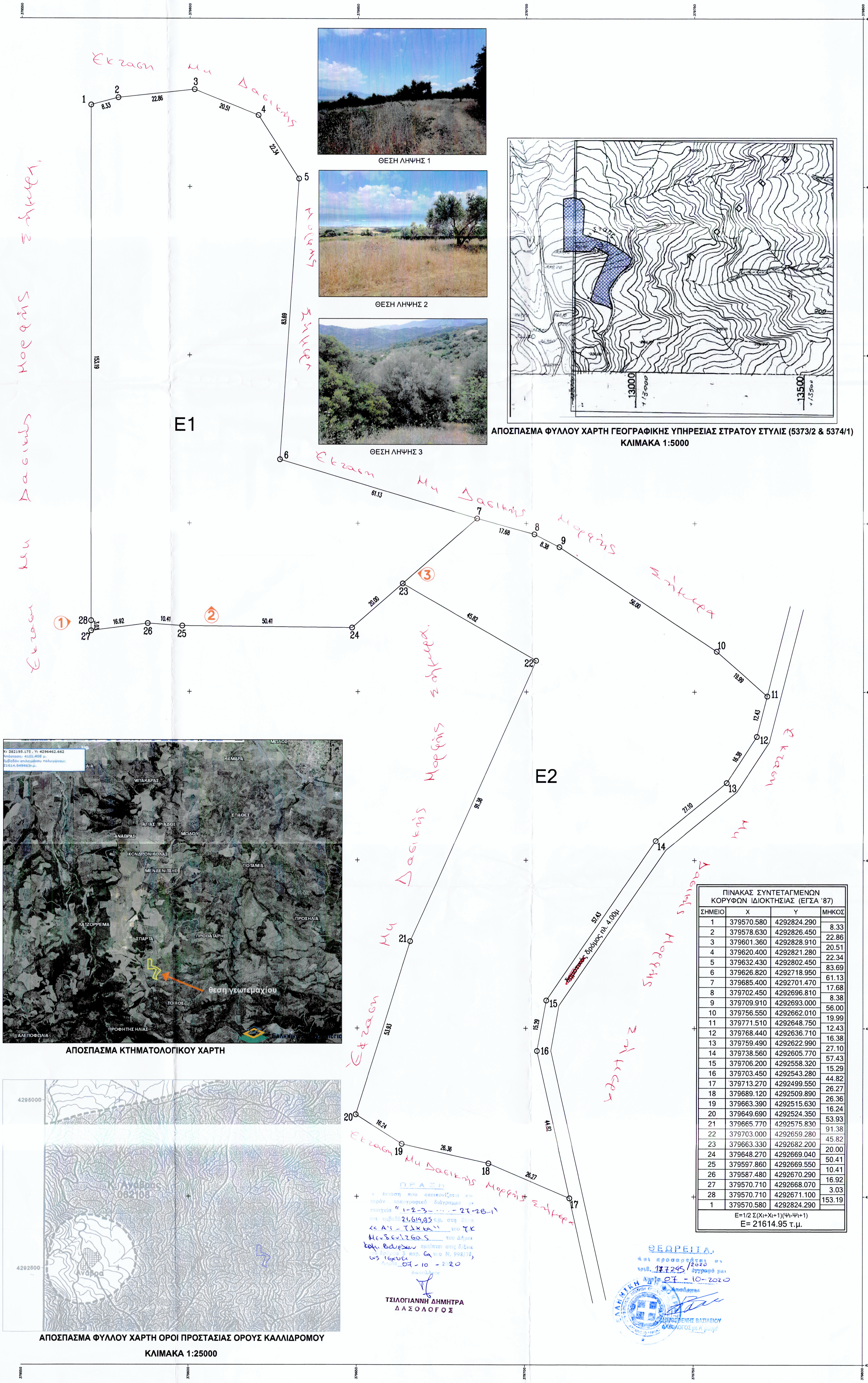
E1
E2
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
δρόμος πλ. 4.00μ
①
②
③
Έκταση Μη Δασικής Μορφής σήμερα
Έκταση Μη Δασικής Μορφής σήμερα
Έκταση Μη Δασικής Μορφής σήμερα
Έκταση Μη Δασικής Μορφής σήμερα
Έκταση Μη Δασικής Μορφής σήμερα
13000
13500
θεση γεωτεμαχίου

ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 1

ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 2

ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 3

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΤΡΑΤΟΥ ΣΤΥΛΙΣ (5373/2 & 5374/1)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΟΡΟΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΟΡΟΥΣ ΚΑΛΛΙΔΡΟΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ '87)			
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
1	379570.580	4292824.290	8.33
2	379578.630	4292826.450	22.86
3	379601.360	4292828.910	20.51
4	379620.400	4292821.280	22.34
5	379632.430	4292802.450	83.69
6	379626.820	4292718.950	61.13
7	379685.400	4292701.470	17.68
8	379702.450	4292696.810	8.38
9	379709.910	4292693.000	56.00
10	379756.550	4292662.010	19.99
11	379771.510	4292648.750	12.43
12	379768.440	4292636.710	16.38
13	379759.490	4292622.990	27.10
14	379738.560	4292605.770	57.43
15	379706.200	4292558.320	15.29
16	379703.450	4292543.280	44.82
17	379713.270	4292499.550	26.27
18	379689.120	4292509.890	26.36
19	379663.390	4292515.630	16.24
20	379649.690	4292524.350	53.93
21	379665.770	4292575.830	91.38
22	379703.000	4292659.280	45.82
23	379663.330	4292682.200	20.00
24	379648.270	4292669.040	50.41
25	379597.860	4292669.550	10.41
26	379587.480	4292670.290	16.92
27	379570.710	4292668.070	3.03
28	379570.710	4292671.100	153.19
1	379570.580	4292824.290	

E=1/2 Σ(Χι+Χι+1)(Ψι-Ψι+1)
E= 21614.95 τ.μ.

