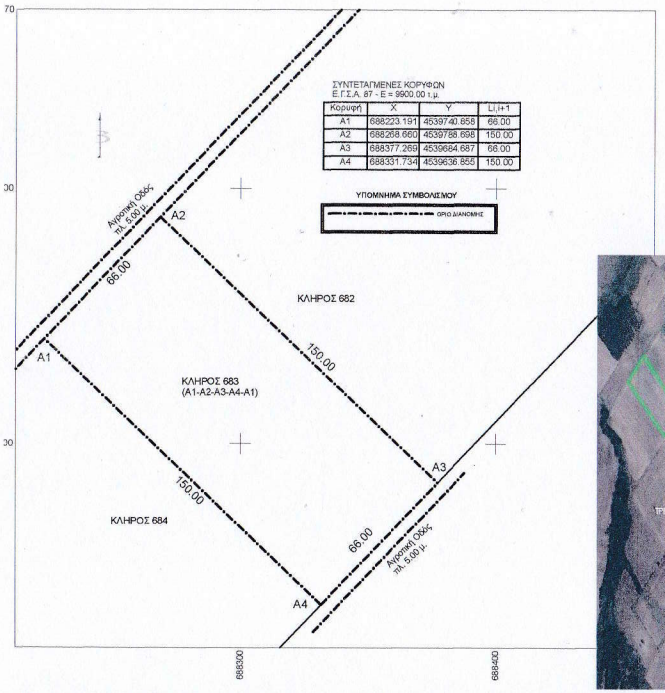

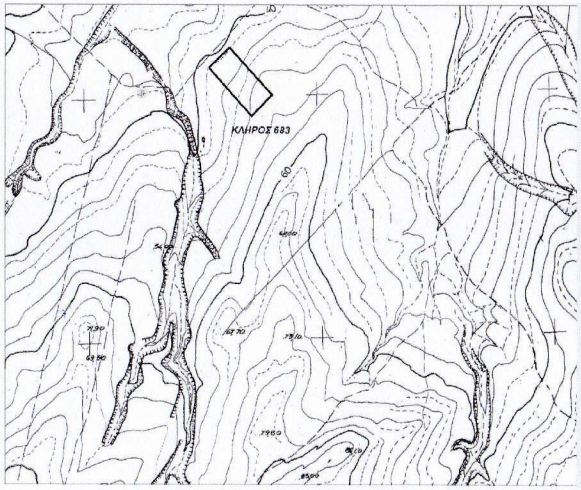

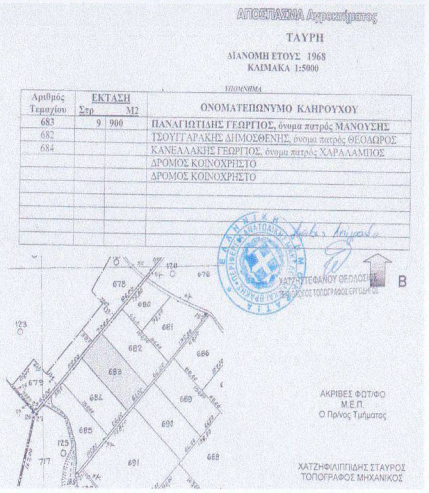

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 / 77) & 3851/2010 Αρθρο 3 ,παρ. 13.
Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για τον κλήρο υπ'αριθμ. 683 με στοιχεία "Α1 - Α2- Α3-Α4 - Α1"
και με εμβαδόν 9900.00 τ.μ. που βρίσκεται στη Κτηματική περιοχή Τάυρης ,
του Δήμου Σουφλίου της Π.Ε.ΕΒΡΟΥ ότι
α) Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα ως προς το εμβαδόν και
τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) Βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ. ,εκτός ορίων οικισμών , εκτός Ζ.Ο.Ε και εκτός NATURA 2000.,
γ) Εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η., αγωγός φυσικού αερίου
δ) Εντός των ορίων του και στα όμορα γήπεδα δεν διέρχεται ρέμα.
ε) Εντός του γειτονικού δεν υπάρχουν δένδρα.
στ)Η περιοχή βρίσκεται σε διαδικασια κτηματογράφησης.
ζ)Δεν βρίσκεται σε παράκτια ή σε απόσταση 100μ. από ορογραμμή αιγιάλου.
η)Δεν γειτνιάζει σε απόσταση 150μ. με άλλο σταθμό ΑΠΕ.

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Β. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Η ΜΕΤΡΗΣΗ ΕΓΙΝΕ ΣΗ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΝΩΝ ΗΓΣΑ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΗΑΓΓ.40 57" - 2 33' ΤΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΤΗΣ ΤΑΥΡΗΣ 1968.

Γ. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΩΝ

Εμβαδόν κλήρου 683 = 9900.00 τ.μ.(βάση κτηματολογικού πίνακα διανομής)
Εμβαδόν κλήρου 683 = 9900.00 τ.μ.(βάση συμβολαίου αποδοχής 12823/2013)
Εμβαδόν κλήρου 683 = 9900.00 τ.μ.(βάση αναλυτικών στοιχείων διανομής)

Δ. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ. 24/4/85 ΦΕΚ-270/Δ/ 31/5/85) - Ν. 3212/2003
Απόφ. 40158/2010 (ΦΕΚ - 1556/Β/22-09-2010) τροποποίηση με απόφ. αριθ. 9154 ΦΕΚ Β 583(14-04-2011)
ΕΛΑΧΙΣΤΟΝ ΕΜΒΑΔΟΝ : 4000 τ.μ.
ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 60%
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ :για γήπεδα με Ε>4000τ.μ. 5.00 μ
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ :για γήπεδα με Ε<4000τ.μ. 2.50 μ
2.5 μ. όταν το ύψος του εξοπλισμού δεν υπερβαίνει τα 2.5 μ.
5.0 μ. όταν το ύψος του εξοπλισμού υπερβαίνει τα 2.5 μ.

Ε. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο υπογράφων Παναγιωτίδης Μανόλης ιδιοκτήτης του κλήρου 683 (Α1-Α2-Α3-Α4-Α1)
που απεικονίζεται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα τον οποίο περιγραφεται
στο συμβόλαιο αποδοχής 12823/2013 ,δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια του εν λόγω γηπέδου
υποδείχθηκαν από εμένα και είναι τα πραγματικά.

Υπογραφή ιδιοκτήτη :

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
ΕΡΓΟ	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΘΕΣΗ	ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΤΑΥΡΗΣ ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΦΛΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΟΥΚΟΡΑΒΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2020
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ. ΚΟΥΚΟΡΑΒΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 103008
ΑΙΝΟΥ 84 , 68100 ΑΛΕΞΙΟΠΟΛΗ
Τηλ. 6977-40 40 14
ΑΦΜ 132481095 - ΔΟΥ ΑΛΕΞΙΟΠΟΛΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Συνοδεύει την με αριθμό 13615/14-10-2020 πράξη χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Σουφλίου
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΔΑΣΑΡΧΗΣ
Γιαννούλα Σ. Διογκάκη
Δασοπόνος με Α' βαθμό