

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρικό που περιγράφεται από τα στοιχεία 1.2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,1 εμβαδού Ε=5515.66τμ και βρίσκεται στη θέση "Σολάτσο", εκτός των ορίων του οικισμού Αμνάτου, της Τοπικής Κοινότητας Αμνάτου, της Δημοτικής Ενότητας Αρκαδίου, του Δήμου Ρεθύμνου, της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου, της Περιφέρειας Κρήτης ότι:

Α) Το γεωμετρικό είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παράκληση σύμφωνα με τις παλαιότερες διατάξεις που ισχύουν σήμερα, είναι αυτοτελές και δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης.

Β) Βρίσκεται εντός της δημοτικής Ενότητας Αρκαδίου, του Δήμου Ρεθύμνου, της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου.

Γ) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου Ν.1337/83.

Δ) Εντός των ορίων γεωμετρικών δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα.

Ε) Εντός του γεωμετρικού δεν υπάρχουν ενσταντες γεωμετρικές μετρήσεις της Δ.Ε.Η. σύμφωνα με τον παλαιότερο νόμο, προσηλωμένη του 1923 η ρεμα.

ΣΤ) Βάσει των μετρήσεων, η έκταση του διατίμου ΝΑΤURA 2000 του Ν.3937/2011 όπως διατάσσεται, και στο Φ.Ε.Κ. 270/Δ/31-05-1985 και αναδιοργανώθηκε με την υπ αριθμ. 5074/3111-12-2017 υπουργική απόφαση όπως ισχύει.

Ζ) Σημ. περικύβη δεν ισχύει το Γ.Π.Σ. / Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.

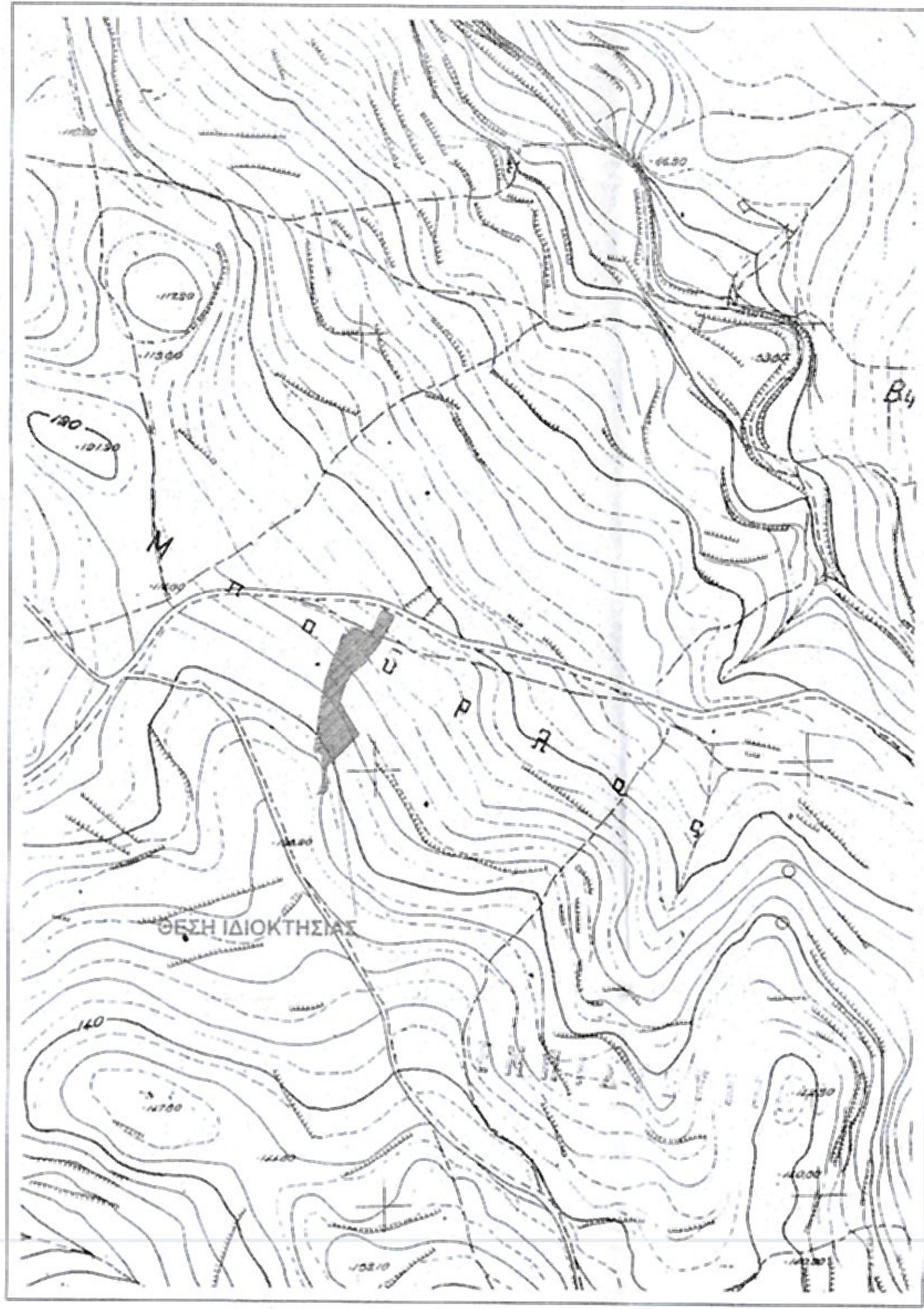
Η) Εντός του γεωμετρικού και κατά μήκος του προσώπου υπάρχουν 148 ελιόδεντρα.

