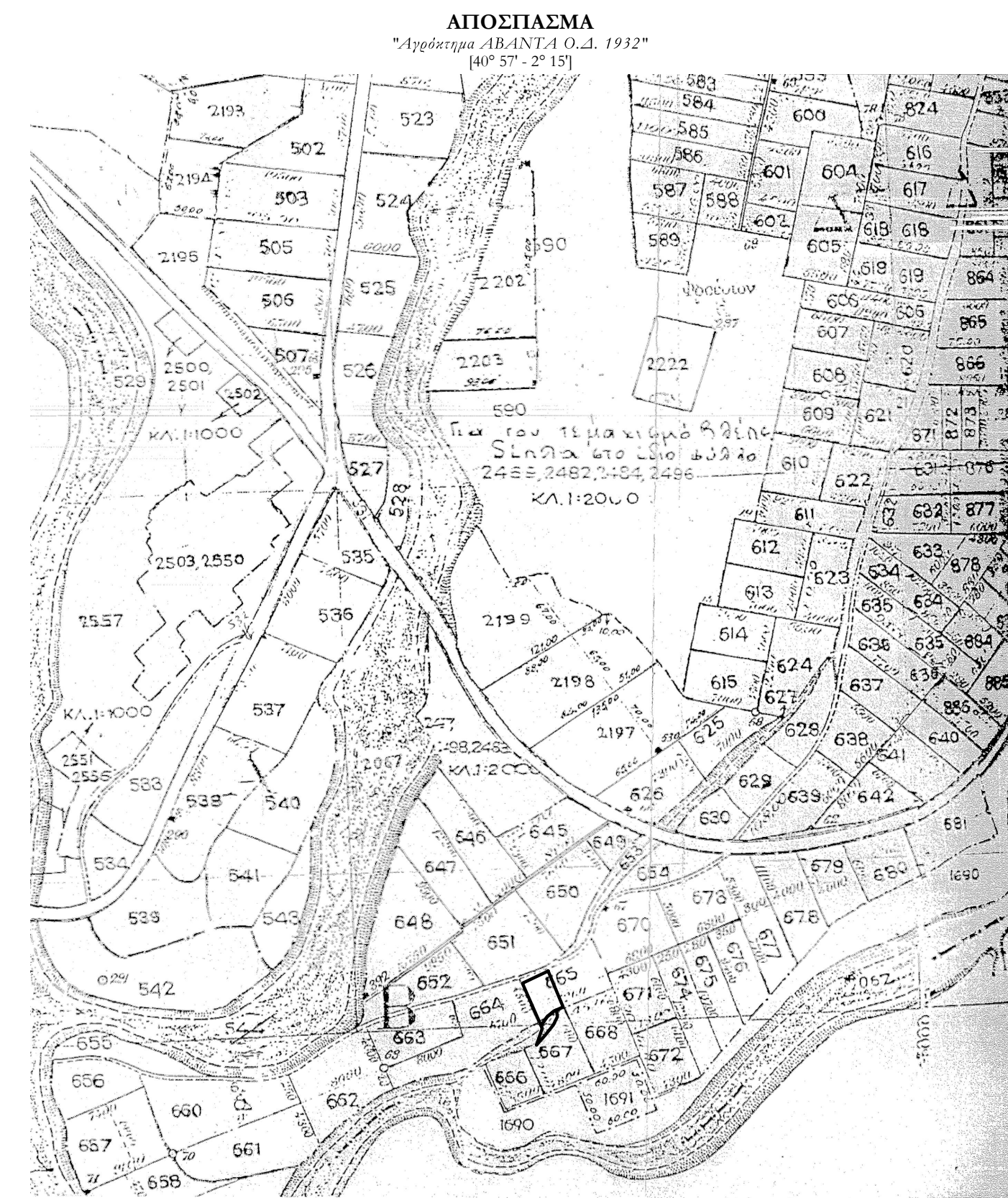
