



Απόσπασμα χάρτη ευρύτερης περιοχής κλ. 1/5.000

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**  
Όροι δόμησης

Π.Δ./25-5-85 άρθρο 1, (Φ.Ε.Κ.-270/Δ/31-5-85) δόμηση εκτός σχεδίου.  
Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4000 μ²  
Συντελεστής δόμησης 0,2  
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10  
Αριθμός ορόφων 2  
Μέγιστο ύψος κτιρίου 7,5μ  
Πλάγιες αποστάσεις 15 μ  
Ελάχιστο πρόσωπο 25μ.

Δήλωση Μηχανικού

-Το περιγραφόμενο με τα στοιχεία (1,2,3,...,7,8,1) τεμάχιο εμβαδού 2.500,37 μ², βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ, εκτός σχεδίου πόλεως, και εκτός του οικισμού Ίνια, στην θέση "Χατζή Χαλέπα", της Τοπικής Κοινότητας Στόλοι, του Δήμου Γόρτυνας, Νομού Ηρακλείου.

-Το ακίνητο απέχει απόσταση περίπου 700μ. από τα όρια του οικισμού Ίνια.

-Σε αυτό δεν υπάρχει δουλειά διέλευσης, ούτε διαρρέεται από ρέμα, ή γραμμή υψηλής τάσης Δ.Ε.Η.

-Τα όρια της ιδιοκτησίας είναι όπως περιγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, και η θέση τους υποδείχθηκε από τον ιδιοκτήτη.

Ο Μηχανικός

**ΒΑΡΔΑΛΑΧΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Τ. ΜΙΧ.**  
ΠΙΣΤΩΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.  
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε. Μ. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΟΥΧΟΥ 30699  
ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ 2 - Τ.Κ. 21400 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΤΗΛ 2810 214606 - FAX 2810 214601  
ΑΦΜ 123150585 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ**

Δήλωση ιδιοκτήτη  
Ο υπογράφων ιδιοκτήτης του περιγραφόμενου τεμαχίου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όριά του είναι αληθή και έχουν υποδειχθεί από εμένα.  
Ο δηλών

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

Οι συντεταγμένες του ακινήτου είναι σε σύστημα ΕΓΣΑ '87.

**ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ**  
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	596686.95	3882682.95	28.74
2	596659.05	3882676.05	6.50
3	596652.75	3882674.45	68.72
4	596627.95	3882738.54	34.86
5	596661.05	3882749.50	31.15
6	596673.40	3882720.90	18.65
7	596680.50	3882703.65	11.68
8	596683.80	3882692.45	10.01
1	596686.95	3882682.95	

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

**E = 2500.37 μ²**

**άρωση**  
Μανώλης Φραγκιαδάκης  
Μελέτες-Συμβουλευτική  
Άρροια Ανάπτυξη

6483124.09 2020  
24.09.2020  
ΗΡΑΚΛΕΙΟ

Ο Δήμος Στόλων  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΟΣ ΣΠΟΥΛΟΣ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Γερούλανου 2 & Λ. Κνωσού 225  
Ηράκλειο Κρήτης  
τηλ.: 2810-214600  
fax : 2810-214601

**ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΣ** Κρητικόπουλος Αριστείδης του Ιωάννη

**ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ** Κρητικόπουλος Δράκος

**ΘΕΣΗ** "Χατζή Χαλέπα" εκτός του οικισμού Ίνια, Τ.Κ. Στόλοι, Δήμος Γόρτυνας, Νομός Ηρακλείου

**ΘΕΜΑ** Τοπογραφικό διάγραμμα

**ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500** **ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2018**

**Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ**  
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ  
ΓΕΩΜΕΤΡΟΣ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ  
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε. Μ. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΟΥΧΟΥ 30699  
ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ 2 - Τ.Κ. 21400 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΤΗΛ 2810 214606 - FAX 2810 214601  
ΑΦΜ 123150585 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

**Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**  
ΒΑΡΔΑΛΑΧΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Τ. ΜΙΧ.  
ΠΙΣΤΩΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.  
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε. Μ. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΟΥΧΟΥ 30699  
ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ 2 - Τ.Κ. 21400 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΤΗΛ 2810 214606 - FAX 2810 214601  
ΑΦΜ 123150585 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