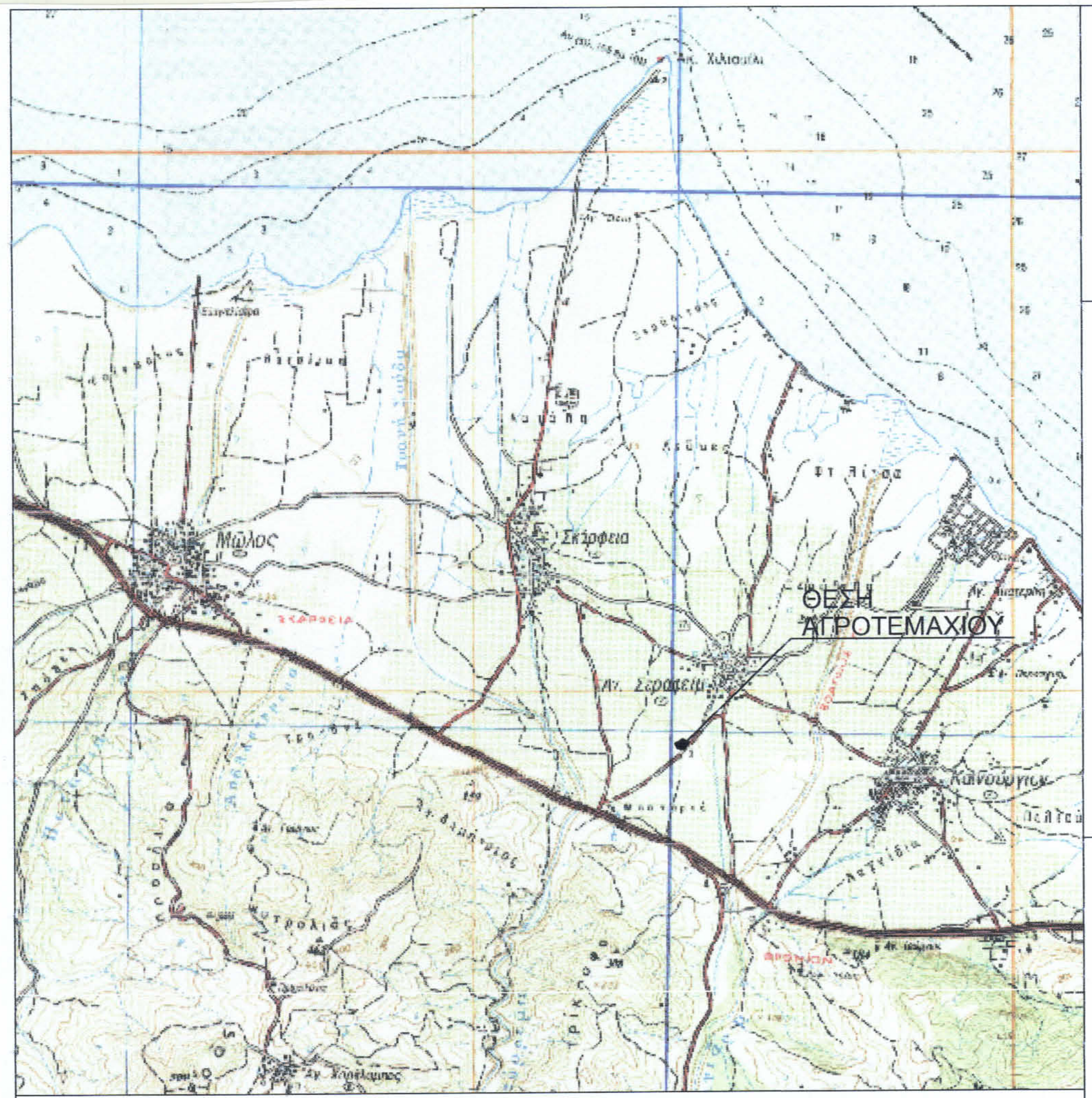
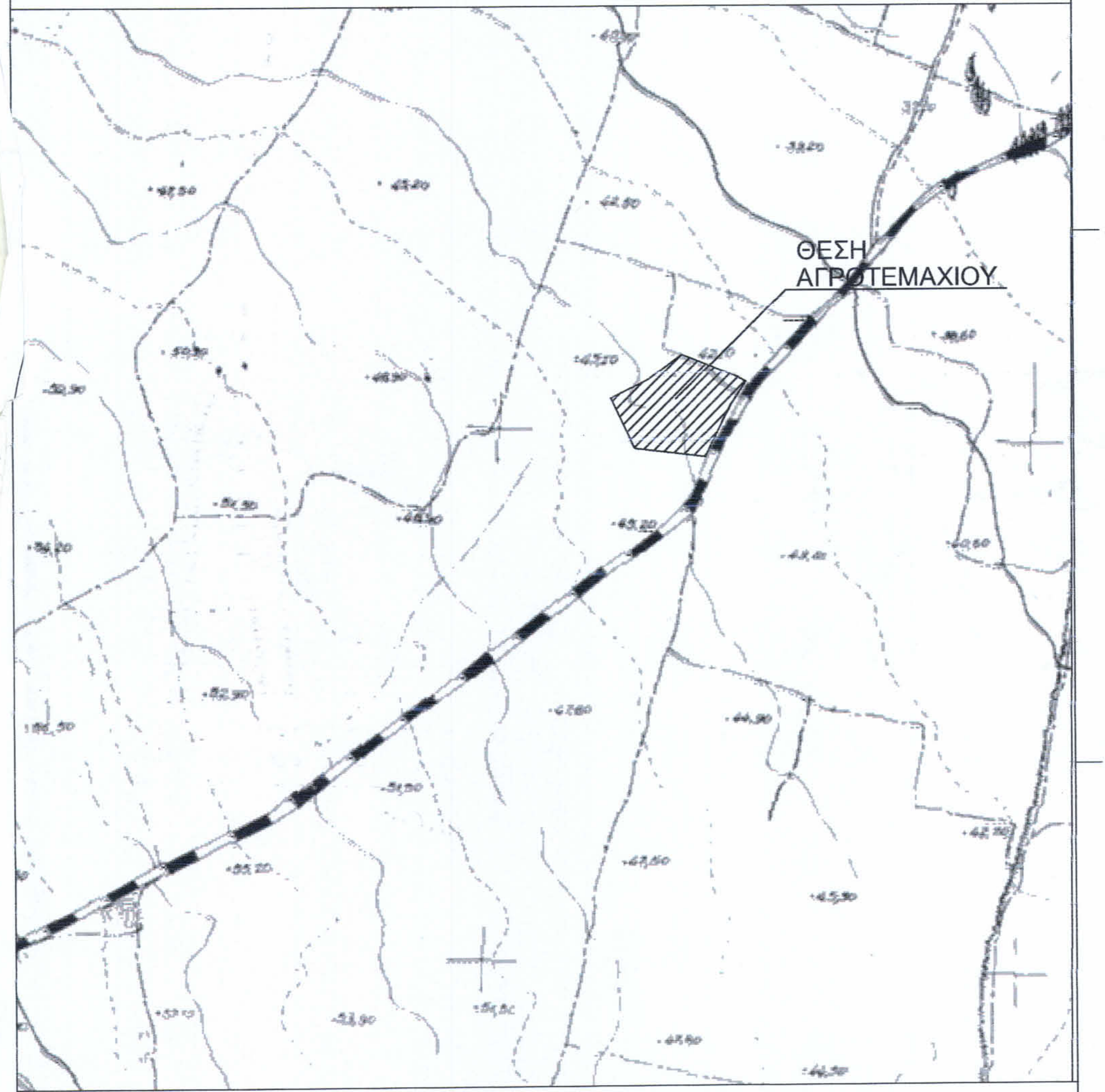
