



Απόσπασμα χάρτη ευρύτερης περιοχής κ.λ. 1/5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όροι δόμησης

Π.Δ./25-5-85 άρθρο 1,(Φ.Ε.Κ.-270/Δ/31-5-85)δόμηση εκτός σχεδίου.
Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4000 μ2
Συντελεστής δόμησης 0,2
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10
Αριθμός ορόφων 2
Μέγιστο ύψος κτιρίου 7,5μ
Πλάγιες αποστάσεις 15 μ
Ελάχιστο πρόσωπο 25μ.

Δήλωση Μηχανικού

Το περιγραφόμενο με τα στοιχεία (1,2,3,4,5,6,1) τεμάχιο εμβαδού 2.000,13 μ2, βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ., εκτός σχεδίου πόλεως, και εκτός οικισμού Ατσιπάδες, στην θέση Πλακοūra, της Τοπικής Κοινότητας Άνω Άκριας, του Δήμου Γόρτυνας, Νομού Ηρακλείου.

Το ακίνητο απέχει απόσταση περίπου 470μ. από τα όρια του οικισμού Ατσιπάδες. Σε αυτό δεν υπάρχει δουλεία δόμησης, ούτε διαρρέεται από ρέμα, ή γραμμή υψηλής τάσης Δ.Ε.Η.

Τα όρια της ιδιοκτησίας είναι όπως περιγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, και η θέση τους υποδειχθηκε από τον ιδιοκτήτη.

Ο Μηχανικός

ΠΑΡΔΑΛΛΑ ΦΑΤΜΑΤΕΡΙΝΗ Υ. ΜΙΣ ΠΤΥΧΙΟΥΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΕΡΓΩΝ Γ.Ε. ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε. Δ.Ε.Π.Δ. ΚΑΤΕΡΓΑΣΤΩΝ ΣΟΦΩΝ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ 2 & Λ. Κνωσού 225 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΤΗΛ. 2810 214600 - FAX: 2810 214601 ΑΦΜ 123150546 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	597202,70	3881498,20	22,16
2	597203,30	3881520,35	30,94
3	597234,15	3881522,65	45,67
4	597276,10	3881504,61	26,35
5	597266,95	3881479,71	12,87
6	597256,95	3881484,05	56,07
1	597202,70	3881498,20	56,07

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$
 $E = 2000,13 \mu^2$

Δήλωση ιδιοκτήτη
Ο υπογράφων ιδιοκτήτης του περιγραφόμενου τεμαχίου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνει υπεύθυνα ότι το όρα του είναι αληθές και έχουν υποδειχθεί από εμένα.
Ο δήλων
[Signature]

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Οι συντεταγμένες του ακινήτου είναι σε σύστημα ΕΓΙΑ '87.

ήρροση
Μανώλης Φραγκιαδάκης
Μελέτες Συμβουλευτική Αγροτική Ανάπτυξη

Γερούλανου 2 & Λ. Κνωσού 225
Ηράκλειο Κρήτης
τηλ.: 2810-214600
fax : 2810-214601

6468/23.09.2017
23.09.2020

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΙ ΤΡΙΤΗΣ ΠΡΟΤΙΟΧΗΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΙ ΤΡΙΤΗΣ ΠΡΟΤΙΟΧΗΣ

ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΣ Αεράκη Στυλιανή του Κυριάκου
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ Φραγκιαδάκης Κων/νος του Μιχαήλ

ΘΕΣΗ "Πλακοūra" εκτός του οικισμού Ατσιπάδες, Τ.Κ. Άνω Άκρια, Δήμος Γόρτυνας, Νομός Ηρακλείου

ΘΕΜΑ Τοπογραφικό διάγραμμα

ΚΑΙΜΑΚΑ - 1:500
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2018

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΦΩΦΩ ΚΙΑΔΑΚΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΕΡΓΩΝ Γ.Ε. ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε. Δ.Ε.Π.Δ. ΚΑΤΕΡΓΑΣΤΩΝ ΣΟΦΩΝ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ 2 & Λ. Κνωσού 225 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΤΗΛ. 2810 214600 - FAX: 2810 214601 ΑΦΜ 123150546 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΡΔΑΛΛΑ ΦΑΤΜΑΤΕΡΙΝΗ Υ. ΜΙΣ ΠΤΥΧΙΟΥΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΕΡΓΩΝ Γ.Ε. ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε. Δ.Ε.Π.Δ. ΚΑΤΕΡΓΑΣΤΩΝ ΣΟΦΩΝ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ 2 & Λ. Κνωσού 225 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΤΗΛ. 2810 214600 - FAX: 2810 214601 ΑΦΜ 123150546 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