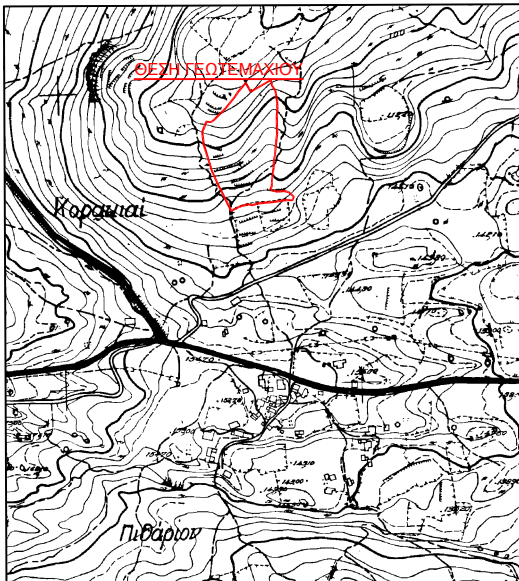


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 8498/8 - ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5000



ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ: Ε Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α6.....Α40,Α41,Α42,Α43,Α44,Α41 = 20337,77 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α.'87.
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συνιστες των κορυφών.
3. Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με το G.P.S. του οίκου TOPCON model GR-3 με χρήση κινηματικού ενσωματωμένου θέσης σε πραγματικό χρόνο και χρήση του δικτύου URANUS της TREE COMPANY.
4. Δεν έγινε έλεγχος τίτλων από τον μηχανικό.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.651/77)

Σύμφωνα με τον Νόμο, για το γεωτεμάχιο με στοιχεία "Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α6.....Α40,Α41,Α42,Α43,Α44,Α41" Εμβαδού 20337,77 τ.μ., το οποίο βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Χανίων του Νομού Χανίων Κρήτης, δηλώνω ότι:

- 1) Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
- 2) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.
- 3) Για την περιοχή του γεωτεμαχίου εκπονείται μελέτη Εθνικού Κτηματολογίου, η οποία δεν έχει ολοκληρωθεί.
- 4) Εντός του γεωτεμαχίου δεν διέρχονται ενδείξεις γραμμής μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προορισμένη του 1923 ή ρέμα.
- 5) Είναι στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κτηματικής περιοχής Πιθαρίου, της Δημοτικής Κοινότητας Αρωνίου και της Δημοτικής Ενότητας Ακρωτηρίου.
- 6) Το γεωτεμάχιο βρίσκεται στη θέση "ΚΑΤΑΚΑΛΟΥ".
- 7) Το γεωτεμάχιο απέχει απόσταση από τη θάλασσα άνω των 800 μέτρων.
- 8) Εντός του υπαρχόντιου ισχύουσας ιδιοκτησίας κατασκευάστηκε εμβαδού 116,87 τ.μ.
- 9) Το γεωτεμάχιο έχει τοποθετηθεί ορθά στο απόσπασμα φύλλου χάρτη Γ.Υ.Σ. 8498/8, κλίμακας 1/5000.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ:

Στον ορθοφωτοχάρτη έτους 1945, η έκταση εμφανίζει μορφή της παραγράφου 5α του άρθρου 3 του Ν. 998/1979. Στον ορθοφωτοχάρτη έτους 2007, η έκταση δεν φέρει δασική βλάστηση και εμφανίζει μορφή της παραγράφου 5α του άρθρου 3 του Ν. 998/1979, οπότε έχει εφαρμογή η γ.γ.α. με Α.Π. 182363/2395/13-05-2019 και ΑΔΑ: ΩΚΟΓ4653ΓΗ-ΗΘΑ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ:

Π.Δ/μης της 24.5.85 Φ.Ε.Κ. 270/Δ/85

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N.4030/2011)

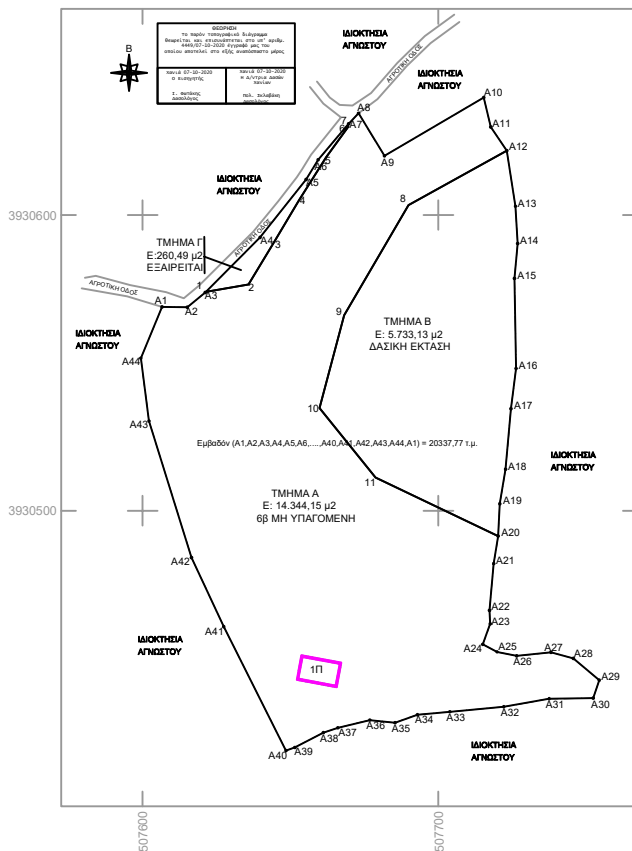
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΑΡΘΟΥΡΟΣ - ΙΩΣΗΦ ΑΝΤΕΝΟΥΤΣΙ δηλώνω ότι: τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία "Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α6.....Α40,Α41,Α42,Α43,Α44,Α41", όπως αποτυπώνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα έχουν υλοποιηθεί ορθά στο έδαφος.

