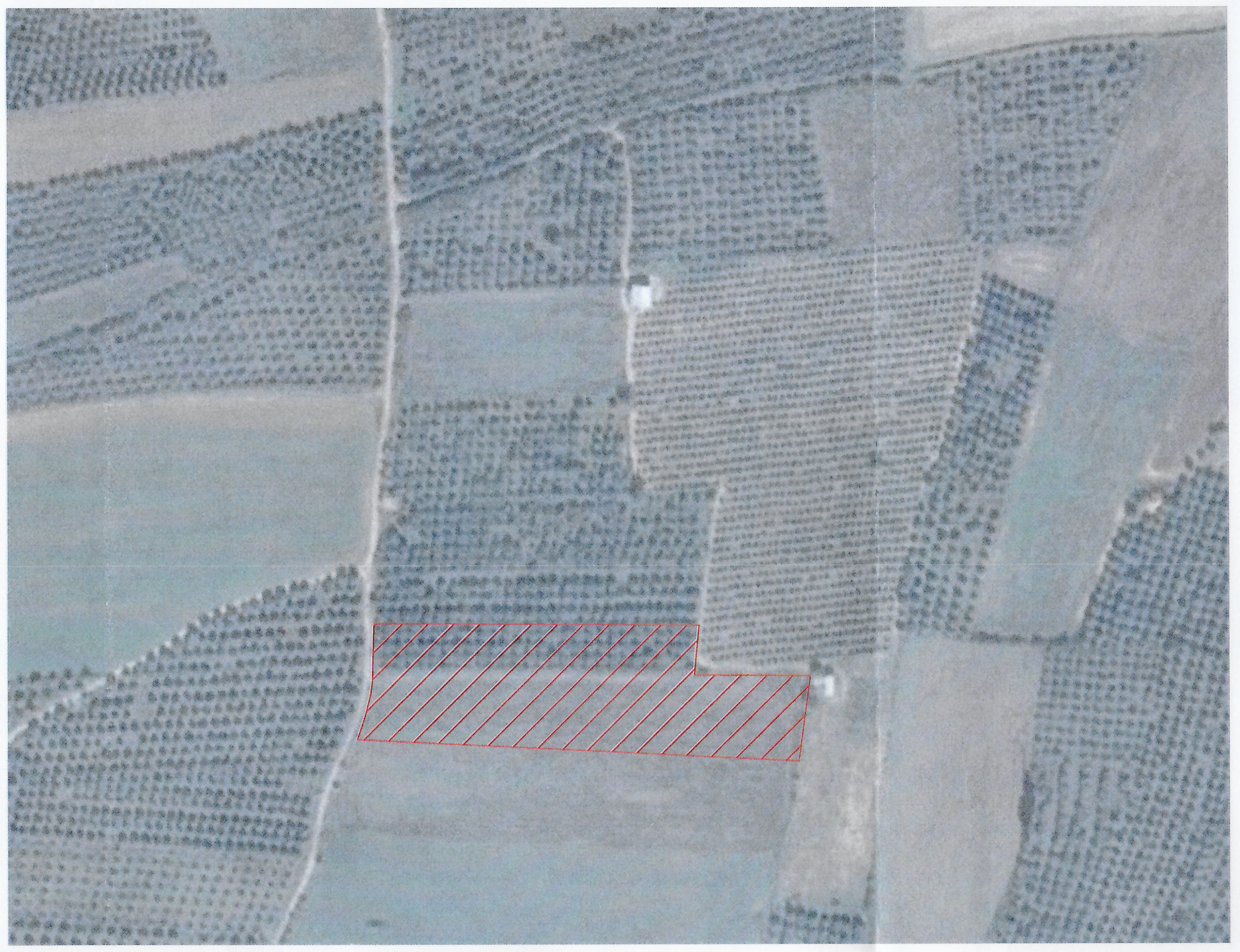