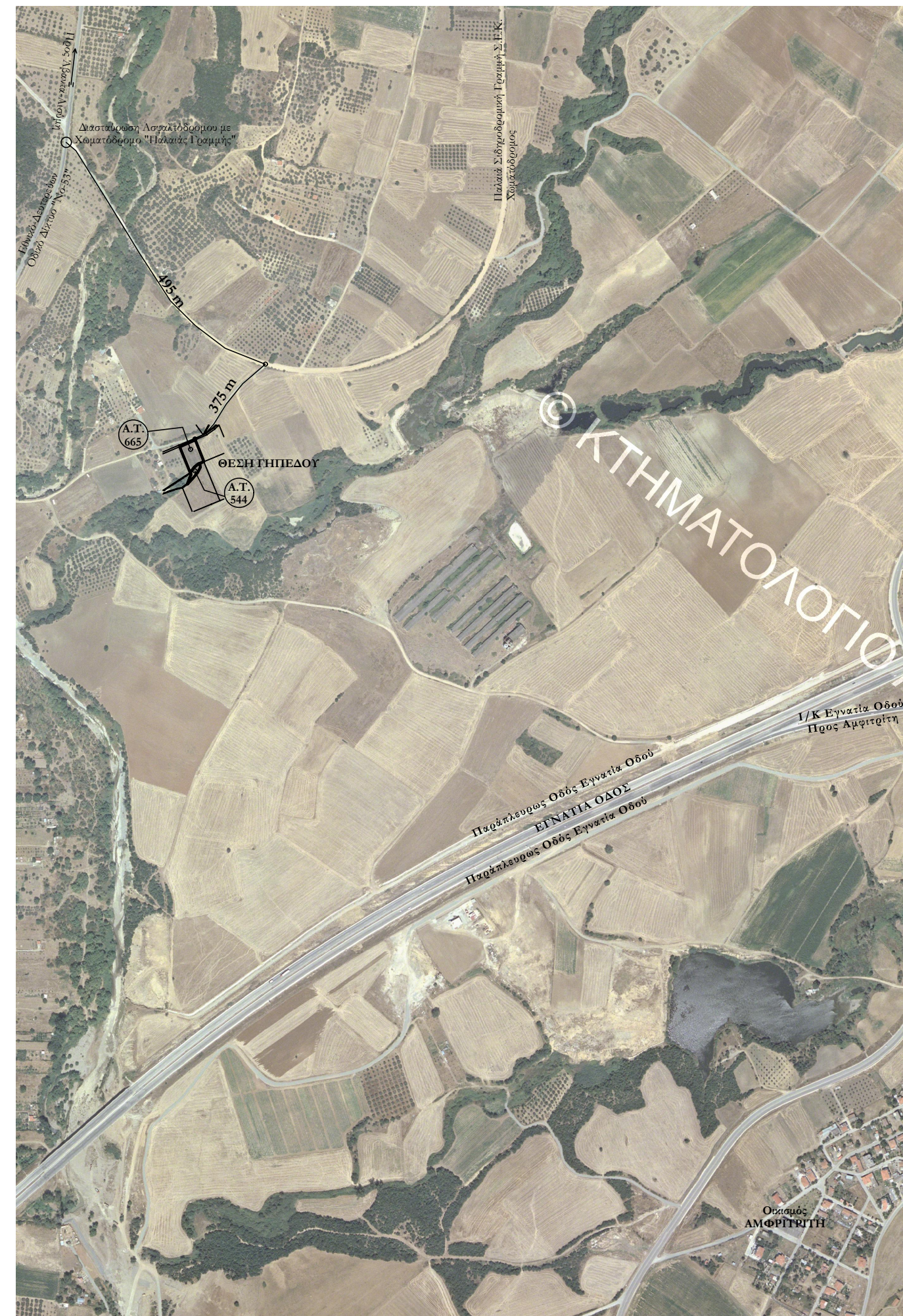
