ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Α/Φ ΕΚΧΑ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/1000

Η εξάρτηση σε σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87 έγινε από το τριγωνομετρικό σημείο με κωδικό [illegible] με στοιχεία:

X= 187430.798
Y= 4234704.646
H= 32,091
και βάθρου ύψους 1,60 μ.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ
[illegible]

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ
σ=1.000802

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Ο υπογράφων Λιάτος Εμμανουήλ, [illegible] μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1599/1986 και κατά τις διατάξεις του Ν. 651/1977 τα εξής:

1. [illegible] 2178,30 τ.μ. [illegible] 'Ραχούλες' [illegible] Καραβάδου, Δ.Δ. Καραβάδου δήμου Αργοστολίου [illegible] 24-4-1977 [illegible]

2. Το ακίνητο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/1983 [illegible]

3. [illegible]

4. [illegible] 2200,00 μ. [illegible] Τ.Ε.Ι.

Ληξούρι, 29-11-2019
ο μηχανικός

ΛΙΑΤΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ Τ.Ε.
ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΜΠΑΣΙΑ 29 ΛΗΞΟΥΡΙ
ΑΜ ΕΕΤΕΜ 54154 ΤΗΛ:2671092249

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΕΓΣΑ 87

α/α	X	Y	Αποστάσεις (μ.)
A1	200567.265	4224745.694	A1-A2=10.11
A2	200561.987	4224754.315	A2-A3=12.34
A3	200555.828	4224765.019	A3-A4=6.33
A4	200558.002	4224770.058	A4-A5=10.22
A5	200553.653	4224780.143	A5-A6=6.26
A6	200549.833	4224787.492	A6-A7=9.00
A7	200557.234	4224792.612	A7-A8=8.81
A8	200565.435	4224795.783	A8-A9=8.69
A9	200572.555	4224800.800	A9-A10=8.33
A10	200580.378	4224803.804	A10-A11=3.76
A11	200583.955	4224802.835	A11-A12=6.76
A12	200590.585	4224804.101	A12-A13=2.76
A13	200592.471	4224802.261	A13-A14=2.84
A14	200594.219	4224799.975	A14-A15=5.67
A15	200595.848	4224794.848	A15-A16=0.66
A16	200596.474	4224794.335	A16-A17=3.90
A17	200599.642	4224796.553	A17-A18=4.43
A18	200601.883	4224792.704	A18-A19=6.48
A19	200606.644	4224788.307	A19-A20=1.35
A20	200606.415	4224786.969	A20-A21=2.11
A21	200606.846	4224784.988	A21-A22=4.40
A22	200605.601	4224780.676	A22-A23=5.26
A23	200603.056	4224776.044	A23-A24=9.53
A24	200599.818	4224767.032	A24-A25=5.56
A25	200598.575	4224762.977	A25-A26=2.15
A26	200598.100	4224759.877	A26-A27=7.63
A27	200591.164	4224756.701	A27-A28=3.32
A28	200588.447	4224754.782	A28-A29=3.93
A29	200584.833	4224753.029	A29-A30=12.59
A30	200574.888	4224750.300	A30-A31=5.19
A31	200570.311	4224747.590	A31-A1=3.57
A1	200567.265	4224745.694	

Εμβαδόν (Α1,Α2,Α3,Α4,....,Α29,Α30,Α31,Α1)=2178,30 τ.μ.

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
(Α1,Α2,Α3,...,Α29,Α30,Α31,Α1)
2178,30 τ.μ.

ΤΙΤΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ:
Δεν έγινε έλεγχος ιδιοκτησίας

Τα όρια του ακινήτου που αποτυπώθηκαν στο παρόν διάγραμμα υπέδειξε ο κ. [illegible] 29-11-2019 [illegible]

Ληξούρι 29-11-2019

[illegible]

Η αποτύπωση του ακινήτου έγινε με total station SPECTRA FOCUS 2 και GPS SPECRTA SP60 RTK

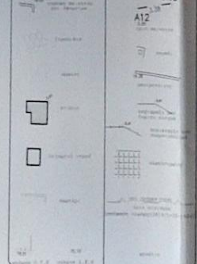
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
(εντός ζώνης)

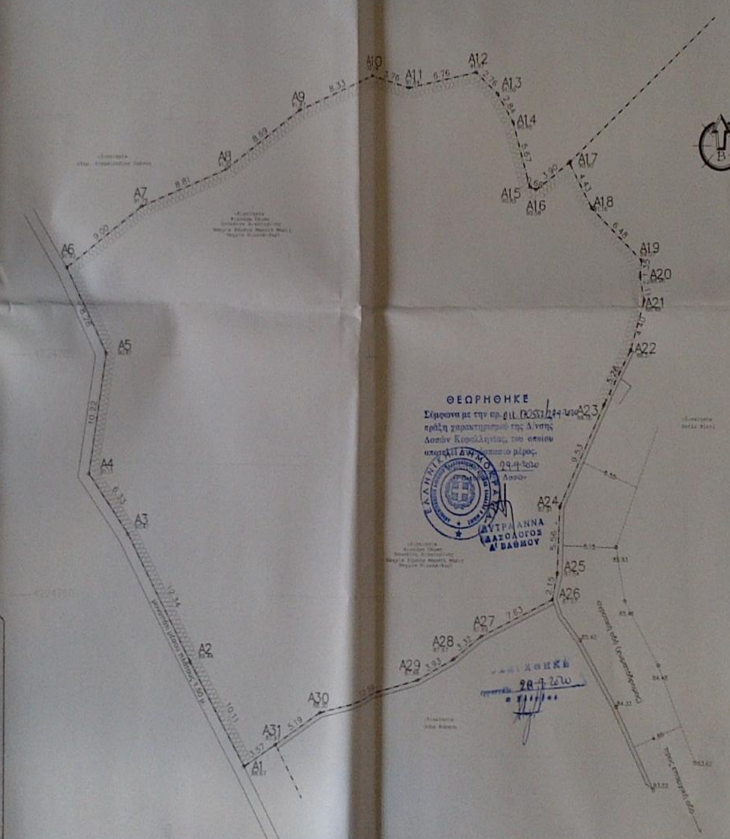
ΦΕΚ 133Δ΄/1977
(εφ' όσον προυφίσταται της 24-4-1977)

αρτιότητα: 2000 τ.μ.
συντελεστής δόμησης: [illegible]
όροφοι: 2 (δύο)
απόσταση Δ= 5,00 μ.
μέγιστο ύψος: 7,50+1,20 (στέγη)

ΣΗΜΕΙΩΣΗ
Για την δόμηση του ακινήτου απαιτούνται οι απαραίτητες εγκρίσεις από την Διεύθυνση Δασών δήμου Κεφαλονιάς και από την αρμόδια Αρχαιολογική Υπηρεσία.

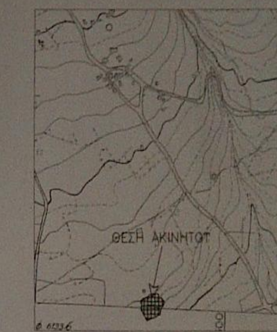
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ





ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την αρ. [illegible] πράξη χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών Κεφαλληνίας, του οποίου αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.
ΠΕΤΡΑ ΑΝΝΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
Α' ΒΑΘΜΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Τ.Σ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/5000

ΛΙΑΤΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ Τ.Ε.
54154
ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
ΤΗΛ 2249

ΛΙΑΤΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε Ευαγγέλου Μπασια 29 Ληξούρι Κεφαλονιάς	ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ: Φυκουρα Όλγα Λουκατου Αικατερινη Ναχμίας Ρομπερ Μαρσέλ Μωρις Ναχμίας Νικολα-Ανρί

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΘΕΣΗ: 'Ραχούλες' εκτός οικισμού Καραβαδου
Δ.Δ Καραβάδου δήμου Αργοστολίου

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ | Τ1

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ 1/200

ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ:
Ληξούρι,
29 Νοεμβρίου 2019

ΛΙΑΤΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