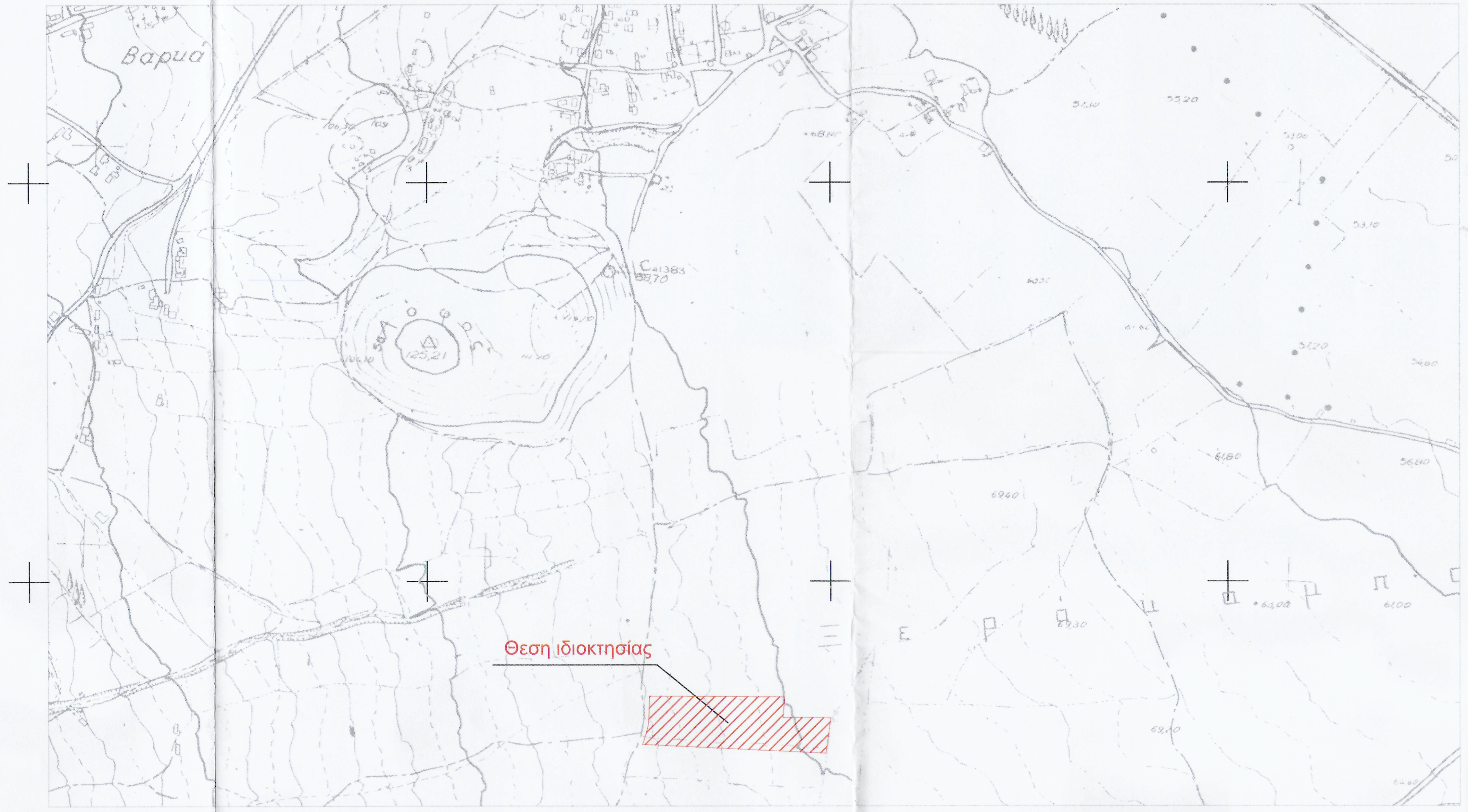