Ο ΔΗΛΩΣ:



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΟ Ε.Γ.Σ.Α.'87 ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
A1	507606.57	3930568.88	A1-A2=8.50
A2	507615.07	3930568.77	A2-A3=7.92
A3	507621.19	3930573.80	A3-A4=26.25
A4	507639.71	3930592.40	A4-A5=25.01
A5	507655.23	3930612.01	A5-A6=7.80
A6	507659.34	3930618.64	A6-A7=16.00
A7	507669.68	3930630.86	A7-A8=4.83
A8	507673.02	3930634.35	A8-A9=16.84
A9	507681.74	3930619.95	A9-A10=38.98
A10	507715.34	3930639.71	A10-A11=10.25
A11	507717.69	3930629.73	A11-A12=5.67
A12	507723.15	3930621.75	A12-A13=19.04
A13	507726.08	3930602.94	A13-A14=12.64
A14	507726.80	3930590.32	A14-A15=11.84
A15	507725.70	3930578.53	A15-A16=30.47
A16	507726.25	3930548.07	A16-A17=13.68
A17	507724.54	3930534.49	A17-A18=20.59
A18	507722.72	3930513.99	A18-A19=11.78
A19	507720.78	3930502.36	A19-A20=19.42
A20	507720.23	3930491.44	A20-A21=9.42
A21	507719.72	3930482.14	A21-A22=15.92
A22	507717.25	3930466.28	A22-A23=4.56
A23	507717.54	3930461.73	A23-A24=7.38
A24	507715.03	3930454.79	A24-A25=5.41
A25	507719.82	3930452.28	A25-A26=9.76
A26	507726.44	3930450.92	A26-A27=11.69
A27	507738.07	3930452.09	A27-A28=7.82
A28	507745.62	3930450.04	A28-A29=11.39
A29	507754.36	3930442.74	A29-A30=6.45
A30	507752.35	3930436.61	A30-A31=14.90
A31	507737.45	3930436.40	A31-A32=15.60
A32	507722.09	3930433.70	A32-A33=18.32
A33	507703.84	3930432.03	A33-A34=11.00
A34	507692.89	3930431.03	A34-A35=8.05
A35	507685.31	3930428.34	A35-A36=8.52
A36	507676.83	3930429.22	A36-A37=11.13
A37	507666.00	3930426.61	A37-A38=5.20
A38	507661.06	3930424.99	A38-A39=10.85
A39	507651.46	3930419.94	A39-A40=3.17
A40	507648.48	3930418.88	A40-A41=46.91
A41	507627.41	3930460.79	A41-A42=25.79
A42	507616.53	3930484.18	A42-A43=48.32
A43	507602.16	3930530.32	A43-A44=21.41
A44	507599.37	3930551.54	A44-A1=18.78
A1	507606.57	3930568.88	



Ε.Γ.Σ.Α. '87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987)
 Ελλειροειδές G.R.S. 80 α=6378137 f=129825722101
 Εγκύρσις Μικροτοπική Πρόβολη
 Κεντρικός Μεταβλητός 24' πο=0,9986
 Στον Μεταβλητό αναφοράς το κ=450,000
 Γεωγραφικό Πλάτος αναφοράς 00' 00' 00"

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ



ΒΑΛΛΑΡΙΟΥ 22 - 24 ΑΓΙΑ ΜΑΤΘΑΙΟΥΣ ΡΑΦΗΝΑ ΤΗΛ:22840-7835 e-mail:arafen@topografika.gr

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΤΟ Ε.Γ.Σ.Α. ' 87

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΑΡΘΟΥΡΟΣ - ΙΩΣΗΦ ΑΝΤΕΝΟΥΤΣΙ

ΘΕΣΗ: ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΘΕΣΗ "ΚΑΤΑΚΑΛΟΥ" ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡΩΝΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΠΕΤΡΟΣ ΧΡ. ΣΑΝΤ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ Κατ.16&2 Γ.Γ.Δ.Ε. Πιστοποιημένος ΡΜ ΙΡΜΑ-D

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ T01

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000

ΗΜ/ΝΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2020

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΘΕΩΡΗΣΗ