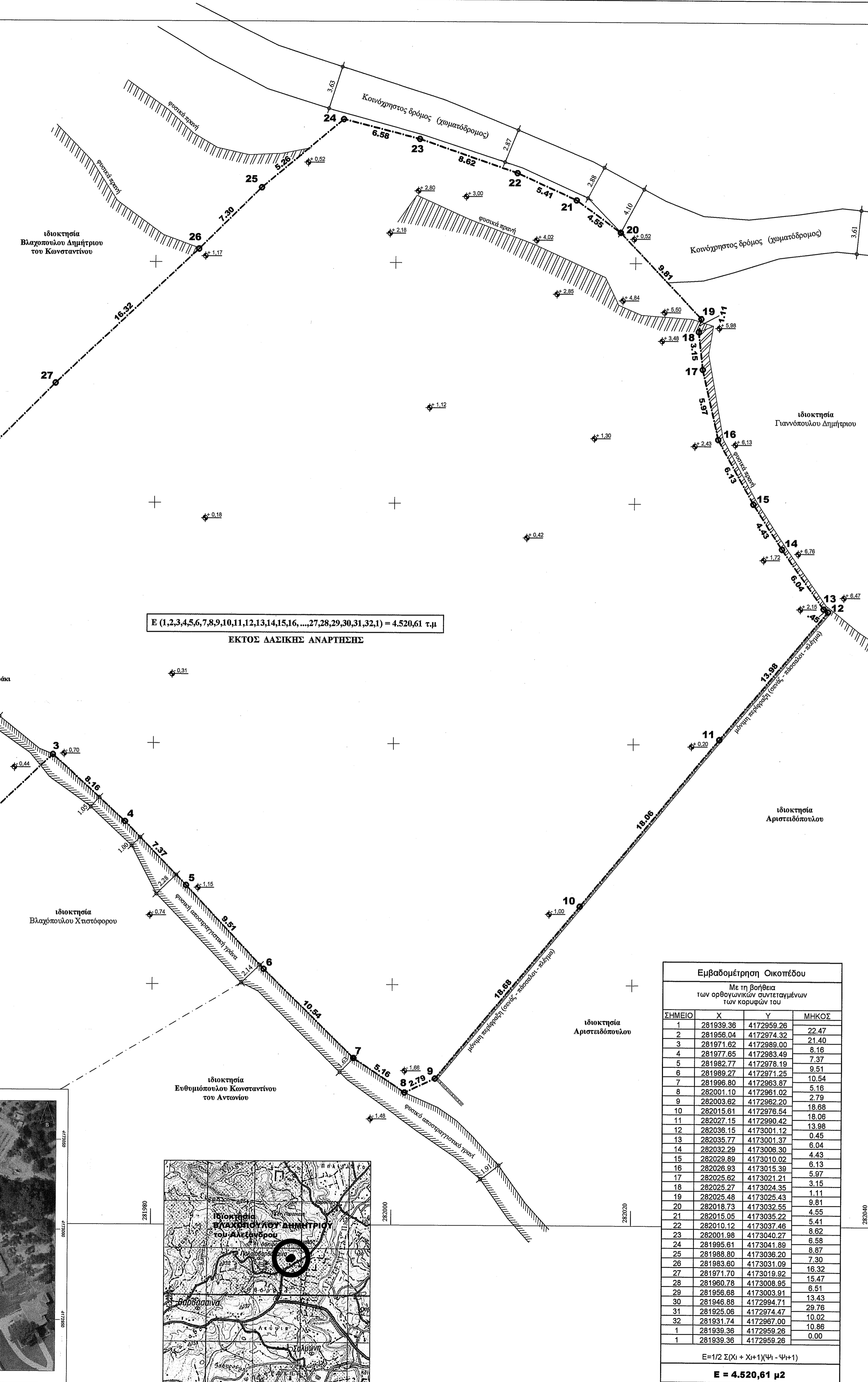
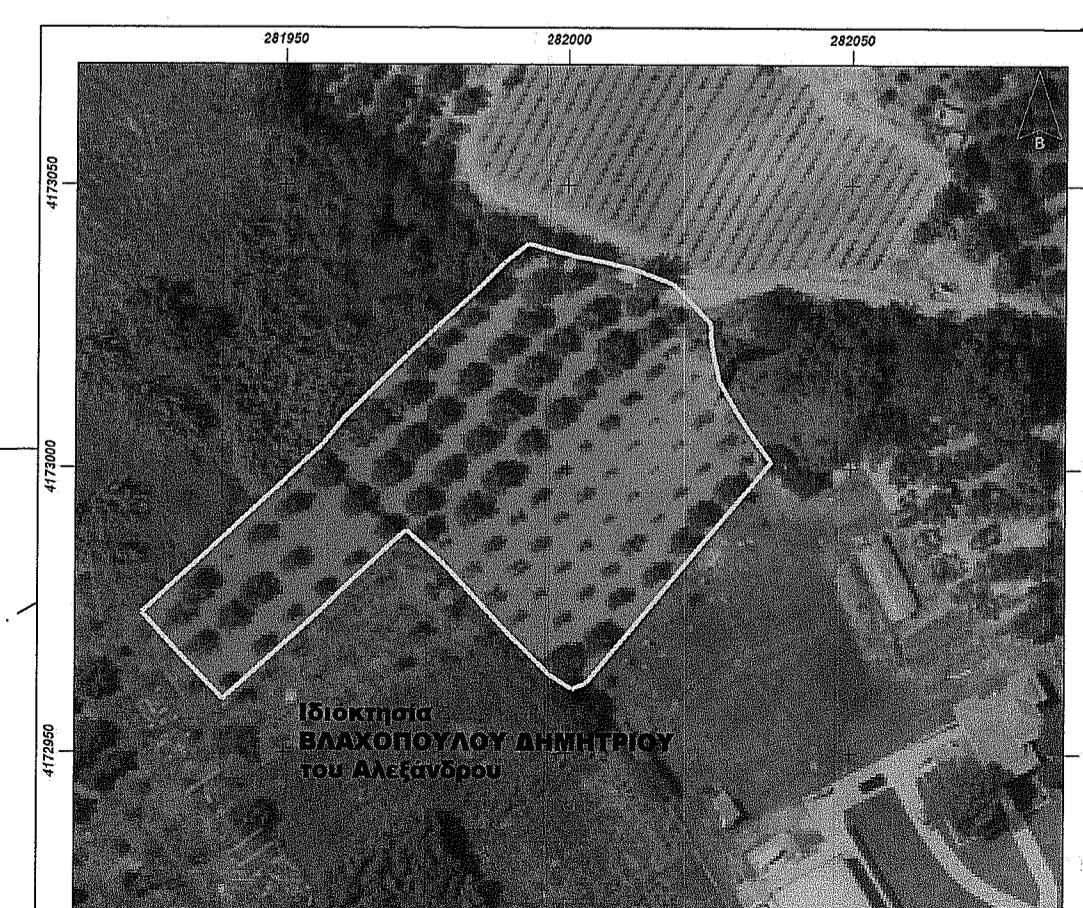