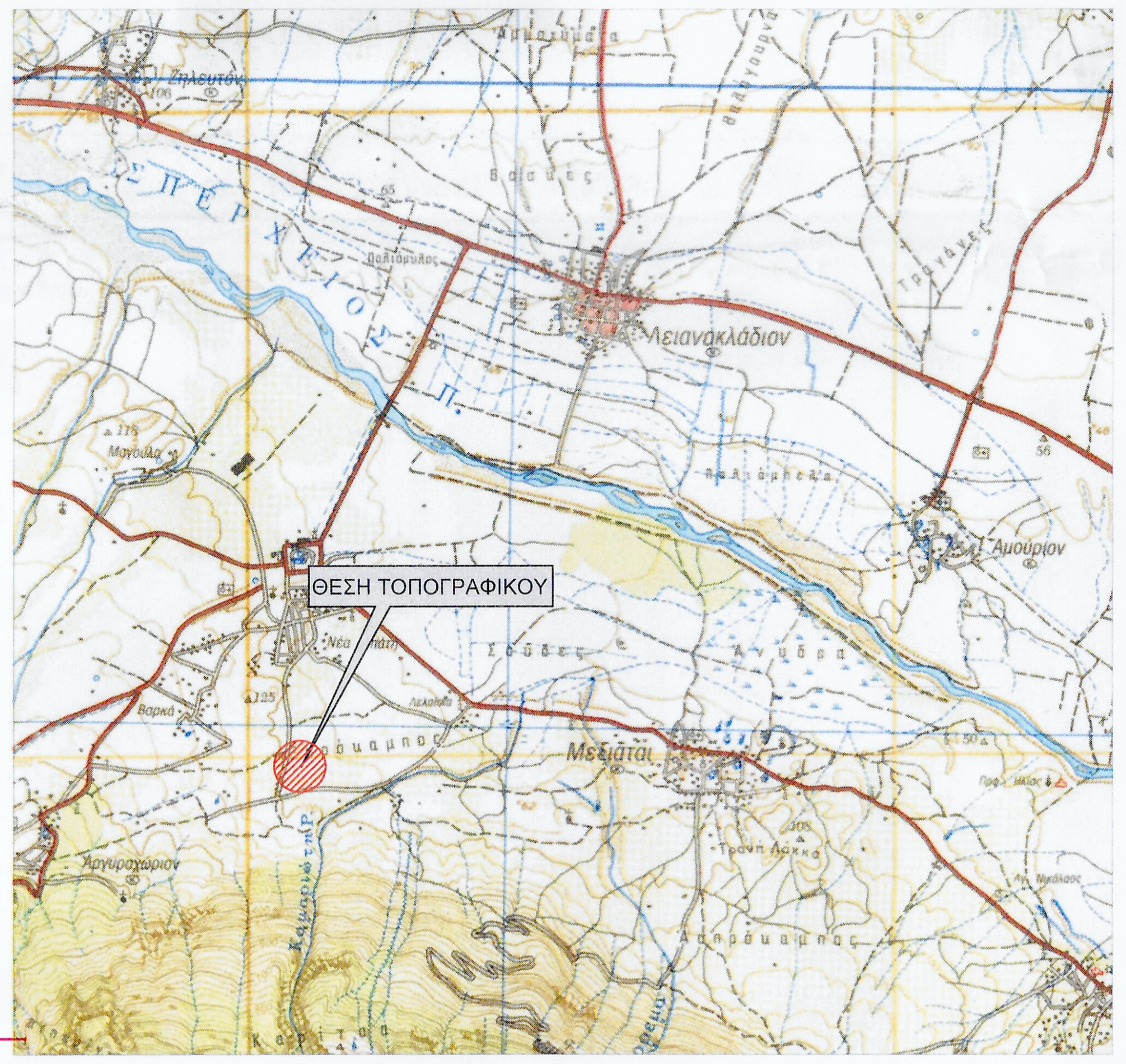


