

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθογωνίων αντιπροσώπων του οικόπεδου (ΣΤΑ 87)

A/A	X (m)	Y (m)	ΜΗΚΟΣ
1	280449,76	4182060,54	11,84
2	280459,23	4182053,43	11,78
3	280468,63	4182046,33	37,33
4	280497,51	4182022,67	0,68
5	280497,06	4182022,16	8,95
6	280491,20	4182015,40	4,90
7	280487,52	4182018,63	13,37
8	280476,70	4182026,49	11,81
9	280467,67	4182034,10	13,94
10	280456,35	4182042,23	8,55
11	280449,68	4182047,59	7,15
12	280443,74	4182051,57	10,80
1	280449,76	4182060,54	10,80

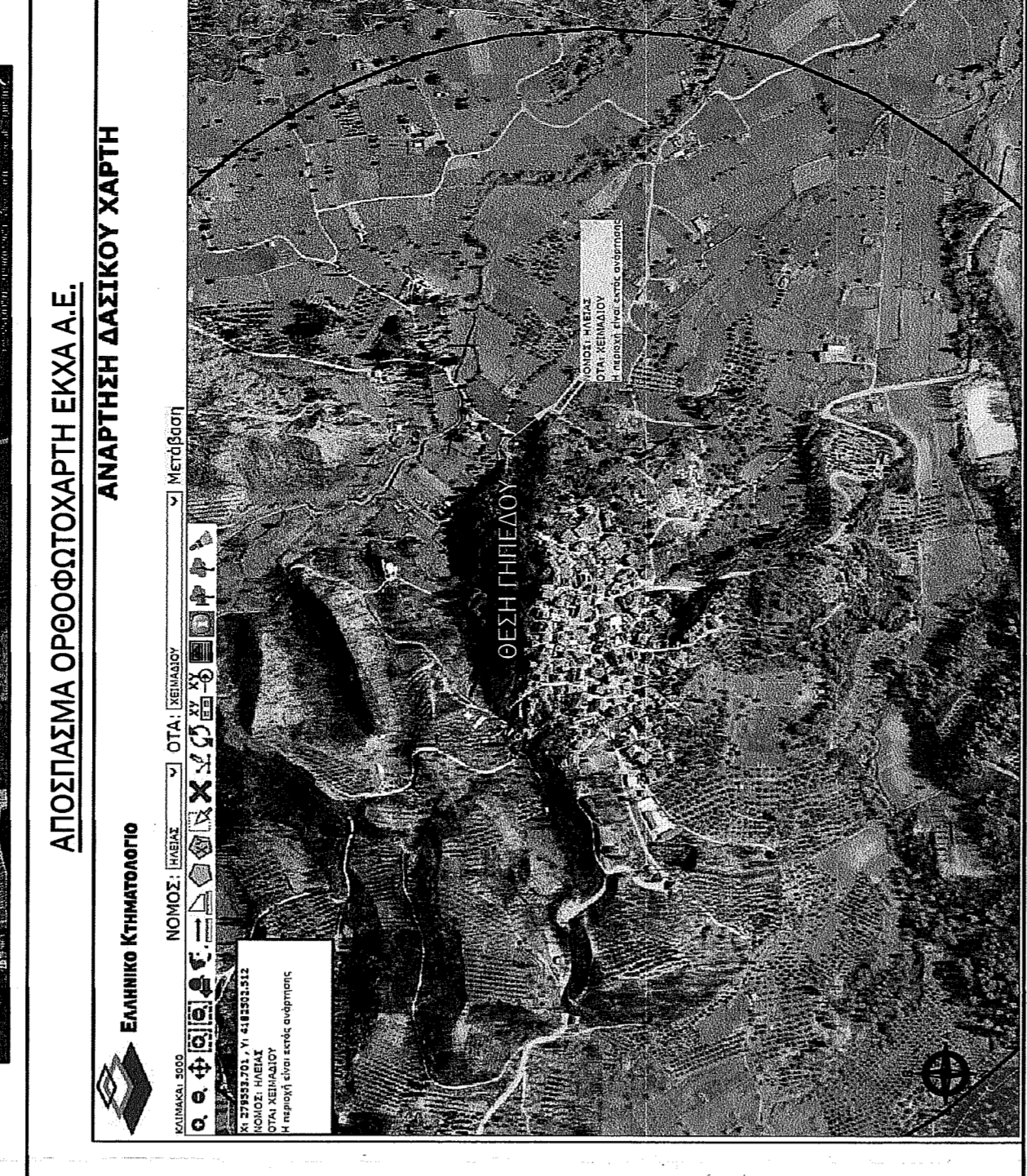
$E = \frac{1}{2} \cdot \Sigma[(X_i + X_{i+1}) \cdot (Y_i - Y_{i+1})]$
E = 615,79Τ.μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— x — x —	Περίφραξη
— — — —	Όριο Δοχείου
— — — —	Άβυσσος Δοχείου
— — — —	Όριο Αποκαταρτιστής
—————	Κήριο
—————	Όριο Βιοκταρσίας
—————	Μονοπάτι
~~~~~	Φράδι Φυσικού Πραναός
	Φράδι Τεχνητού Πραναός
—————	Τοιχείο

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ**

—+—	Κολώνα ΔΕΗ	2/Π	Είδος Κτηρίου
—+—	Κολώνα ΟΤΕ	☼	Ελιά
•	Κολώνα Φωτισμού	☼	Εμπροσθοεδαφί
	Πάσσαλος	☼	Κυπαρίσσι
•	Φράκτο	☼	Θάμνος
☼	Κορυφή Βιοκταρσίας	☼	Φθίνικος
☼	Υψόμετρο Εδάφους	☼	Δίφραση Δάκτυρα



**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
ΕΛΕΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ  
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΜΒΣ  
Τ.Κ. ΧΕΙΜΑΔΙΟΥ 48, ΠΥΡΓΟΥ ΗΛΕΙΑΣ  
ΤΗΛ. 28213-30707 & 8978468682  
Email: helenag@netmail.com

**ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΕΛΕΝΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ**

**ΑΠΟΥΠΩΔΗ ΓΗΠΕΔΟΥ**

**ΘΕΣΗ "ΡΕΝΙΤΣΑ", Τ.Κ. ΧΕΙΜΑΔΙΟΥ Δ.Ε. ΩΔΕΝΗΣ Δ. ΠΥΡΓΟΥ Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ**

**ΕΛΕΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ**

**Τοπογραφικό Διάνογραμμά**

**ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: T-3**

**ΚΑΙΝΑΚΑ: 1.500**

**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2018**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ**  
Διπλ. Πολυτεχνικός Μηχανικός Παν. Πατρών  
Εργοστάσιο Διπλωμάτων Παν. Πατρών (ΕΔΕ)  
Μέλος ΤΕΕ Δ.Ε. Ηλείας (14270)  
Αδερφών 2, Πύργος - Τηλ. 28210 30707  
Α.Φ.Μ. 114364980 - ΑΟΥ ΠΥΡΓΟΥ

**ΕΜΒΑΔΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ (1.2.3...11.12.1): 615,79Τ.μ.** - Περιοχή εκτός δομικής ανάπτυξης (εκτός ζώνης του οικισμού)

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΜΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ**

- Αδύναμος ορεινός οικισμός (83.1) σύμφωνα με το ΦΕΚ 107Α/23-2-87 σχετικά με την κατηγοριοποίηση οικισμών κάτω 2000 κατοίκων Ν. Ηλείας
- Οικισμοί κάτω των 2000 κατοίκων Ν. Ηλείας που έχουν χαρακτηριστεί στάσιμοι, σύμφωνα με την υπ αριθμ. 7687/83 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας ΦΕΚ 719Δ/24.12.1990.
