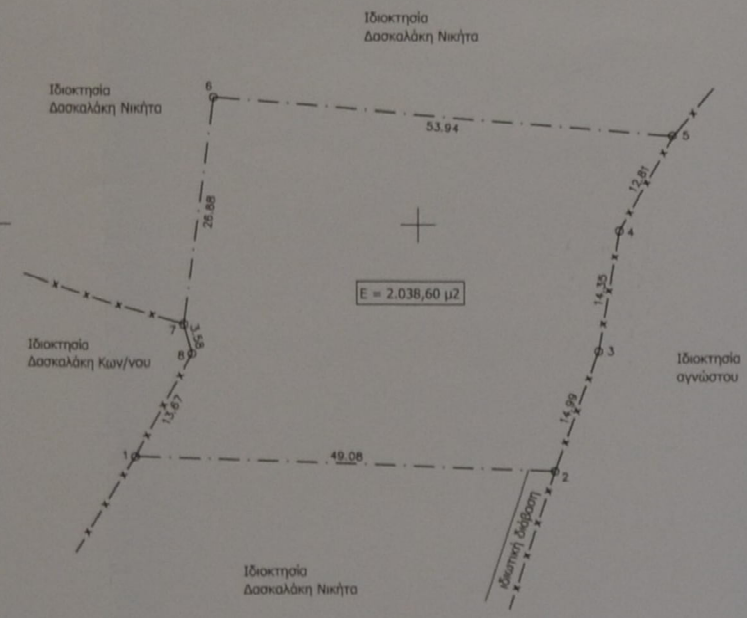


Απόσπασμα χάρτη ευρύτερης περιοχής κλ. 1/5.000



**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**  
Όροι δόμησης

Π.Δ./25-5-85 άρθρο 1,(Φ.Ε.Κ.-270/Δ/31-5-85)δόμηση εκτός σχεδίου.  
Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4000 μ²  
Συντελεστής δόμησης, 0,2  
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10  
Αριθμός ορόφων 2  
Μέγιστο ύψος κτηρίου 7,5μ  
Πλάγιες αποστάσεις 15 μ  
Ελάχιστο πράσινο 25μ.

**Δήλωση Μηχανικού**

-Το περιγραφόμενο με τα στοιχεία (1,2,3,.....7,8,1) τεμάχιο εμβαδού 2.038,60 μ², βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ., εκτός σχεδίου πόλεως, και εκτός οικισμού Μοριά, στην θέση Πάνω Κεφάλα, της Τοπικής Κοινότητας Άνω Άκριας, του Δήμου Γόρτυνας, Νομού Ηρακλείου.

-Το ακίνητο απέχει απόσταση περίπου 320μ. από τα όρια του οικισμού Μοριά.

-Σε αυτό δεν υπάρχει δουλεία διέλευσης, ούτε διαρρέεται από ρέμα, ή γραμμή υψηλής τάσης Δ.Ε.Η.

-Τα όρια της ιδιοκτησίας είναι όπως περιγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, και η θέση τους υποδείχθηκε από τον ιδιοκτήτη.

Ο Μηχανικός

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΩΠΟΥΛΟΣ  
ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΣΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΑΡΧΗΤΕΚΤΟΝΟΣ  
ΤΗΛ. 2810 214600  
ΦΑΞ 2810 214601

**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ**

**Δήλωση ιδιοκτήτη**  
Ο υπογράφων ιδιοκτήτης του περιγραφόμενου τεμαχίου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνει υπεύθυνα ότι τα όριά του είναι αληθή και έχουν υποδειχθεί από εμένα.

Ο Διπλός

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

Οι συντεταγμένες του ακινήτου είναι σε σύστημα ΕΓΣΑ '87.

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	599317,00	3880802,85	
2	599366,05	3880801,00	49,08
3	599371,15	3880815,10	14,15
4	599373,55	3880829,25	12,81
5	599379,85	3880840,40	53,94
6	599326,10	3880844,95	26,88
7	599322,60	3880818,30	2,58
8	599323,55	3880814,85	3,58
9	599317,00	3880802,85	13,67

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

$E = 2038,60 \mu^2$

**ήροση**  
Μανώλης Φραγκιαδάκης  
Μελέτες-Συμβουλευτική  
Αγροτική Ανάπτυξη

Γερούλανου 2 & Λ. Κνωσού 227  
Ηράκλειο Κρήτης  
τηλ.: 2810-214600  
fax : 2810-214601

Προσληπτικό στην με  
6495/20.02.2018  
αριθμ. 24.09.2020  
21.09.2020  
σεν. 01  
Οι Διπλός-Δασμολόγος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΩΠΟΥΛΟΣ  
ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΣΤΗΣ

<b>ΕΝΔΙΚΙΑΣΤΗΣ</b>	Δασκαλάκης Αντώνιος του Νικήτα
<b>ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ</b>	Δασκαλάκης Νικήτας του Μιχαήλ
<b>ΘΕΣΗ</b>	"Πάνω Κεφάλα" εκτός του οικισμού Μοριά, Τ.Κ. Άνω Άκρια, Δήμος Γόρτυνας, Νομός Ηρακλείου
<b>ΘΕΜΑ</b>	Τοπογραφικό διάγραμμα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500      ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2018

<b>Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ</b>	<b>Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</b>
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΗΛ. 2810 214600 ΦΑΞ 2810 214601	ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΗΛ. 2810 214600 ΦΑΞ 2810 214601