

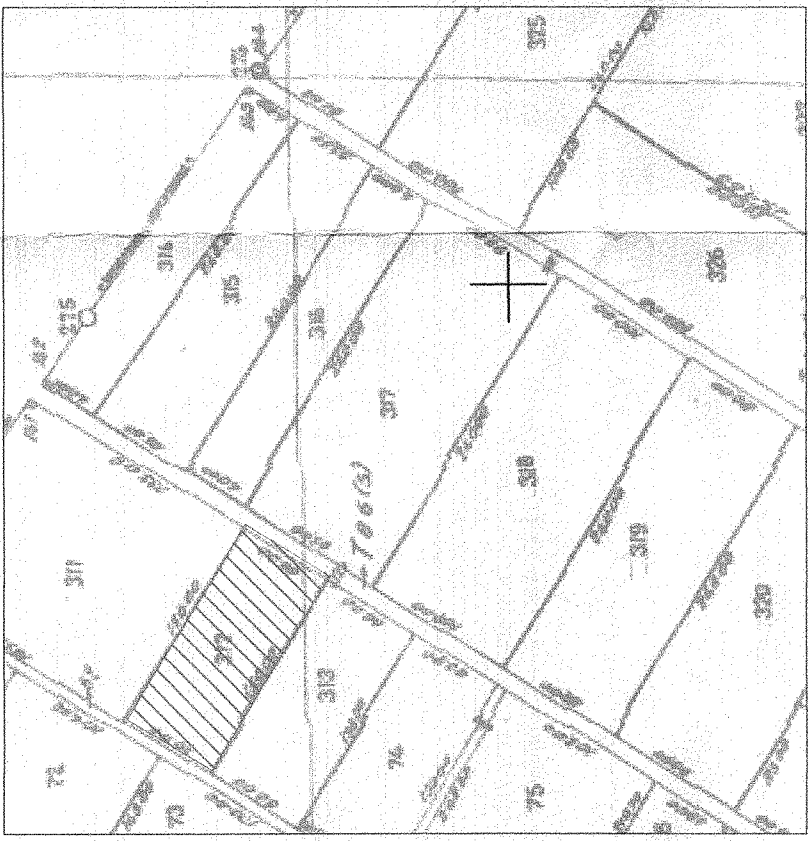


Χωροθέτηση αγροτεμαχίου  
επί χάρτου Γ.Υ.Σ. κλ.1/50.000

Καθ.κός: 312	Ε= 9900 μ²	X	Y	Πλευρές
Α	349381.96	4341337.38	66	
Β	349416.47	4341303.64	150	
Γ	349544.34	4341315.21	63.01	
Δ	349511.39	4341261.5	2.99	
Ε	349509.83	4341258.35	150	



Αεροφωτογραφία κλ.1/2.500



Θέση αγροτεμαχίου στο χάρτη αναδάσμιου



Οδοτοπικό επί Χάρτου Γ.Υ.Σ. κλ.1/5.000 Αρ. φύλλο 5320 7



Χωροθέτηση αγροτεμαχίου και περιοχή ΝΑΤΥΡΑ



Χωροθέτηση αγροτεμαχίου  
επί χάρτου δασικής ανάφησης

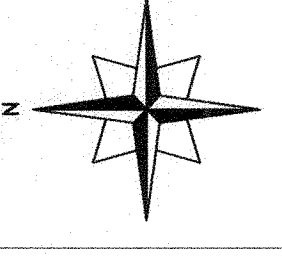
ΠΡΑΞΗ  
 Η έκταση και ονομασία της  
 κοινής ονομασίας της  
 αναστάσης "ΑΒΓΔΕΑ"  
 και ορίων της, όπως  
 ορίζονται στη θέση  
 "ΚΑΡΤΕΛΑ" του Δ/φ  
 ΣΟΦΙΣΤΕΣ, όπως  
 ορίζεται στις 02/08/83  
 με αριθμό 3 του 69 του Ν. 978/77  
 Αριθμ. Πρ. 10-280  
 Η Αναδάση  
 Αρσίου Καγ/να  
 Δασολόγος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ  
 Τμήμα Δασοπροστασίας  
 Αρ. Πρωτ. 136984/1998  
 Αθήνα 07-10-2020

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ Ε. Α. ΚΑΡΑΜΑΝΟΛΗΣ  
 Α.Μ. 88657/96/Μ. 061247179 ΔΟΥ Δ. ΑΡΣΙΟΥ  
 ΕΡΜΟΥ & Κ. ΒΟΥΡΑΣ Τ.Κ. 22360 8 1000

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

Α	094.23	Κοινή ονομασία
Α-Β=Β-Γ	Β	Διάσταση
---		Ανισοπαγές όριο
---		Αγροτικός όριμος
---		Συνοριατικός



**ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ**

1. Το έργο του κάθε αγροτεμαχίου υπολογίστηκε με τη μέθοδο των συντεταγμένων.
  2. Η μέτρησης και η εδραίωση έγινε με χρήση γεωδαιτικού συστήματος GPS με χρήση του ιδιωτικού συστήματος αναφοράς της εταιρείας CIVILSHOP κατ'αντιπαράθεση με το Ελληνικό Σύστημα Ενιστάσεων - HEPOS.
  3. Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη.
  4. Δεν έγινε έλεγχος τήλων από τον μηχανικό.
  5. Το σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ '87
- ΕΛΛΗΝΙΚΟ Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87)  
 Ελλειψοειδής αναφοράς GRS 80 (α=6378137m, 1f = 298.257222101)  
 Παρόλη: Έγκλισμα Μεσημεριακή  
 Κεντρικός Μεσημεριανός Δο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600  
 Τυπική Κεντρική Μεσημεριακή: +500  
 Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 0° 00' 00"

ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΗ Ν. 4030/2011  
 Η κατάθεση υπογεγραμμένη διοικητικής Διακοπυλίου Σπυριδούλας της Θεσσαλίας που εμφανίζεται στο παρον τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναγραφόμενα στο ανωτέρω διάγραμμα στοιχεία είναι απόλυτα ακριβή, τα σε όρια της διοικητικής μου τελερκανέληφθσαν καθε υποδείξει μου.

ΟΙΗ Ιδιοκτήτης  
 ΟΜΗ Ιδιοκτήτης

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77  
 Ο κάτω υπογεγραμμένος μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο που εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα εμβαδού 9900.00μ²  
 (1) βρίσκεται εκτός ορίων Δημοτικού Διαμερισματος του Δήμου Δοικικού του Νομού Θεσσαλίας,  
 (2) είναι όριο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους δόμησης  
 (3) δεν εμπιστείται στις διατάξεις του ν.1337/83 περί εσφορών σε γη και χρήμα και  
 (4) αποτελεί τεμάχιο με αρ.312 του αναδάσμιου Σοφιδας Δοικικού Έτους 1985.

Ο Μηχανικός  
 ΟΜΗ Μηχανικός

ΔΗΛΩΣΗ παρ.13 του άρθρου 8 του ν. 3468/2006  
 Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 8 ως αυτό τροποποίησε και ισχύει, δηλώνω ότι  
 (1) σε ακτίνα 150μ. από τις κορυφές του πολυγώνου του προς υλοποίηση σταθμού δεν υφίστανται άλλοι σταθμοί ίδιου τεχνολογίας για τους οποίους έχει εκδοθεί άδεια παραγωγής ή απόφαση Ε.Π.Ο. ή παραφορά σύνδεσης ή εάν υφίστανται η ισχύς του συνόλου των σταθμών δεν υπερβαίνει τα 40W  
 (2) Η έκταση στην οποία πρόκειται να εγκατασταθεί ο σταθμός Α.Π.Ε. δεν βρίσκεται σε ορεινή περιοχή περσού ΝΑΤΥΡΑ (παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 2939/02) και δεν βρίσκεται σε παράκτια ζώνη που υπέχει λιγότερο από 100μ. από την οριογραμμή του αιγαλιού, εκτός βραχονησίδων.

Όροι δόμησης  
 Κατά την ΚΥΑ 2911/97-7-2009 ΦΕΚ444/Β20-7-2009 έκρηξη ειδικών όρων και περιορισμών σύμφωνα για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων και των διατάξεων των άρθρων 7,4 και 7 του Π.Δ.24 05-1985 - ΦΕΚ270/Δ/01.05.1985 και των διατάξεων του άρθρου 7 του Π.Δ.24-4-1985 - Φ.Ε.Κ.181/Δ/1985  
 ● Ελάχιστο πρόδωπο π=25μ  
 ● Ελάχιστο εμβαδό Ε=4.000μ²  
 ● Μέγιστο ποσοστό κάλυψης Κ=80%  
 ● Απόσταση από τα όρια του γηπέδου Ε=5μ  
 ● Μέγιστο ύψος Η=.....μ

Καραμανώλης Αθανάσιος  
 Πολιτικός Μηχανικός

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
 (Υφιστάμενη κατάσταση - εντοπισμός ακινήτου)

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ

Νομός: Θεσσαλίας  
 Δήμος: Δοικικού  
 Θέση: Πλησιον Δ.Δ. Σοφιδας  
 Τοπωνύμιο: "Καρένια"

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500  
 ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ 87

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ Μάρτιος 2020  
 ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1

ΣΥΝΤΑΞΗ