Θ) Το γεωμετρικό βρίσκεται εκτός περιοχής κτηματογράφησης του Εθνικού Κτηματολογίου.

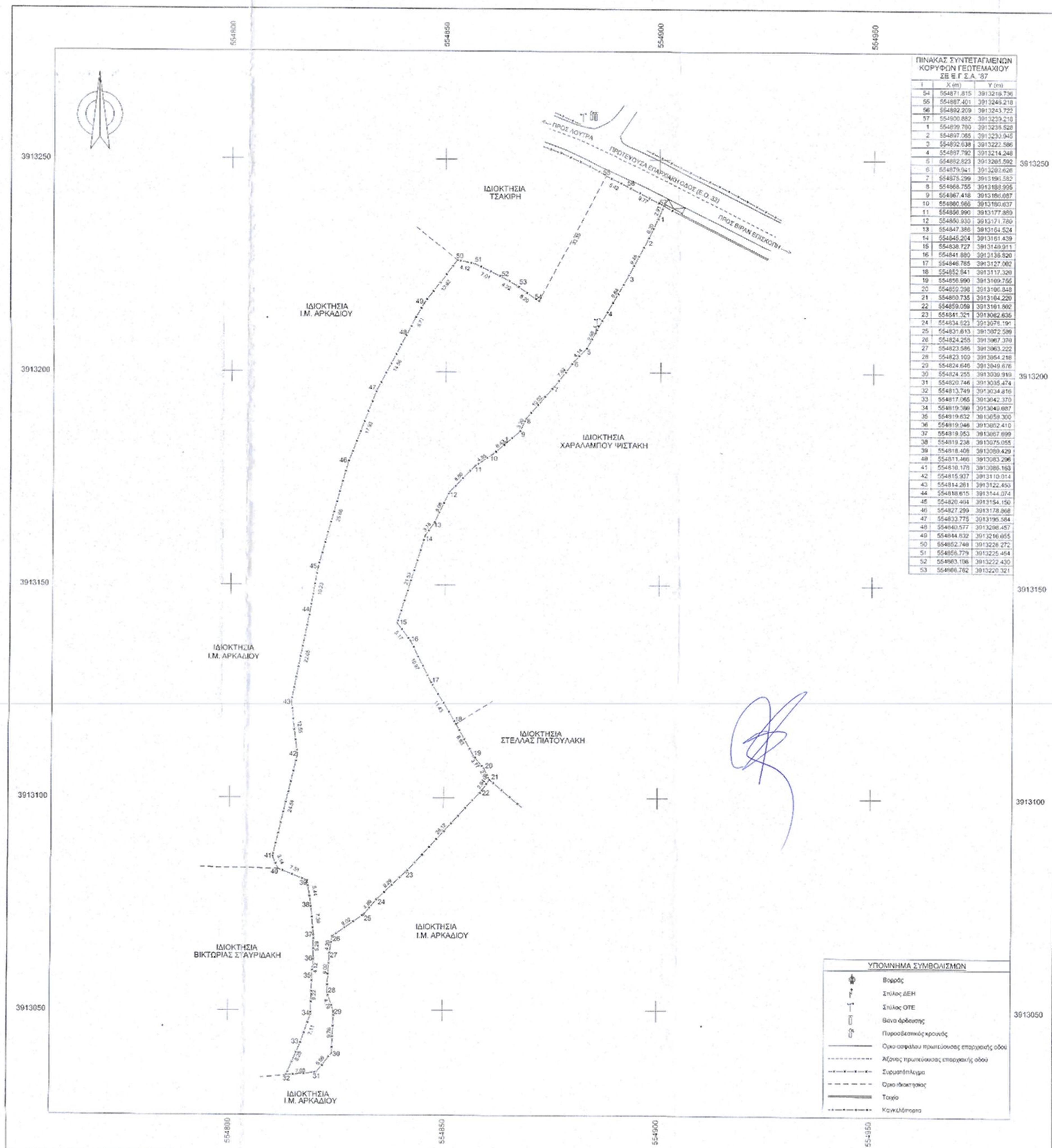
Ι) Η απόσταση του γεωμετρικού από τη θάλασσα είναι 2761.80μ.