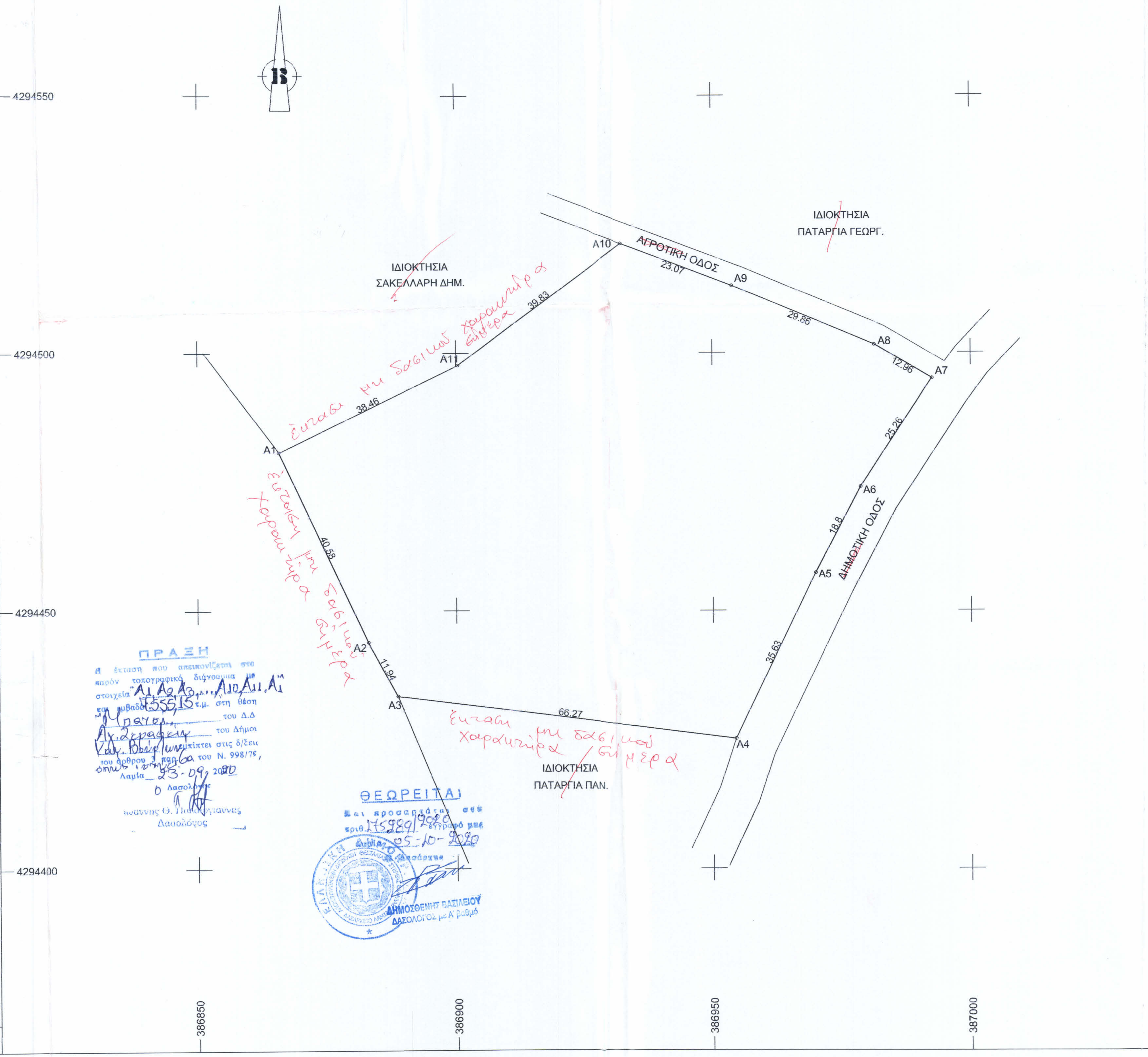

