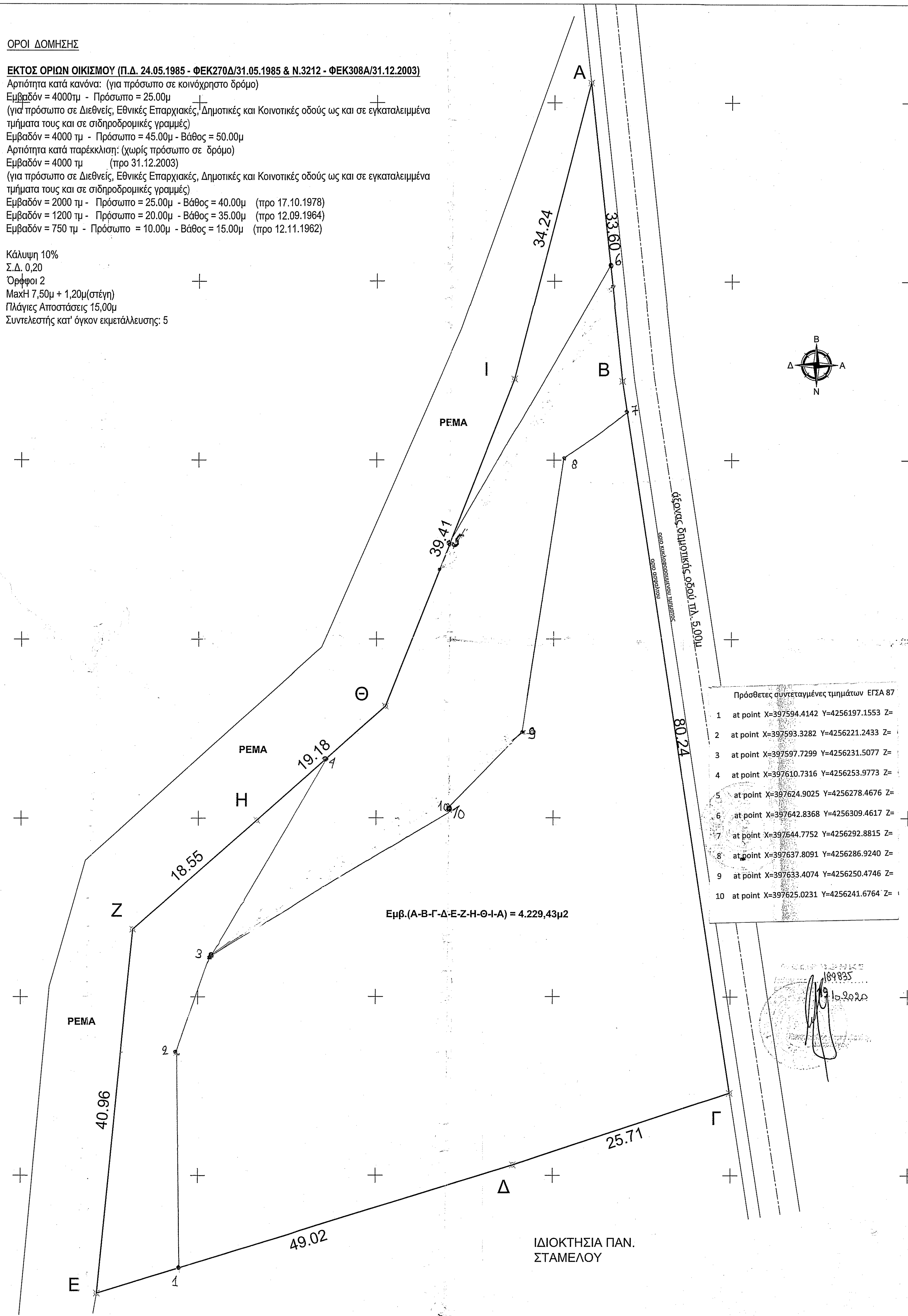


ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ270Δ/31.05.1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ308Α/31.12.2003)