- Οικισμοί κάτω των 2000 κατοίκων Π.Δ. 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ/03.05.1985 (Άρθρο 4, παρ. 5, όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 14-2-87 ΦΕΚ 133Δ/23.02.1987)
- Κατά κανόνα αirtότητα: Εμβαδόν 500Τ.μ.
- Κλίση: 60%
- Σ.Δ. = μέγιστη δόμηση 240Τ.μ. για οικόπεδα μικρότερα των 700Τ.μ.
- Ύψος κτίσματος: 7,5μ.
- Αριθμός ορόφων: 2

**ΠΡΟΔΙΑΡΕΣΕΙΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ**

Η αποτύπωση του γηπέδου έγινε με τη χρήση γεωδαιτικής GPS TRIMBLE RB8. Έγινε εξίσωση από το εθνικό γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α. 87, με χρήση του συστήματος ελαστικού ΜΕΡΟΣ. Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με βάση τις ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών του γηπέδου.

**ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΟΚΤΗΤΩΝ**

Οι κάτω υπογεγραμμένοι κληρονόμοι της Ελένης Ευσταθίου δηλώνουμε ότι:

- Τα στοιχεία και υλοποιημένα όρια του γηπέδου με στοιχεία (1.2.3...11.12.1) και εμβαδόν 615,79Τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "ΡΕΝΙΤΣΑ" στην Τ.Κ. Χειμαδιού της Δ.Ε. Ωδενης του Δ. Πύργου της Π.Ε. Ηλείας υπεδείχθησαν από εμάς, και
- Ευθυνόμαστε για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γηπέδου, σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 2 του Ν. 3212/2003 (ΦΕΚΑ 308Α/31-12-2003).

Ιούλιος 2018 - Ο Δηλώνωντες

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 653/77**

Δηλώνω σύμφωνα με το Ν. 653/77 για το γηπέδο με τα στοιχεία (1.2.3...11.12.1) και εμβαδόν 615,79Τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "ΡΕΝΙΤΣΑ" εκτός ζώνης των 800μ. του οικισμού Χειμαδιού της Δ.Ε. Ωδενης του Δ. Πύργου της Π.Ε. Ηλείας ότι:

- Είναι άρτιο κατά κανόνα και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
- Βρίσκεται εκτός ορίων αλλά εκτός ζώνης των 800μ. του οικισμού αδέρφου ορεινού οικισμού Χειμαδιού, εκτός αναδομίου, εκτός Γ.Π.Σ. και εκτός Ζ.Ο.Ε.
- Απέχει περισσότερο από 800μ. από τη θάλασσα.
- Δεν υπάρχουν στις διατάξεις του Ν. 1337/83 και δεν έχει υποκρέωση εισφοράς σε γη και χρήση.
- Εντός αυτού δεν διέρχονται ενδείξεις γραμμής μεταφοράς υψηλής τάσης ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.
- Εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δε διέρχεται ρέμα.
- Η περιοχή δεν έχει ενταχθεί στο Ν. 2308/85 για το Εθνικό Κτηματολόγιο και είναι εκτός δομικής ανάπτυξης.

Ιούλιος 2018 - Η Μηχανικός

**ΕΛΕΝΗ ΝΙΚ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ**  
Διπλ. Πολυτεχνικός Μηχανικός Παν. Πατρών  
Εργοστάσιο Διπλωμάτων Παν. Πατρών (ΕΔΕ)  
Μέλος ΤΕΕ Δ.Ε. Ηλείας (14270)  
Αδερφών 2, Πύργος - Τηλ. 28210 30707  
Α.Φ.Μ. 114364980 - ΑΟΥ ΠΥΡΓΟΥ