Ο ενεργήσας την αυτοψία
ΙΩΧΡΑΤΗΣ Θ. ΚΛΙΣΟΥΛΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΣΤΑΥΡΟΣ ΜΠΙΝΙΣΗΣ

ΕΡΓΟ : ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΣΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ.193

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΟΠΟΣ: ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΞΙΝΟ ΝΕΡΟ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΑΙΟΣ 2020

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΘΕΩΡΗΣΗ
ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Ι. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ 6 - 50ΟΧ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ ΤΗΛ 6946953447 - ΑΡ. ΜΗΤΡ. ΤΕΕ 103018 ΑΦΜ 135606506 - ΔΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Καταχωρήθηκε στον αριθ. 12392 Φακέλου μας Ημερομηνία 21.10.2020 Ο ΔΙΑΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΛΟΥΦΤΣΗ ΣΟΦΙΑ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