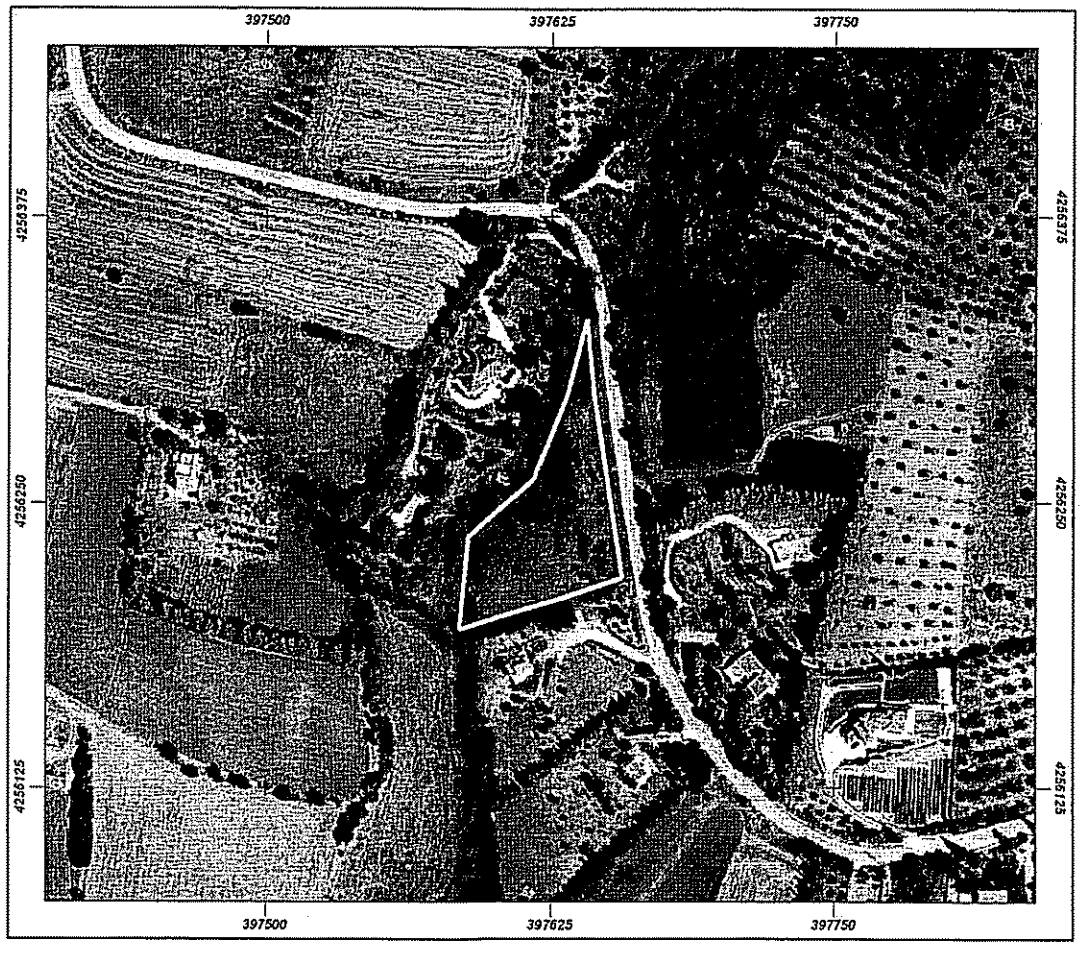
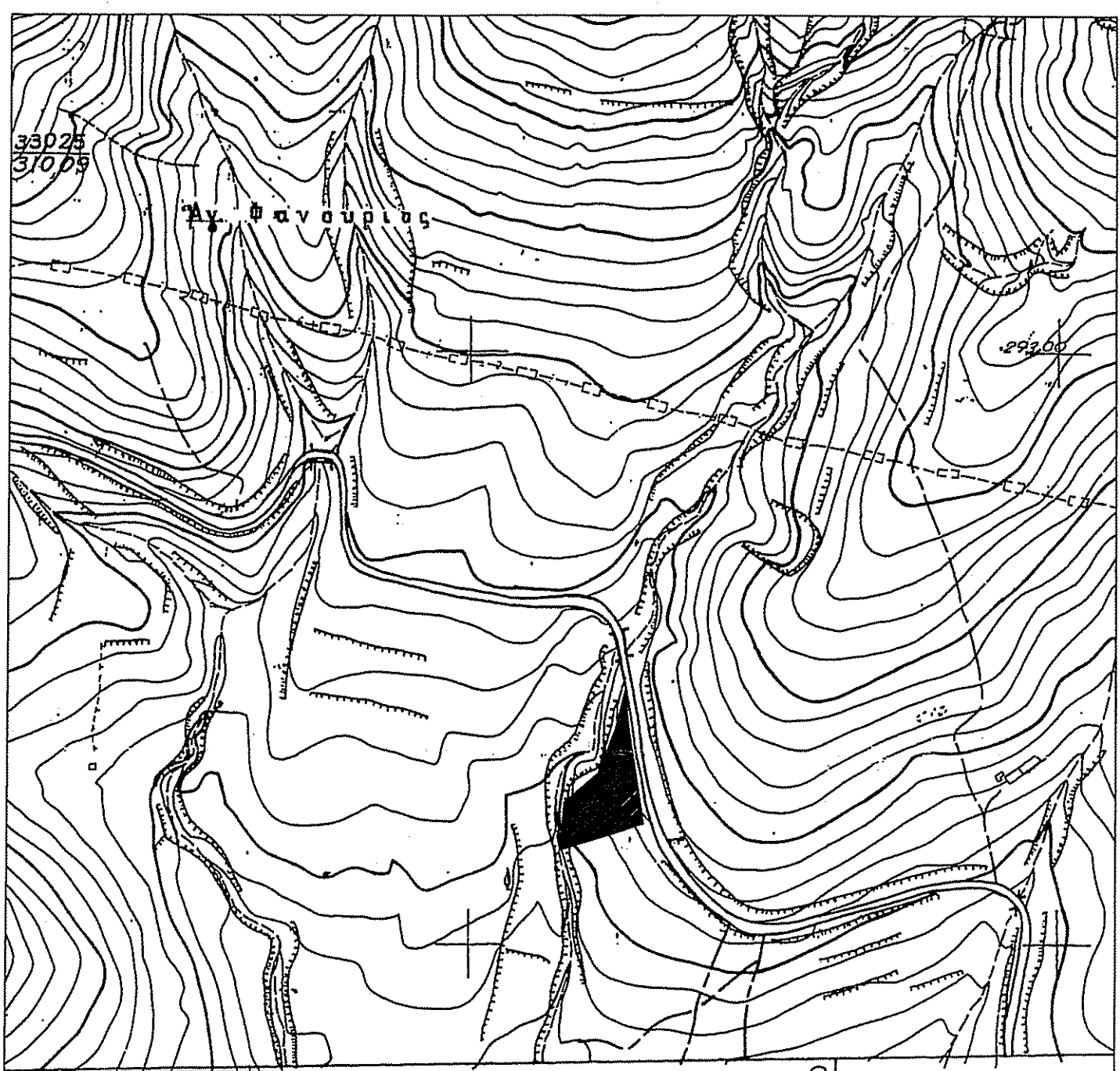
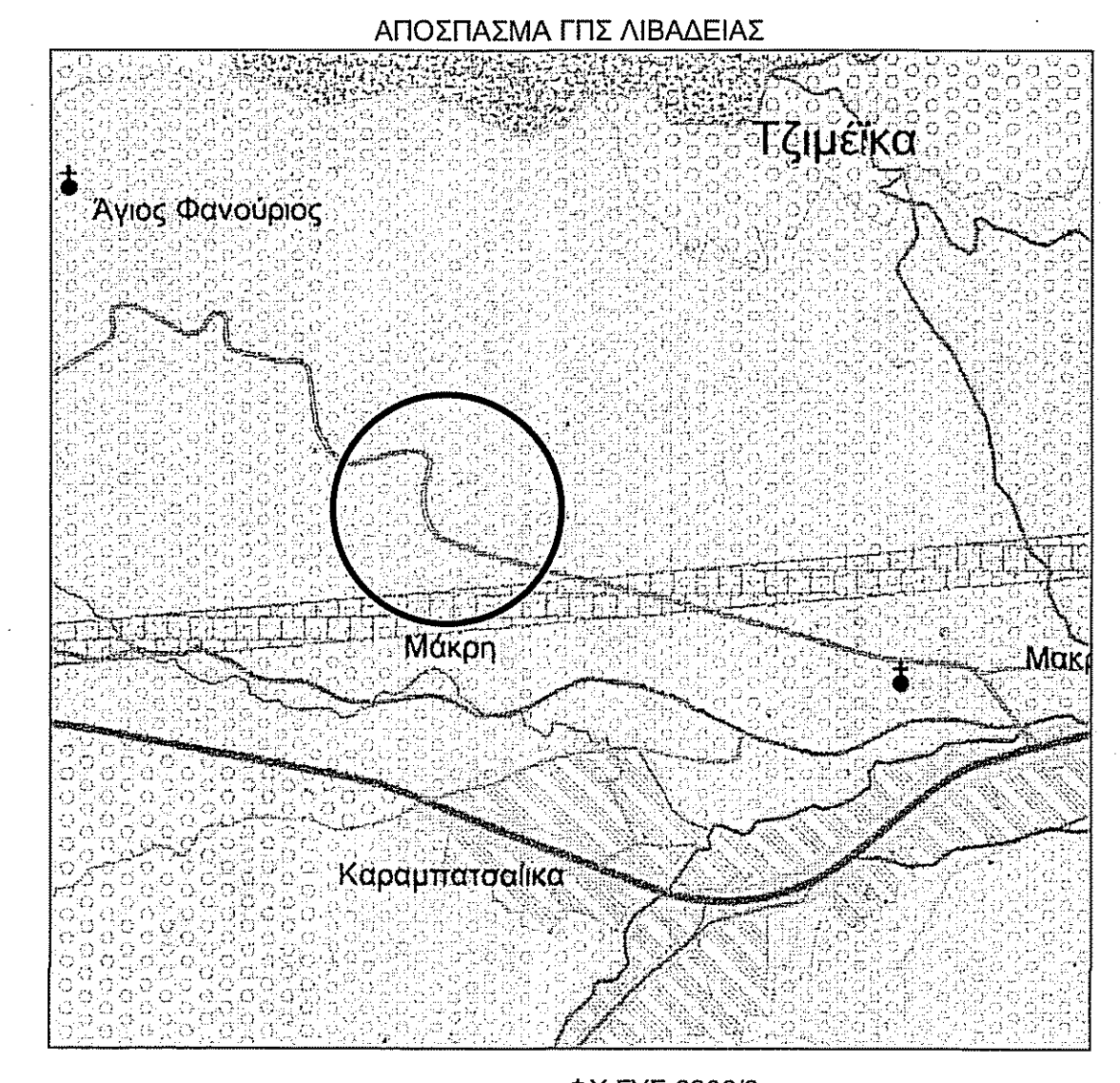
Αρτιότητα κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)
 Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 25.00μ
 (για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλειμμένα τμήματα τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
 Εμβαδόν = 4000 τμ - Πρόσωπο = 45.00μ - Βάθος = 50.00μ
 Αρτιότητα κατά παρέκκλιση: (χωρίς πρόσωπο σε δρόμο)
 Εμβαδόν = 4000 τμ (πρό 31.12.2003)
 (για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλειμμένα τμήματα τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
 Εμβαδόν = 2000 τμ - Πρόσωπο = 25.00μ - Βάθος = 40.00μ (πρό 17.10.1978)
 Εμβαδόν = 1200 τμ - Πρόσωπο = 20.00μ - Βάθος = 35.00μ (πρό 12.09.1964)
 Εμβαδόν = 750 τμ - Πρόσωπο = 10.00μ - Βάθος = 15.00μ (πρό 12.11.1962)