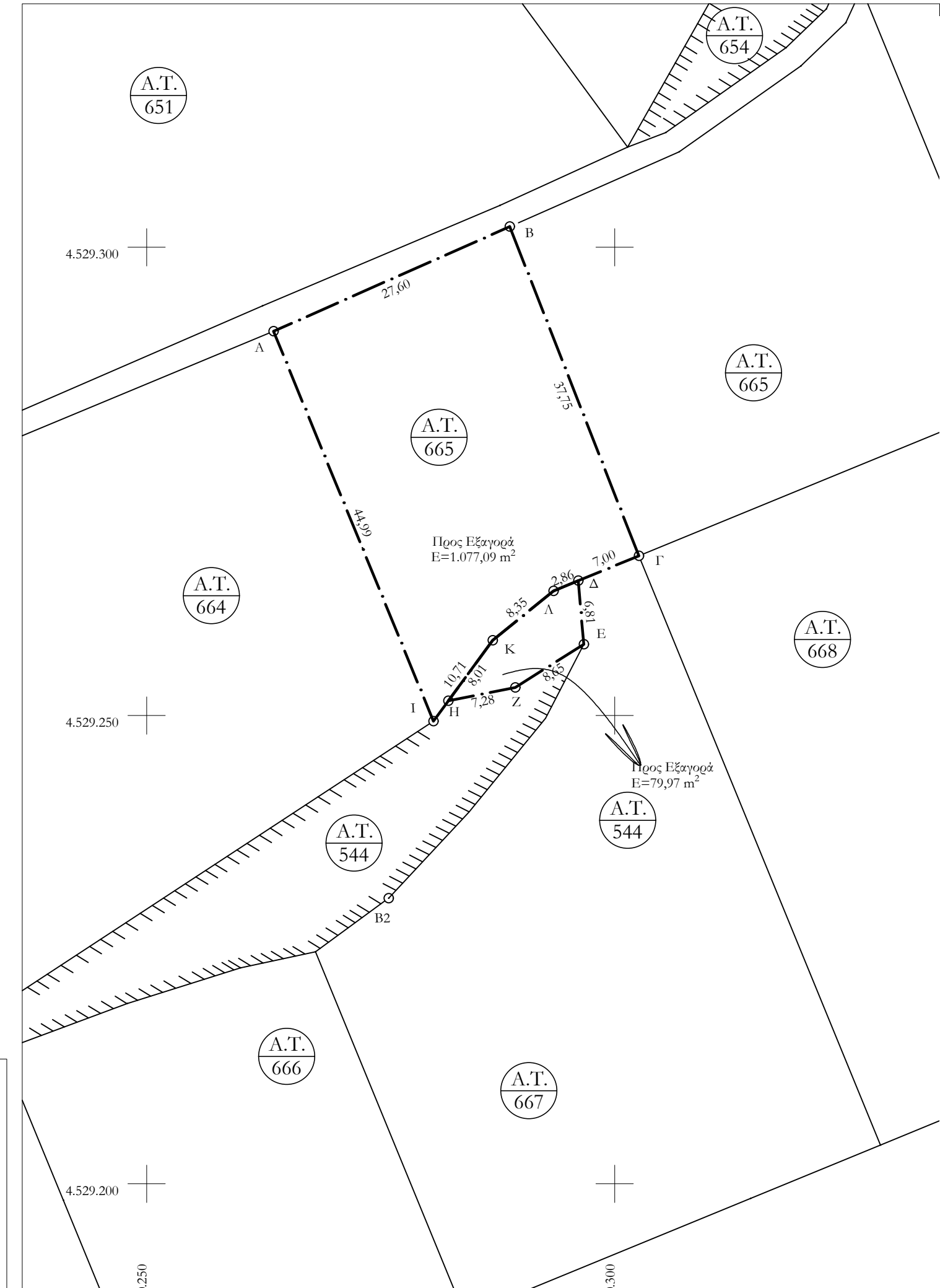


ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



**ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ**

	μελλοντικό κτίριο		όριο ιδιοκτησίας		Συμμετοχική/εξέλιξη Συμπαγής Περίφραξη		Καρότσποδα
	υπάρχον κτίριο		Ρυμοτομική Γραμμή (Ρ.Γ.)		Ισούμετες		Εναέριο δίκτυο Δ.Ε.Η. (ΧΑΜΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ)
	Θέση κλήτης φωτοαερίων		Οικοδομική Γραμμή (Ο.Γ.)		Όριο κατά Α.Δ. 1963		Εναέριο δίκτυο Ο.Τ.Ε.



- Υπολογισμός Εμβαδών Τριγώνων Α.Τ. - 665 [Α.Β.Γ.Δ. Α.Κ.Ι.Α] και Α.Τ. - 544 [Δ.Ε.Ζ.Η.Κ.Α.Δ]
  - Υπολογισμός Εμβαδού τμήμα Α.Τ. - 665 [Α.Β.Γ.Δ. Α.Κ.Ι.Α]
    - Με την παρούσα μέτρηση : 1.077,09 m<sup>2</sup> (κατά Simpson) [ΠΡΟΣ ΕΞΑΓΟΡΑ]
  - Υπολογισμός Εμβαδού τμήμα Α.Τ. - 544 [Δ.Ε.Ζ.Η.Κ.Α.Δ]
    - Με την παρούσα μέτρηση : 79,97 m<sup>2</sup> (κατά Simpson) [ΠΡΟΣ ΕΞΑΓΟΡΑ]
- Σύστημα συντεταγμένων : Ε.Γ.Σ.Α. '87
  - Το διάγραμμα είναι εξαχθέν στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
  - Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών του, όπως αυτές αποτυπώθηκαν επί υλοποιημένων ορίων καθ' ύποδειξη του ιδιοκτήτη.
  - Τα ύψόμετρα του οικοπέδου και της οδού υπολογίστηκαν με επιτόπια υψομετρική αποτύπωση
  - Ο μετασχηματισμός από προβολή HATT (παλαιά) σε ΕΓΣΑ '87 έγινε με την μέθοδο σφαιρικής (τρία αναγκασμένα τριγωνομετρικά ΓΥΣ σε προβολή HATT εντοπίζονται σε σύστημα ΕΓΣΑ '87 με χρήση GPS, με ταχύ των δύο τριγωνομετρικών γίνεται ο μετασχηματισμός και το τρίτο ελέγχεται η ακρίβεια/απόκλιση του μετασχηματισμού). Στην παρούσα μελέτη έγινε χρήση των τριγωνομετρικών ΓΥΣ «ΑΜΠΕΛΙΑ» και «ΔΕΒΑΜΕΝΗ» με τον μετασχηματισμό για ελεγχό το «ΠΑΛΙΑ-ΚΑΛΥΒΑ-ΣΚΕΥΑ» δίκτυο απόκλιση ΔΧ=+0,33 μ. και ΔΥ=-0,08 μ. **ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΡΑΣ 1987 (ΕΓΣΑ '87)**
    - Ελλειψοειδές Αναφοράς : GRS 80 (a=6.378.137 m, 1/f=1/298,25722101)
    - Προβολή : Εξαίσια Μερκατορή
    - Κεντρικός Μεσημβρινός : 24° 00' 00" με Κσ=0,999600
    - Τμηματική κεντρικού Μεσημβρινού : +500.000 m
    - Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00" (σημειωμένο)
    - Υπολογισμός Συντελεστή Κλίμακας Γραμμικής Περιμόρφωσης Περιοχής (Κ) : 0,9999165  
Η τιμή του συντελεστή κλίμακας k (μέτρου γραμμικής παραμόρφωσης) σε κάθε σημείο υπολογίζεται με βάση τον παρακάτω τύπο: k= 0.012311 \* (Χ/0.5)2 + 0.9996, όπου Χ η τετραμένη του σημείου σε εκατομμύρια μέτρα (θλ Χ = Χ\*10<sup>-6</sup>)

Σημείο	Προβολή Hatt/ «Παλαιό Βασικό [40° 57' - 2' 15"]		Περιγραφή		ΕΓΣΑ '87 / ΤΜ ' 87		H
	X	Y	X	Y	X	Y	

Α	B	Γ	Δ	Ε	Z	H	Θ	I	K	Λ	B2
660.263,55	660.288,79	660.302,57	660.296,10	660.296,70	660.289,37	660.282,23	660.281,87	660.280,64	660.286,97	660.293,46	660.275,84
4.529.291,03	4.529.302,20	4.529.267,05	4.529.264,39	4.529.257,61	4.529.253,00	4.529.252,81	4.529.246,39	4.529.249,40	4.529.258,04	4.529.263,30	4.529.230,49

4. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (v. 651/77)
 

Ο υπογεγραμμένος Μηχανικός Δηλώνω ότι:

  - Τα ηρήθεμα με στοιχεία:
    - Τμήμα Α.Τ. - 665 [Α.Β.Γ.Δ. Α.Κ.Ι.Α], επιφανείας E=1.077,09 m<sup>2</sup> και
    - Τμήμα Α.Τ. - 544 [Δ.Ε.Ζ.Η.Κ.Α.Δ], επιφανείας E=79,97 m<sup>2</sup>

με την παρούσα μέτρηση, του Αιρεκτήματος ΑΒΑΝΤΑΣ, του Δ. Αλεξανδρουπόλεως της Π.Ε. Εβρου, ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ όρθια και ομοδομήσιμα, σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια εμβαδού που ορίζονται στην παρ 1<sup>α</sup> του άρθρου 1 του Π.Δ. 24-5-85 που αφορά τα ηρήθεμα ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ.