Αεροφωτογραφία κλ.1/2.500


Βαρικά
Θεση ιδιοκτησίας

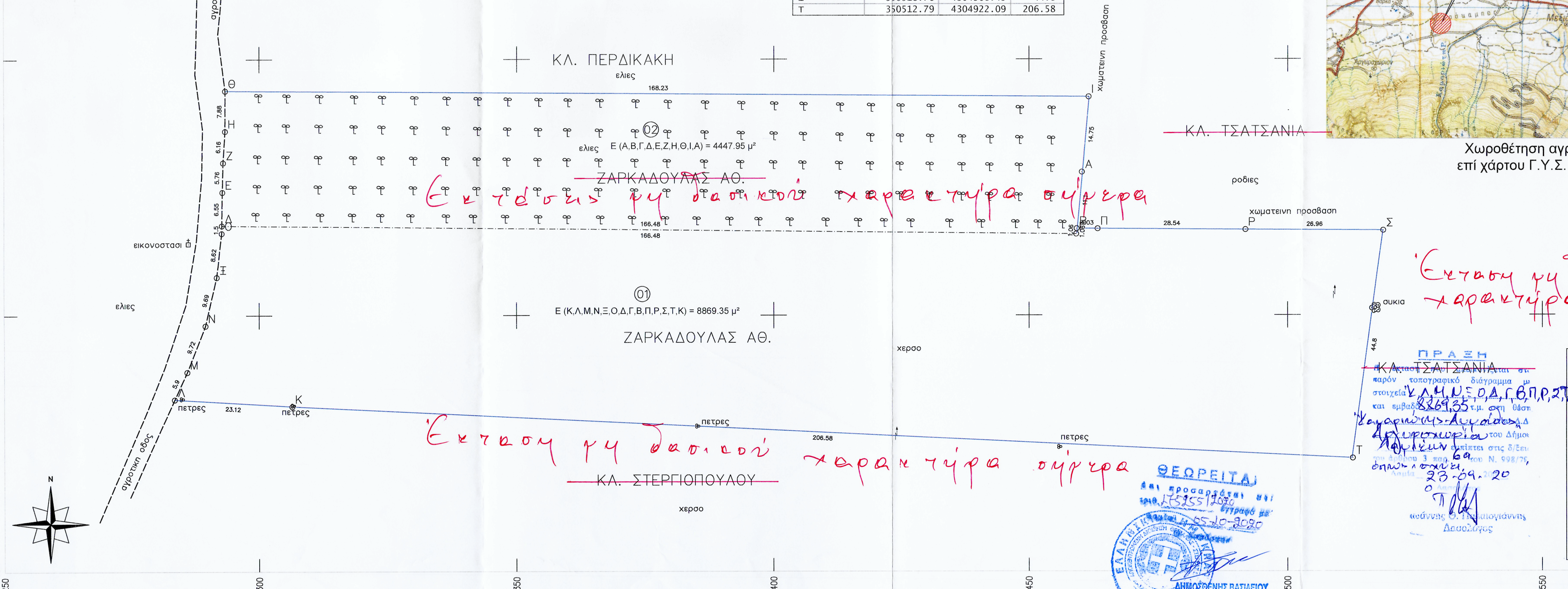
Οδοιπορικό επί Χάρτου Γ.Υ.Σ. κλ.1/5.000


ΘΕΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ
Μεγαλόρεμα
Αργυροχώριον

Χωροθέτηση αγροτεμαχίου
επί χάρτου Γ.Υ.Σ. κλ.1/50.000

Κωδικός: 02	E= 4447.95 μ²		
Σημεία	X	Y	Πλευρές
Α	350460.22	4304977.95	11.1
Β	350459.23	4304966.89	1.06
Γ	350459.14	4304965.83	166.48
Δ	350292.66	4304967.5	6.55
Ε	350292.75	4304974.05	5.76
Ζ	350292.9	4304979.81	6.16
Η	350293.3	4304985.96	7.88
Θ	350293.34	4304993.84	168.23
Ι	350461.56	4304992.63	14.75

Κωδικός: 01	E= 8869.35 μ²		
Σημεία	X	Y	Πλευρές
Κ	350306.47	4304932.25	23.12
Λ	350283.39	4304933.61	5.9
Μ	350285.85	4304938.98	9.72
Ν	350289.44	4304948.01	9.69
Ξ	350291.66	4304957.44	8.62
Ο	350292.64	4304966	1.5
Δ	350292.66	4304967.5	166.48
Γ	350459.14	4304965.83	1.06
Β	350459.23	4304966.89	4.03
Π	350463.26	4304966.86	28.54
Ρ	350491.8	4304966.67	26.96
Σ	350518.76	4304966.49	44.8
Τ	350512.79	4304922.09	206.58


4305150
4305100
4305050
4305000
4304950
4304900
350250
350300
350350
350400
350450
350500
350550
350600
αγροτικη οδος
ΚΛ. ΠΕΡΔΙΚΑΚΗ
ελιες
168.23
Θ
Η
Ζ
Ε
Δ
Ο
Ξ
Ν
Μ
Λ
Κ
Ι
Α
Β
Γ
Π
Ρ
Σ
Τ
7.88
6.16
5.76
6.55
1.5
8.62
9.69
9.72
5.9
23.12
14.75
166.48
28.54
26.96
44.8
206.58
02
E (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Α) = 4447.95 μ²
~~ΖΑΡΚΑΔΟΥΛΑΣ ΑΘ.~~
01
E (Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Δ,Γ,Β,Π,Ρ,Σ,Τ,Κ) = 8869.35 μ²
ΖΑΡΚΑΔΟΥΛΑΣ ΑΘ.
χωματεινη προσβαση
~~ΚΛ. ΤΣΑΤΣΑΝΙΑ~~
ροδιες
εικονοσταsι
ελιες
χερσο
πετρες
συκια
~~ΚΛ. ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΥ~~
Ν

Έκτασης μη δασικού χαρακτήρα σήμερα

Έκταση μη δασικού χαρακτήρα σήμερα

Έκταση μη δασικού χαρακτήρα σήμερα

ΠΡΑΞΗ

Η έκταση που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Δ,Γ,Β,Π,Ρ,Σ,Τ,Κ, και εμβαδό 8869,35 τ.μ. στη θέση "Καμαριώτης-Αμμούδες" Τ.Δ. Αργυροχωρίου του Δήμου Λαμιέων εμπίπτει στις δ/ξεις του άρθρου 3 παρ. 6α του Ν. 998/79, όπως ισχύει.

Λαμία 23-09-2020

Ο Δασολόγος

Ιωάννης Θ. Παλαιογιάννης
Δασολόγος

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

και προσαρτάται στο
έγγρ. 175255/2020
έγγραφό μας
Λαμία 05-10-2020

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ με Α' β.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

Α ⊙ 94.23	Κορυφή οικοπέδου
Α (Α−Β)=25.00 Β	Διάσταση
────	Ανυλοποίητο όριο
- - - -	Αγροτικός δρόμος
⊡	Ορόσημο
♁	Εικονοστάσι
⚲	Ελιά
↑	Κολόνα ΔΕΗ
❀	Μεμονομένο δένδρο

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Το εμβαδό του αγροτεμαχίου υπολογίστηκε με τη μέθοδο των συντεταγμένων.
2. Η μέτρήσεις και η εξάρτηση έγινε με χρήση γεωδαιτικού συστήματος GPS με χρηση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS κατ' αντιπαραβολή με το ιδιωτικό σύστημα αναφοράς της εταιρείας CIVILSHOP
3. Τα όρια υποδείχτηκαν από τον ιδιοκτήτη.
4. Δεν έγινε έλεγχος τίτλων από το μηχανικό.
5. Το σύνστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ '87
   Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87)
   Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α=6378137m , 1/f = 298.257222101)
   Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
   Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Ko = 0.999600
   Τμημένη Κετνρικού Μεσημβρινού : +500
   Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ Ν.4030/2011

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης Αθανασιος Ζαρκαδουλας της ιδιοκτησίας που εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναγραφόμενα στο ανωτέρω διάγραμμα στοιχεία είναι απόλυτα ακριβή, τα δε όρια της ιδιοκτησίας μου τέθηκαν/ελήφθησαν καθ' υπόδειξή μου.

Ο Ιδιοκτήτης

ΔΗΛΩΣΗ ν.651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο που εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με όρια (Α,Β,Γ,...,Σ,Τ,Α) εμβαδού 13.317,30τμ
(1) βρίσκεται εκτός ορίων Δημοτικού Διαμερίσματος Λουτρών Υπάτης του Νομού Φθ/δας,
(2) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους δόμησης

Ο Μηχανικός

Αθανασιος Καραμανωλης
Πολιτικός Μηχανικός

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

(Υφιστάμενη κατάσταση - εντοπισμός ακινήτου)

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: Ζαρκαδουλας Αθανασιος

Νομός : Φθιωτιδας
Δήμος : Λαμίας
Θέση : πλησίον Τ.Δ.~~Λουτρων Υπατης~~ Αργυροχωρίου
Τοπωνύμιο : "Καμαριωτης - αμμουδες"

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500	ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ 87
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ Νοεμβριος 2019	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1

ΣΥΝΤΑΞΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α. ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
Α.Μ. 89657 - Α.Φ.Μ. 061247170 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ
ΕΡΜΟΥ 9 Κ. ΒΟΥΡΛΑ - ΤΗΛ. 22350 81000

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α. ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
Α.Μ. 89657 - Α.Φ.Μ. 061247170 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ
ΕΡΜΟΥ 9 Κ. ΒΟΥΡΛΑ - ΤΗΛ. 22350 81000