



ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ
Όροι δόμησης

Π.Δ./25-5-85 άρθρο 1,(Φ.Ε.Κ.-270/Δ/31-5-85) δόμηση εκτάς σχεδίου.
Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4000 μ2
Συντελεστής δόμησης, 0,2
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10
Αριθμός ορόφων 2
Μέγιστο ύψος κτηρίου 7,5μ
Πλάγιες αποστάσεις 15 μ
Ελάχιστο πρόσωπο 25μ.

Δήλωση Μηχανικού

-Το περιγραφόμενο με τα στοιχεία (1,2,3,4,5,6,1) τεμάχιο εμβαδού 1.850,07 μ2, βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ, εκτός σχεδίου πόλεως, και εκτός οικισμού στην θέση "Τραχίλι Κούμος", της Τοπικής Κοινότητας Βορίζα, του Δήμου Φαιστού, Νομού Ηρακλείου.

-Το ακίνητο βρίσκεται σε απόσταση περίπου 90,0μ. από τα όρια του οικισμού Βορίζα.
-Σε αυτό δεν υπάρχει δουλεία διέλευσης, ούτε διαρρέεται από ρέμα, ή γραμμή υψηλής τάσης Δ.Ε.Η.
-Τα όρια της ιδιοκτησίας είναι όπως περιγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, και η θέση τους υποδείχθηκε από τον ιδιοκτήτη.

Ο Μηχανικός

ΚΑΛΟΥΤΣΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ Τ. ΜΙΧ.
ΠΡΥΤΑΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Μ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 25851
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ 2 - Τ.Κ. 214600 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΤΗΛ. 2810 214600 - FAX: 2810 214601
ΑΦΜ 077629052 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	577062,68	3889250,31	10,85
2	577066,18	3889261,58	17,08
3	577072,79	3889276,31	39,35
4	577110,08	3889263,76	26,31
5	577134,70	3889254,50	34,99
6	577111,95	3889227,91	54,12
1	577062,68	3889250,31	

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$
 $E = 1850,07 \mu^2$

Δήλωση ιδιοκτήτη
Ο υπογράφων ιδιοκτήτης του περιγραφόμενου τεμαχίου στο παρών τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνω υπεύθυνα ότι το όραό του είναι αληθές και έχουν υποδειχθεί από εμένα.
Ο δηλών
[Signature]

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Οι συντεταγμένες του ακινήτου είναι σε σύστημα ΕΓΣΑ 87.

απόδοση
Μανώλης Φραγκιαδάκης
Μελέτες - Διαβουλεύσεις - Αγροτική Ανάπτυξη

6415/01.10.2020

Γερούλανου 2 & Λ. Κνωσού 225
Ηράκλειο Κρήτης
τηλ.: 2810-214600
fax : 2810-214601

ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΣ Γιαννουλάκη Αγαλία του Ιωάννη
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ Γιαννουλάκης Ιωάννης του Γεωργίου

ΘΕΣΗ "Τραχίλι Κούμος", Τ.Κ. Βορίζα, Δήμος Φαιστού, Νομός Ηρακλείου

ΘΕΜΑ Τοπογραφικό διάγραμμα

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500 ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2019

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Δ. ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ
ΓΕΩΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ - ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 25851
ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ 2 - Τ.Κ. 214600 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΤΗΛ. 2810 214600 - FAX: 2810 214601
ΑΦΜ 10014066 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΑΛΟΥΤΣΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ Τ. ΜΙΧ.
ΠΡΥΤΑΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Μ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 25851
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ 2 - Τ.Κ. 214600 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΤΗΛ. 2810 214600 - FAX: 2810 214601
ΑΦΜ 077629052 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