Κ) Το γεωμετρικό βρίσκεται εκτός Ζ.Ο.Ε.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ: 95134  
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΑΠΟ Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε.  
ΕΤΟΣ ΛΗΨΗΣ: 2015 - 2016



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΕ Ε.Γ.Σ.Α. '87

Κ	X (m)	Y (m)
54	554871.815	3913243.736
55	554887.461	3913243.210
56	554882.209	3913243.722
57	554900.882	3913239.210
1	554899.780	3913238.528
2	554897.265	3913233.045
3	554892.638	3913222.586
4	554887.792	3913214.248
5	554882.823	3913205.592
6	554879.941	3913201.628
7	554875.259	3913191.582
8	554868.755	3913181.995
9	554867.416	3913180.087
10	554860.586	3913169.037
11	554856.990	3913177.889
12	554850.930	3913171.760
13	554847.366	3913164.524
14	554845.204	3913161.439
15	554838.727	3913148.911
16	554841.880	3913136.920
17	554846.765	3913127.002
18	554852.841	3913117.320
19	554856.990	3913109.765
20	554852.298	3913105.345
21	554860.735	3913104.220
22	554859.056	3913101.802
23	554841.321	3913082.635
24	554834.823	3913078.191
25	554831.613	3913072.590
26	554824.253	3913067.370
27	554823.586	3913063.222
28	554823.100	3913054.218
29	554824.546	3913049.678
30	554824.255	3913039.912
31	554820.746	3913035.474
32	554813.740	3913034.816
33	554817.965	3913042.370
34	554819.380	3913040.687
35	554819.632	3913038.300
36	554819.946	3913082.410
37	554819.953	3913067.899
38	554819.238	3913075.055
39	554818.408	3913080.429
40	554811.466	3913063.206
41	554810.170	3913086.163
42	554815.927	3913110.814
43	554814.281	3913122.453
44	554818.615	3913144.074
45	554820.404	3913154.150
46	554827.299	3913178.968
47	554833.775	3913195.584
48	554840.577	3913208.457
49	554844.832	3913216.055
50	554852.740	3913228.272
51	554856.779	3913225.454
52	554863.186	3913222.439
53	554866.762	3913220.321