ΠΡΑΞΗ

Η έκταση που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία "1-2-3-....-27-28-1" και εμβαδόν 21.614,95 τ.μ. στη θέση «Αϊ-Τλάκα» του Τ.Κ. Μενδενίτσας του Δήμου Καμ. Βούρλων εμπίπτει στις δ/ξεις του άρθρου 3 παρ. 6α του Ν. 998/79, ως ισχύει
Λαμία 07-10-2020
Ο Δασολόγος

ΤΣΙΛΟΓΙΑΝΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
και προσαρτάται στο υπ' αριθ. 177245/2020 έγγραφό μας
Λαμία 07-10-2020
[illegible]

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ με Α' βαθμό

ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ-ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ-ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΟΡΟΥΣ ΚΑΛΙΔΡΟΜΟΥ -ΖΩΝΗ Β (ΦΕΚ 696/Δ'/12-8-2002)
ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ: σύμφωνα με το άρθρο 2 Αρτιότητα : Κανόνας Εμβαδόν: 10.000 μ²,
για τους λοιπούς όρους και περιορισμους δόμησης:Π. Δ/ΓΜΑ 24/31-5-1985 (ΦΕΚ270Δ)
Ελάχιστο πρόσωπο: 45μ Ελάχιστο βάθος: 50μ
Πρόσωπο: 25,0 μ. Κ.Ε. :10% Σ.Δ. :20% Υψος :7,50 μ.
Πλάγιες αποστάσεις: 15.00 μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ E1(1,2,3,4,5,6,7,23,24,25,26,27,28-1)= 10811.24m²
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ E2(7,8,9,...,22,23-7)= 10800.14m²
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ E(1,2,3,...,26,27,28-1)= 21614.95m²

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ ' 87
Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού – HEPOS

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77
Ο υπογεγραμμένος ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ δηλώνω ότι το γεωτεμάχιο με στοιχεία
Ε(1,2,3....,26,27,28-1)= 21614.95m² είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.
Το παραπάνω γεωτεμάχιο βρίσκεται επί δημοτικής οδού, στην θέση **"Αι Τλακα"** εκτός σχεδίου, σε απόσταση 4700μ από θάλασσα, στην κτηματική περιφ. Καραβιδίων της Τ.Κ. Μενδενίτσας της Δ.Ε. Μώλου του Δήμου Καμένων Βούρλων **και**

- α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
- β) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 & 2508/97 περί εισφορών σε γη και χρήμα,
- γ) εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,
- δ) κατά μήκος του προσώπου δεν υπάρχουν δέντρα,
- ε) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δεν διέρχεται ρέμα και δεν βρίσκετε σε εγκεκριμένο αρχαιολογικό χώρο.
- στ) βρισκεται εντος ζώνης Β της προστατευόμενης περιοχής όρους Καλλιδρόμου (ΦΕΚ 696/Δ'/12-8-2002)

Καμένα Βούρλα 10/06/2019
Ο Μηχανικός

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)
Ο κάτωθι υπογραμμένος Καβαλιεράτος Χρήστος δηλώνω ότι:
τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία 1,2,3,....,27,28-1 και με εμβαδόν Ε=21614,95μ² που βρίσκετε επί δημοτικής οδού, στην θέση **"Αι Τλακα"** εκτός σχεδίου, σε απόσταση 4700μ από θάλασσα, στην κτηματική περιφ. Καραβιδίων της Τ.Κ. Μενδενίτσας της Δ.Ε. Μώλου του Δήμου Καμένων Βούρλων, υπεδέιχθησαν από εμένα, και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου.

Ο Δηλών

Α

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ

ΘΕΣΗ : **"ΑΪ -ΤΛΑΚΑ", Κ.Π. ΚΑΡΑΒΙΔΙΩΝ, Τ.Κ. ΜΕΝΔΕΝΙΤΣΗΣ**
Δ.Ε. ΜΩΛΟΥ ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΚΑΒΑΛΙΕΡΑΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΘΕΜΑ :

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ :	1 : 500	**ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔ.**
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :	ΙΟΥΝΙΟΣ 2018	
ΚΑΕΚ		

πολιτικός μηχανικός:
ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΕΡΜΟΥ 9
Κ. ΒΟΥΡΛΑ 35008
caramanolis@gmail.com
τηλ: 2235081000

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ—ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α. ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
Α.Μ. 89657 - Α.Φ.Μ. 061247170 ΔΟΥ: ΛΑΜΙΑΣ
ΕΡΜΟΥ 9 Κ. ΒΟΥΡΛΑ - ΤΗΛ. 22350 81000