Μώλος
Σκάρφεια
Αγ. Σεραφείμ
Καινούργιο
ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. - Φ.Χ. ΣΤΥΛΙΣ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 50.000


ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. (5374/2) - ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5.000


4294550
4294500
4294450
4294400
386850
386900
386950
387000
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗ ΔΗΜ.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΤΑΡΓΙΑ ΓΕΩΡΓ.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΤΑΡΓΙΑ ΠΑΝ.
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
A1
A2
A3
A4
A5
A6
A7
A8
A9
A10
A11
38.46
39.83
23.07
29.86
12.96
25.26
18.8
35.63
66.27
11.94
40.58
έκταση μη δασικού χαρακτήρα σήμερα
έκταση μη δασικού χαρακτήρα σήμερα
έκταση μη δασικού χαρακτήρα σήμερα

ΠΡΑΞΗ

Η έκταση που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία "Α1,Α2,Α3,....,Α10,Α11,Α1" και εμβαδόν 7555,15 τ.μ. στη θέση "Μπατσι" του Δ.Δ Αγ. Σεραφείμ του Δήμου Καμ. Βούρλων εμπίπτει στις δ/ξεις του άρθρου 3 παρ. 6α του Ν. 998/79, όπως ισχύει

Λαμία 23-09-2020

Ο Δασολόγος

Ιωάννης Θ. Παπαγιάννης
Δασολόγος

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

και προσαρτάται στο αριθ. 175989/2020 έγγραφό μας
Λαμία 05-10-2020
Ο Δασάρχης

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ με Α' βαθμό

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ, Τοπογράφος Μηχανικός, δηλώνω σύμφωνα με το νόμο, για το αγροτεμάχιο με στοιχεία Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α6,Α7,Α8,Α9,Α10,Α11-Α1 και εμβαδόν Ε=7555.15 m², που βρίσκεται επί της κτηματικής περιφέρειας Τ.Κ. Αγίου Σεραφείμ, Δημοτικής Ενότητας Μώλου, Δήμου Καμένων Βούρλων, Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, Περιφέρειας Στερεας Ελλάδας, ότι:

α) το εν λόγω αγροτεμάχιο είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού, εντός περιοχής Natura
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα
δ) εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ και αγωγός φυσικού αερίου.
ε) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ δε διέρχεται ρέμα.

Λαμία, Απρίλιος 2020
Ο Μηχανικός

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΗΛ. ΣΤΑΜΑΤΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ ΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: [illegible]
ΟΘΩΝΟΣ 1 & ΗΣΑΙΑ Τ.Κ. 35100 ΛΑΜΙΑ
ΤΗΛ.: 22310 66075
ΑΦΜ 117656217 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ - ΕΚΤΑΣΗΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΑΛΕΞΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΜΙΣΘΩΤΡΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ: ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΠΑΠΑΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ - ΘΕΣΗ : ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Τ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ
ΔΗΜ.ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΜΩΛΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ,
Π.Ε. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΜΠΑΤΣΙ"

Σύστημα Συντεταγμένων

* DATUM : ΑΘΗΝΩΝ
* ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : GRS 80 (Ε.Γ.Σ.Α '87)
a=6 378 137 , f=1/298.2572236
*ΠΡΟΒΟΛΗ : Εγκαρσια Μερκατορικη
* Φ.Χ. 1:50.000 "ΣΤΥΛΙΣ"
* ΑΡΧΗ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ Φ = 38 04' Λ = 23 55'

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΦΕΚ 1556/Β/22-09-2010 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ
ΜΕ ΤΟ ΦΕΚ 583/Β/14-04-2011 ΚΑΙ ΦΕΚ 376 ΑΑΠ/2010

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΕΚΤΑΣΗΣ

* ΕΜΒΑΔΟΝ (Α1,Α2,Α3,....,Α9,Α10,Α11-Α1)
Ε = 7555.15 Μ2

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

α/α	Χ	Υ
Α1	386865.81	4294480.67
Α2	386882.98	4294443.90
Α3	386888.66	4294433.40
Α4	386954.42	4294425.14
Α5	386969.90	4294457.23
Α6	386978.66	4294473.86
Α7	386992.56	4294494.95
Α8	386981.38	4294501.51
Α9	386953.86	4294513.09
Α10	386932.32	4294521.34
Α11	386900.35	4294497.58

Παρατηρήσεις :
- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς) ΕΓΣΑ '87
- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
- Η Εξάρτηση στο ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με χρήση του συστήματος HEPO S
- Για τις μετρήσεις των στάσεων χρησιμοποιήθηκε σύστημα GPS R3 της TRIMBLE με ακρίβεια οριζοντιογραφική 5mm+/-0.5ppm και υψομετρική ακρίβεια 5mm+/- 1ppm. Η αποτύπωση έγινε με ταχυμετρία και το όργανο που χρησιμοποιήθηκε ήταν το TOPCON 502 με ακρίβεια 3mm +/- 3ppm

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

Τα Όρια Υπεδείχθησαν απο τον Ιδιοκτήτη

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΗΛ. ΣΤΑΜΑΤΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ ΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: [illegible]
ΟΘΩΝΟΣ 1 & ΗΣΑΙΑ Τ.Κ. 35100 ΛΑΜΙΑ
ΤΗΛ.: 22310 66075
ΑΦΜ 117656217 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ

ΛΑΜΙΑ, ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2020