Κάλυψη 10%
 Σ.Δ. 0,20
 Όρφοι 2
 MaxH 7,50μ + 1,20μ(στέγη)
 Πλάγιες Αποστάσεις 15,00μ
 Συντελεστής κατ' όγκον εκμετάλλευσης: 5



Πρόσθετες συντεταγμένες τμημάτων ΕΓΣΑ 87

1	at point X=397594.4142 Y=4256197.1553 Z=
2	at point X=397593.3282 Y=4256221.2433 Z=
3	at point X=397597.7299 Y=4256231.5077 Z=
4	at point X=397610.7316 Y=4256253.9773 Z=
5	at point X=397624.9025 Y=4256278.4676 Z=
6	at point X=397642.8368 Y=4256309.4617 Z=
7	at point X=397644.7752 Y=4256292.8815 Z=
8	at point X=397637.8091 Y=4256286.9240 Z=
9	at point X=397633.4074 Y=4256250.4746 Z=
10	at point X=397625.0231 Y=4256241.6764 Z=



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΓΣΑ 87

A	X=397640.6600 Y=4256329.7200
B	X=397644.2500 Y=4256296.3100
Γ	X=397656.4400 Y=4256216.7400
Δ	X=397632.0300 Y=4256208.6800
E	X=397585.1600 Y=4256194.3200
Z	X=397589.1700 Y=4256235.0800
H	X=397603.1200 Y=4256247.3000
Θ	X=397617.5400 Y=4256259.9500
I	X=397632.1000 Y=4256296.5700

Εμβ.(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α) = 4.229,43μ2

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
 Βάσει του Ν.651/77 ΦΕΚ 207 Α

Ο υπογράφων Αλέξανδρος Π. Βούλγαρης Πολιτικός Μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα και εν γνώσει του νόμου περί ψευδούς δηλώσεως ότι :

1)ΤΟ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α) ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 4.229,43μ2, ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΜΑΚΡΕΣΙ" ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ, Δ.Ε. ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ, ΠΕ ΒΟΙΩΤΙΑΣ, ΕΠΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ

ΚΑΙ :

- α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις εφόσον προυφίσταται της 30ης Δεκ. 2003.
- β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού και εντός ΓΠΣ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ (περιοχή χαρακτηρισμένη ως ΠΕΠΔ ΓΒ ήτοι γεωργική γη Β' προτεραιότητας), εκτός περιοχής NATURA
- γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήση
- δ) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέρια γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ
- ε) κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα
- στ) σε απόσταση μικρότερη των 20μ διέρχεται ρεμα

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Π. ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 101748 Δ. ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ 20Α ΛΙΒΑΔΕΙΑ ΤΗΛ. 22610 22777 - 6947 801471 Α.Φ.Μ. 067168706 - Δ.Ο.Υ. ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Π. ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 101748 Δ. ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ 20Α ΛΙΒΑΔΕΙΑ ΤΗΛ. 22610 22777 - 6947 801471 Α.Φ.Μ. 067168706 - Δ.Ο.Υ. ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ
--	--

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2013)
 Ο κάτωθι υπογράφων

- δηλώνω ότι :
- 1) τα όρια των γεωτεμαχίων που αποτυπώνονται στο παρον τοπογραφικό υποδείχθησαν από εμάς
 - 2) ευθύνομαστε για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων των γεωτεμαχίων
 - 3) έχω το δικαίωμα να αιτηθώ την έκδοση άδειας δόμησης

ΕΞΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗ
 Α.ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ - Α.ΠΑΝΑΓΩΤΑΣ Ο.Ε.
 Δ. Παπασπυρου 20Α, Λιβαδεια, www.exoikodomisi.gr
 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Π. ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ Α. ΠΑΝΑΓΩΤΑΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΠΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 Τηλ. 22610 22777 - 6947801471 Τηλ. 22610 22777 - 6972000910

Εργοδότης :
ΠΛΑΤΑΝΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Έργο :
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Θέση :
**ΘΕΣΗ "ΜΑΚΡΕΣΙ" Λιβαδειάς
 Εκτός Σχεδίου Πόλης Λιβαδειάς
 Π.Ε. ΒΟΙΩΤΙΑΣ**

Μελετητές :
**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Π. ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

Θέμα Σχεδίου : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Αριθμός Σχ. T1
---	---------------------------------

Ημερομηνία : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2018 **Κλίμακα :** 1 / 250

ΘΕΩΡΗΣΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Π. ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 101748 Δ. ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ 20Α ΛΙΒΑΔΕΙΑ ΤΗΛ. 22610 22777 - 6947 801471 Α.Φ.Μ. 067168706	ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Π. ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 101748 Δ. ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ 20Α ΛΙΒΑΔΕΙΑ ΤΗΛ. 22610 22777 - 6947 801471 Α.Φ.Μ. 067168706 - Δ.Ο.Υ. ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ
--	---