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

⊕	Βορράς
⊙	Σημάς ΔΕΗ
⊕	Σημάς ΟΤΕ
⊕	Βάση αβεύσης
⊕	Προσβεβλημένος κρούσιος
—	Όριο ασφαλείας πρωτεύουσας επαρχιακής οδού
---	Όριο ασφαλείας πρωτεύουσας επαρχιακής οδού
---	Σηματόσημο
---	Όριο ιδιοκτησίας
---	Ταχύτητα
---	Κινητικότητα

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**

1) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87

2) Οι καταστάσεις και οι εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών

3) Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα μετρήθηκε με επίσημα αποδεδειγμένα κομμάτια χαρτί του συστήματος GPS της εταιρείας Topcon (GR-5) και είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87 κωνοντας χρήση του Ελληνικού συστήματος εντοπισμού U.R.A.N.U.S. με ακρίβεια ένατης:

Horizontal: ±3mm + 0,1 ppm  
Vertical: ±3,5mm + 0,4 ppm

4) Το γεωμετρικό έχει πρόστιμο στην υπ' αριθμ. 32 Πρωτεύουσα Επαρχιακή Οδού που συνδέει τον οικισμό της Λούτσης με τον οικισμό Βιράν Επισκοπή, η οποία δεν έχει όριο απαλλοτρίωσης

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (για κατοικία):**

- Π.Δ. 24-05-1985 όπως δημοσιεύεται στο Φ.Ε.Κ. 270/Δ/31-05-1985 (όπως έχει τροποποιηθεί/συμπληρωθεί και ισχύει μέχρι σήμερα)

Αρμότεια κατά κανόνα: 4000.00μ και 25.00μ ελάχιστο πρόσωπο σε πρωτεύουσα επαρχιακή οδό

Ποσοστό κάλυψης: 10.00%

Μέγιστη Δύμηση (για κατοικία): 200 τ.μ

Ελάχιστες αποστάσεις από τα όρια: 15.00μ

Μέγιστο ύψος: 7.50μ + 1.20μ (σε περίπτωση στέγης)

Οροφή: 2

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N. 4495/2017):**

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Νικόλαος Χουρδάκης του Γεωργίου δηλώνει ότι:

α) οφείλει και υποστηρίζει ότι το γεωμετρικό που περιγράφεται από τα στοιχεία 1.2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,1 εμβαδού Ε=5515.66τμ και βρίσκεται στη θέση "Σολάτσο", εκτός των ορίων του οικισμού Αμνάτου, της Τοπικής Κοινότητας Αμνάτου, της Δημοτικής Ενότητας Αρκαδίου, του Δήμου Ρεθύμνου, της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου, της Περιφέρειας Κρήτης υπεδείχθησαν από εμένα και ευθύνονται για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωμετρικού αυτού.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
**ΓΥΠΑΡΑΚΗΣ Π. ΝΙΚΟΛΑΟΣ**  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
Τηλ./Fax: 28310-41914, κιν.: 6932906483  
e-mail: nikos\_gyparakis@hotmail.gr  
Αρρένι Ρεθύμνου, 74100 Ρεθύμνο

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ  
**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΟΥΡΔΑΚΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ**

ΕΡΓΟ  
**ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**

ΘΕΣΗ  
**"ΣΟΛΑΤΣΟΣ", ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΜΝΑΤΟΥ, Τ.Κ. ΑΜΝΑΤΟΥ, Δ.Ε. ΑΡΚΑΔΙΟΥ, ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ, Π.Ε. ΡΕΘΥΜΝΟΥ**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ  
**ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ Ο ΕΝΕΡΓΗΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500**  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2020

ΥΠΟΓΡΑΦΗ: *[Signature]* ΣΦΡΑΓΙΔΑ: *[Stamp]*