  - ΔΕΝ ΕΜΠΛΗΤΤΟΥΝ στις διατάξεις του ν. 1337/1983
  - ΕΜΠΛΗΤΤΕΙ σε περιοχή που λειτουργεί γραφείο Εθνικού Κτηματολογίου και έχει/δεν έχει συμμεριληθεί με ΚΛΑΕΚ
  - ΕΝΤΟΣ του Α.Τ. :
    - ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ Εναέρια γραμμική υψηλής Τάσης Δ.Ε.Η
    - ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ Αγωγός Φυσικού Αερίου
    - ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ οέμα
    - ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ οδός προϋφιστάμενη του 1923
  - ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ εντός των ορίων ηηπέδων διατηρητέο κτίσιμα
  - Εντός του ηηπέδου / οικοπέδου υπάρχουν / δεν υπάρχουν δέντρα.
4. ΔΗΛΩΣΗ (εραυόκου) ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (v. 4030/2011)
 

Η υπογεγραμμένη εραυόκου ιδιοκτήτης των ηηπέδων με στοιχεία:

  - Τμήμα Α.Τ. - 665 [Α.Β.Γ.Δ. Α.Κ.Ι.Α], επιφανείας E=1.077,09 m<sup>2</sup> και
  - Τμήμα Α.Τ. - 544 [Δ.Ε.Ζ.Η.Κ.Α.Δ], επιφανείας E= 79,97 m<sup>2</sup>

με την παρούσα μέτρηση, του Αιρεκτήματος ΑΒΑΝΤΑΣ, του Δ. Αλεξανδρουπόλεως της Π.Ε. Εβρου

  - ΣΙΑΗΡΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ ο/ς ΘΕΟΔΩΡΟΥ

δηλώνω ότι ευθύνωμαι με τη ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του ηηπέδου καθώς και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματος να ασκήσουμε κάθε νόμιμο δικαίωμα.

- Ο -  
Δηλώνω

Α/Α	Περιγραφή Οθων Δόμησης	Μονάδα Μέτρησης	Κανόνας	Υπόγειον
1.	<b>Ερβαδόν</b> • Μπθ. 1.1α του Π.Δ. 24-05-85	M2	4.000,00	E <sub>665</sub> =1.077,09 E <sub>544</sub> =79,97
2.	<b>Κάλυψη</b> • Μπθ. 1.3 του Π.Δ. 24-05-85	M2	10 % * ..... =	
3.	<b>Υψός</b> • Μπθ. 6 παρ. 18 του Π.Δ. 24-05-85	MM	> Μονόροφο < 4,00 p. +1,20 p. σκεπή > Διώροφο < 7,50 p. +1,20 p. σκεπή	
4.	<b>Απόσταση - Δ.</b> • Μπθ. 1.5α του Π.Δ. 24-05-85	MM	15,00	
5.	<b>Συντελεστής Δόμησης</b> • Μπθ. 1 παρ. 6 του Π.Δ. 24-05-85	M2	0,20	

• ΔΕΝ ΠΡΟΣΚΟΜΙΣΤΗΚΑΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ

4. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (v. 651/77)
 

Ο υπογεγραμμένος Μηχανικός Δηλώνω ότι:

  - Τα ηρήθεμα με στοιχεία:
    - Τμήμα Α.Τ. - 665 [Α.Β.Γ.Δ. Α.Κ.Ι.Α], επιφανείας E=1.077,09 m<sup>2</sup> και
    - Τμήμα Α.Τ. - 544 [Δ.Ε.Ζ.Η.Κ.Α.Δ], επιφανείας E=79,97 m<sup>2</sup>

με την παρούσα μέτρηση, του Αιρεκτήματος ΑΒΑΝΤΑΣ, του Δ. Αλεξανδρουπόλεως της Π.Ε. Εβρου, ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ όρθια και ομοδομήσιμα, σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια εμβαδού που ορίζονται στην παρ 1<sup>α</sup> του άρθρου 1 του Π.Δ. 24-5-85 που αφορά τα ηρήθεμα ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ.