Απόσπασμα Ορθοφωτοαέρη - Κλίμακα 1 : 10.000

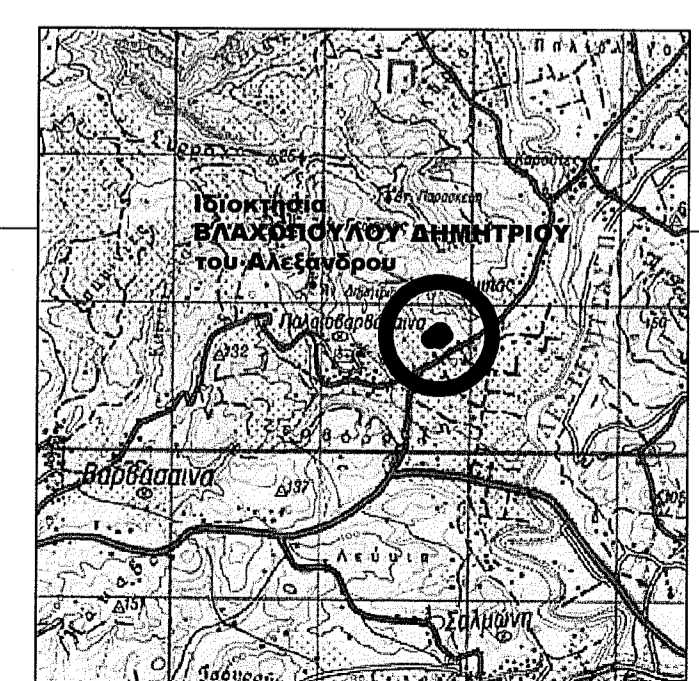


Ε (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16, ..., 27,28,29,30,31,32,1) = 4.520,61 τ.μ

ΕΚΤΟΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ



Απόσπασμα Κτηματολογίου - Κλίμακα 1 : 1.250



Απόσπασμα Χάρτη ΓΥΣ - Κλίμακα 1 : 50.000

Εμβαδομέτρηση Οικοπέδου			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	281939.36	4172959.26	22.47
2	281956.04	4172974.32	21.40
3	281971.62	4172989.00	8.16
4	281977.65	4172983.49	7.37
5	281982.77	4172878.19	9.51
6	281989.27	4172871.25	10.54
7	281996.80	4172963.87	5.16
8	282001.10	4172961.02	2.79
9	282003.62	4172962.20	18.68
10	282015.61	4172976.54	18.06
11	282027.15	4172990.42	13.98
12	282038.15	4173001.12	0.45
13	282035.77	4173001.37	0.45
14	282032.29	4173006.30	6.04
15	282029.89	4173010.02	4.43
16	282026.93	4173015.39	6.13
17	282025.62	4173021.21	3.15
18	282025.27	4173024.35	1.11
19	282023.48	4173025.43	9.81
20	282018.73	4173032.65	6.51
21	282015.05	4173032.22	4.55
22	282010.12	4173037.46	5.41
23	282001.98	4173040.27	8.62
24	281995.61	4173041.69	6.59
25	281998.80	4173036.20	8.87
26	281983.60	4173031.09	16.32
27	281971.70	4173018.92	15.47
28	281960.78	4173008.95	6.51
29	281956.68	4173003.81	6.51
30	281946.88	4172994.71	13.43
31	281925.06	4172974.47	29.76
32	281931.74	4172967.00	10.62
1	281939.36	4172959.26	10.86
1	281939.36	4172959.26	0.00
1	281939.36	4172959.26	0.00

$E = 1/2 \sum(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

**E = 4.520,61 μ²**

- ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ**  
Το Οικόπεδο βρίσκεται **Εντός της ακτίνας των 800 μέτρων** του Στάσιμου και Αδιάφορου Ορεινού Οικισμού ΠΑΛΑΙΟΒΑΡΒΑΣΙΝΑΣ - της Τ. Κοινότητας Παλαίοβαρβασίνας, της Δ. Ενότητας Πύργου, του Δήμου Πύργου της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας και εις την θέση «Σπηλιές».  
**ΔΕΝ βρίσκεται** εντός Σχεδίου Πόλεως ή Εντός Γ.Π.Σ. (Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου), ούτε εντός Ζ.Ο.Ε.  
Το οικόπεδο απέχει 167 μ από τον άξονα της Παλαιάς Εθνικής Οδού Πύργου - Αρχαίας Ολυμπίας.  
**Προκρίσις του ακινήτου είναι ο ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ** του Αλεξάνδρου και της Ελένης.
- ΠΑΛΑΙΟΒΑΡΒΑΣΙΝΑ** : Οικισμός Αδιάφορος Ορεινός και Στάσιμος με ζώνη 800 μέτρων. (Κωδ. Αρ. ΕΣΥΕ : 14121501) - σύμφωνα με την Απόφαση Γ. 35468/1417 «Καθορισμός Στάσιμων Οικισμών» - ΦΕΚ 292/Α/12.07.1983.  
Αδιάφορος Ορεινός & Στάσιμος : Υπ' αρ. 7687 / 1983 απόφαση Νομάρχη Ηλείας.
- ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ**  
Ε (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,1) = ..... 4.520,61 τ.μ.  
Επισημάνση : Εμβαδομέτρηση με μηχανική απόσταση και βάση τον ορθό, συντεταγμένων των κορυφών των γηπέδων. Τα κριτήρια και οι συντεταγμένες αναφέρονται στο Εθνικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87). Κατά την επίλυση των στοιχείων των Τοπογραφικών Μετρήσεων έχει εισαχθεί συντελεστής κλίμακας Κ=0,999998 λόγω Συστήματος Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87). Η απόσταση των γηπέδων έγινε με total station SRX 50 και η εξάρτηση του έγινε με δικτυακή επίλυση Heros, με GPS τύπου L1/L2/L5 μάρκας Stonex model S9.
- ΟΡΟΛΟΜΕΤΡΗΣΗ - ΑΡΙΘΜΗΤΗΣ (επιτροπικός)**  
Π.Δ της 6 / 23.12.1982 (ΦΕΚ 588 Δ') - Καθορισμός όρων και περιορισμών δομησικού οικισμών της Χώρας.  
Π.Δ της 24.4 / 3.5.1985 (ΦΕΚ 181 Δ') - Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους ως προσαρτηθέν με το (ΦΕΚ 139Δ/23.02.1987) και με το (ΦΕΚ 293Δ/16.05.1989).  
Π.Δ / 4-11-2011 ΦΕΚ 289 ΑΑ/2011 - Όροι και περιορισμοί δόμησης εντός των ορίων οικισμών με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους.  
Αρμόδια : 700 τ.μ - κατά κανόνα / Εντός του Περιγράμματος της Οριοθέτησης  
: 500 τ.μ - κατά κανόνα / Εντός της Ζώνης των 800 μ.  
: ως έχει Άρρω ως αντιστοιχεί προς της ισχύος του Π.Δ του 1985 (παρέκλιση).
- ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**  
Υπ' αριθμό 19.495 / 12.04.1999 συμβόλαιο «Δήλωση Αποδοχής Κληρονομιάς» της Συμβολαιογράφου Πύργου Ελένης Αντωνοπούλου - Ψυχρού.
- ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ για την ΥΑΘΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΙΩΝ - Ν. 4030/2011**  
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, ιδιοκτήτης του πιο πάνω τεμαχίου, Βλαχόπουλος Δημήτριος του Αλεξάνδρου, δηλώνει υπεύθυνα, ότι τα όρια του οικοπέδου μου, που αποκαθίστα στο παλιό Τοπογραφικό, υπεδέχθησαν από εμπόνα και ευθέομα για την ακρίβεια τους. Ο ΔΗΛΩΝ

**ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ**  
Πτυχιούχος Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.  
ΕΡΓΟΔΗΜΗΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
Α.Μ. 046259351 ΔΟΥ ΠΥΡΓΟΥ  
ΜΠΛΕΖΑΝΙΟΥ 2 - ΠΥΡΓΟΣ  
ΤΗΛ 26210 36789 - 6973387633  
Α.Μ. ΕΕΤΜ : 20843 - Α.Μ. Τ.Ε.Ε : 9940  
ΝΕΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΥ 63

ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜ. ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ  
Πτυχιούχος Μηχανικός Πολ. Δομ. Εργων Τ.Ε.  
ΕΡΓΟΔΗΜΗΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
Α.Μ. 046259351 ΔΟΥ ΠΥΡΓΟΥ  
ΜΠΛΕΖΑΝΙΟΥ 2 - ΠΥΡΓΟΣ  
ΤΗΛ 26210 36789 - 6973387633  
Α.Μ. ΕΕΤΜ : 20843 - Α.Μ. Τ.Ε.Ε : 9940  
ΝΕΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΥ 63

Εργοδότης	<b>ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</b> του Αλεξάνδρου & της Ελένης	
Έργο	Αποτύπωση Οικοπέδου	
Θέση	Εντός του Στάσιμου Οικισμού - Τοπικής Κοινότητας ΠΑΛΑΙΟΒΑΡΒΑΣΙΝΑΣ, Δ. Ενότητα Πύργου, του Δήμου Πύργου, της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας - θέση "Σπηλιές".	
Μελετητής	<b>Για την αποτύπωση - κτηματογράφηση - πολυγωνομετρία</b> <b>ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ</b> του Δημητρίου Πτυχιούχος Μηχανικός Πολιτικών Δομικών Έργων Τ.Ε. Δ/νση : Μανωλοπούλου 63 - Πύργος Ηλείας - τηλ : 6973387633  <b>Για την εξάρτηση - τριγωνισμό</b> <b>ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ</b> του Ιωάννη Πτυχιούχος Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.	
Θέμα σχεδίου	Αριθμός σχεδίου	<b>A2</b>
<b>Τοπογραφικό Διάγραμμα</b>		
Κλίμακα	1 : 200	Κατηγορία
Χρόνος μελέτης	Απρίλιος 2018	<b>ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ</b>
Η παρών τοπογραφικό διάγραμμα έτος: 2018 αριθμ.: 29-9-2020 ημερ.: 29-9-2020	Σφραγίδα <b>ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ</b> Πτυχιούχος Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε. Α.Μ. / Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 65251 ΕΡΓΟΔΗΜΗΤΗΣ ΔΟΥ ΠΥΡΓΟΥ ΜΠΛΕΖΑΝΙΟΥ 2 - ΠΥΡΓΟΣ ΤΗΛ 26210 36789 - 6973387633 Α.Μ. ΕΕΤΜ : 20843 - Α.Μ. Τ.Ε.Ε : 9940 ΝΕΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΥ 63	Σφραγίδα <b>ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜ. ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ</b> Πτυχιούχος Μηχανικός Πολ. Δομ. Εργων Τ.Ε. ΕΡΓΟΔΗΜΗΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ Α.Μ. 046259351 ΔΟΥ ΠΥΡΓΟΥ ΜΠΛΕΖΑΝΙΟΥ 2 - ΠΥΡΓΟΣ ΤΗΛ 26210 36789 - 6973387633 Α.Μ. ΕΕΤΜ : 20843 - Α.Μ. Τ.Ε.Ε : 9940 ΝΕΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΥ 63