  - ΔΕΝ ΕΜΠΛΗΤΤΟΥΝ στις διατάξεις του ν. 1337/1983
  - ΕΜΠΛΗΤΤΕΙ σε περιοχή που λειτουργεί γραφείο Εθνικού Κτηματολογίου και έχει/δεν έχει συμμεριληθεί με ΚΛΑΕΚ
  - ΕΝΤΟΣ του Α.Τ. :
    - ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ Εναέρια γραμμική υψηλής Τάσης Δ.Ε.Η
    - ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ Αγωγός Φυσικού Αερίου
    - ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ οέμα
    - ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ οδός προϋφιστάμενη του 1923
  - ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ εντός των ορίων ηηπέδων διατηρητέο κτίσιμα
  - Εντός του ηηπέδου / οικοπέδου υπάρχουν / δεν υπάρχουν δέντρα.
4. ΔΗΛΩΣΗ (εραυόκου) ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (v. 4030/2011)
 

Η υπογεγραμμένη εραυόκου ιδιοκτήτης των ηηπέδων με στοιχεία:

  - Τμήμα Α.Τ. - 665 [Α.Β.Γ.Δ. Α.Κ.Ι.Α], επιφανείας E=1.077,09 m<sup>2</sup> και
  - Τμήμα Α.Τ. - 544 [Δ.Ε.Ζ.Η.Κ.Α.Δ], επιφανείας E= 79,97 m<sup>2</sup>

με την παρούσα μέτρηση, του Αιρεκτήματος ΑΒΑΝΤΑΣ, του Δ. Αλεξανδρουπόλεως της Π.Ε. Εβρου

  - ΣΙΑΗΡΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ ο/ς ΘΕΟΔΩΡΟΥ

δηλώνω ότι ευθύνωμαι με τη ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του ηηπέδου καθώς και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματος να ασκήσουμε κάθε νόμιμο δικαίωμα.

- Ο -  
Δηλώνω

Εργοδότης :	ΣΙΑΗΡΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
Έργο :	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ ΠΡΟΣ ΕΞΑΓΟΡΑ Ν. 4061/2012
Θέση :	Α.Τ. - 665 & Α.Τ. - 544 , Αγρόκτημα ΑΒΑΝΤΑ , Πολ. Ενότητα ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ , Δ. ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ
Μελετητής :	 Stogiannidis P. Christos Πολιτικών Δομικών Έργων Μηχανικός τ.ε. Πίσιος Ενεργειακός Επιθεωρητής (Γ' τάξης) Φυλής -2- , Αλεξανδρούπολη , Τ.Κ. 68132 mob-cell: +306977081648 , e-mail : stogiannidischristos@gmail.com
Θέμα σχεδίου :	Τοπογραφικό Διάγραμμα
Κλίμακα :	1/500
Χρόνος Μελέτης :	Ιούνιος 2018
Υπογραφή Μελετητή	Έλεγχος

Εργοδότης : ΣΙΑΗΡΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ

Έργο : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ ΠΡΟΣ ΕΞΑΓΟΡΑ Ν. 4061/2012

Θέση : Α.Τ. - 665 & Α.Τ. - 544 , Αγρόκτημα ΑΒΑΝΤΑ , Πολ. Ενότητα ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ , Δ. ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ

Μελετητής :   
Stogiannidis P. Christos  
Πολιτικών Δομικών Έργων Μηχανικός τ.ε.  
Πίσιος Ενεργειακός Επιθεωρητής (Γ' τάξης)  
Φυλής -2- , Αλεξανδρούπολη , Τ.Κ. 68132  
mob-cell: +306977081648 , e-mail : stogiannidischristos@gmail.com

Θέμα σχεδίου : Τοπογραφικό Διάγραμμα

Κλίμακα : 1/500

Χρόνος Μελέτης : Ιούνιος 2018

Υπογραφή Μελετητή

Έλεγχος

Αριθ. σχεδίου : Τ-1